



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr.359
din 29 decembrie 2010**

**privind completarea și modificarea inventarului bunurilor aparținând Statului Român,
aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad**

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr.75909/15.12.2010;
- raportul nr.75912/15.12.2010 al Serviciului Dezvoltare Imobile din cadrul Direcției Patrimoniu;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.302/2005, modificată și completată cu HCLM 26/2006, privind rezilierea contractului de concesiune a Serviciului public de administrare, întreținere și repararea fondului locativ precum și pregătirea și urmărirea investițiilor, construcții de locuințe din fondurile bugetare locale sau centrale și vânzări de locuințe încheiat cu SC. RECONS Sași preluarea în gestiune directă a serviciului respectiv;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.259/2006 privind rezilierea contractului de dare în folosință gratuită a unui imobil situat în Arad, str. Tribunalul Dobra nr. 5;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.438/2009, modificată și completată cu Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad 25/2010, cu privire la aprobarea rapoartelor de evaluare /reevaluare a mijloacelor fixe din domeniul public și privat al Municipiului Arad;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (18 prezenți din totalul de 23);

În temeiul prevederilor art.36 alin.(9) și ale art.45 din Legea nr.215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.Se aprobă preluarea în inventarul bunurilor Statului Român aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad a bunurilor identificate în anexele nr. 1 și 2, care fac parte din prezenta hotărâre.

Art.2.Valorile de inventar cu care se înregistrează în inventarul bunurilor care aparțin Statului Român aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad sunt cele cuprinse în anexa nr. 2 a prezentei hotărâri.

Art.3.Inventarul bunurilor care aparțin Statului Român aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad se modifică în mod corespunzător.

Art.4.Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad prin serviciile de specialitate și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bruno BIRINGER

SECRETAR
Lilioara STEPANESCU

**OBIECTIVELE DE INVESTIȚII CARE SE CUPRIND
ÎN INVENTARUL BUNURILOR STATULUI ROMÂN AFLAT
ÎN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD**

Nr. Crt.	Denumire obiectiv	Date de identificare	Observații
1.	Imobil – str. Tribunal Dobra nr. 5 Arad	CF. nr. 969, Arad nr. top. 1230	Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 259/2006 s-a reziliat contractul de dare în folosință gratuită

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bruno BIRINGER

S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

**OBIECTIVELE DE INVESTIȚII FINALIZATE CARE SE CUPRIND
ÎN INVENTARUL BUNURILOR STATULUI ROMÂN AFLAT ÎN ADMINISTRAREA
CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD ȘI CARE AU FOST FINANȚATE
PRIN ORDONATORUL PRINCIPAL DE CREDITE
PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD**

Nr. Crt.	Denumire obiectiv	Valoare / lei	Observații
1.	Imobil – str. Tribunal Dobra nr. 5 Arad Consolidare și punere în siguranță	228.738,48	Expertiză= 17.484,46 lei PT + Lucrare = 211.254,02 lei Total= 228.738,48 lei
2.	Imobil – str. N. Bălcescu nr. 8 Arad Demolare parțială și consolidare imobil	210.123,28	PT = 31.439 lei Lucrare = 178.684,28 lei Total=210.123.28 Demolare conform AC nr. 1052/2009
3.	Imobil str. Dumbrava Roșie nr. 2 Alimentare cu energie electrică	57.532,0	PT și lucrare

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bruno BIRINGER

S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

PROIECT

**HOTĂRÂREA nr. _____
din _____**

**privind completarea și modificarea inventarului bunurilor aparținând Statului
Român, aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad”**

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr. _____/_____;
 - raportul nr. _____ din _____ al Serviciului Dezvoltare Imobile din cadrul Direcției Patrimoniu ;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.302/2005, modificată și completată cu HCLM 26/2006, privind rezilierea contractului de concesiune a Serviciului public de administrare, întreținere și repararea fondului locativ precum și pregătirea și urmărirea investițiilor , construcții de locuințe din fondurile bugetare locale sau centrale și vânzări de locuințe încheiat cu SC. RECONS Sași preluarea în gestiune directă a serviciului respectiv;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.259/2006 privind rezilierea contractului de dare în folosință gratuită a unui imobil situat în Arad, str. Tribunalul Dobra nr. 5;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.438/2009, modificată și completată cu HCLM 25/2010,cu privire la aprobarea rapoartelor de evaluare /reevaluare a mijloacelor fixe din domeniul public și privat al Municipiului Arad;
 - avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- În temeiul prevederilor art.36 și ale art.45, alin(3) din Legea nr.215/2001, Legea administrației publice locale, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă preluarea în inventarul bunurilor Statului Român aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad a bunurilor identificate în anexa nr. 1 și 2 a prezentei hotărâri.

Art.2. Valorile de inventar cu care se înregistrează în inventarul bunurilor care aparțin Statului Român aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad sunt cele cuprinse în anexa nr. 2 a prezentei hotărâri.

Art.3 Inventarul bunurilor care aparțin Statului Român aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad se modifică în mod corespunzător.

Art.4 Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul municipiului Arad prin Serviciile de specialitate și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

**Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului
Local al Municipiului Arad
nr. _____**

**OBIECTIVELE DE INVESTIȚII CARE SE CUPRIND
ÎN INVENTARUL BUNURILOR STATULUI ROMÂN AFLAT ÎN ADMINISTRAREA
CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD**

Nr. Crt.	Denumire obiectiv	Date de identificare	Observații
1.	Imobil – str. Tribunal Dobra nr. 5 Arad	CF. nr. 969, Arad nr. top. 1230	Prin HCLM nr. 259/2006 s-a reziliat contractul de dare în folosință gratuită

**Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului
Local al Municipiului Arad
nr. _____**

**OBIECTIVELE DE INVESTIȚII FINALIZATE CARE SE CUPRIND
ÎN INVENTARUL BUNURILOR STATULUI ROMÂN AFLAT ÎN ADMINISTRAREA
CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD ȘI CARE AU FOST FINANȚATE
PRIN ORDONATORUL PRINCIPAL DE CREDITE PRIMARUL MUNICIPIULUI
ARAD**

Nr. Crt.	Denumire obiectiv	Valoare / lei	Observații
1.	Imobil – str. Tribunalul Dobra nr. 5 Arad Consolidare și punere în siguranță	228.738,48	Expertiză= 17.484,46 lei PT + Lucrare = 211.254,02 lei Total= 228.738,48 lei
2.	Imobil – str. N. Bălcescu nr. 8 Arad Demolare parțială și consolidare imobil	210.123,28	PT = 31.439 lei Lucrare = 178.684,28 lei Total=210.123.28 Demolare conform AC nr. 1052/2009
3.	Imobil str. Dumbrava Roșie nr. 2 Alimentare cu energie electrică	57.532,0	PT și lucrare

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. _____ / _____

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art.45, alin.(6) din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată și ale art. 37 (1) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 137/2008, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect :

- aprobarea : **„completării și modificării inventarului bunurilor aparținând Statului Român, aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad”**, în susținerea căruia formulez următoarea:

EXPUNERE DE MOTIVE

În urma preluării inventarului fondului locativ al Municipiului Arad de la SC. RECONS SA, conform programului de buget aprobat la capitolul „cheltuieli de capital” s-a finanțat execuția unor obiective de investiții la câteva imobile. În general lucrările s-au făcut la clădirile existente și au constat în consolidări, demolări, sau modernizări ale fondului locativ. Valoarea acestor obiective de investiții după terminarea lucrărilor se adaugă la valoarea cu care este înregistrat bunul în inventarul privat al Municipiului Arad.

Având în vedere realizarea în ultimii ani a unor obiective de investiții la clădirile fond locativ sau spații cu altă destinație care au fost terminate și recepționate, propun: Adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad a unei hotărâri privind: aprobarea **„ Completării și modificării inventarului bunurilor aparținând Statului Român, aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad”**

PRIMAR,
Ing. Gheorghe Falcă

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

Direcția Patrimoniu

Serviciul Dezvoltare Imobile

Nr. _____ / _____

RAPORT al serviciului de specialitate

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. _____ / _____ a domnului
Gheorghe Falcă, primarul municipiului Arad ;

Obiect:

- propunerea spre aprobare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: **„Modificarea inventarului bunurilor aparținând Statului Român, aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad”**

- Având în vedere:

Considerații de ordin general

- Anual , după preluarea fondului locativ și a spațiilor cu altă destinație, prin programul de buget se aprobă finanțarea unor obiective de investiții cum ar fi modernizarea, reabilitarea clădirilor (bunurilor) existente care aparțin inventarului Statului Român, aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad”

În general aceste obiectivele de investiții se finalizează în același an , iar după recepție valoarea costurilor de realizare trebuie cuprinsă în inventar.

Unele spații cu altă destinație, cum este cazul imobilului din str. Tribunal Dobra nr. 5, au fost atribuite către Ordinul Arhitecților din România – Filiala Județeană Arad, care ulterior a renunțat la imobil, motiv pentru care am fost nevoiți să executăm lucrările de consolidare.

Considerații economice:

Obiectivele de investiții s-au finanțat din bugetul local.

Întrucât aceste obiective sunt terminate este necesară cuprinderea lor în inventar cu valoarea cheltuielilor înregistrate în contabilitate, valoare ce va mări valoarea de inventar a acestor obiective fixe și va diminua în același timp valoarea investițiilor în curs finalizate.

Considerații tehnice:

Apreciem că după terminarea și recepționarea unui obiectiv de investiții este oportună înregistrarea lui în inventar precum și predarea acestuia pentru o bună evidență și administrare.

Considerații juridice:

- Propunerea de modificare a inventarului bunurilor ce aparțin Statului Român, aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad”se face în conformitate cu:

Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, art.36 alin.(2), lit. „c”;

- Față de cele de mai sus considerăm oportună adoptarea unei hotărâri pentru aprobarea **„Modificării inventarului bunurilor aparținând Statului Român, aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad”**

”.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Ignat Ioan

SEF SERVICIU,
Ing. Giurgiu Lucia

