



ROMANIA  
JUDETUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr. 22  
din 10 februarie 2010**

**privind solicitarea de transmitere a „CETĂȚII ARADULUI” din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Arad și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad**

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 5.318/29.01.2010;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr. 5.318 din 29.01.2010;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 229/29.07.2003 privind notificarea Ministerului Apărării Naționale în legătură cu renunțarea la dreptul de folosință exercitat asupra „Cetății Aradului”;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 325/29.09.2004 privind colaborarea Consiliului Local al Municipiului Arad cu „Biroul de Arhitectură Pascucci” din Chieti – Italia în vederea realizării proiectului reconversiei civile a „Cetății Aradului”;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 52/23.02.2006 privind aprobarea Protocolului în vederea transferării „Cetății Aradului” din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului Arad;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 203/10.07.2006 privind asigurarea condițiilor transferării „Cetății Aradului” din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Arad și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad;
- rapoartele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art. 1, lit. „a” a Anexei 1 din Hotărârea Guvernului României nr. 561/2009 pentru aprobarea Regulamentului privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării;
- prevederile art. 9 alin. (1) și al art. 12 alin. (1) și (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin.(9) și art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.**În vederea adoptării Hotărârii Guvernului României, se solicită transmiterea din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Arad și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad, a imobilului cazarmă 1187 Arad - Cetate, ocupat de U.M. 01249 Arad, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.**Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad și serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Ovidiu Moșneag

Red/Dact BML/BML Verif. SL  
1 ex. Serviciul Administrare Patrimoniu  
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad  
1 ex..Dosar ședința CLMA 10.02.2010

SECRETAR,  
Lilioara Stepanescu

cod:PMA- S1-02

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului pentru care se solicită transmiterea din domeniul public al statului și  
administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Arad și în  
administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad

| Nr. crt. | Locul unde este situat imobilul care se transmite | Persoana juridică de la care se transmite imobilul | Persoana juridică la care se transmite imobilul       | Caracteristicile tehnice ale imobilului                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | Municipiul Arad, bucla Mureșului, județul Arad    | Statul român, Ministerul Apărării Naționale        | Municipiul Arad, Consiliul Local al Municipiului Arad | Imobil compus din „Ansamblul Cetății Aradului, Cetatea Aradului, Șanț de apărare cu val de pământ în exterior și Biserică Franciscană” și teren în suprafață totală de 1.112.961 mp., înscris în C.F. nr. _____ - Arad, provenit din conversia de pe hârtie a C.F. nr. 65.978 - Arad, cu nr. top. 1396/1/1/1, 1397/1, 1397/2, 1397/3, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409; |

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Ovidiu Moșneag



SECRETAR,  
Lilioara Stepanescu



**HOTĂRÂREA nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2010**

**privind solicitarea de transmitere a „CETĂȚII ARADULUI”, din domeniul public al statului  
și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului  
Arad și în administrarea consiliului local.**

Consiliul Local al Municipiului Arad;

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 5.318/\_\_\_\_.\_\_\_\_.2010;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr. 5.318 din 29.01.2010;
- H.C.L.M. Arad nr. 229/29.07.2003 – privind notificarea Ministerului Apărării Naționale în legătură cu renunțarea la dreptul de folosință exercitat asupra Cetății Aradului;
- H.C.L.M. Arad nr. 325/29.09.2004 – privind colaborarea Consiliului Local al Municipiului Arad cu „Biroul de Arhitectură Pascucci” din Chieti – Italia în vederea realizării reconversiei civile a Cetății Aradului;
- H.C.L.M. Arad nr. 52/23.02.2006 – privind aprobarea Protocolului în vederea transferării Cetății Arad din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului Arad;
- H.C.L.M. Arad nr. 203/10.07.2006 – privind asigurarea condițiilor transferării Cetății Aradului din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Arad și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art. 1, lit. „a”, din Hotărârea Guvernului României nr. 561 din 10 mai 2009, pentru aprobarea Regulamentului privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării;
- prevederile art. 9 alin. (1) și al art. 12 alin. (1) și (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare;

În temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare.

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. 1.** În vederea emiterii Hotărârii Guvernului României, se solicită transmiterea din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Arad și în administrarea consiliului local, a imobilului cazarmă 1187 Arad - Cetate, ocupat de U.M. 01249 Arad, conform anexei la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad și serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**SECRETAR,  
Lilioara Stepanescu**

**DATELE DE IDENTIFICARE**

ale imobilului pentru care se solicită transmiterea din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Arad și în administrarea consiliului local.

| Nr. crt. | Locul unde este situat imobilul care se transmite | Persoana juridică de la care se transmite imobilul | Persoana juridică la care se transmite imobilul       | Caracteristicile tehnice ale imobilului                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | Municipiul Arad, bucla Mureșului, județul Arad    | Statul român, Ministerul Apărării Naționale        | Municipiul Arad, Consiliul Local al Municipiului Arad | Imobil compus din „Ansamblul Cetății Aradului, Cetatea Aradului, Șanț de apărare cu val de pământ în exterior și Biserică Franciscană” și teren în suprafață totală de 1.112.961 mp., înscris în C.F. nr. _____ - Arad, provenit din conversia de pe hârtie a C.F. nr. 65.978 - Arad, cu nr. top. 1396/1/1/1, 1397/1, 1397/2, 1397/3, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409; |

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**SECRETAR,  
Lilioara Stepanescu**

## **EXPUNERE DE MOTIVE**

Reconversia civilă a CETĂȚII ARADULUI și includerea ei în circuitul turistic ar fi un motiv esențial pentru dezvoltarea potențialului turistic al municipiului Arad și care, alături de proiecte cum ar fi: Amenajare Piața Avram Iancu, Parcul Reconcilierii Româno – Maghiare, Hist Urban, crește nivelul de punere în evidență a elementelor de construcții cu valoare istorică a municipiului.

Față de cele de mai sus, având în vedere demersurile administrației locale privind preluarea cetății, începute încă din anul 2003, pentru finalizarea acestei dorințe a întregii comunități arădene, consider oportun adoptarea unui proiect de hotărâre, privind solicitarea către Guvernul României, de transmitere a CETĂȚII ARADULUI, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Arad și în administrarea consiliului local.

***PRIMAR,***  
***Gheorghe Falcă***

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD**  
**DIRECȚIA PATRIMONIU**  
**SERVICIUL ADMINISTRARE PATRIMONIU**  
**Nr. 5.318/T4/29.01.2010**

**RAPORT**

**privind solicitarea de transmitere a Cetății Aradului, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al municipiului Arad și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad.**

**Referitor la:** expunerea de motive înregistrată cu nr. 5.318/\_\_\_.\_\_\_.2010, a d-lui ing. Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad;

**Obiect:** privind transmiterea Cetății Aradului din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al municipiului Arad și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad;

După anul 1990 comunitatea locală arădeană, și-a dorit ca CETATEA ARADULUI, să fie trecută în patrimoniul public al municipiului Arad.

Începând cu anul 2003, consiliul local a solicitat sub diverse forme Guvernului României, respectiv Ministerului Apărării Naționale, dezafectarea unității militare din cetate și transmiterea în gestiunea sa a acesteia, considerând că ar avea posibilitatea de a o gestiona mult mai bine în beneficiul orașului.

Ansamblul CETĂȚII ARADULUI, construit între anii 1763 – 1783, fiind o variantă originală a fortificațiilor de tip VAUBAN, are inclusă și o BISERICĂ FRANCISCANĂ, care la această dată se află într-o stare avansată de degradare.

Prin preluarea și reconversia civilă a cetății, aceasta și-ar dobândii un rol de centru polarizator având în vedere amplasarea în aria urbană și distanța relativ mică de centrul municipiului.

Peninsula creată de bucla Mureșului în decursul timpului, a avut rolul de a proteja cetatea de construcțiile epocii moderne, mai puțin de amploarea luată de dezvoltarea Ștrandului Neptun.

Este certă importanța preluării cetății din punct de vedere turistic pentru municipiul Arad, similar cu dezvoltarea turistică a altor orașe care dețin fortificații similare, dar nici pe departe cu frumusețea CETĂȚII ARADULUI.

După preluarea acesteia, urmează să se facă demersurile pentru includerea ei în patrimoniul cultural mondial.

Patrimoniul cultural și natural, face parte din bunurile inestimabile ale fiecărei națiuni, dar și ale umanității.

Distrugerea, degradarea unor asemenea bunuri reprezintă o sărăcire a patrimoniului tuturor oamenilor.

În anul 1998, PROIECT ARAD S.A., a întocmit proiectul „Studiu privind reconversia Cetății Aradului”.

Din anul 2003, consiliul local a adoptat mai multe hotărâri cu privire la preluarea cetății și a întocmit diverse studii pentru reconversia civilă a acesteia.

Astfel în anul 2003, Consiliul Județean Arad, prin Agenția de Promovare și Dezvoltare Arad, a elaborat studiul „RECONVERSIA CIVILĂ A CETĂȚII ARADULUI”.

În anul 2004, s-a aprobat o colaborare cu un birou de arhitectură din Italia, în vederea întocmirii unei documentații pentru obținerea unor finanțări externe necesare aducerii în circuitul civil și valorificarea potențialului istoric al cetății.

Reconversia cetății și includerea ei în circuitul turistic ar fi un motiv esențial pentru dezvoltarea potențialului turistic al municipiului Arad și care, alături de proiecte cum ar fi: Amenajare Piața Avram Iancu, Parcul Reconcilierii Româno – Maghiare, Hist Urban, crește nivelul de punere în evidență a elementelor de construcții cu valoare istorică a municipiului.

În vederea finalizării acestei dorințe a întregii comunități arădene, considerăm că este necesară în conformitate cu prevederile art. 9, alin. (1) și al art. 12, alin. (1) și (2), din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, adoptarea unei hotărâri a consiliului local, prin care să se solicite Guvernului României, aprobarea transmiterii CETĂȚII ARADULUI, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale, în domeniul public al municipiului Arad și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,**  
**ing. Ioan Ignat**

**ȘEF SERVICIU,**  
**ing. Florica Popa**