



ROMANIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**H O T Ă R Ă R E A nr.303
din 29 noiembrie 2010**

**privind rectificarea unei suprafețe de teren, proprietatea Statului Român,
aferentă imobilului situat în municipiul Arad, str. Aprodul Purice nr. 34**

Consiliul Local al Municipiului Arad;

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 61.282 din 03.11.2010;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr. 65.560/M3 din 03.11.2010;
- rapoartele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art. 5 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea hotărârii cu 19 voturi pentru și 2 abțineri (21 prezenți din totalul de 23);

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (9) și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1.Se aprobă rectificarea suprafeței terenului aferent imobilului situat în municipiul Arad, str. Aprodul Purice nr. 34, înscrisă în Cartea Funciară nr. 301354 – Arad, (provenită din conversia de pe hârtie a C.F. nr. 9895), cu nr. top. 3109/a.1.10, proprietatea Statului Român, de la 547 mp. la 425 mp., conform măsurătorilor și a planului de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit de către P.F. CHIRIAC MĂDĂLINA, anexa 1, care face parte din prezenta hotărâre.

Art.2.Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu, intră în vigoare la data avizării de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin Manta

S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

ROMANIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROIECT
313 din 5.11.2010

Avizat:
SECRETAR
Lilioara Stepanescu

H O T Ă R Ă R E A nr. ____
din _____ 2010

privind rectificarea unei suprafețe de teren, proprietatea Statului Român,
aferentă imobilului situat în municipiul Arad, str. Aprodul Purice nr. 34

Consiliul Local al Municipiului Arad;

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 61.282 din 03.11.2010;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr. 65.560/M3 din 03.11.2010;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art. 5 alin. (2), din Legea nr. 213/1998 – privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 – republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (9) și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 - republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă rectificarea suprafeței terenului aferent imobilului situat în municipiul Arad, str. Aprodul Purice nr. 34, înscrisă în Cartea Funciară nr. 301354 – Arad, (provenită din conversia de pe hârtie a C.F. nr. 9895), cu nr. top. 3109/a.1.10, proprietatea Statului Român, de la 547 mp. la 425 mp., conform măsurătorilor și a planului de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit de către P.F. CHIRIAC MĂDĂLINA, anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu, intră în vigoare la data avizării OCPI și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

S E C R E T A R

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea rectificării unei suprafețe de teren, proprietatea Statului român, aferentă unui imobil situat în municipiul Arad, str. Aprodul Purice nr. 34, întrucât suprafața acestuia conform măsurărilor, este diferită față de suprafața înscrisă în cartea funciară, în conformitate cu prevederile legale, a fost întocmită de către o persoană fizică autorizată în domeniu, o documentație tehnică cadastrală, pentru rectificarea suprafeței de teren aferentă acestui imobil.

Față de cele de mai sus, consider oportun adoptarea unui proiect de hotărâre, privind rectificarea suprafeței de teren, aferentă imobilului situat în municipiul Arad, str. Aprodul Purice nr. 34., conform măsurărilor.

PRIMAR,
Gheorghe Falcă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL ADMINISTRARE PATRIMONIU
Nr. 65.560/M3/03.11.2010

RAPORT

**privind rectificarea unei suprafețe de teren, proprietatea Statului român,
aferentă imobilului situat în municipiul Arad, str. Aprodul Purice nr. 34.**

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 61.282 din 03.11.2010, a d-lui Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: rectificarea suprafeței de teren, aferentă imobilului situat în municipiul Arad, str. Aprodul Purice nr. 34.

Prin cererea înregistrată la Primăria Municipiului Arad, cu numărul 61.282/15.10.2010, Pop Ramona – Cristina, solicită rectificarea suprafeței terenului situat în municipiul Arad, str. Aprodul Purice nr. 34, proprietatea Statului român, în calitate de proprietară asupra construcțiilor edificate pe acest teren.

Întrucât suprafața de teren aferentă imobilului mai sus menționat, conform măsurătorilor, nu corespunde cu suprafața înscrisă în cartea funciară, în conformitate cu prevederile Ordinul nr. 634/2006, pentru aprobarea regulamentului, privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară – cu modificările și completările ulterioare, emis de către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, s-a întocmit de către P.F. CHIRIAC MĂDĂLINA, o documentație tehnică cadastrală, pentru rectificarea suprafeței imobilului.

Terenul aferent imobilului situat în municipiul Arad, str. Aprodul Purice nr. 34, este înscris în 301354 – Arad, (provenită din conversia de pe hârtie a C.F. nr. 9895), cu nr. top. 3109/a.1.10, proprietatea Statului român.

Conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit de către P.F. CHIRIAC MĂDĂLINA, suprafața imobilului conform măsurătorilor și a folosinței, este de 425 mp., față de 547 mp., suprafața înscrisă în cartea funciară.

Față de cele de mai sus, propunem aprobarea rectificării suprafeței imobilului situat în municipiul Arad, str. Aprodul Purice nr. 34, conform măsurătorilor.

DIRECTOR,
ing. Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
ing. Florica Popa