



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr.284
din 5 noiembrie 2010**

privind rectificarea suprafeței unui imobil situat în extravilanul municipiului Arad în vederea reconstituirii dreptului de proprietate asupra terenurilor în temeiul legilor fondului funciar

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.65330/02.11.2010;
- raportul Serviciului Agricol din cadrul Direcției Secretar înregistrat cu nr.65333/02.11.2010;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- art.4 din Legea nr.213/1998 – privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- art.13 și 14 din Decretul–Lege nr.115/1938 pentru unificarea dispozițiilor privitoare la Cărțile funciare, cu modificările și completările ulterioare;
- art.42 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată;
- art.25 din Ordinul nr.634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară;
- Legea nr.1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr.18/1991 și ale Legii nr.169/1997, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (20 prezenți din totalul de 23);

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit.”c”, și art.45 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.Se aprobă rectificarea suprafeței imobilului înscris în C.F. nr.309700 Arad, cu nr.top.343.2683 și număr cadastral 3993, proprietatea Municipiului Arad, de la suprafața de 295.482 mp la suprafața de 293.769 mp, astfel cum rezultă din documentația anexată întocmită de S.C. Rebo Consult Topocad S.R.L., care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Agricol din cadrul Direcției Secretar și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin Manta

SECRETAR
Lilioara Stepanescu

HOTĂRÂREA NR. _____
din _____ 2010

privind rectificarea suprafeței unui imobil situat în extravilanul municipiul Arad în vederea reconstituirii dreptului de proprietate asupra terenurilor în temeiul legilor fondului funciar

Consiliul local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.65330/02.11.2010;
- raportul Serviciului Agricol din cadrul Direcției Secretar înregistrat cu nr. 65333/02.11.2010;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- art. 4 din Legea nr.213/1998 – privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- art. 13 și 14 din Decretul–Lege nr. 115/1938 pentru unificarea dispozițiilor privitoare la Cărțile funciare;
- art. 42 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare;
- art. 25 din Ordinul nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară
- Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997;
- Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente;

În temeiul prevederilor art.36 alin. 2, lit. c, și art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă rectificarea suprafeței imobilului înscris în C.F. nr. 309700 Arad, cu nr. top 343.2683 și număr cadastral 3993, proprietatea Municipiului Arad, de la suprafața de 295.482 mp la suprafața de 293.769 mp, astfel cum rezultă din documentația anexată întocmită de S.C. Rebo Consult Topocad S.R.L., care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Agricol din cadrul Direcției Secretar și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI ARAD
Nr. 65330/02.11.2010

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea soluționării cererilor de reconstituire a dreptului de proprietate asupra terenurilor formulate în baza legilor fondului funciar și având în vedere ultimele reglementări relevante în materia operațiunilor de carte funciară, consider oportună adoptarea unei hotărâri de consiliu în vederea aprobării operațiunii de rectificare a suprafeței imobilului înscris în CF 309700 Arad, cu nr. top 343.2683 și nr. cadastral 3993, proprietatea municipiului Arad, conform documentației anexă la proiectul de hotărâre.

Adoptarea hotărârii este necesară în vederea formării parcelelor ce urmează a fi atribuite persoanelor îndreptățite la reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor în temeiul legilor fondului funciar.

PRIMAR
Ing. Gheorghe Falcă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
SECRETAR
SERVICIUL AGRICOL
Nr. 65333/02.11.2010

RAPORT

privind efectuarea operațiunii de rectificare a suprafeței imobilului înscris în CF. 309700 Arad, cu nr. top 343.2683 și nr. cadastral 3993, în suprafață totală de 295.482 mp, proprietatea Municipiului Arad

Având în vedere:

- necesitatea soluționării cererilor de reconstituire a dreptului de proprietate asupra terenurilor depuse în baza legilor fondului funciar;
- existența în proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului înscris în CF 309700 Arad, cu nr. top 343.2683 și nr. cadastral 3993, în suprafață totală de 295.482 mp;
- pentru punerea în posesie a persoanelor îndreptățite este necesară rectificarea suprafeței imobilului, conform situației de fapt relevate prin măsurătorile anexate, iar ulterior efectuarea operațiunilor de dezlipire a parcelelor ce vor fi atribuite în proprietate;
- aceste operațiuni de carte funciară trebuie realizate cu avizul C.L.M. Arad, în temeiul unei documentații cadastrale întocmită și înaintată în conformitate cu reglementările în vigoare în materie.

În acest sens, propunem promovarea unui proiect de hotărâre având ca obiect aprobarea acestei operațiuni cadastrale de rectificare a suprafeței imobilului înscris în CF 309700 Arad, cu nr. top 343.2683 și nr. cadastral 3993, în suprafață totală de 295482 mp, proprietatea Municipiului Arad, în vederea formării parcelelor ce urmează a fi atribuite persoanelor îndreptățite la reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor în temeiul legilor fondului funciar.

Secretar
Lilioara Stepanescu

Șef serviciu
ing. Florica Gherman

