



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr.96
din 29 aprilie 2010**

**privind dezlipirea unor imobile, proprietatea Statului Român,
situate în municipiul Arad, str. Memorandului nr.7 și Academia Teologică FN**

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.10804/22.04.2010
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr.ad.10804/T4/22.04.2010
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.5 alin.(2) din Legea nr.213/1998 – privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia;
- prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996–Republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul 634/2006 al MAI și ANCPI, cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară

În temeiul prevederilor art.36 alin.(9) și art. 45 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE

Art.1.Se aprobă dezlipirea imobilului situat în municipiul Arad, str. Memorandului, nr.7, proprietatea Statului Român, înscris în C.F. Nr. 308437 Arad, cu nr.cadastral 308437, în suprafață de 1313 mp., conform documentației de dezlipire anexată, întocmită de S.C „Datcad” S.R.L., anexele nr. 1, 2, 3, 4, 5, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Se aprobă dezlipirea imobilului situat în municipiul Arad, str.Academia Teologică, F.N., proprietatea Statului Român, înscris în C.F. Nr. 312177 Arad, cu nr. top.1166/a/1, în suprafață de 393 mp., conform documentației de dezlipire anexată, întocmită de S.C „Datcad” S.R.L., anexele nr. 6, 7, 8 și 9, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin Manta

S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

HOTĂRÂREA Nr. _____
Din _____ 2010

Privind dezlipirea unor imobile, proprietatea Statului Român,
situate în municipiul Arad, str. Memorandului nr.7 și Academia Teologică FN

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.10804/22.04.2010
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr.ad. 10804/ T4/22.04.2010
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.5 alin.(2) din Legea nr.213/1998 – privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia;
- prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996–Republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul 634/2006 al MAI și ANCPI, cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară

În temeiul prevederilor art.36 alin.(9) și art. 45 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă dezlipirea imobilului situat în municipiul Arad, str. Memorandului, nr. 7, proprietatea Statului Român, înscris în C.F. Nr. 308437 Arad, cu nr. cadastral 308437, în suprafață de 1313 mp., conform documentației de dezlipire anexată, întocmită de S.C „Datcad” S.R.L., anexele nr. 1, 2, 3, 4, 5, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă dezlipirea imobilului situat în municipiul Arad, str. Academia Teologică, F.N., proprietatea Statului Român, înscris în C.F. Nr. 312177 Arad, cu nr. top. 1166/a/1, în suprafață de 393 mp., conform documentației de dezlipire anexată, întocmită de S.C „Datcad” S.R.L., anexele nr. 6, 7, 8 și 9, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR

Serviciul Administrare Patrimoniu
01
Lango Sanda/1 ex/Lango Sanda

Cod P.M.A.- S1-

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea efectuării operațiunii de publicitate imobiliară, a unor imobile proprietatea Statului Român, situate în municipiul Arad, consider oportun adoptarea unui proiect de hotărâre, privind alipirea și dezlipirea unor imobile.

PRIMAR,
Ing. Gheorghe Falcă

Serviciul Administrare Patrimoniu
Lango Sanda/1 ex/Lango Sanda

R A P O R T

Privind alipirea și dezlipirea unor imobile, proprietatea Statului Român,
situate în municipiul Arad

1.- *Bolgovici Persida*, prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 10804/24.02.2010, solicită dezlipirea imobilului, situat în Arad, str. Memorandului, nr. 7, înscris în C.F. Nr. 308437 Arad, cu nr. cadastral 308437, în suprafață de 1313 mp., proprietatea Statului Român.

Documentația cadastrală este întocmită de S.C. „Datcad” S.R.L.

Dezlipirea este necesară în vederea efectuării operațiunilor de publicitate imobiliară a apartamentelor vândute în baza Legii nr. 112/1995.

Menționăm că imobilul nu este revendicat în baza Legii nr. 10/2001.

2.-*Covaci Pavel și Roman Mircea*, prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 65239/13.11.2009, solicită dezlipirea terenului, situat în Arad, str. Academia Teologică, F.N., înscris în C.F. Nr. 312177 Arad, cu nr. top. 1166/a/1, în suprafață de 393 mp., proprietatea Statului Român.

Documentația cadastrală este întocmită de S.C. „Datcad” S.R.L.

Dezlipirea este necesară în vederea reglementării situației juridice a terenului de sub garajele proprietate privată, din care unul este dobândit în anul 1977.

Există emis certificat de urbanism nr. 196/03.03.2010.

Menționăm că terenul nu este revendicat în baza Legii nr. 10/2001.

DIRECTOR,
ing. Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
ing. Florica Popa