



ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.254
din 28 octombrie 2010
referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune
cu privire la achiziționarea ap.4 din imobilul situat în Arad,
Bulevardul Gen. V. Milea nr.19

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.52630/21.09.2010;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrată cu nr. 55438/21.09.2010;
- notificarea intenției de vânzare a apartamentului 4 din imobilul situat în Arad, Bulevardul General V. Milea nr.19, adresată de proprietar, cu adresa înregistrat la Primăria Municipiului Arad nr.52.630/6.09.2010;
- adresa nr. 647/01.09.2010 a Ministerului Culturii și Patrimoniului Național, prin care transferă beneficiul dreptului de preemțiune în favoarea Municipiului Arad;
- prevederile art.4, alin.(8) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- rapoartele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Arad;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (19 prezenți din totalul de 23);

În temeiul prevederilor art. 36, alin (9) și art.45 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea imobilului situat în Arad, Bulevardul General Vasile Milea nr.19, ap. 4, identificat în CF nr. 300427-C1-U7 Arad, cu nr. top. 7633/1393:239/b.2/IV, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00533 - «Palatul Kovacs, azi locuințe», preț 40.000 euro, compus din 2 camere, baie, bucătărie, boxă, în suprafață de 70 mp.

Art.2.Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad prin Serviciul Administrare Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin Manta

S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

Red/Dact BML/BML Verif. SL
1 ex. Serviciul Administrare Patrimoniu
1 ex.Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex..Dosar ședința CLMA 28.10.2010

cod:PMA- S1-02

H O T Ă R Ă R E A Nr. _____
Din _____ 2010
referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune
cu privire la achiziționarea ap.4 din imobilul situat în Arad,
Bulevardul Gen. V. Milea nr.19

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.52630/21.09.2010;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăria Municipiului Arad, înregistrată cu nr. 55438/21.09.2010;
- notificarea intenției de vânzare a apartamentului ap.4 din imobilul situat în Arad, Bulevardul General V. Milea nr.19, adresată de proprietar, cu adresa înreg. la Primăria Municipiului Arad nr.52.630/6.09.2010;
- adresa nr. 647/01.09.2010 a Ministerului Culturii și Patrimoniului Național, prin care transferă beneficiul dreptului de preemțiune în favoarea Municipiului Arad;
- prevederile art.4, alin.(8) din Legea nr. 422/2001 republicată, privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul prevederilor art. 36, alin (9) și art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1.Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea imobilului situat în Arad, Bd. Gen Vasile Milea nr.19, ap. 4, identificat în CF nr. 300427-C1-U7 Arad, cu nr. top. 7633/1393:239/b.2/IV, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00533 - «Palatul Kovacs, azi locuințe », preț 40.000 euro, compus din 2 camere, baie, bucătărie, boxă, în suprafață de 70 mp.

Art.2.Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

S E C R E T A R

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin adresa nr. 647/01.09.2010, Ministerul Culturii și Patrimoniului Național comunică faptul că nu își exercită dreptul de preemțiune cu privire la achiziționarea imobilului situat în municipiul Arad, Bd. Gen. Vasile Milea nr.19, ap.4, identificat în CF nr. 3004276-C1-U7 Arad, cu nr. top. 7633/1393:239/b.2/IV, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00533 - « Palatul Kovacs, azi locuințe », preț 40.000 euro, compus din 2 camere, baie, bucătărie, boxă, în suprafață de 70 mp.

Față de cele de mai sus propun adoptarea unei hotărâri privind neexercitarea dreptului de preemțiune la achiziționarea acestui imobil.

PRIMAR,
ing. Gheorghe Falcă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Administrare Patrimoniu
Nr. 55438/T4/21.09.2010

RAPORT

referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune la achiziționarea unui imobil

În conformitate cu prevederile art. 4, alin 8, din Legea nr. 422 din 18 iulie 2001 - Republicată - privind protejarea monumentelor istorice, în cazul în care Ministerul Culturii și Cultelor sau serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și Patrimoniului Național nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea acestuia, acest drept se transferă autorităților publice locale.

Ministerul Culturii și Patrimoniului Național prin adresa nr. 647/01.09.2010 comunică că nu își exercită dreptul de preemțiune astfel că acest drept se transferă administrației publice locale pentru imobilul situat în Arad, Bd. Gen. Vasile Milea nr.19, ap.4, identificat în CF nr. 300427-C1-U7 Arad, cu nr. top. 7633/1393>239/b.2/IV, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00533 - «Palatul Kovacs, azi locuințe », preț 40.000 euro, compus din 2 camere, baie, bucătărie, boxă, în suprafață de 70 mp.

DIRECTOR,
Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
Florica Popa