



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr.169
din 21 iulie 2010**

**privind dezlipirea unor imobile, proprietatea Statului Român,
situate în municipiul Arad, str.Pionierilor nr.29, nr.31, nr.33,
Calea Timișorii nr.25 și Piața Catedralei nr.5**

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 30834/24.06.2010,
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr. 30834/T4/24.06.2010,
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.5 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36, alin. (2), lit. "c", alin.(9) și art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.Se aprobă dezlipirea imobilului, situat în Arad, str. Pionierilor nr.29, 31, 33, înscris în C.F. nr. 312452 Arad, cu nr. cadastral 312452, în suprafață de 1985 mp., proprietatea Statului Român, conform documentației de dezlipire anexată, întocmită de S.C. REBO CONSULT ROMÂNIA SRL, conform anexelor nr. 1, 2, 3, 4, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Se aprobă dezlipirea imobilului situat în municipiul Arad, Calea Timișorii nr. 25, înscris în C.F. nr. 302438 Arad, cu nr. cadastral 302438, în suprafață de 1699 mp., proprietatea Statului Român, conform documentației de dezlipire anexată, întocmită de S.C. DATCAD SRL, anexele nr. 5, 6, 7, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.Se aprobă dezlipirea apartamentului 1 din imobilul, situat în Arad, P-ța Catedralei nr.5, înscris în C.F. nr. 303073 – C1-U7 Arad, cu nr. topografic 1167-1168/I, în suprafață construită de 141mp., cu cotă parte de teren 160/2504 mp, proprietatea Statului Român, conform documentației de dezlipire anexată, întocmită de S.C. DATCAD SRL, anexele nr. 8, 9, 10, 11, 12, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu Moșneag

SECRETAR
Lilioara Stepanescu

Red/Dact BML/BML, Verif. LS
1 ex.Serviciul Administrare Patrimoniu
1 ex.Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex..Dosar ședința CLMA 21.07.2010

cod:PMA– S1-02

Nr.188/25.06.2010

HOTĂRÂREA Nr. _____

Din _____ 2010

**privind dezlipirea unor imobile, proprietatea Statului Român,
situate în municipiul Arad, str.Pionierilor nr.29, nr.31, nr.33,
Calea Timișorii nr.25 și Piața Catedralei nr.5**

Consiliul Local al Municipiului Arad;

Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 30834/24.06.2010
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr. 30834/ T4/24.06.2010
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Arad;
- prevederile art.5 alin. 2 din Legea nr. 213/1998 – privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 – Republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36, alin. 2, lit. c, și art. 45 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă dezlipirea imobilului, situat în Arad, str. Pionierilor nr.29, 31, 33, înscris în C.F. Nr. 312452 Arad, cu nr. cadastral 312452, în suprafață de 1985 mp., proprietatea Statului Român, conform documentației de dezlipire anexată, întocmită de S.C. REBO CONSULT ROMÂNIA SRL, anexele nr. 1, 2, 3, 4, care fac parte din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă dezlipirea imobilului situat în municipiul Arad, Calea Timișorii nr. 25, înscris în C.F. Nr. 302438 Arad, cu nr. cadastral 302438, în suprafață de 1699 mp., proprietatea Statului Român, conform documentației de dezlipire anexată, întocmită de S.C. DATCAD SRL, anexele nr. 5, 6, 7, care fac parte din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă dezlipirea apartamentului 1 din imobilul, situat în Arad, p-ța Catedralei nr.5, înscris în C.F. Nr. 303073 – C1-U7 Arad, cu nr. topografic 1167-1168/I, în suprafață construită de 141mp., cu cotă parte de teren 160/2504 mp, proprietatea Statului Român, conform documentației de dezlipire anexată, întocmită de S.C. DATCAD SRL, anexele nr. 8, 9,10, 11, 12 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea efectuării operațiunii de publicitate imobiliară, a unor imobile, proprietatea Statului Român, situate în municipiul Arad, consider oportun adoptarea unui proiect de hotărâre, privind dezlipirea acestora.

PRIMAR,
Ing. Gheorghe Falcă

R A P O R T

**Privind dezlipirea unor imobile, proprietatea Statului Român, situate în
municipiul Arad**

I. S.C. REBO CONSULT ROMÂNIA SRL, prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 30834/26.05.2010, solicită dezlipirea imobilului, situat în Arad, str. Pionierilor nr. 29, 31, 33, înscris în C.F. Nr. 312452 Arad, cu nr. cadastral 312452, în suprafață de 1985 mp., proprietatea Statului Român.

Documentația cadastrală este întocmită de S.C. REBO CONSULT ROMÂNIA SRL

S-a emis Certificat de Urbanism nr. 916/21.06.2010.

Dezlipirea este necesară în vederea notării corecte în Cartea Funciară a construcției, respectiv a punctului termic existent.

Menționăm că, imobilul nu este revendicat în baza Legii nr. 10/2001.

II. Szeredai Rozalia, prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 36112/18.06.2010, solicită dezlipirea imobilului, situat în Arad, Calea Timișorii nr. 25, înscris în C.F. Nr. 302438 Arad, cu nr. cadastral 302438, în suprafață de 1699 mp., proprietatea Statului Român.

Documentația cadastrală este întocmită de S.C. DATCAD SRL

Dezlipirea este necesară în vederea vânzării apartamentelor către chiriași, în baza Legii nr. 112/1995,

Menționăm că, imobilul nu este revendicat în baza Legii nr. 10/2001.

III Sighete Cleopatra, prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 36512/21.06.2010, solicită dezlipirea apartamentului 1 din imobilul, situat în Arad, p-ța Catedralei nr. 5, înscris în C.F. Nr. 303073 – C1-U7 Arad, cu nr. topografic 1167-1168/I, în suprafață construită de 141mp., cu cotă parte de teren 160/2504 mp, proprietatea Statului Român.

Documentația cadastrală este întocmită de S.C. DATCAD SRL

Dezlipirea este necesară în vederea operațiunilor de publicitate imobiliară, ca urmare a vânzării către chiriaș, în baza Legii nr. 112/1995

Menționăm că ap. 1 din acest imobil nu este revendicat în baza Legii nr. 10/2001 (conform adresei nr. 922/26.03.2001 a Comisiei Interne pentru analizarea notificărilor).

DIRECTOR,
ing. Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
ing. Florica Popa