



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**H O T Ă R Ă R E A nr.334
din 10 decembrie 2010
cu privire la suspendarea efectelor prevederilor art.7 din Hotărârea nr.265/2010
a Consiliului Local al Municipiului Arad**

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr.73810/06.12.2010;
- raportul Serviciului Juridic Contencios înregistrat cu nr.ad.72024/06.12.2010;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,
- adresa cu titlu de plângere prealabilă, a doamnei Birta Larisa, domiciliată în Arad, Calea Timișorii nr.46, ap.2, jud.Arad, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr.72024 din 29.11.2010, prin care solicită revocarea parțială a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 265/2010;
- art.5 alin.(2) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.265/2010 privind alipirea și dezlipirea unor imobile situate în Arad, Str. Henri Coandă nr.25, Str. V.Alecsandri nr.7, Piața Avram Iancu nr.3, Str. Alexandru Gavra nr.3, Str. Gheorghe Barițiu nr.24 și Calea Timișorii nr.46;
- dosarul civil nr.9950/55/2010 aflat pe rolul Judecătoriei Arad având ca obiect apartamentarea imobilului situat în Arad, Calea Timișorii nr.46.
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (20 prezenți din totalul de 23);

În temeiul prevederilor art.36, alin.(4), litera „c” și art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Articol unic. Se suspendă efectele prevederilor articolului 7 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 265/2010, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a cauzei aflate pe rolul Judecătoriei Arad, dosar civil nr.9950/55/2010.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bruno Biringer

S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2010
cu privire la suspendarea efectelor prevederilor art. 7 din Hotărârea nr. 265/2010
a Consiliului Local al Municipiului Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr. 73810/06.12.2010;
- raportul Serviciului Juridic Contencios înregistrat cu nr.ad.72024/06.12.2010;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,
- adresa cu titlu de plângere prealabilă, a doamnei Birta Larisa, domiciliată în Arad, Calea Timișorii nr. 46, ap. 2, jud. Arad, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 72024 din 29.11.2010, prin care solicită revocarea parțială a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 265/2010;
- art. 5 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 265/2010 privind alipirea și dezlipirea unor imobile situate în Arad, Str. Henri Coandă nr. 25, Str. V. Alecsandri nr. 7, Piața Avram Iancu nr. 3, Str. Alexandru Gavra nr. 3, Str. Gheorghe Barițiu nr. 24 și Calea Timișorii nr. 46;
- dosarul civil nr. 9950/55/2010 aflat pe rolul Judecătoriei Arad având ca obiect apartamentarea imobilului situat în Arad, Calea Timișorii nr. 46.

În temeiul prevederilor art.36, alin.(4), litera c) și art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Articol unic. Se suspenda efectele prevederilor articolului 7 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 265/2010, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a cauzei aflate pe rolul Judecătoriei Arad, dosar civil nr. 9950/55/2010.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

Serviciul Juridic, Contencios
Consilier juridic
Raluca Petrache

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr. 73810/06.12.2010

În temeiul art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare și al art.37 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad, propun aprobarea, de către Consiliul Local al Municipiului Arad, a proiectului de hotărâre cu următorul obiect: *suspendarea* efectelor prevederilor articolului 7 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 265/2010 pana la soluționarea definitiva si irevocabila a cauzei aflate pe rolul Judecătoriei Arad, dosar civil nr. 9950/55/2010, în susținerea căruia prezint următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere:

- motivele expuse în cererea depusă de numita Birta Larisa, înregistrată la Primăria Municipiului Arad, cu nr. 72024 din 29.11.2010, cu titlu de plângere prealabilă, prin care solicită revocarea parțială a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 265/2010;
- raportul Serviciului Juridic Contencios înregistrat cu nr. ad.72024/06.12.2010, prin care se propune suspendarea efectelor prevederilor art. 7 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 265/2010.

P R O P U N

adoptarea unei hotărâri de suspendare a efectelor prevederilor art. 7 din Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 265/2010, pana la soluționarea definitiva si irevocabila a cauzei aflate pe rolul Judecătoriei Arad, dosar civil nr. 9950/55/2010.

P R I M A R

Gheorghe Falcă

Serviciul Juridic, Contencios
Consilier juridic
Raluca Petrache

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA JURIDICA
Serviciul Juridic Contencios

Nr.ad.72024 din 06.12.2010

R A P O R T

privind propunerea de suspendare a efectelor prevederilor art. 7
din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 265/2010

Având în vedere:

- adresa cu titlu de plângere prealabilă, a numitei Birta Larisa, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 72024 din 29.11.2010, prin care solicită revocarea în parte a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 265/2010;
- art. 5 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 265/2010 privind alipirea și dezlipirea unor imobile situate în Arad, Str. Henri Coandă nr. 25, Str. V. Alecsandri nr. 7, Piața Avram Iancu nr. 3, Str. Alexandru Gavra nr. 3, Str. Gheorghe Barițiu nr. 24 și Calea Timișorii nr. 46;
- dosarul civil nr. 9950/55/2010 aflat pe rolul Judecătoriei Arad având ca obiect apartamentarea imobilului situat în Arad, Calea Timișorii nr. 46.

propunem suspendarea efectelor prevederilor art. 7 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 265/2010, pentru următoarele

M O T I V E

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 265/28.10.2010 – Art. 7 – s-a aprobat dezlipirea imobilului situat în Arad, Calea Timișorii nr. 46, înscris în Cf nr. 312075, cu nr. cadastral 312075, în suprafață de 1938 mp, proprietatea Statului Român, conform documentației de dezlipire anexată, întocmită de S.C. Dental Topo S.R.L.

Referitor la motivele invocate în plângerea prealabilă formulată de numita Birta Larisa, înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub nr. 72024/29.11.2010, precizăm următoarele:

Imobilul ante-menționat este alcătuit din 3 (trei) apartamente, după cum urmează:

- ap. 1 – proprietar Stanciu Rozalia;
- ap. 2 – proprietar Birta Larisa;
- ap. 3 – proprietar Feher Floare.

Doamna Birta Larisa a devenit proprietar al ap. nr. 2 din imobilul situat în Arad, Calea Timișorii nr. 46 în baza Contractului de vânzare-cumpărare nr. 4363/1999, încheiat cu Statul Român reprezentat prin S.C. Recons S.A.

Cei trei proprietari nu se înțeleg cu privire la intrarea/urcarea la pod, acesta fiind și obiectul cauzei civile aflate pe rolul Judecătoriei Arad, acțiune promovată de petenta - reclamantă Birta Larisa.

Din motivele invocate mai sus considerăm că soluția oportună de adoptat în această speță este suspendarea efectelor prevederilor art. 7 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 265/2010, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a cauzei civile aflate pe rolul Judecătoriei Arad, dosar civil nr. 9950/55/2010.

S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

ȘEF SERVICIU JURIDIC, CONTENCIOS
Sorin Contrás

CONSILIER JURIDIC
Raluca Petrache