



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr.252  
din 28 octombrie 2010**

**privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 313/2009  
pentru aprobarea unor măsuri în vederea realizării obiectivului de investiție „Reabilitare  
fațade și tâmplărie exterioară la Școala generală nr. 11 Nicolae Bălcescu Arad”**

Consiliul Local al Municipiului Arad,  
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr.62.125 din 20.10.2010;
- raportul nr. 62.129 din 20.10.2010 al Serviciului Dezvoltare Imobile din cadrul Direcției Patrimoniu;
- Ordonanța Guvernului nr. 29/2007 privind modul de alocare a instrumentelor structurale, a prefinanțării și a co-finanțării alocate de la bugetul de stat, inclusiv din Fondul Național de Dezvoltare, în bugetul instituțiilor implicate în gestionarea fondurilor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul *convergență*, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Ministrului Economiei și Finanțelor nr. 911/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 29/2007 privind modul de alocare a instrumentelor structurale, a prefinanțării și a cofinanțării alocate de la bugetul de stat, inclusiv din Fondul național de dezvoltare, în bugetul instituțiilor implicate în gestionarea instrumentelor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergență, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 249/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- Programul Operațional Regional 2007 – 2013, Axa Prioritară 3-Îmbunătățirea infrastructurii sociale, Domeniul major de intervenție 3.4.;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 58/2010 pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal și alte măsuri financiar – fiscale;
- rapoartele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Arad;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (19 prezenți din totalul de 23);

În temeiul art.36, alin.(2), lit.”b”, alin.(4), lit.”d” și art.45 din Legea nr.215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

Art.I.Se modifică Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 313/2009 pentru aprobarea unor măsuri în vederea realizării obiectivului de investiție «Reabilitarea fațadelor și tâmplăriei exterioare la Școala generală nr.11 „Nicolae Bălcescu” Arad», după cum urmează:

1. Art. 2 se modifică și va avea următorul conținut: „*Se aprobă modificarea caracteristicilor și indicatorilor tehnico - economici cuprinși în Anexa I și va avea conținutul prevăzut în Anexa I, care face parte integrantă din prezenta hotărâre*”.

2. Art. 3 se modifică și va avea următorul conținut: „*Se aprobă modificarea bugetului proiectului obiectivului de investiție «Reabilitarea fațadelor și tâmplăriei exterioare la Școala*

generală nr.11 „Nicolae Bălcescu” Arad», cuprins în Anexa 2, la valoarea de 2.132.201,73 lei și va avea conținutul prevăzut în Anexa II, care face parte integrantă din prezenta hotărâre”, după cum urmează”:

|                                      |                   |
|--------------------------------------|-------------------|
| - Valoarea neeligibilă a proiectului | 147.274, 00 lei   |
| - Valoarea eligibilă a proiectului   | 1.577.179, 00 lei |
| - Taxa pe valoarea adăugată          | 407.748, 73 lei   |

3. Art. 4 se modifică și va avea următorul conținut: „Se aprobă contribuția Consiliului Local al Municipiului Arad la cheltuielile eligibile ale proiectului în valoare absolută de 31.543,58 lei.”

4. Art. 5 se modifică și va avea următorul conținut: „Se aprobă contribuția Consiliului Local al Municipiului Arad la cheltuielile neeligibile ale proiectului în valoare absolută de 147.274 lei și cheltuielile conexe ce pot apărea pe parcursul implementării proiectului.”

Art.II .Toate celelalte prevederi rămân neschimbate.

Art.III.Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad prin Direcția Patrimoniu și Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Florin Manta

S E C R E T A R  
Lilioara Stepanescu

Red/Dact BML/BML Verif. SL  
1 ex. Serviciul Dezvoltare Imobile  
1 ex.Instituția Prefectului-Județul Arad  
1 ex..Dosar ședința CLMA 28.10.2010

cod:PMA– S1-02

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI  
OBIECTIVULUI :

„Reabilitare fațade și tâmplărie exterioară la Școala generală Nicolae Bălcescu Arad ”  
Faza : DALI

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

A. Valoarea totală a investiției (prețuri 26.07.2009, 1 Euro= 4, 215 lei)

Total : 2.132.201,73 lei  
505.860,43 euro

din care:

Construcții Montaj 1.255.114,00 lei  
297.773,19 euro

B. Capacități

Clădire :

1. Clădire Școală corp A

A construită = 618 mp  
A desfășurată = 1236 mp  
H construită = 7,00 m  
Regim înălțime = P+1E  
V construcției = 4.326 mc

2. Clădire Școală corp B

A construită = 290 mp  
A desfășurată = 870 mp  
H construită = 11 m  
Regim înălțime = P+ 2E  
V construcției = 3200 mc

3. Sala de Sport

A construită = 250 mp  
A desfășurată = 310 mp  
H construită = 5,50 m  
Regim înălțime = P +1E ( parțial )  
V construcției = 1400,00 mc

C. Durata de realizare a investiției : 5 luni

D. Eșalonarea investiției : Anul I, .

E. Finanțarea investiției :

- Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007- 2013

Axa prioritară 3 - Îmbunătățirea infrastructurii sociale,

Domeniul major de intervenție 3.4. – Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea  
infrastructurii educaționale preuniversitare , universitare și a infrastructurii pentru formare  
profesională continuă

- Alocații de la bugetul general al Municipiului Arad

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Florin Manta

S E C R E T A R  
Lilioara Stepanescu

#### 4.1 BUGETUL PROIECTULUI

| Nr. crt | Denumirea capitolelor și subcapitolelor                                                                                                        | Cheltuieli neeligibile | Cheltuieli eligibile | TOTAL               | TVA*              |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------|---------------------|-------------------|
| 1       | 2                                                                                                                                              | 3                      | 4                    | 5=3+4               | 6                 |
| 1       | CAPITOL 1<br>Cheltuieli pt obținerea și amenajarea terenului                                                                                   |                        |                      |                     |                   |
| 1.1     | Achiziția terenului                                                                                                                            | 0,00                   | 0,00                 | 0,00                | 0,00              |
| 1.2     | Amenajarea terenului                                                                                                                           | 0,00                   | 0,00                 | 0,00                | 0,00              |
| 1.3     | Amenajarea pt protecția mediului                                                                                                               | 0,00                   | 0,00                 | 0,00                | 0,00              |
|         | <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                                                                                                         | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       |
| 2       | CAPITOL 2<br><i>Cheltuieli pt asigurarea utilităților necesare obiectivului</i>                                                                |                        |                      |                     |                   |
| 2.1     | Canalizare, alimentare cu apă, alimentare cu gaze naturale, agent termic, energie electrică, telecomunicații, radio-tv, etc                    | 0,00                   | 0,00                 | 0,00                | 0,00              |
|         | <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                                                                                                         | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       |
| 3       | CAPITOLUL 3<br>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică                                                                               |                        |                      |                     |                   |
| 3.1     | Studii de teren (geotehnice, geologice, topografice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului) | 0,00                   | 0,00                 | 0,00                | 0,00              |
| 3.2     | Cheltuieli pt avize, acorduri, autorizație de construire                                                                                       | 0,00                   | 476,00               | 476,00              | 0,00              |
| 3.3     | Proiectare și engineering                                                                                                                      | 62.000,00              | 31.990,00            | 93.990,00           | 20.467,45         |
| 3.4     | Consultanță și expertiză                                                                                                                       | 62.154,00              | 0                    | 62.154,00           | 14.916,96         |
| 3.5     | Asistență tehnică                                                                                                                              | 15.000,00              | 15.000,00            | 30.000,00           | 7.200,00          |
|         | <b>TOTAL CAPITOL 3</b>                                                                                                                         | <b>139.154,00</b>      | <b>47.466,00</b>     | <b>186.620,00</b>   | <b>42.584,41</b>  |
| 4       | CAPITOLUL 4<br>Cheltuieli pentru investiții                                                                                                    |                        |                      |                     |                   |
| 4.1     | Construcții și instalații                                                                                                                      | 0,00                   | 1.255.114,00         | 1.255.114,00        | 301.227,36        |
| 4.2     | Utilaje și echipamente tehnologice și funcționale                                                                                              | 0,00                   | 0,00                 | 0,00                | 0,00              |
| 4.3     | Dotări                                                                                                                                         | 8.120,00               | 0,00                 | 8.120,00            | 1.948,80          |
| 4.4     | Echipamente IT                                                                                                                                 | 0,00                   | 136.450,00           | 136.450,00          | 32.748,00         |
|         | <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                                                                                                                         | <b>8.120,00</b>        | <b>1.391.564,00</b>  | <b>1.399.684,00</b> | <b>335.924,16</b> |
| 5       | CAPITOLUL 5<br>Alte cheltuieli                                                                                                                 |                        |                      |                     |                   |
| 5.1     | Organizare de șantier                                                                                                                          | 0,00                   | 12.551,00            | 12.551,00           | 3.012,24          |

|       |                                                                     |                   |                     |                     |                   |
|-------|---------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------|---------------------|-------------------|
| 5.1.1 | Lucrări de construcții                                              | 0,00              | 0,00                | 0,00                | 0,00              |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării de șantier                            | 0,00              | 12.551,00           | 12.551,00           | 3.012,24          |
| 5.2   | Comisioane, taxe, cote legale                                       | 0,00              | 16.315,00           | 16.315,00           | 0,00              |
| 5.3   | Cheltuieli diverse și neprevăzute                                   | 0,00              | 54.283,00           | 54.283,00           | 13.027,92         |
|       | <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                                              | <b>0,00</b>       | <b>83.149,00</b>    | <b>83.149,00</b>    | <b>16.040,16</b>  |
| 6     | <b>CAPITOLUL 6</b><br>Cheltuieli aferente implementării proiectului |                   |                     |                     |                   |
| 6.1   | Cheltuieli de publicitate și informare                              | 0,00              | 5.000,00            | 5.000,00            | 1.200,00          |
| 6.2   | Cheltuieli de audit                                                 | 0,00              | 50.000,00           | 50.000,00           | 12.000,00         |
|       | <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                                              | <b>0,00</b>       | <b>55.000,00</b>    | <b>55.000,00</b>    | <b>13.200,00</b>  |
| I     | TOTAL cheltuieli                                                    | 147.274,00        | 1.603.179,00        | 1.724.453,00        | 407.748,73        |
| II    | Alte cheltuieli neeligibile                                         | 0,00              | 0,00                | 0,00                | 0,00              |
| III   | <b>TOTAL GENERAL (I+II)</b>                                         | <b>147.274,00</b> | <b>1.577.179,00</b> | <b>1.724.453,00</b> | <b>407.748,73</b> |

Bugetul proiectului = <Total general (coloana 5) +Total general (coloana 6)> Lei

## 1.2 SURSE DE FINANȚARE A PROIECTULUI

În cazul proiectelor care nu sunt generatoare de venituri:

| Surse de finanțare a proiectului |                                                      |              |
|----------------------------------|------------------------------------------------------|--------------|
| NR. CRT.                         | SURSE DE FINANȚARE                                   | VALOARE      |
| I                                | Valoarea totală a proiectului, din care :            | 2.132.201,73 |
| a.                               | Valoarea neeligibilă a proiectului                   | 147.274,00   |
| b.                               | Valoarea eligibilă a proiectului                     | 1.577.179,00 |
| c.                               | TVA                                                  | 407.748,73   |
| II                               | Contribuția proprie în proiect, din care :           | 178.817,58   |
| a.                               | Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile   | 31.543,58    |
| b.                               | Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile | 147.274,00   |
| III                              | TVA*                                                 | 407.748,73   |
| IV                               | ASISTENȚĂ FINANCIARĂ<br>NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ    | 1.545.635,42 |

\*Valoarea TVA se calculează aplicând procentul de 249% la total cheltuieli (atât cheltuieli eligibile, cât și cheltuieli neeligibile). AM POR rambursează numai TVA aferent cheltuielilor eligibile.

Se menționează că pentru cheltuielile aferente liniei bugetului 3.3-Proiectare și engineering valoarea TVA s-a calculat diferențiat. La suma de 41.803,00 lei a fost calculat TVA 19% deoarece cheltuielile s-au efectuat înainte de intrarea în vigoare a OUG 58/2010, iar pentru celelalte sume s-a aplicat TVA 24%.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Florin Manta

S E C R E T A R  
Lilioara Stepanescu

PROIECT  
Nr.298 din 21.10.2010

HOTĂRÂREA nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 313/2009 pentru aprobarea unor măsuri în vederea realizării obiectivului de investiție „Reabilitare fațade și tâmplărie exterioară la Școala generală nr. 11 Nicolae Bălcescu Arad”

Consiliul Local al Municipiului Arad,  
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr.62.125 din 20.10.2010
- raportul nr. 62.129 din 20.10.2010 al Serviciului Dezvoltare Imobile din cadrul Direcției Patrimoniu;
- O.G. 29/2007 privind modul de alocare a instrumentelor structurale , a prefinanțării și a co-finanțării alocate de la bugetul de stat , inclusiv din Fondul Național de Dezvoltare , în bugetul instituțiilor implicate în gestionarea fondurilor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergență.;
- Ordinul 211/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OG 29/2007, cu modificările și completările ulterioare ;
- Programul Operațional Regional 2007 – 2013 Axa Prioritară 3- Îmbunătățirea infrastructurii sociale, Domeniul major de intervenție 3.4.
- OUG. Nr. 58/2010 - modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal și alte măsuri financiar – fiscale;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul art.36, alin.(2), lit.”b”,alin.(4) lit. „d” art.45 din Legea nr.215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

**Art.I** Se modifică Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 313/2009, pentru aprobarea unor măsuri în vederea realizării obiectivului de investiție «Reabilitarea fațadelor și tâmplăriei exterioare la Școala generală nr.11 „Nicolae Bălcescu” Arad», după cum urmează:

1. Art. 2 se modifică și va avea următorul conținut: „ *Se aprobă modificarea caracteristicilor și indicatorilor tehnico - economici cuprinși în Anexa 1 și va avea conținutul prevăzut în Anexa I, care face parte integrantă din prezenta hotărâre*” .

2. Art. 3 se modifică și va avea următorul conținut: „*Se aprobă modificarea bugetului proiectului obiectivului de investiție «Reabilitarea fațadelor și tâmplăriei exterioare la Școala generală nr.11 „Nicolae Bălcescu” Arad», cuprins în Anexa 2, la valoarea de 2.132.201,73 lei și va avea conținutul prevăzut în Anexa II, care face parte integrantă din prezenta hotărâre*”, după cum urmează”:

|                                      |                   |
|--------------------------------------|-------------------|
| - Valoarea neeligibilă a proiectului | 147.274, 00 lei   |
| - Valoarea eligibilă a proiectului   | 1.577.179, 00 lei |
| - Taxa pe valoarea adăugată          | 407.748, 73 lei   |

3. Art. 4 se modifică și va avea următorul conținut: „*Se aprobă contribuția Consiliului Local al Municipiului Arad la cheltuielile eligibile ale proiectului în valoare absolută de 31.543,58 lei.*”

4. Art. 5 se modifică și va avea următorul conținut: „*Se aprobă contribuția Consiliului Local al Municipiului Arad la cheltuielile neeligibile ale proiectului în valoare absolută de 147.274 lei și cheltuielile conexe ce pot apărea pe parcursul implementării proiectului.*”

**Art.II** Toate celelalte prevederi rămân neschimbate.

**Art.III.** Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

Anexa nr. I  
la Hotărârea nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_ 2010

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI  
OBIECTIVULUI :

„Reabilitare fațade și tâmplărie exterioară la Școala generală Nicolae Bălcescu Arad ”  
Faza : DALI

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

A. Valoarea totală a investiției (prețuri 26.07.2009, 1 Euro= 4, 215 lei)

Total : 2.132.201,73 lei  
505.860,43 euro

din care:

Construcții Montaj 1.255.114,00 lei  
297.773,19 euro

B. Capacități

Clădire :

1. Clădire Școală corp A

A construită = 618 mp  
A desfășurată = 1236 mp  
H construită = 7,00 m  
Regim înălțime = P+1E

- V construcției = 4.326 mc
2. Clădire Școală corp B
- A construită = 290 mp
- A desfășurată = 870 mp
- H construită = 11 m
- Regim înălțime = P+ 2E
- V construcției = 3200 mc
3. Sala de Sport
- A construită = 250 mp
- A desfășurată = 310 mp
- H construită = 5,50 m
- Regim înălțime = P +1E ( parțial )
- V construcției = 1400,00 mc
- C. Durata de realizare a investiției : 5 luni
- D. Eșalonarea investiției : Anul I, .
- E. Finanțarea investiției :
- Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007- 2013
  - Axa prioritară 3 - Îmbunătățirea infrastructurii sociale,
  - Domeniul major de intervenție 3.4. – Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale preuniversitare , universitare și a infrastructurii pentru formare profesională continuă
  - Alocății de la bugetul general al Municipiului Arad

Anexa nr. II  
la Hotărârea nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2010

#### 4.1 BUGETUL PROIECTULUI

| Nr. crt | Denumirea capitolelor și subcapitolelor                                                                                     | Cheltuieli neeligibile | Cheltuieli eligibile | TOTAL       | TVA*        |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------|-------------|-------------|
| 1       | 2                                                                                                                           | 3                      | 4                    | 5=3+4       | 6           |
| 1       | CAPITOL 1<br>Cheltuieli pt obținerea și amenajarea terenului                                                                |                        |                      |             |             |
| 1.1     | Achiziția terenului                                                                                                         | 0,00                   | 0,00                 | 0,00        | 0,00        |
| 1.2     | Amenajarea terenului                                                                                                        | 0,00                   | 0,00                 | 0,00        | 0,00        |
| 1.3     | Amenajarea pt protecția mediului                                                                                            | 0,00                   | 0,00                 | 0,00        | 0,00        |
|         | <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                                                                                      | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |
| 2       | CAPITOL 2<br><i>Cheltuieli pt asigurarea utilităților necesare obiectivului</i>                                             |                        |                      |             |             |
| 2.1     | Canalizare, alimentare cu apă, alimentare cu gaze naturale, agent termic, energie electrică, telecomunicații, radio-tv, etc | 0,00                   | 0,00                 | 0,00        | 0,00        |
|         | <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                                                                                      | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |
| 3       | CAPITOLUL 3<br>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică                                                            |                        |                      |             |             |

|       |                                                                                                                                                |                   |                     |                     |                   |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------|---------------------|-------------------|
| 3.1   | Studii de teren (geotehnice, geologice, topografice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului) | 0,00              | 0,00                | 0,00                | 0,00              |
| 3.2   | Cheltuieli pt avize, acorduri, autorizație de construire                                                                                       | 0,00              | 476,00              | 476,00              | 0,00              |
| 3.3   | Proiectare și engineering                                                                                                                      | 62.000,00         | 31.990,00           | 93.990,00           | 20.467,45         |
| 3.4   | Consultanță și expertiză                                                                                                                       | 62.154,00         | 0                   | 62.154,00           | 14.916,96         |
| 3.5   | Asistență tehnică                                                                                                                              | 15.000,00         | 15.000,00           | 30.000,00           | 7.200,00          |
|       | <b>TOTAL CAPITOL 3</b>                                                                                                                         | <b>139.154,00</b> | <b>47.466,00</b>    | <b>186.620,00</b>   | <b>42.584,41</b>  |
| 4     | <b>CAPITOLUL 4</b><br>Cheltuieli pentru investiții                                                                                             |                   |                     |                     |                   |
| 4.1   | Construcții și instalații                                                                                                                      | 0,00              | 1.255.114,00        | 1.255.114,00        | 301.227,36        |
| 4.2   | Utilaje și echipamente tehnologice și funcționale                                                                                              | 0,00              | 0,00                | 0,00                | 0,00              |
| 4.3   | Dotări                                                                                                                                         | 8.120,00          | 0,00                | 8.120,00            | 1.948,80          |
| 4.4   | Echipamente IT                                                                                                                                 | 0,00              | 136.450,00          | 136.450,00          | 32.748,00         |
|       | <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                                                                                                                         | <b>8.120,00</b>   | <b>1.391.564,00</b> | <b>1.399.684,00</b> | <b>335.924,16</b> |
| 5     | <b>CAPITOLUL 5</b><br>Alte cheltuieli                                                                                                          |                   |                     |                     |                   |
| 5.1   | Organizare de șantier                                                                                                                          | 0,00              | 12.551,00           | 12.551,00           | 3.012,24          |
| 5.1.1 | <i>Lucrări de construcții</i>                                                                                                                  | 0,00              | 0,00                | 0,00                | 0,00              |
| 5.1.2 | <i>Cheltuieli conexe organizării de șantier</i>                                                                                                | 0,00              | 12.551,00           | 12.551,00           | 3.012,24          |
| 5.2   | Comisioane, taxe, cote legale                                                                                                                  | 0,00              | 16.315,00           | 16.315,00           | 0,00              |
| 5.3   | Cheltuieli diverse și neprevăzute                                                                                                              | 0,00              | 54.283,00           | 54.283,00           | 13.027,92         |
|       | <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                                                                                                                         | <b>0,00</b>       | <b>83.149,00</b>    | <b>83.149,00</b>    | <b>16.040,16</b>  |
| 6     | <b>CAPITOLUL 6</b><br>Cheltuieli aferente implementării proiectului                                                                            |                   |                     |                     |                   |
| 6.1   | Cheltuieli de publicitate și informare                                                                                                         | 0,00              | 5.000,00            | 5.000,00            | 1.200,00          |
| 6.2   | Cheltuieli de audit                                                                                                                            | 0,00              | 50.000,00           | 50.000,00           | 12.000,00         |
|       | <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                                                                                                                         | <b>0,00</b>       | <b>55.000,00</b>    | <b>55.000,00</b>    | <b>13.200,00</b>  |
| I     | <b>TOTAL cheltuieli</b>                                                                                                                        | <b>147.274,00</b> | <b>1.603.179,00</b> | <b>1.724.453,00</b> | <b>407.748,73</b> |
| II    | <b>Alte cheltuieli neeligibile</b>                                                                                                             | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       |
| III   | <b>TOTAL GENERAL (I+II)</b>                                                                                                                    | <b>147.274,00</b> | <b>1.577.179,00</b> | <b>1.724.453,00</b> | <b>407.748,73</b> |

Bugetul proiectului = <Total general (coloana 5) +Total general (coloana 6)> Lei

### 1.3 SURSE DE FINANȚARE A PROIECTULUI

În cazul proiectelor care nu sunt generatoare de venituri:

| Surse de finanțare a proiectului |                                                      |              |
|----------------------------------|------------------------------------------------------|--------------|
| NR. CRT.                         | SURSE DE FINANȚARE                                   | VALOARE      |
| I                                | Valoarea totală a proiectului, din care :            | 2.132.201,73 |
| a.                               | Valoarea neeligibilă a proiectului                   | 147.274,00   |
| b.                               | Valoarea eligibilă a proiectului                     | 1.577.179,00 |
| c.                               | TVA                                                  | 407.748,73   |
| II                               | Contribuția proprie în proiect, din care :           | 178.817,58   |
| a.                               | Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile   | 31.543,58    |
| b.                               | Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile | 147.274,00   |
| III                              | TVA*                                                 | 407.748,73   |
| IV                               | ASISTENȚĂ FINANCIARĂ<br>NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ    | 1.545.635,42 |

\*Valoarea TVA se calculează aplicând procentul de 249% la total cheltuieli (atât cheltuieli eligibile, cât și cheltuieli neeligibile). AM POR rambursează numai TVA aferent cheltuielilor eligibile.

Se menționează că pentru cheltuielile aferente liniei bugetului 3.3-Proiectare și engineering valoarea TVA s-a calculat diferențiat. La suma de 41.803,00 lei a fost calculat TVA 19% deoarece cheltuielile s-au efectuat înainte de intrarea în vigoare a OUG 58/2010, iar pentru celelalte sume s-a aplicat TVA 24%.

## PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art.45, alin.(6) din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată și ale art. 37 (1) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 137/2008, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect :

- aprobarea unor măsuri pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 313/2009 în vederea realizării obiectivului de investiție **„Reabilitare fațade și tâmplărie exterioară la Școala generală nr. 11 Nicolae Bălcescu Arad”** în susținerea căruia formulez următoarea:

### EXPUNERE DE MOTIVE

Corpurile clădirii Școlii generale nr. 11” Nicolae Bălcescu” sunt realizate constructiv astfel încât să se asigure accesul direct între acestea și spre sala de sport. Anul realizării acestor construcții este 1964 și menționez că de-a lungul timpului la fațade s-a mai intervenit în sensul realizării unor zugrăveli simple, fără a se interveni asupra tâmplăriei exterioare care în prezent este foarte degradată și nu mai asigură confortul termic în sălile de clasă sau la sala de sport. Deși în zona școlii s-au realizat module termice pentru reducerea consumului de agent termic fără a se face reabilitarea termică a clădirii nu putem atinge rezultatul așteptat.

. Pentru a veni în sprijinul elevilor în sensul de a le acorda condiții optime de confort termic, precum și pentru a ne alinia conceptului de economisire a energiei promovat de Uniunea Europeană și de Guvernul României, considerăm oportună intervenția pentru realizarea lucrărilor de reabilitare termică în condițiile în care vom putea depune aplicația pentru accesarea de fonduri structurale în cadrul Programului Operațional Regional 2007- 2013, Axa Prioritară 3- Îmbunătățirea infrastructurii sociale, Domeniul major de intervenție 3.4.

Menționăm că proiectul a fost inclus în programul de finanțare al Agenției de Dezvoltare Regională Vest, în prezent aflându-se în etapa de verificare a conformității proiectului tehnic. Consiliul Local a aprobat realizarea acestui obiectiv de investiție, prin Hotărârea nr. 313/2009, ocazie cu care s-a aprobat și bugetul aferent proiectului, dar ca urmare a aprobării OUG. Nr. 58/2010 - pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal și alte măsuri financiar – fiscale, bugetul trebuie modificat în sensul cuprinderii TVA în procent de 24%.

Având în vedere cele prezentate propun:

Adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad a unei hotărâri privind: modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 313/2009 pentru aprobarea unor măsuri în vederea realizării obiectivului de investiție **Reabilitare fațade și tâmplărie exterioară la Școala generală nr. 11 Nicolae Bălcescu Arad”**

**PRIMAR,**  
**Ing. Gheorghe Falcă**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

Serviciul Dezvoltare Imobile

Nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

RAPORT  
al serviciului de specialitate

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ a domnului  
Gheorghe Falcă, primarul municipiului Arad;

Obiect:

propunerea spre aprobare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 313/2009 pentru aprobarea unor măsuri în vederea realizării obiectivului de investiție „Reabilitare fațade și tâmplărie exterioară la Școala generală nr. 11 Nicolae Bălcescu Arad”

Având în vedere:

Considerații de ordin general

Școala generală Nicolae Bălcescu este amplasată în Arad, Str. Poetului nr.89/a și este o școală de cartier cu clasele I- VIII învățământ gimnazial. Numărul elevilor înscriși este de aproximativ 400.

Până în prezent s-a intervenit mai mult pentru realizarea lucrărilor de reparații interioare și mai puțin asupra exteriorului clădirilor.

Considerații Tehnice

Corp A corp școală are forma în plan compactă și se înscrie într-un dreptunghi cu dimensiunile în plan de:

45,50 x 9,44 m și 9,40 x 18,50 m.

Regimul de înălțime este P+ 1E cu înălțime de nivel H = 3,50 m.

Corpul A are acoperiș de tip șarpantă

Corp B corp școală are forma în plan compactă și se înscrie într-un dreptunghi cu dimensiunile în plan de:

33,20 x 8,50 m.

Regimul de înălțime este P+ 2E cu înălțime de nivel H = 3,50 m.

Corpul B are acoperiș de tip terasă .

Corp C corp sală sport are forma în plan compactă și se înscrie într-un dreptunghi cu dimensiunile în plan de:

25,00 x 10,00 m.

Regimul de înălțime este P+1E parțial cu înălțime de nivel H = 5,50 m.

Cele trei corpuri de clădire au structura din cadre de beton armat cu zidărie de cărămidă , planșee din beton armat și acoperiș de tip terasă. Cele trei corpuri de clădire se alipesc unul de celălalt cu rost de tasare.

Prin lucrările propuse în prezenta documentație se urmăresc următoarele aspecte:

- refacerea terasei de la corpul B și C. Terasa este degradată prezintă infiltrații, de aceea se propune realizarea unei terase cu membrană de fibră de sticlă.
- Se propune schimbarea tâmplăriei exterioară la toate corpurile și refacerea fațadelor.

- Se va demonta tâmplăria veche din lemn, inclusiv gratiile de la parter și se va înlocui cu tâmplărie de PVC cu geam termopan.
- Ferestrele și ușile la parter vor fi prevăzute cu folie antiefracție
- Fațadele se vor placa cu nu strat termoizolant de polistiren de 10cm, care va fi prins cu plasă de fibră de sticlă
- Tencuielile exterioare se vor desface și se va realiza o tencuială decorativă.
- Se vor înlocui jgheburile și burlanele la fațade
- Se va amenaja o ramă de acces pentru persoanele cu handicap.

#### Considerații economice:

Valoarea totală a proiectului este de 2.132.201,73 lei din care valoarea lucrărilor de construcții montaj este de 1.255.114,00 lei. Se menționează că valoarea totală a proiectului s-a modificat datorită creșterii TVA.

Finanțarea acestui obiectiv de investiții se va face din fonduri ale bugetului general și fonduri structurale în condițiile în care se va aproba finanțarea acestui proiect în cadrul Programului Operațional Regional 2007- 2013, Axa Prioritară 3- Îmbunătățirea infrastructurii sociale, Domeniul major de intervenție 3.4. – Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale preuniversitare, universitare și a infrastructurii pentru formare profesională continuă.

Se face mențiunea că din totalul valorii estimate pentru acest obiectiv de investiție, valoarea neeligibilă a proiectului este de 147.274 lei, sumă ce va reprezenta contribuția Consiliului Local alături de valoarea de co- finanțare la cheltuielile eligibile în sumă de 1.577.179 lei.

#### Considerații juridice:

Propunerea privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 313/2009 pentru aprobarea unor măsuri în vederea realizării obiectivului de investiție „Reabilitare fațade și tâmplărie exterioară la Școala generală nr. 11 Nicolae Bălcescu Arad” precum și a co – finanțării se face în conformitate cu:

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare art. 44, alin.1, conform căruia „documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și cele din împrumuturi interne și externe, contractate direct de autoritățile administrației publice locale, se aprobă, de către Consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz”;
- O.G. 29/2007 privind modul de alocare a instrumentelor structurale, a prefinanțării și a co-finanțării alocate de la bugetul de stat, inclusiv din Fondul Național de Dezvoltare, în bugetul instituțiilor implicate în gestionarea fondurilor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergentă.;
- Ordinul 211/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OG 29/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG. Nr. 58/2010 - modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal și alte măsuri financiar – fiscale;
- Programul Operațional Regional 2007 – 2013 Axa Prioritară 3- Îmbunătățirea infrastructurii sociale, Domeniul major de intervenție 3.4.
- OUG. Nr. 58/2010 - modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal și alte măsuri financiar – fiscale;
- prevederile art.36, alin.(2), lit.”b”și ale art. 45, din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare

Față de cele de mai sus considerăm oportună adoptarea unei hotărâri cu următorul obiect: modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 313/2009 pentru aprobarea unor măsuri în vederea realizării obiectivului de investiție „Reabilitare fațade și tâmplărie exterioară la Școala generală nr. 11 Nicolae Bălcescu Arad”

DIRECTOR ,  
Ing. Ignat Ioan

ȘEF SERVICIU ,  
Ing. Giurgiu Lucia

