



ROMANIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**H O T Ă R Ă R E A nr.256
din 28 octombrie 2010**

privind solicitarea transmiterii unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului – Autoritatea Națională pentru Sport și Tineret – Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Arad în domeniul public al Municipiului Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive nr. 50509 din 15.10.2010;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu nr. 50509 din 15.10.2010;
- Extrasul de Carte funciară nr. 302958 – Arad (provenită din conversia de pe hârtia a C.F. nr. 62508), nr. cadastral/ nr. topografic 1396/1/2;
- rapoartele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art. 9, alin. (1) și art. 12, alin. (1) și (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (19 prezenți din totalul de 23);

În temeiul prevederilor art.36, alin.(6) lit. "a", pct.6, alin. (9) și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1.Se solicită transmiterea unui imobil din domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerului Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului – Autoritatea Națională pentru Sport și Tineret – Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Arad în domeniul public al Municipiului Arad și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Imobilul identificat în anexă își va păstra destinația inițială, cea de desfășurare a activităților sportive și de tineret.

Art.3.Consiliul Local al Municipiului Arad va asigura gratuitatea desfășurării activităților specifice Ministerului Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului, precum și unităților/instituțiilor din subordinea sau coordonarea acestuia, în sistemul de educație fizică și sport.

Art.4.Predarea – preluarea imobilului prevăzut în anexă se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, la valoarea de inventar de la data transmiterii, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a hotărârii de guvern.

Art.5.În termen de 60 de zile de la publicarea hotărârii de guvern privind transmiterea imobilului, Consiliul Local al Municipiului Arad va proceda la actualizarea valorii de inventar a acestuia.

Art.6.La transmiterea imobilului, se vor preda mijloacele fixe și obiectele de inventar din dotarea acestuia.

Art.7.Odată cu predarea imobilului se vor preda – prelua activul și pasivul acestora conform balanței de verificare întocmite la data predării imobilului.

Art.8.În momentul preluării se va proceda la înscrierea în cartea funciară a dreptului de administrare asupra imobilului preluat, având obligația să respecte prevederile Legii nr. 7/1996 –Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 634/2006 pentru aprobarea

Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare.

Art.9.Consiliul Local al Municipiului Arad se obligă să întrețină și să modernizeze imobilul preluat în administrare și să respecte standardele de calitate privind organizarea și desfășurarea activității specifice acesteia.

Art.10.În termen de 30 de zile de la data preluării imobilului se va proceda la înscrierea în cartea funciară a dreptului de administrare al Consiliului Local al Municipiului Arad, asupra acestora.

Art.11.Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad prin serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin Manta

S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

Red/Dact BML/BML Verif. SL
1 ex. Serviciul Administrare Patrimoniu
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex..Dosar ședința CLMA 28.10.2010

cod:PMA- S1-02

Datele de identificare a imobilului care se transmite din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului – Autoritatea Națională pentru Sport și Tineret – Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Arad în domeniul public al Municipiului Arad

Nr. M.F.	Cod de clasificare	Locul unde este situat imobilul	Valoarea de inventar (în lei)	Persoana juridică de la care se transmite Imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Caracteristicile tehnice ale imobilului
101399	8.29.13	Cartier Subcetate, MRJ Arad Județ Arad	620.659	Ministerului Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului – Autoritatea Națională pentru Sport și Tineret – Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Arad	Domeniul public al Municipiului Arad și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad	Suprafața de 19156 mp, 6 terenuri de tenis, 1 corp clădire administrativă birouri P+1, înscrise în C.F. nr. 302958 – Arad, (provenită din conversia de pe hârtia a C.F. nr. 62508), nr. cadastral/ nr. topografic 1396/1/2

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin Manta

S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

H O T Ă R Ă R E A nr. ____
din _____ 2010

privind solicitarea transmiterii unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului – Autoritatea Națională pentru Sport și Tineret – Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Arad în domeniul public al Municipiului Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive nr. 50509 din 15.10.2010;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu nr. 50509 din 15.10.2010;
- Extrasul de Carte funciară nr. 302958 – Arad, (provenită din conversia de pe hârtia a C.F. nr. 62508), nr. cadastral/ nr. topografic 1396/1/2;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art. 9, alin. (1) și art. 12, alin. (1) și (2), din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(6) lit. a, pct.6, alin. (9) și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1– Se solicită transmiterea unui imobil din domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerului Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului – Autoritatea Națională pentru Sport și Tineret – Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Arad în domeniul public al Municipiului Arad și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2– Imobilul identificat în anexă își va păstra destinația inițială, cea de desfășurare a activităților sportive și de tineret.

Art.3 –Consiliul Local al Municipiului Arad va asigura gratuitatea desfășurării activităților specifice Ministerului Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului, precum și unităților/instituțiilor din subordinea sau coordonarea acestuia, în sistemul de educație fizică și sport.

Art.4 – Predarea – preluarea imobilului prevăzut în anexă se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, la valoarea de inventar de la data transmiterii, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a hotărârii de guvern.

Art.5 –În termen de 60 de zile de la publicarea hotărârii de guvern privind transmiterea imobilului, Consiliul Local al Municipiului Arad va proceda la actualizarea valorii de inventar a acestuia.

Art.6 – La transmiterea imobilului, se vor preda mijloacele fixe și obiectele de inventar din dotarea acestuia.

Art.7– Odată cu predarea imobilului se vor preda – prelua activul și pasivul acestora conform balanței de verificare întocmite la data predării imobilului.

Art.8– În momentul preluării se va proceda la înscrierea în cartea funciară a dreptului de administrare asupra imobilului preluat, având obligația să respecte prevederile Legii nr. 7/1996 –Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 634/2006, pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 9 – Consiliul Local al Municipiului Arad se obligă să întrețină și să modernizeze imobilul preluat în administrare și să respecte standardele de calitate privind organizarea și desfășurarea activității specifice acesteia

Art.10 – În termen de 30 de zile de la data preluării imobilului se va proceda la înscrierea în cartea funciară a dreptului de administrare al Consiliului Local al Municipiului Arad, asupra acestora.

Art.11 – Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad și serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și de către Primarul Municipiului Arad și de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

S E C R E T A R

Datele de identificare a imobilului care se transmite din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului – Autoritatea Națională pentru Sport și Tineret – Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Arad în domeniul public al Municipiului Arad

Nr. M.F.	Cod de clasificare	Locul unde este situat imobilul	Valoarea de inventar (în lei)	Persoana juridică de la care se transmite Imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Caracteristicile tehnice ale imobilului
101399	8.29.13	Cartier Subcetate, MRJ Arad Județ Arad	620.659	Ministerului Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului – Autoritatea Națională pentru Sport și Tineret – Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Arad	Domeniul public al Municipiului Arad și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad	Suprafața de 19156 mp, 6 terenuri de tenis, 1 corp clădire administrativă birouri P+1, înscrise în C.F. nr. 302958 – Arad, (provenită din conversia de pe hârtia a C.F. nr. 62508), nr. cadastral/ nr. topografic 1396/1/2

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea unei mai bune gestionări a întregului ansamblu de recreativ - sportiv - Ștrandul Neptun – Patinoarul Arad - Imobilul intravilan cu 6 terenuri de tenis și 1 corp clădire administrativă birouri P+1, situat în municipiul Arad, zona inundabilă a Râului Mureș, bază sportivă aflată în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului – Autoritatea Națională pentru Sport și Tineret – Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Arad, considerăm oportun să treacă din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului Arad și administrarea Consiliului Local Arad.

PRIMAR,
Ing. Gheorghe Falcă

Raport

privind solicitarea transmiterii unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului – Autoritatea Națională pentru Sport și Tineret – Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Arad în domeniul public al Municipiului Arad

Imobilul intravilan cu 6 terenuri de tenis și 1 corp clădire administrativă, birouri P+1, situat în municipiul Arad, zona inundabilă a Râului Mureș, bază sportivă aflată în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului – Autoritatea Națională pentru Sport și Tineret – Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Arad, este situat între zona Ștrandului Neptun și Patinoarul Arad, astfel că în realitate face parte din zona de agrement a municipiului Arad.

Odata cu modernizarea ștrandului se realizează și accesul pe sub podul Decebal în ștrand afectând inclusiv această bază.

În vederea unei mai bune gestionări a întregului ansamblu recreativ – sportiv, se propune trecerea imobilului în domeniul public al municipiului și administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad.

În situația în care în viitor se va gestiona și Cetatea Arad, întreaga zonă va duce la creșterea potențialului turistic, sportiv și de agrement a municipiului Arad.

DIRECTOR,
Ing. Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
Ing. Florica Popa