



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr.251
din 28 octombrie 2010**

**privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 314/2009 pentru
aprobarea unor măsuri în vederea realizării obiectivului de investiție
«Reabilitarea fațadelor și tâmplăriei exterioare pentru clădirea căminului-internat al
Liceului Teoretic „Vasile Goldiș” Arad »**

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive nr.62.144/20.10.2010;
- raportul nr.62.147 din 20.10.2010 al Serviciului Dezvoltare Imobile din cadrul Direcției Patrimoniu;
- Ordonanța Guvernului nr. 29/2007 privind modul de alocare a instrumentelor structurale, a prefinanțării și a co-finanțării alocate de la bugetul de stat, inclusiv din Fondul Național de Dezvoltare, în bugetul instituțiilor implicate în gestionarea fondurilor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul *convergență*, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Ministrului Economiei și Finanțelor nr. 911/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 29/2007 privind modul de alocare a instrumentelor structurale, a prefinanțării și a cofinanțării alocate de la bugetul de stat, inclusiv din Fondul național de dezvoltare, în bugetul instituțiilor implicate în gestionarea instrumentelor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergență, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 249/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- Programul Operațional Regional 2007 – 2013, Axa Prioritară 3-Îmbunătățirea infrastructurii sociale, Domeniul major de intervenție 3.4.;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 58/2010 pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal și alte măsuri financiar – fiscale;
- rapoartele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Arad;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (19 prezenți din totalul de 23);

În temeiul art. 36, alin.(2), lit.”b”, alin. (4) lit. „d” și art.45 din Legea nr.215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.I.Se modifică Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 314/2009 pentru aprobarea unor măsuri în vederea realizării obiectivului de investiție «Reabilitarea fațadelor și tâmplăriei exterioare pentru clădirea căminului-internat al Liceului Teoretic „Vasile Goldiș” Arad», după cum urmează:

1.Art.2 se modifică și va avea următorul conținut: „*Se aprobă modificarea caracteristicilor și indicatorilor tehnico - economici cuprinși în Anexa I și va avea conținutul prevăzut în Anexa I, care face parte integrantă din prezenta hotărâre*” .

2.Art. 3 se modifică și va avea următorul conținut:

„*Se aprobă modificarea bugetului proiectului „Reabilitare fațade și tâmplărie exterioară la clădirea căminului - internat Liceul Teoretic „Vasile Goldiș” Arad”, cuprins în Anexa 2, la valoarea de 959.192,53 lei și va avea conținutul prevăzut în Anexa II, care face parte integrantă din prezenta hotărâre*”, după cum urmează”:

- Valoarea neeligibilă a proiectului : -122.683 lei.
- Valoarea eligibilă a proiectului : - 653.923 lei.
- Taxa pe valoarea adăugată : -182.586,53 lei.

3.Art. 4 se modifică și va avea următorul conținut: „*Se aprobă contribuția Consiliului Local al Municipiului Arad la cheltuielile eligibile ale proiectului în valoare absolută de 13.078,46 lei.*”

4.Art. 5 se modifică și va avea următorul conținut: „*Se aprobă contribuția Consiliului Local al Municipiului Arad la cheltuielile neeligibile ale proiectului în valoare absolută de 122.683lei și cheltuielile conexe ce pot apărea pe parcursul implementării proiectului.*”

Art.II. Toate celelalte prevederi rămân neschimbate.

Art.III.Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin Manta

S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

Red/Dact BML/BML Verif. SL
1 ex. Serviciul Dezvoltare Imobile
1 ex.Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex..Dosar ședința CLMA 28.10.2010

cod:PMA– S1-02

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI :

„Reabilitare fațade și tâmplărie exterioară clădire cămin - internat Liceul Teoretic
Vasile Goldiș Arad ”

Faza : DALI

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

A. Valoarea totală a investiției (prețuri 26.07.2009, 1 Euro= 4,2156 lei)

Total : 959.192,53 lei
227.534,04 euro

din care:

Construcții Montaj 641.365,2 lei
152.140,9 euro

B. Capacități

Investiția va cuprinde:

- izolarea cu polistiren a fațadei
- schimbarea tâmplăriei cu tâmplărie PVC și geam termopan

C. Durata de realizare a investiției : 5 luni

D. Eșalonarea investiției : Anul I

E. Finanțarea investiției :

- Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007- 2013
Axa prioritară 3 - Îmbunătățirea infrastructurii sociale,
Domeniul major de intervenție 3.4. – Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și
echiparea
infrastructurii educaționale preuniversitare, universitare și a infrastructurii pentru
formare profesională continuă
- Alocații de la bugetul general al Municipiului Arad

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin Manta

S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

4.1 BUGETUL PROIECTULUI

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli neeligibile	Cheltuieli eligibile	TOTAL	TVA*
1	2	3	4	5=3+4	6
1	CAPITOL 1 Cheltuieli pt obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Achiziția terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajarea pt protecția mediului	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00	0,00
2	CAPITOL 2 Cheltuieli pt asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Canalizare, alimentare cu apă, alimentare cu gaze naturale, agent termic, energie electrică, telecomunicații, radio-tv, etc	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	0,00
3	CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren (geotehnice, geologice, topografice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului)	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Cheltuieli pt avize, acorduri, autorizație de construire	0,00	500,00	500,00	0,00
3.3	Proiectare și engineering	56.795,00	16.608,00	73.403,00	15.551,57
3.4	Consultanță	30.388,00	0	30.388,00	7.293,12
3.5	Asistență tehnică	24.000,00	4.000,00	28.000,00	6.720,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	111.183,00	21.108,00	132.291,00	29.564,69
4	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiții				
4.1	Construcții și instalații	0,00	517.230,00	517.230,00	124.135,20
4.2	Utilaje și echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0,00

4.3	Dotări	11.500,00	0,00	11.500,00	2.760,00
4.4	Echipamente IT	0,00	54.200,00	54.200,00	13.008,00
	TOTAL CAPITOL 4	11.500,00	571.430,00	582.930,00	139.903,20
5	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1	<i>Lucrări de construcții</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.2	<i>Cheltuieli conexe organizării de șantier</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote legale	0,00	6.724,00	6.724,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	20.211,00	20.211,00	4.850,64
	TOTAL CAPITOL 5	0,00	26.935,00	26.935,00	4.850,64
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli aferente implementării proiectului				
6.1	Cheltuieli de publicitate și informare	0,00	4.450,00	4.450,00	1.068,00
6.2	Cheltuieli de audit	0,00	30.000,00	30.000,00	7200,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	34.450,00	34.450,00	8.268,00
I	TOTAL cheltuieli	122,683,00	653.923,00	776.606,00	182.586,53
II	Alte cheltuieli neeligibile	0,00	0,00	0,00	0,00
III	TOTAL GENERAL (I+II)	122,683,00	653.923,00	776.606,00	182.586,53

Bugetul proiectului = <Total general (coloana 5) +Total general (coloana 6)> Lei

4.2 SURSE DE FINANȚARE A PROIECTULUI

În cazul proiectelor care nu sunt generatoare de venituri:

Surse de finanțare a proiectului (model)

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	VALOARE
I	Valoarea totală a proiectului, din care :	959.192,53
a.	Valoarea neeligibilă a proiectului	122.683,00
b.	Valoarea eligibilă a proiectului	653.923,00
c.	TVA	182.586,53
II	Contribuția proprie în proiect, din care :	135.761,46
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile	13.078,46
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile	122.683,00
III	TVA*	182.586,53
IV	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	640.844,54

*Valoarea TVA se calculează aplicând procentul de 249% la total cheltuieli (atât cheltuieli eligibile, cât și cheltuieli neeligibile). AM POR rambursează numai TVA aferent cheltuielilor eligibile.

Se menționează că pentru cheltuielile aferente liniei bugetului 3.3-Proiectare și engineering valoarea TVA s-a calculat diferențiat. La suma de 41.303,00 lei a fost calculat TVA 19% deoarece cheltuielile s-au efectuat înainte de intrarea în vigoare a OUG 58/2010, iar pentru celelalte sume s-a aplicat TVA 24%.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin Manta

S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 314/2009 pentru aprobarea unor măsuri în vederea realizării obiectivului de investiție «Reabilitarea fațadelor și tâmplăriei exterioare pentru clădirea căminului-internat al Liceului Teoretic „Vasile Goldiș” Arad »

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive nr.62.144/20.10.2010
 - raportul nr.62.147 din 20.10.2010 al Serviciului Dezvoltare Imobile din cadrul Direcției Patrimoniu;
 - O.G. 29/2007 privind modul de alocare a instrumentelor structurale, a prefinanțării și a cofinanțării alocate de la bugetul de stat, inclusiv din Fondul Național de Dezvoltare, în bugetul instituțiilor implicate în gestionarea fondurilor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul *convergență*;
 - Ordinul 211/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OG 29/2007, cu modificările și completările ulterioare ;
 - Programul Operațional Regional 2007 – 2013, Axa Prioritară 3-Îmbunătățirea infrastructurii sociale, Domeniul major de intervenție 3.4.
 - OUG. 58/2010 pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal și alte măsuri financiar – fiscale;
 - rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- În temeiul art. 36, alin.(2), lit.”b”, alin. (4) lit. „d” și art.45 din Legea nr.215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.I Se modifică Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 314/2009, pentru aprobarea unor măsuri în vederea realizării obiectivului de investiție «Reabilitarea fațadelor și tâmplăriei exterioare pentru clădirea căminului-internat al Liceului Teoretic „Vasile Goldiș” Arad », după cum urmează:

1. Art. 2 se modifică și va avea următorul conținut: „ *Se aprobă modificarea caracteristicilor și indicatorilor tehnico - economici cuprinși în Anexa 1 și va avea conținutul prevăzut în Anexa I, care face parte integrantă din prezenta hotărâre*”.

2. Art. 3 se modifică și va avea următorul conținut:

„*Se aprobă modificarea bugetului proiectului „Reabilitare fațade și tâmplărie exterioară la clădirea căminului - internat Liceul Teoretic „Vasile Goldiș” Arad ”, cuprins în Anexa 2, la valoarea de 959.192,53 lei și va avea conținutul prevăzut în Anexa II, care face parte integrantă din prezenta hotărâre*”, după cum urmează:

- Valoarea neeligibilă a proiectului : -122.683 lei
- Valoarea eligibilă a proiectului : - 653.923 lei
- Taxa pe valoarea adăugată : -182.586,53 lei

3. Art. 4 se modifică și va avea următorul conținut: „*Se aprobă contribuția Consiliului Local al Municipiului Arad la cheltuielile eligibile ale proiectului în valoare absolută de 13.078,46 lei.*”

4. Art. 5 se modifică și va avea următorul conținut: „*Se aprobă contribuția Consiliului Local al Municipiului Arad la cheltuielile neeligibile ale proiectului în valoare absolută de 122.683lei și cheltuielile conexe ce pot apărea pe parcursul implementării proiectului.*”

Art.II. Toate celelalte prevederi rămân neschimbate.

Art.III. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciului Administrație Publică Locală.

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI :

„Reabilitare fațade și tâmplărie exterioară clădire cămin - internat Liceul Teoretic
Vasile Goldiș Arad ”

Faza : DALI

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

A. Valoarea totală a investiției (prețuri 26.07.2009, 1 Euro= 4,2156 lei)

Total : 959.192,53 lei
227.534,04 euro

din care:

Construcții Montaj 641.365,2 lei
152.140,9 euro

B. Capacități

Investiția va cuprinde:

- izolarea cu polistiren a fațadei
- schimbarea tâmplăriei cu tâmplărie PVC și geam termopan

C. Durata de realizare a investiției : 5 luni

D. Eșalonarea investiției : Anul I

E. Finanțarea investiției :

- Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007- 2013
Axa prioritară 3 - Îmbunătățirea infrastructurii sociale,
Domeniul major de intervenție 3.4. – Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și
echiparea
infrastructurii educaționale preuniversitare , universitare și a infrastructurii pentru
formare profesională continuă
- Alocații de la bugetul general al Municipiului Arad

4.1 BUGETUL PROIECTULUI

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli neeligibile	Cheltuieli eligibile	TOTAL	TVA*
1	2	3	4	5=3+4	6
1	CAPITOL 1 Cheltuieli pt obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Achiziția terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajarea pt protecția mediului	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00	0,00
2	CAPITOL 2 <i>Cheltuieli pt asigurarea utilităților necesare obiectivului</i>				
2.1	Canalizare, alimentare cu apă, alimentare cu gaze naturale, agent termic, energie electrică, telecomunicații, radio-tv, etc	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	0,00
3	CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren (geotehnice, geologice, topografice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului)	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Cheltuieli pt avize, acorduri, autorizație de construire	0,00	500,00	500,00	0,00
3.3	Proiectare și engineering	56.795,00	16.608,00	73.403,00	15.551,57
3.4	Consultanță	30.388,00	0	30.388,00	7.293,12
3.5	Asistență tehnică	24.000,00	4.000,00	28.000,00	6.720,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	111.183,00	21.108,00	132.291,00	29.564,69
4	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiții				
4.1	Construcții și instalații	0,00	517.230,00	517.230,00	124.135,20
4.2	Utilaje și echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Dotări	11.500,00	0,00	11.500,00	2.760,00

4.4	Echipamente IT	0,00	54.200,00	54.200,00	13.008,00
	TOTAL CAPITOL 4	11.500,00	571.430,00	582.930,00	139.903,20
5	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1	<i>Lucrări de construcții</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.2	<i>Cheltuieli conexe organizării de șantier</i>				
		0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote legale				
		0,00	6.724,00	6.724,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	20.211,00	20.211,00	4.850,64
	TOTAL CAPITOL 5	0,00	26.935,00	26.935,00	4.850,64
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli aferente implementării proiectului				
6.1	Cheltuieli de publicitate și informare	0,00	4.450,00	4.450,00	1.068,00
6.2	Cheltuieli de audit	0,00	30.000,00	30.000,00	7200,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	34.450,00	34.450,00	8.268,00
I	TOTAL cheltuieli	122,683,00	653.923,00	776.606,00	182.586,53
II	Alte cheltuieli neeligibile	0,00	0,00	0,00	0,00
III	TOTAL GENERAL (I+II)	122,683,00	653.923,00	776.606,00	182.586,53

Bugetul proiectului = <Total general (coloana 5) +Total general (coloana 6)> Lei

4.2 SURSE DE FINANȚARE A PROIECTULUI

În cazul proiectelor care nu sunt generatoare de venituri:

Surse de finanțare a proiectului (model)

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	VALOARE
I	Valoarea totală a proiectului, din care :	959.192,53
a.	Valoarea neeligibilă a proiectului	122.683,00
b.	Valoarea eligibilă a proiectului	653.923,00
c.	TVA	182.586,53
II	Contribuția proprie în proiect, din care :	135.761,46
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile	13.078,46
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile	122.683,00
III	TVA*	182.586,53
IV	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	640.844,54

*Valoarea TVA se calculeaza aplicand procentul de 249% la total cheltuieli (atat cheltuieli eligibile, cat si cheltuieli neeligibile). AM POR ramburseaza numai TVA aferent cheltuielilor eligibile.

Se menționează că pentru cheltuielile aferente liniei bugetului 3.3-Proiectare și engineering valoarea TVA s-a calculat diferențiat. La suma de 41.303,00 lei a fost calculat TVA 19% deoarece cheltuielile s-au efectuat înainte de intrarea în vigoare a OUG 58/2010, iar pentru celelalte sume s-a aplicat TVA 24%.

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr. _____ / _____

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art.45, alin.(6) din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată și ale art. 37 (1) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 137/2008, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect :

- aprobarea unor măsuri pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 314/2009 în vederea realizării obiectivului de investiție „Reabilitare fațade și tâmplărie exterioară clădire cămin - internat Liceul Teoretic Vasile Goldiș Arad ” în susținerea căruia formulez următoarea:

EXPUNERE DE MOTIVE

Clădirea căminului - internat a Liceului Teoretic Vasile Goldiș Arad este amplasată în curtea imobilului și deservește cazării unui număr de 102 elevi interni atât din cadrul școlii cât și din alte unități de învățământ.

Clădirea căminului a fost construită în anul 1968, fără a se interveni de atunci cu lucrări de reabilitare majore, în prezent fiind foarte degradată tâmplăria exterioară și fațadele, fapt ce duce la pierderi mari de căldură. Pentru a veni în sprijinul elevilor în sensul de a le acorda condiții optime de cazare precum și pentru a ne alinia conceptului de economisire a energiei promovat de Uniune Europeană și de Guvernul României, considerăm oportună intervenția pentru realizarea lucrărilor de reabilitare termică cu finanțare în cadrul Programului Operațional Regional 2007- 2013, Axa Prioritară 3- Îmbunătățirea infrastructurii sociale, Domeniul major de intervenție 3.4.

Menționăm că proiectul a fost inclus în programul de finanțare al Agenției de Dezvoltare Regională Vest, în prezent aflându-se în etapa de verificare a conformității proiectului tehnic. Consiliul Local a aprobat realizarea acestui obiectiv de investiție, prin Hotărârea nr. 314/2009, ocazie cu care s-a aprobat și bugetul proiectului, dar ca urmare a aprobării OUG. Nr. 58/2010 - pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal și alte măsuri financiar – fiscale, bugetul trebuie modificat în sensul cuprinderii TVA în procent de 24%.

Având în vedere cele prezentate propun:

Adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad a unei hotărâri privind: modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 314/2009 pentru aprobarea unor măsuri în vederea realizării obiectivului de investiție „Reabilitare fațade și tâmplărie exterioară clădire cămin - internat Liceul Teoretic Vasile Goldiș Arad ”

PRIMAR,
Ing. Gheorghe Falcă

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

Serviciul Dezvoltare Imobile

Nr. _____ / _____

RAPORT
al serviciului de specialitate

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. _____ / _____ a domnului

Gheorghe Falcă, primarul municipiului Arad ;

Obiect:

propunerea spre aprobare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 314/2009 pentru aprobarea unor măsuri în vederea realizării obiectivului de investiție „Reabilitare fațade și tâmplărie exterioară clădire cămin - internat Liceul Teoretic Vasile Goldiș Arad ”

Având în vedere:

Considerații de ordin general:

În curtea Liceului Teoretic Vasile Goldiș situat în Arad, calea Victoriei nr. 1-3 se află Internatul - cămin, clădire ce deservește atât elevii liceului cât și a altor școli din municipiu. Numărul locurilor de cazare în cămin este de 102 . În prezent în zona parterului și a etajului unu al clădirii funcționează Școala Postliceală Sanitară.

Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții a fost întocmită de către „SC EUROFUNCȚION SRL Timișoara”.

Considerații tehnice:

Regimul de înălțime a clădirii internatului este P+3E, cu o suprafața desfășurată de 2322,00 mp.

. Prin prezentul proiect se propune reabilitarea fațadelor clădirii internatului în urma realizării unei anvelope termice cu polistiren și schimbarea tâmplăriei exterioare de lemn cu tâmplărie PVC cu geam termopan, astfel încât să se asigure confortul termic în dormitoare și celelalte spații aferente, precum și reducerea consumului de agent termic.

Considerații economice:

Valoarea totală a investiției este de 959.192,53 lei din care valoarea lucrărilor de construcții montaj este de 641.365,2 lei

Finanțarea acestui obiectiv de investiții se va face din fonduri ale bugetului general și fonduri structurale în condițiile în care se va aproba finanțarea acestui proiect în cadrul Programului Operațional Regional 2007- 2013, Axa Prioritară 3- Îmbunătățirea infrastructurii sociale, Domeniul major de intervenție 3.4. – Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale preuniversitare , universitare și a infrastructurii pentru formare profesională continuă.

Se face mențiunea că din totalul valorii estimate pentru acest obiectiv de investiție, valoarea neeligibilă a proiectului este de 122.683,00 lei, sumă ce va reprezenta contribuția Consiliului Local alături de valoarea de co- finanțare la cheltuielile eligibile în sumă de 13.078,46 lei.

Considerații juridice:

Propunerea privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 314/2009 pentru aprobarea unor măsuri în vederea realizării obiectivului de investiție

„Reabilitare fațade și tâmplărie exterioară clădire cămin - internat Liceul Teoretic Vasile Goldiș Arad „, precum și a co – finanțării se face în conformitate cu:

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare art. 44, alin.1, conform căruia „documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și cele din împrumuturi interne și externe, contractate direct de autoritățile administrației publice locale, se aprobă, de către Consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz”;
- O.G. 29/2007 privind modul de alocare a instrumentelor structurale , a prefinanțării și a co- finanțării alocate de la bugetul de stat , inclusiv din Fondul Național de Dezvoltare , în bugetul instituțiilor implicate în gestionarea fondurilor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergență.;
- Ordinul 211/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OG 29/2007, cu modificările și completările ulterioare ;
- OUG. Nr. 58/2010 - modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal și alte măsuri financiar – fiscale;
- Programul Operațional Regional 2007 – 2013 Axa Prioritară 3- Îmbunătățirea infrastructurii sociale, Domeniul major de intervenție 3.4.
- OUG. Nr. 58/2010 - modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal și alte măsuri financiar – fiscale;
- prevederile art.36, alin.(2), lit.”b”și ale art. 45, din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare

Față de cele de mai sus considerăm oportună adoptarea unei hotărâri cu următorul obiect: modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 313/2009 pentru aprobarea unor măsuri în vederea realizării obiectivului de investiție „Reabilitare fațade și tâmplărie exterioară clădire cămin - internat Liceul Teoretic Vasile Goldiș Arad ”

DIRECTOR ,
Ing. Ignat Ioan

ȘEF SERVICIU ,
Ing. Giurgiu Lucia