



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.82
din 19 martie 2009
privind aprobarea Studiului de Fezabilitate
„Modernizare sistem de termoficare din Municipiului Arad“ - finanțat în baza Acordului de pre-
finanțare dintre Municipiul Arad, S.C. CET Arad S.A. și B.E.R.D.,
aprobat prin Hotărârea nr. 38/28.02.2008

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa consilierilor locali, reprezentanții Consiliului Local în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. C.E.T. Arad S.A., exprimată în expunerea de motive nr.14171/13.03.2009;
- raportul Biroului Societăți Comerciale nr.14172/13.03.2009;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.38/2008 privind aprobarea Acordului de pre-finanțare dintre Municipiul Arad, S.C. C.E.T. Arad S.A. și B.E.R.D.,
- Proiectul nr.38133 al Băncii Europene de Reconstrucție și Dezvoltare (B.E.R.D.) privind Modernizarea sistemului de termoficare din Municipiului Arad, înregistrat la Primăria Municipiului Arad sub numărul 11.169/27.02.2009 – proiect finanțat în baza Acordului de pre-finanțare dintre Municipiul Arad, S.C. CET Arad S.A. și B.E.R.D., aprobat prin Hotărârea nr.38/28.02.2008
- adresa S.C. C.E.T. Arad S.A. înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub numărul 11.169/27.02.2009, nr.13.416/10.03.2009 și nr.13.483/10.03.2009, referitor la Studiul de Fezabilitate „Modernizare sistem de termoficare din Municipiului Arad” - Proiect B.E.R.D. nr. 38133

În temeiul art.36, alin. (2) lit.“d”, alin.(6) lit. „a”, pct.14 și art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă Studiul de Fezabilitate „Modernizare sistem de termoficare din Municipiului Arad” finanțat în baza Acordului de pre-finanțare dintre Municipiul Arad, S.C. C.E.T. Arad S.A. și B.E.R.D., aprobat prin Hotărârea nr.38/28.02.2008, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se mandatează reprezentanții Consiliului Local Municipal în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. C.E.T. Arad S.A. să hotărască și să aprobe implementarea Proiectului B.E.R.D. nr.38133 - Studiul de Fezabilitate „Modernizare sistem de termoficare din Municipiului Arad” - finanțat în baza Acordului de pre-finanțare dintre Municipiul Arad, S.C. CET Arad S.A. și B.E.R.D.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu MOȘNEAG

SECRETAR
Doina PAUL

HOTĂRÂREA nr. ____
din ____ 2009

privind aprobarea *Studiului de Fezabilitate*

„*Modernizare sistem de termoficare din Municipiului Arad*“

- finantat in baza Acordului de pre-finantare dintre Municipiul Arad, S.C. CET Arad S.A. si B.E.R.D.,
aprobat prin Hotararea nr. 38/28.02.2008

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa consilierilor locali, reprezentantii consiliului local in Adunarea Generala a Actionarilor la S.C. C.E.T. Arad S.A., exprimată în Expunerea de motive nr. 14171/13.03.2009;
- raportul Biroului Societati comerciale, cu nr. 14172/13.03.2009;
- avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile H.C.L.M. nr. 38/2008 privind aprobarea Acordului de pre-finantare dintre Municipiul Arad, S.C. C.E.T. Arad S.A. si B.E.R.D. ,
- *Proiectul nr. 38133 al Bancii Europene de Reconstructie si Dezvoltare (B.E.R.D.) privind Modernizarea sistemului de termoficare din Municipiului Arad*, inregistrat la Primaria Municipiului Arad sub numarul 11.169/27.02.03.2009 – proiect finantat in baza Acordului de pre-finantare dintre Municipiul Arad, S.C. CET Arad S.A. si B.E.R.D., aprobat prin Hotararea nr. 38/28.02.2008
- adresa S.C. C.E.T. Arad S.A. inregistrata la Primaria Municipiului Arad sub numarul 11.169/27.02.2009, nr. 13.416/10.03.2009 si nr. 13.483/10.03.2009, referitor la S.F „*Modernizare sistem de termoficare din Municipiului Arad*” - *Proiect B.E.R.D. nr. 38133*

În temeiul art. 36, alin. (2) lit. “d”, alin. (6) lit. a), pct. 14 si art 45 din Legea administrației publice locale, nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE :

Art.1. Se aprobă *Studiul de Fezabilitate „Modernizare sistem de termoficare din Municipiului Arad”* - finantat in baza Acordului de pre-finantare dintre Municipiul Arad, S.C. C.E.T. Arad S.A. si B.E.R.D., aprobat prin Hotararea nr. 38/28.02.2008, prezentat in anexa la prezenta hotarare .

Art.2. Se mandateaza reprezentantii Consiliului Local Municipal in Adunarea Generala a Actionarilor la S.C. C.E.T. Arad S.A. sa hotarasca si sa aprobe implementarea *Proiectului B.E.R.D. nr. 38133 - Studiul de Fezabilitate „Modernizare sistem de termoficare din Municipiului Arad”* - finantat in baza Acordului de pre-finantare dintre Municipiul Arad, S.C. CET Arad S.A. si B.E.R.D.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
nr. 14.171 din 13.03.2009

În temeiul art. 45 din Legea administrației publice locale, nr. 215/2001, republicata, cu modificările și completările ulterioare și ale Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local Municipal Arad, *propunem aprobarea proiectului de hotărâre pentru aprobarea Studiului de Fezabilitate „Modernizare sistem de termoficare din Municipiul Arad”* - finantat în baza Acordului de pre-finantare dintre Municipiul Arad, S.C. CET Arad S.A. și B.E.R.D., aprobat prin Hotărârea nr. 38/28.02.2008, în susținerea căruia formulăm următoarea :

EXPUNERE DE MOTIVE :

Având în vedere:

- prevederile H.C.L.M. nr. 38/2008 privind aprobarea Acordului de pre-finantare dintre Municipiul Arad, SC CET Arad SA și B.E.R.D., în vederea implementării Proiectului – program prioritar de investiții pentru îmbunătățirea infrastructurii de termoficare din Municipiul Arad:

„Compania (CET Arad) are în vedere un program prioritar de investiții pentru îmbunătățirea infrastructurii de termoficare din Municipiul Arad (Proiectul)

Banca(BERD) ia în considerare participarea la proiect prin punerea la dispoziție a unei finanțări pe termen lung pentru Companie în valoare maxim 15 mil. euro, din care o parte va fi sindicalizată la banci comerciale, cu condiția ca procesul de analiză prealabilă, tehnică și financiară, să susțină Proiectul „

La solicitarea Companiei (CET Arad) și/sau Municipiului, Banca (BERD) va cauta să mobilizeze fonduri nerambursabile pentru cooperare tehnică administrate de Banca sub rezerva aprobării acestora de către conducerea Bancii pentru următoarele scopuri de pregătire și implementare a proiectului :

- *Studiul de Fezabilitate inclusiv evaluarea și analiză prealabilă a Companiei care poate fi prezentat Bancii pentru a-i permite evaluarea unui proiect bancabil pentru viitorul credit*
- *Programul de Dezvoltare Corporativă a Companiei , inclusiv un program de modernizare financiară și operațională „*

- Proiectul nr. 38133 a Bancii Europene de reconstrucție și dezvoltare (B.E.R.D.) privind Modernizarea sistemului de termoficare din Municipiul Arad, - finantat în baza Acordului de pre-finantare dintre Municipiul Arad, S.C. CET Arad S.A. și B.E.R.D., aprobat prin Hotărârea nr. 38/28.02.2008, înregistrat la Primăria Municipiului Arad sub numărul 11169/27.02.03.2009,

Propunem aprobarea Studiului de Fezabilitate „Modernizare sistem de termoficare din Municipiul Arad“ proiect BERD 38133 - finantat în baza Acordului de pre-finantare dintre Municipiul Arad, S.C. CET Arad S.A. și B.E.R.D., aprobat prin Hotărârea nr. 38/28.02.2008

Consilieri locali, reprezentanții în AGA la S.C. C.E.T. Arad S.A.

- Penzes Iuliu Gheorghe _____
- Biringer Bruno Adi _____
- Vlaicu – Hergane Traian _____

Primăria municipiului Arad
Direcția Strategii Publice și Comunicare
Biroul societăți comerciale
Nr. 14172 / 13.03.2009

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate „Modernizare sistem de termoficare din Municipiului Arad“

Având în vedere:

- Acordul de pre-finanțare dintre Municipiul Arad, SC CET Arad SA și BERD, aprobat prin H.C.L.M. nr. 38/2008, conform caruia AF CONSULT AB SUEDEA a fost însărcinat de B.E.R.D. să întocmească Studiul de Fezabilitate „Proiect de modernizare a sistemului de termoficare centralizat în municipiul Arad”(Banca - BERD a obținut finanțarea necesară Studiului de Fezabilitate, în valoare de 300.000 euro, din fondurile de asistență tehnică din partea guvernului suedez și serviciile de specialitate din partea specialiștilor suedezi, specialiști cu renume în domeniul de activitate al CET Arad)

- prevederile Studiului de Fezabilitate „Modernizare sistem de termoficare din Municipiului Arad “ :
CET ARAD a funcționat cu pierderi în ultimi ani, atât pentru producția de termică cât și de electrică, vânzarea de producție electrică este mai profitabilă decât cea de producție termică. Principalul motiv fiind pierderile de căldură în rețeaua de distribuție ce nu se regăsesc în tariful la consumatori și partea de tarif plătită de municipalitate, care de asemenea ajustează tariful. Tariful din încălzire este perceput prin facturi pentru consumul de căldură consumat. Un alt motiv este că creșterea costului combustibilului nu se reflectă în tarif și în ultimii 10 ani au fost costuri mari de operare datorită numărului personalului prea mare.

Starea tehnică a echipamentelor în ambele centrale are nevoie de înlocuiri sau modernizări. Starea tehnică a sistemului de distribuție nu este bună cu mari pierderi de căldură (cca 34%) și consumuri mari de apă, mai mult de 17 ori volumul întregului sistem anual. Parte de reabilitare trebuie făcută și pe partea de secundară al sistemului de termoficare.

CET Lignit operează astăzi ca “bază” în sistemul de termoficare. Oricum Cazanul de 420 t-h are o capacitate mare de producție și azi o mare parte din producție este în condensat. Trebuie făcută o modernizare a echipamentelor în concordanță deplină cu cerințele de mediu. Totodată este acut necesar de înlocuire sau modernizare a echipamentelor auxiliare.

Cerințele de mediu cerute în România în conformitate cu cerințele de aderare la UE în conformitate cu planurile de conformare graduală. **CET Lignit** are termene de conformare în funcție de măsurile ce trebuie luate, astfel :

- * Nox redus pentru cazanul de 420 t-h termen 31 decembrie 2009
- * Reducere emisii praf pentru cazanul de 420 t-h termen 31 decembrie 2010
- * Desulfurare pentru cazanul de 420 t-h termen 31 decembrie 2013
- * Închidere depozit de zgură și cenușă termen 31 decembrie 2013

Obs: Totodată sunt cerințe de NOx sunt și pentru alte unități de producție, dar importanța lor este secundară

CET hidrocarburi: În anul 2008, două cazane pe gaz 116MW (100Gcal/h) (NT este vorba de CAF 4 și CAF5) la **CET hidrocarburi** au fost aduse în conformitate cu cerințele moderne pentru mediu. Împreună pot face față cerințelor pentru încălzire dar nu produc energie electrică. Această investiție poate fi privită ca o garanție ieftină că încălzirea poate fi produsă pentru rețelele de termoficare dacă va fi necesară oprirea CET-ului pe lignit pentru reparații.

În timp ce obiectivul de **strategie** pe termen lung trebuie să fie de a continua furnizarea promovată ca cost-eficient al încălzirii pentru locuitorii Aradului pe cât posibil, **pe termen scurt investițiile trebuie făcute pentru supraviețuirea serviciilor de termoficare** dincolo de prezenta reglementare a termenelor utilizate cât mai mult posibil în prezent de infrastructură și de echipamente.

Propunerile pentru investițiile pe termen scurt sunt să se asigure o bază pentru satisfacerea serviciului de termoficare să fie menținute cu producția de electricitate aducând cu sine venituri. Această bază poate pe urmă să fie punctul de pornire pentru o re-dezvoltare a unui ciclu combinat și unui sistem de producție de încălzire în Arad.

Soluția aleasă de CET Arad este o turbină pe gaz cu un cazan recuperator (TG/KR) dimensionat în concordanță cu necesarul pe vară sau de sarcină de bază de energie termică. Această investiție este modestă în comparație cu suma necesară în prezent pentru lignit în unitatea de ciclu combinat și este în creditul promovat de B.E.R.D.

Nr. crt.	Obiect	Prioritate	Anul	Investitie euro	Comentariu
1	Turbina pe gaz cu cazan recuperator (TG/KR) pachet	1	2009	15.330.000	
2	Automatizare rețele de termoficare si masuri de reducere și NOx la Cazan nr. 1 - 420t/h	1	2009	626.000	
TOTAL				15.956.000 euro	

Investind în TG/KR vor duce la creșterea eficienței de producerea de energie termică. Aceste investiții vor fi însoțite de măsuri de creștere a eficienței în rețelele de termoficare: înlocuirea conductelor de scurgere, modernizarea (actualizarea) supravegherii și a controlului, îmbunătățirea instalațiilor clientului.

Pachetul de “Automatizare rețele de termoficare si masuri de reducere și NOx la C 420 nr.1” constă din bunuri instalate de CET însuși. Rațiunea este după cum urmează:

- pentru că TG/KR va fi în funcțiune până la sfârșitul lui 2010, măsurile pentru NOx trebuie să se luate asemenea la CET lignit pe perioada verii din 2009 cu scopul de a menține cazanul C420 în funcțiune pe perioada lui 2010 și de a avea încasări din vânzarea de energie electrică
- automatizarea rețelelor de termoficare este o măsură de creștere a eficienței care poate oferi reducerea personalului cu 25 -30 persoane.

Contribuția proprie a CET Arad la PPI consta în măsurile necesare pentru păstrarea centralei de producție în funcțiune până la amplasarea TG/KR, ale cărui costuri sunt estimate aproximativ de 224.000 euro pentru echipamentele din PPI.

PPI se adresează doar producției de incalzire și unei parti din sistemul de rețele de încălzire. Investițiile ulterioare sunt necesare pentru creșterea eficientizării rețelelor sistemului de încălzire centralizat. Consultantul propune ca aceste să fie efectuate în două faze ulterioare, prima fiind între 2010 și 2013 iar a doua fază din 2013 până în 2015. costurile pentru prima fază sunt estimate la 3,9 milioane de euro și pentru faza a doua aproximativ 4,6 milioane de euro.

Avantajul oferit de locația CET hidrocarburi pentru TG/KR este posibilitatea de a închide magistrala de interconexiune de 5 km de DN900 de la CET lignit pentru reparații, la fel ca posibilitatea de a reduce pierderile de pe această porțiune de rețea. Acestea sunt estimate la 15 000 – 20 000 MWh pe an, sau 2,5 la 3 % din energia produsă. Oricum, aceste pierderi reprezintă 10 – 20% din pierderile de vară.

Pe baza soluțiilor de mai sus, menținerea serviciilor de termoficare numai de la CET Hidrocarburi, este cert pentru viitorul imediat, care asigură timp pentru CET Arad pentru dezvoltarea mai durabilă a termoficării și a sistemului de producere în ciclu combinat. Termenele-limită de reglementare care afectează CET Lignit nu va fi o problemă urgentă, ca centrala să fie conservată și personalul va fi în așteptarea unei decizii cu privire la viitorul acesteia.

Propunem aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate „Modernizare sistem de termoficare din Municipiului Arad”

ADMINISTRATOR PUBLIC,
Claudia Macra

ŞEF BIROU,
Neamţiu Corneliu