



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr.396
din 18 decembrie 2009
referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune
cu privire la achiziționarea unui imobil

Consiliul Local al Municipiului Arad

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.67982/04.12.2009;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăria Municipiului Arad, înregistrată cu nr. 67982/04.12.2009;
- adresa nr. 734/27.11.2009, a Ministerului Culturii, Cultelor și Patrimoniului Național;
- prevederile art. 4, alin. 8 din Legea nr. 422/2001 republicată, privind protejarea monumentelor istorice
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(9) și art.45 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1.Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea imobilului situat în Arad, Piața Catedralei nr.1, corp A, ap.14, identificat în CF nr.305253 Arad, cu nr.top.1155/a/1/XIV, cod LMI 2004 AR-IV-m-B-00686 - «Fostul sediu al Asociației Generale a Muncitorilor, azi locuințe și sedii comerciale», preț 155.000 euro, compus din spațiu cu altă destinație.

Art.2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu MOȘNEAG

S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

**ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL**

PROIECT

Avizat

**Secretar,
Lilioara Stepanescu**

**HOTĂRÂREA Nr. _____
Din _____ 2009
referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune
cu privire la achiziționarea unui imobil**

Consiliul local al municipiului Arad

Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 67982/2009;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrată cu nr. 67982/04.12.2009;
- adresa nr. 734/27.11.2009, a Ministerului Culturii, Cultelor și Patrimoniului Național;
- prevederile art. 4, alin. 8 din Legea nr. 422/2001 republicată, privind protejarea monumentelor istorice
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Arad;

În temeiul prevederilor art. 36, alin.(9) și art. 45 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea imobilului situat în Arad, Piața Catedralei nr. 1, corp A, ap. 14, identificat în CF nr. 305253 Arad, cu nr. top. 1155/a/1/XIV, cod LMI 2004 AR-IV-m-B-00686 - «Fostul sediu al Asociației Generale a Muncitorilor, azi locuințe și sedii comerciale», preț 155.000 euro, compus din spațiu cu altă destinație.

Art. 2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**SECRETAR,
Lilioara Stepanescu**

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin adresa nr. 734/27.11.2009, Ministerul Culturii, Cultelor și Patrimoniului Național comunică faptul că nu își exercită dreptul de preemțiune cu privire la achiziționarea imobilului situat în municipiul Arad, Piața Catedralei nr. 1, ap. 14, corp A, identificat în CF nr. 305253 Arad, cu nr. top. 1155/a/1/XIV, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00686 - « Fostul sediu al Asociației Generale a Muncitorilor, azi locuințe și sedii comerciale», preț 155.000 euro, astfel că acest drept se transferă, Municipiului Arad.

Față de cele de mai sus propunem adoptarea unei hotărâri privind neexercitarea dreptului de preemțiune la achiziționarea acestui imobil.

PRIMAR,
ing. Gheorghe Falcă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Administrare Patrimoniu
Nr. 67982/T4/04.12.2009

RAPORT

referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune la achiziționarea
unui imobil

În conformitate cu prevederile art. 4, alin 8, din Legea nr. 422 din 18 iulie 2001 - Republicată - privind protejarea monumentelor istorice, în cazul în care Ministerul Culturii și Cultelor sau serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii, Cultelor și Patrimoniului Național nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea acestora, acest drept se transferă autorităților publice locale.

Ministerul Culturii, Cultelor și Patrimoniului Național prin adresa nr. 734/27.11.2009, comunică că nu își exercită dreptul de preemțiune astfel că acest drept se transferă administrației publice locale pentru imobilul situat în Arad, Piața Catedralei nr.1, ap.14, identificat în CF nr. 305253 Arad, cu nr. top. 1155/a/1/XIV, cod LMI 2004 AR-IV-m-B-00686 - «Fostul sediu al Asociației Generale a Muncitorilor, azi locuințe și sedii comerciale», preț 155.000 euro, în suprafață de 465 mp, compus din spațiu cu altă destinație.

Având în vedere prețul solicitat, locația acestui imobil, ***propunem:***

Respingerea propunerii de achiziționare a imobilului identificat mai sus în sensul neexercitării dreptului de preemțiune pentru cumpărarea acestuia.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
Florica Popa