



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 220
din 10 iulie 2009
cu privire la atestarea administratorilor de imobile din municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.38.845 din 30.06.2009;
- raportul Serviciului Relații cu Asociațiile de Proprietari înregistrat sub nr.38.848 din 30.06.2009;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Municipal Arad;
- Legea nr.230/2007, privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari;
- H.G. nr.588/2007, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.230/2007;
- art.54 din Legea nr.230/2007, privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari
- art.58 din HG nr.1588/2007, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari;

În temeiul art.36 alin.(9) și art.45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.Se aprobă atestarea ca administratori de imobile de către Primarul Municipiului Arad a persoanelor fizice prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art.2.Persoanele fizice atestate vor beneficia de eliberarea unui atestat pentru o perioadă nedeterminată, având drept scop certificarea calităților profesionale, valabil pe tot teritoriul României.

Art.3.Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința celor interesați de către Serviciul Relații cu Asociațiile de Proprietari.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bruno BIRINGER

SECRETAR
Doina PAUL

Red/Dact IF/IF Verif. SL
1 ex.Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex..Dosar ședința CLMA 10.07.2009
1 ex.Serviciul Relații cu Asociațiile de Proprietari



TABEL NOMINAL
cuprinzând candidații ADMIȘI la examenul de atestare din data de 25.06.2009

Nr. Crt.	Nr. Dosar	NUMELE ȘI PRENUMELE	REZULTATUL
0	1	2	3
1	1289	ATANASIU CRISTIAN-DORIN	ADMIS
2	1286	BALINT OANA	ADMIS
3	1282	BOTA CORNEL-VASILE	ADMIS
4	1299	CIGHIREAN DANIELA-SORINA	ADMIS
5	1297	CIOS DIMITRIE-IOAN	ADMIS
6	1301	CÎRJA MONICA-CORNELIA	ADMIS
7	1243	COSMA EMERIC	ADMIS
8	1263	CRĂȘMĂREANU IOAN	ADMIS
9	1298	DEKANY EDITA-LAURA	ADMIS
10	1186	GYURE ELISABETA	ADMIS
11	1291	HOMOROGAN EUNICE-ADRIANA	ADMIS
12	1293	HORVATH ANGELICA	ADMIS
13	1294	IENCI VOICHIȚA	ADMIS
14	1287	JEMNA MIHAELA-DELIA	ADMIS
15	1288	LUPAȘCU ALEXANDRU-COSTIN	ADMIS
16	1285	MIHAILOV LUMINIȚA-CODRUȚA	ADMIS
17	1269	MOȚ MELINDA-ILIANA	ADMIS
18	1292	NADIU ALEXANDRA-LORENA	ADMIS
19	1300	NAGY FLORENTINA-MIHAELA	ADMIS
20	1281	NEAGU BRIGITTE-ANDREA	ADMIS
21	1248	NICOLAESCU ANDREI	ADMIS
22	1277	PRUTEANU ANCA	ADMIS
23	1290	PUȘCAȘ DORINA	ADMIS
24	1264	SIMIONAȘ SABIN	ADMIS
25	1279	SZEMAN VASILE-ION	ADMIS
26	1280	TOTH ILDIKO	ADMIS
27	1283	TOTOR MARINELA-AFRODITA	ADMIS
28	1296	VĂLEANU CORNELIA-CARMEN	ADMIS

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bruno BIRINGER

SECRETAR
Doina PAUL

Red/Dact IF/IF Verif. SL
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex..Dosar ședința CLMA 10.07.2009
1 ex.Serviciul Relații cu Asociațiile de Proprietari



PROIECT

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2009

cu privire la atestarea administratorilor de imobile din municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.
- raportul Serviciului Relații cu Asociațiile de Proprietari înregistrat sub nr.
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Municipal Arad ;
- Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari;
- H.G. nr. 1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.230/2007;

În temeiul prevederilor art. 54 din Legea nr.230/2007, art.58 din HG nr.1588/2007, art. 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E

Art.1 Se aprobă atestarea ca administratori de imobile de către Primarul Municipiului Arad a persoanelor fizice prevăzute în Anexa la prezenta hotărâre.

Art.2 Persoanele fizice atestate vor beneficia de eliberarea unui atestat pentru o perioadă nedeterminată, având drept scop certificarea calităților profesionale, valabil pe tot teritoriul României.

Art.3 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința celor interesați de către Serviciul Relații cu Asociațiile de Proprietari.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

TABEL NOMINAL

cuprinzând candidații reușiți la examenul de atestare din data de 25.06.2009

Nr. Crt.	Nr. Dosar	NUMELE ȘI PRENUMELE	REZULTATUL
0	1	2	3
1	1289	ATANASIU CRISTIAN-DORIN	ADMIS
2	1286	BALINT OANA	ADMIS
3	1282	BOTA CORNEL-VASILE	ADMIS
4	1299	CIGHIREAN DANIELA-SORINA	ADMIS
5	1297	CIOS DIMITRIE-IOAN	ADMIS
6	1301	CÎRJA MONICA-CORNELIA	ADMIS
7	1243	COSMA EMERIC	ADMIS
8	1263	CRĂȘMĂREANU IOAN	ADMIS
9	1298	DEKANY EDITA-LAURA	ADMIS
10	1186	GYURE ELISABETA	ADMIS
11	1291	HOMOROGAN EUNICE-ADRIANA	ADMIS
12	1293	HORVATH ANGELICA	ADMIS
13	1294	IENCI VOICHIȚA	ADMIS
14	1287	JEMNA MIHAELA-DELIA	ADMIS
15	1288	LUPAȘCU ALEXANDRU-COSTIN	ADMIS
16	1285	MIHAILOV LUMINIȚA-CODRUȚA	ADMIS
17	1269	MOT MELINDA-ILIANA	ADMIS
18	1292	NADIU ALEXANDRA-LORENA	ADMIS
19	1300	NAGY FLORENTINA-MIHAELA	ADMIS
20	1281	NEAGU BRIGITTE-ANDREA	ADMIS
21	1248	NICOLAESCU ANDREI	ADMIS
22	1277	PRUTEANU ANCA	ADMIS
23	1290	PUȘCAȘ DORINA	ADMIS
24	1264	SIMIONAȘ SABIN	ADMIS
25	1279	SZEMAN VASILE-ION	ADMIS
26	1280	TOTH ILDIKO	ADMIS
27	1283	TOTOR MARINELA-AFRODITA	ADMIS
28	1296	VĂLEANU CORNELIA-CARMEN	ADMIS

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

EXPUNERE DE MOTIVE

Nr. _____ / _____

Potrivit legii, persoanele fizice care doresc să obțină calitatea de administrator de imobile sunt atestate de către primar la propunerea serviciului de specialitate, în baza unei hotărâri a consiliului local.

Având în vedere aceste considerente legale, prevăzute în art.54 din Legea nr.230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și art.58 din H.G. nr. 1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 230/2007, propun aprobarea prin Hotărârea Consiliului Local Municipal Arad a atestării unui număr de 28 candidați care au fost evaluați de către Comisia de atestare, prin examen scris și interviu, la data de 25.06.2009.

PRIMAR

Ing. GHEORGHE FALCĂ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA STRATEGII PUBLICE ȘI COMUNICARE
SERVICIUL RELAȚII CU ASOCIAȚIILE DE PROPRIETARI
Nr. _____ / _____

R A P O R T

Obiect: Propunerea de aprobare a atestării de către Primarul Municipiului Arad a persoanelor fizice care au solicitat obținerea calității de administrator de imobile.

Potrivit prevederilor legale (art.54 din Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și art.58 din H.G. nr.1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.230/2007), persoanele fizice care doresc să obțină calitatea de administrator de imobile sunt atestate de către primar la propunerea compartimentelor specializate din cadrul autorității administrației publice locale, în baza unei hotărâri a consiliului local.

Conform acestor prevederi, Serviciul Relații cu Asociațiile de Proprietari a preluat un număr de 45 dosare (cereri și documente justificative) de la persoanele fizice interesate să obțină calitatea de administrator de imobile, pe care le-a predat Comisiei de atestare.

Comisia de atestare, numită prin Dispoziția nr. 1430/06.03.2008 a Primarului Municipiului Arad și modificată prin Dispoziția nr. 2678/22.06.2009, conform Regulamentului privind organizarea și desfășurarea atestării administratorilor de imobile aprobat și modificat prin aceleași dispoziții, a procedat la evaluarea capacității solicitanților.

În urma susținerii în data de 25.06.2009 a unei probe scrise și a unui interviu, Comisia a declarat reușiți un număr de 28 candidați.

Nr. Crt.	Nr. Dosar	NUMELE ȘI PRENUMELE	REZULTATUL
0	1	2	3
1	1289	ATANASIU CRISTIAN-DORIN	ADMIS
2	1286	BALINT OANA	ADMIS
3	1282	BOTA CORNEL-VASILE	ADMIS
4	1299	CIGHIREAN DANIELA-SORINA	ADMIS
5	1297	CIOS DIMITRIE-IOAN	ADMIS
6	1301	CÎRJA MONICA-CORNELIA	ADMIS
7	1243	COSMA EMERIC	ADMIS
8	1263	CRĂȘMĂREANU IOAN	ADMIS
9	1298	DEKANY EDITA-LAURA	ADMIS
10	1186	GYURE ELISABETA	ADMIS
11	1291	HOMOROGAN EUNICE-ADRIANA	ADMIS
12	1293	HORVATH ANGELICA	ADMIS
13	1294	IENCI VOICHIȚA	ADMIS
14	1287	JEMNA MIHAELA-DELIA	ADMIS
15	1288	LUPAȘCU ALEXANDRU-COSTIN	ADMIS
16	1285	MIHAILOV LUMINIȚA-CODRUȚA	ADMIS
17	1269	MOȚ MELINDA-ILIANA	ADMIS
18	1292	NADIU ALEXANDRA-LORENA	ADMIS
19	1300	NAGY FLORENTINA-MIHAELA	ADMIS
20	1281	NEAGU BRIGITTE-ANDREA	ADMIS

Nr. Crt.	Nr. Dosar	NUMELE ȘI PRENUMELE	REZULTATUL
0	1	2	3
21	1248	NICOLAESCU ANDREI	ADMIS
22	1277	PRUTEANU ANCA	ADMIS
23	1290	PUȘCAȘ DORINA	ADMIS
24	1264	SIMIONAȘ SABIN	ADMIS
25	1279	SZEMAN VASILE-ION	ADMIS
26	1280	TOTH ILDIKO	ADMIS
27	1283	TOTOR MARINELA-AFRODITA	ADMIS
28	1296	VĂLEANU CORNELIA-CARMEN	ADMIS

Față de cele prezentate, apreciem legală adoptarea hotărârii privind aprobarea atestării de către Primarul Municipiului Arad a administratorilor de imobile.

ADMINISTRATOR PUBLIC
MACRA CLAUDIA

ȘEF SERVICIU
OARȘĂ CORINA