



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.153
din 28 mai 2009
referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune
cu privire la achiziționarea unor imobile

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive nr.26107/08.05.2009;
- rapoartele Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrată cu nr.26107/T4/08.05.2009 și nr.29292/T4/19.05.2009;
- adresele nr.256/23.04.2009 și nr.307/08.05.2009 ale Ministerului Culturii și Cultelor;
- art.4, alin.(8) din Legea nr.422/2001 republicată, privind protejarea monumentelor istorice;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(9) și art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea imobilului situat în Arad, str.Tudor Vladimirescu nr.17-19, ap.8/1, identificat în CF nr.26516 Arad, cu nr.top. 271/7;271/8/a/2/VIII/a, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00584 - «Casă», preț 11.000 euro, compus din 1 cameră, bucatărie, cămară alimente, antreu, WC, boxă, ½ coridor deschis, în suprafață de 36 mp.

Art.2.Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea imobilului situat în Arad, B-dul Revoluției nr.78, ap.39, identificat în CF nr.62586 Arad, cu nr.top.897;898;899/XXXIX, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00550 - «Palatul Neuman, azi locuințe și spații comerciale», preț 35.000 euro, compus din 2 camere, bucatărie, baie, antreu, boxă, în suprafață de 142 mp.

Art.3.Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu MOȘNEAG

SECRETAR
Doina PAUL

HOTĂRÂREA Nr. _____

Din _____ 2009

**referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la
achiziționarea unor imobile**

Consiliul local al municipiului Arad

Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 26107/08.05.2009;
- rapoartele Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrată cu nr. 26107/T4/08.05.2009 și nr. 29292/T4/19.05.2009;
- adresele nr. 256/23.04.2009 și nr. 307/08.05.2009 ale Ministerului Culturii și Cultelor;
- prevederile art. 4, alin. 8 din Legea nr. 422/2001 republicată, privind protejarea monumentelor istorice
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Arad;

În temeiul prevederilor art. 36, alin (2), lit. „c” art. 45, din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea imobilului situat în Arad, str. Tudor Vladimirescu nr. 17-19, ap. 8/1, identificat în CF nr. 26516 Arad, cu nr. top. 271/7;271/8/a/2/VIII/a, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00584 - «Casă», preț 11.000 euro, compus din 1 cameră, bucătărie, cămară alimente, antreu, WC, boxă, ½ coridor deschis, în suprafață de 36 mp.

Art. 2. Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea imobilului situat în Arad, B-dul Revoluției nr. 78, ap. 39, identificat în CF nr. 62586 Arad, cu nr. top. 897;898;899/XXXIX, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00550 - «Platul Neuman, azi locuințe și spații comerciale», preț 35.000 euro, compus din 2 camere, bucătărie, baie, antreu, boxă, în suprafață de 142 mp.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**SECRETAR,
Doina Paul**

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin adresele nr. 256/23.04.2009 și nr. 307/08.05.2009 ale Ministerul Culturii și Cultelor comunică faptul că nu își exercită dreptul de preemțiune cu privire la achiziționarea următoarelor imobile situate în municipiul Arad:

- str. Tudor Vladimirescu nr. 17-19, ap. 8/1, identificat în CF nr. 26516 Arad, cu nr. top. 271/7; 271/8/a/2/VIII/a, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00584 - «casă», preț 11.000 euro;
- Bd. Revoluției nr. 78, ap. 39, identificat în CF nr. 62586 Arad, cu nr. top. 897;898;899/XXXIX, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00550 - «Palatul Neuman, azi locuințe și spații comerciale», preț 35.000 euro, compus din 2 camere, bucatărie, baie, antreu,boxă, în suprafață de 142 mp.,

astfel că acest drept se transferă, Municipiului Arad.

Față de cele de mai sus propunem adoptarea unei hotărâri privind neexercitarea dreptului de preemțiune la achiziționarea acestor imobile

PRIMAR,
ing. Gheorghe Falcă

RAPORT

referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune la achiziționarea unui imobil

În conformitate cu prevederile art. 4, alin 8, din Legea nr. 422 din 18 iulie 2001 - Republicată - privind protejarea monumentelor istorice, în cazul în care Ministerul Culturii și Cultelor sau serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și Cultelor nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea acestora, acest drept se transferă autorităților publice locale.

Ministerul Culturii și Cultelor prin adresele nr. 256/23.04.2009, comunică că nu își exercită dreptul de preemțiune astfel că acest drept se transferă administrației publice locale pentru imobilul situat în Arad, str. Tudor Vladimirescu, nr. 17-19, ap.8/1, identificat în CF nr. 26516 Arad, cu nr. top. 271/7; 271/8/a/2/VIII/a, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00584 - «Casă», preț 11.000 euro, în suprafață de 36 mp, compus din 1 cameră, bucatărie, cămară alimente, antreu, WC, boxă, ½ coridor deschis.

Având în vedere prețul solicitat, locația acestui imobil, **propunem:**

Respingerea propunerii de achiziționare a imobilului identificat mai sus în sensul neexercitării dreptului de preemțiune pentru cumpărarea acestuia.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
Florica Popa

RAPORT

referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune la achiziționarea unui imobil

În conformitate cu prevederile art. 4, alin 8, din Legea nr. 422 din 18 iulie 2001 - Republicată - privind protejarea monumentelor istorice, în cazul în care Ministerul Culturii și Cultelor sau serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și Cultelor nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea acestora, acest drept se transferă autorităților publice locale.

Ministerul Culturii și Cultelor prin adresele nr. 307/08.05.2009, comunică că nu își exercită dreptul de preemțiune astfel că acest drept se transferă administrației publice locale pentru imobilul din B-dul Revoluției nr.78, ap.39, identificat în CF nr.62586 Arad, cu nr. top 897; 898; 899/XXXIX, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00550 - «Palatul Neumann, azi locuințe și spații comerciale», preț 35.000 euro, în suprafață de 142 mp, compus din 2 camere, bucatărie, baie, antreu, boxă.

Având în vedere prețul solicitat, locația acestui imobil, **propunem:**

Respingerea propunerii de achiziționare a imobilului identificat mai sus în sensul neexercitării dreptului de preemțiune pentru cumpărarea acestuia.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
Florica Popa