



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr.64
din 26 februarie 2009**

**privind aprobarea actului adițional la contractul de administrare nr.4053/2004 pentru
imobilele în care funcționează Spitalul Clinic Municipal Arad**

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr.5185 din 02.02.2009;
- raportul Serviciului Cadastru nr.5187 din 02.02.2009;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.76/2004 privind darea în administrare către Spitalul Clinic municipal Arad a imobilelor în care funcționează secțiile clinice ale acestuia;

În temeiul prevederilor art.36, alin(2), lit."c", alin.(5), lit."a" și prevederile art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1.Se aprobă actul adițional la contractul de administrare nr.4053/2004, pentru imobilele în care funcționează Spitalul Clinic Municipal Arad, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Se mandatează Primarul Municipiului Arad să semneze actul adițional la contractul de administrare.

Art.3.Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad prin Serviciul Cadastru și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Florin MANTA



SECRETAR

Doina PAUL

Red/Dact.IF/IF, Verif.SL
1 ex. Serviciul Cadastru
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex..Dosar ședința CLMA 26.02.2009

cod:PMA-S1-02

**ACT ADIȚIONAL
LA CONTRACTUL DE ADMINISTRARE NR.4053/2004**

Între:

Municipiul Arad, cu sediul în B-dul Revoluției nr.75, telefon 0257 281 850, fax 0257. 253.842, având cod fiscal 3519925, cont nr.RO29TREZ02124650220XXXXX, deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Primar, Gheorghe Falcă, în calitate de **PROPRIETAR**

și

Spitalul Clinic Municipal Arad, cu sediul în Arad, Piața Mihai Viteazul nr.5-8, reprezentat prin manager, Carmen Lucața, în calitate de **ADMINISTRATOR**

În temeiul art.13 din contractul de administrare nr.4053/2004, se modifică cap.III, art.2, după cum urmează:

Art.1.Prezentul contract se prelungește pentru o durată de 25 (douăzecișicinci) ani, cu acordul părților.

Art.2.Celelalte prevederi contractuale rămân neschimbate.

Art.3.Prezentul act adițional se încheie în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

PROPRIETAR

P R I M A R

Gheorghe Falcă

ADMINISTRATOR

MANAGER

Carmen Lucața

DIRECTOR ECONOMIC

Petru Tamaș

DIRECTOR ADMINISTRATIV

Mihaela Luncan

CONSILIER JURIDIC

Cosmin Dragu

CONSILIER JURIDIC

Mariana Rodina

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Florin MANTA

S E C R E T A R

Doina PAUL

Red/Dact.IF/IF, Verif.SL
1 ex. Serviciul Cadastru
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex..Dosar ședința CLMA 26.02.2009



cod:PMA-S1-02

PROIECT

**HOTĂRÂREA NR. _____
din _____**

**privind aprobarea actului adițional la contractul de administrare nr.4053/2004 pentru
imobilele în care funcționează Spitalul clinic municipal Arad**

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Arad exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr. _____;
- raportul serviciului de specialitate nr. _____;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- H.C.L.M.A. nr.76/2004 privind darea în administrare către Spitalul clinic municipal Arad a imobilelor în care funcționează secțiile clinice ale acestuia;

În temeiul prevederilor art.36, alin(2), lit.”c” și alin.(5), lit.”a” și prevederile art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1.Se aprobă actul adițional la contractul de administrare nr.4053/2004, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Se mandatează Primarul municipiului Arad să semneze actul adițional la contractul de administrare.

Art.3.Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul municipiului Arad prin Serviciul cadastru și se va comunica celor interesați, prin grija Serviciului Administrație publică locală.

Președinte de ședință,

Secretar,

**ACT ADIȚIONAL
LA CONTRACTUL DE ADMINISTRARE NR.4053/2004**

Între:

Municipiul Arad, cu sediul în B-dul Revoluției nr.75, telefon 0257 281 850, fax 0257 253 842, având cod fiscal 3519925, cont nr.RO29TREZ02124650220XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Primar Gheorghe Falcă, în calitate de **PROPRIETAR**

și

Spitalul clinic municipal Arad, cu sediul în Arad, Piața Mihai Viteazul nr.5-8, reprezentat prin manager, Carmen Lucuța, în calitate de **ADMINISTRATOR**

În temeiul art.13 din contractul de administrare nr.4053/2004, se modifică cap.III, art.2, după cum urmează:

Art.1.Prezentul contract se prelungește pentru o durată de 25 (douăzecișicinci) ani, cu acordul părților.

Art.2.Celelalte prevederi contractuale rămân neschimbate.

Art.3.Prezentul act adițional se încheie în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

PROPRIETAR

P R I M A R
Gheorghe Falcă

ADMINISTRATOR

MANAGER
Carmen Lucuța

DIRECTOR ECONOMIC

Petru Tamaș

DIRECTOR ADMINISTRATIV

Mihaela Luncan

CONSILIER JURIDIC

Cosmin Dragu

CONSILIER JURIDIC

Mariana Rodina

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. _____ din _____

Primarul Municipiului Arad,

Având în vedere:

- adresa Spitalului clinic municipal Arad, înregistrată la Primăria municipiului Arad cu numărul 4182/28/01.2009 privind prelungirea contractului de administrare pentru imobilele în care acesta funcționează;

În temeiul prevederilor art.46 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale și ale art.58 din regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

Aprobarea actului adițional la contractul de administrare nr.4053/2004, în susținerea căruia formulez următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin Hotărârea nr.76 din 30 martie 2004, Consiliul Local a aprobat darea în administrare către Spitalul clinic municipal a imobilelor în care funcționează secțiile clinice ale acestuia. Contractul de administrare, aprobat prin aceeași hotărâre, a fost încheiat pe termen de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii cu acordul părților. În luna aprilie, anul curent contractul expiră. În momentul de față Spitalul se află într-un parteneriat cu Ungaria, prin desfășurarea „Programului de Cooperare Transfrontalieră Ungaria-România 2007-2013”, urmând să aplice o finanțare în cadrul acestui program pentru amenajarea unui Centru de Diagnostic și Tratatament în afecțiunile bilio-digestive. Pentru a beneficia de aceste finanțări, trebuie să facă dovada dreptului de proprietate sau administrare asupra clădirilor în care funcționează pe o perioadă mai îndelungată. Ca atare, propun prelungirea contractului de administrare prin încheierea unui act adițional pe o perioadă de 25 de ani.

P R I M A R
Gheorghe Falcă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
SERVICIUL CADASTRU

Nr. _____/A6/ _____

R A P O R T
al serviciului de specialitate

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. _____ din _____ 2009, a domnului Gheorghe Falcă, primarul municipiului Arad;

Obiect: propunerea de aprobare a unui proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional al contractului de administrare nr.4053/2004;

Spitalul clinic municipal își desfășoară activitatea într-o serie de clădiri, proprietate publică a municipiului. În anul 2004, aceste clădiri au fost date în administrare spitalului, prin încheierea unui contract de administrare pe termen de 5 ani, contract aprobat de consiliul local prin Hotărârea nr.76/2004. Întrucât anul acesta contractul expiră, se impune prelungirea acestuia, prin încheierea unui act adițional. Considerăm că termenul de prelungire al contractului trebuie să fie de 25 de ani, din următoarele motive :

În prezent Spitalul clinic municipal se află într-un parteneriat cu Ungaria, în « Programul de Cooperare Transfrontalieră Ungaria-România 2007-2013 ». În cadrul acestui program urmează să se aplice o finanțare pentru amenajarea unui « Centru de Diagnostic și Tratament » în afecțiunile bilio-digestive. În cazul în care aplicantul nu este proprietarul clădirii, acesta trebuie să facă dovada unui drept de administrare pentru o perioadă de cel puțin 20 de ani de la încheierea proiectului. Ca atare, considerăm oportună promovarea unui proiect de hotărâre privind încheierea unui act adițional la contractul de administrare nr.4053/2004, în condițiile menționate mai sus.

ARHITECT ȘEF
ing.Mirela Szasz

ȘEF SERVICIU
ing.Doina Brănuțiu