



ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.241
din 29 iulie 2009
referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune
cu privire la achiziționarea unor imobile

Consiliul Local al Municipiului Arad

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.39354/01.07.2009;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăria Municipiului Arad, înregistrată cu nr.39354/01.07.2009;
- adresele nr.389/23.06.2009 și nr.353/10.06.2009 ale Ministerului Culturii, Cultelor și Patrimoniului Național;
- prevederile art.4, alin.8 din Legea nr.422/2001 republicată, privind protejarea monumentelor istorice
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit.,c” art.45, din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea imobilului situat în Arad, B-dul G-ral Vasile Milea nr.1 (B-dul Revoluției nr. 73), scara III, ap.11, identificat în CF nr.300104-C1-U5 Arad, cu nr.top.249/a;900/a;249/b;900/b;1392/a.1;1392/b;7624/1393/LIV/a, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00546 – „Palatul Cenad, azi locuințe și birouri”, preț 100.000 euro, compus din 3 camere, baie, bucătărie, vestiar, 1/3 din coridor și pasaj, în suprafață de 173 mp.

Art.2.Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea imobilului situat în Arad, str.Cicio Pop nr.16, ap.7, identificat în CF nr.302517-C1-U1 Arad, cu nr.top.1033/VII, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00494 – „Casă (cu farmacie)”, preț 55.000 euro, compus din 2 camere, bucătărie, baie, antreu, cămară alimente, sas, debara, boxă în suprafață de 134 mp.

Art.3.Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Bruno BIRINGER



SECRETAR

Doina PAUL

**ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL**

PROIECT

Avizat

**Secretar,
Doina Paul**

**HOTĂRÂREA Nr. _____
Din _____ 2009**

**referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la
achiziționarea unor imobile**

Consiliul local al municipiului Arad

Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 39354/01.07.2009;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăria Municipiului Arad, înregistrată cu nr. 39354/01.07.2009;
- adresele nr. 389/23.06.2009 și nr. 353/10.06.2009 ale Ministerului Culturii, Cultelor și Patrimoniului Național;
- prevederile art. 4, alin. 8 din Legea nr. 422/2001 republicată, privind protejarea monumentelor istorice
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Arad;

În temeiul prevederilor art. 36, alin (2), lit. „c” art. 45, din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea imobilului situat în Arad, B-dul G-ral Vasile Milea nr.1 (B-dul Revoluției nr. 73), scara III, ap. 11, identificat în CF nr. 300104-C1-U5 Arad, cu nr. top. 249/a;900/a;249/b;900/b;1392/a.1;1392/b;7624/1393/LIV/a, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00546 - «Palatul Cenad, azi locuințe și birouri», preț 100.000 euro, compus din 3 camere, baie, bucătărie, vestiar, 1/3 din coridor și pasaj, în suprafață de 173 mp.

Art.2. Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea imobilului situat în Arad, str. Cicio Pop nr.16, ap.7, identificat în CF nr. 302517-C1-U1 Arad, cu nr. top. 1033/VII, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00494 - «Casă (cu farmacie) », preț 55.000 euro, compus din 2 camere, bucătărie, baie, antreu, cămară alimente, sas, debara, boxă în suprafață de 134 mp.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**SECRETAR,
Doina Paul**

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin adresele nr. 389/23.06.2009 și nr. 353/10.06.2009, Ministerul Culturii, Cultelor și Patrimoniului Național comunică faptul că nu își exercită dreptul de preemțiune cu privire la achiziționarea următoarelor imobile situate în municipiul Arad:

- B-dul G-ral Vasile Milea nr.1 (Bd. Revoluției nr. 73) scara III, ap. 11, identificat în CF nr. 300104-C1-U5 Arad, cu nr. top. 249/a; 900/a; 249/b; 900/b; 1392/a.1; 1392/b; 7624/1393/LIV/a, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00546 - «Palatul Cenad, azi locuințe și birouri», preț 100.000 euro, compus din 3 camere, baie, bucătărie, vestiar, 1/3 din coridor și pasaj, în suprafață de 173 mp,
- str. Cicio Pop nr.16, ap.7, identificat în CF nr. 302517-C1-U1 Arad, cu nr. top. 1033/VII, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00494 - «Casă (cu farmacie)», preț 55.000 euro, compus din 2 camere, bucătărie, baie, antreu, cămară alimente, sas, debara, boxă, în suprafață de 134 mp.

astfel că acest drept se transferă, Municipiului Arad.

Față de cele de mai sus propunem adoptarea unei hotărâri privind neexercitarea dreptului de preemțiune la achiziționarea acestor imobile.

PRIMAR,
ing. Gheorghe Falcă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Administrare Patrimoniu
Nr. 39354/T4/20.07.2009

RAPORT

referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune la achiziționarea unor imobile

În conformitate cu prevederile art. 4, alin 8, din Legea nr. 422 din 18 iulie 2001 - Republicată - privind protejarea monumentelor istorice, în cazul în care Ministerul Culturii, Cultelor și Patrimoniului Național sau serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și Cultelor nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea acestuia, acest drept se transferă autorităților publice locale.

Ministerul Culturii, Cultelor și Patrimoniului Național prin adresele nr. 389/23.06.2009 și nr.353/10.06.2009, comunică că nu își exercită dreptul de preemțiune astfel că acest drept se transferă administrației publice locale pentru următoarele imobile:

- B-dul G-ral Vasile Milea nr.1 (B-dul Revoluției nr. 73), corp A, scara III, ap. 11, identificat în CF nr. 300104-C1-U5 Arad, cu nr. top. 249/a;900/a;249/b;900/b;1392/a.1;1392/b;7624/1393/LIV/a, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00546 - «Palatul Cenad, azi locuințe și birouri», preț 100.000 euro, compus din 3 camere, baie, bucătărie, vestiar, 1/3 din coridor și pasaj, în suprafață de 173 mp.
- str. Cicio Pop nr.16, ap.7, identificat în CF nr. 302517-C1-U1 Arad, cu nr. top. 1033/VII, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00494 - «Casă (cu farmacie)», preț 55.000 euro, compus din 2 camere, bucătărie, baie, antreu, cămară alimente, sas, debara, boxă, în suprafață de 134 mp.

Având în vedere prețurile solicitate, locațiile acestor imobile, ***propunem:***

Respingerea propunerii de achiziționare a imobilelor identificate mai sus în sensul neexercitării dreptului de preemțiune pentru cumpărarea acestora.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
Florica Popa