



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 42
din 13 februarie 2009
referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune
cu privire la achiziționarea unui imobil

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.4110/30.01.2009;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 4110/30.01.2009;
- adresa nr. 3/19.01.2009 a Ministerului Culturii și Cultelor;
- prevederile art.4, alin.(8) din Legea nr. 422/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind protejarea monumentelor istorice,
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit.,c” și art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea imobilului situat în Arad, B-dul Revoluției nr.78, ap.13 C (boxă subsol) identificat în CF nr.77139 Arad, cu nr.cad.10771, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00550–, „Palatul Neumann, azi locuințe și spații comerciale”, preț 80.000 euro, compus din boxă, în suprafață de 205 mp.

Art.2.Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin MANTA



SECRETAR
Doina PAUL

**ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL**

PROIECT

Avizat

**Secretar,
Doina Paul**

**HOTĂRÂREA Nr. _____
Din _____ 2009
referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la
achiziționarea unui imobil**

Consiliul local al municipiului Arad

Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 4110/_____2009;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăria Municipiului Arad, înregistrată cu nr. 4110/30.01.2009;
- adresa nr. 3/19.01.2009, a Ministerului Culturii și Cultelor;
- prevederile art. 4, alin. 8 din Legea nr. 422/2001 republicată, privind protejarea monumentelor istorice
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Arad;

În temeiul prevederilor art. 36, alin (2), lit. „c” art. 45, din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea imobilului situat în Arad, B-dul Revoluției nr. 78, ap. 13 C, (boxă subsol) identificat în CF nr. 77139 Arad, cu nr. cad. 10771, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00550 - «Palatul Neumann, azi locuințe și spații comerciale», preț 80.000 euro, compus din boxă, în suprafață de 205 mp.

Art. 2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**SECRETAR,
Doina Paul**

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin adresa nr. 3/19.01.2009, Ministerul Culturii și Cultelor comunică faptul că nu își exercită dreptul de preemțiune cu privire la achiziționarea imobilului situat în municipiul Arad Bd. Revoluției nr. 78, ap. 3C, (boxă subsol) identificat în CF nr. 77139 Arad, cu nr. cad. 10771, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00550 - «Palatul Neuman, azi locuințe și spații comerciale», preț 80.000 euro, astfel că acest drept se transferă, Municipiului Arad.

Față de cele de mai sus propunem adoptarea unei hotărâri privind neexercitarea dreptului de preemțiune la achiziționarea acestui imobil.

PRIMAR,
ing. Gheorghe Falcă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Administrare Patrimoniu
Nr. 4110/T4/30.01.2009

RAPORT

referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune la achiziționarea
unui imobil

În conformitate cu prevederile art. 4, alin 8, din Legea nr. 422 din 18 iulie 2001 - Republicată - privind protejarea monumentelor istorice, în cazul în care Ministerul Culturii și Cultelor sau serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și Cultelor nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea acestora, acest drept se transferă autorităților publice locale.

Ministerul Culturii și Cultelor prin adresele nr. 3/19.01.2009, comunică că nu își exercită dreptul de preemțiune astfel că acest drept se transferă administrației publice locale pentru imobilul situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 78, ap.3C, identificat în CF nr. 77139 Arad, cu nr. cad. 10771, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00550 - «Palatul Neumann, azi locuințe și spații comerciale», preț 80.000 euro, în suprafață de 205 mp, compus din boxă.

Având în vedere prețul solicitat, locația acestui imobil, ***propunem***:

Respingerea propunerii de achiziționare a imobilului identificat mai sus în sensul neexercitării dreptului de preemțiune pentru cumpărarea acestuia.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
Florica Popa