



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A Nr.349
din 30 septembrie 2009
privind repartizarea locuințelor sociale situate în Arad, strada Tarafului
persoanelor evacuate din imobile retrocedate foștilor proprietari

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere :

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 55.578/25.07.2009;
- raportul nr.55.579/25.09.2009 al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad;
- procesul-verbal încheiat de către Comisia de analizare a solicitărilor de locuințe constituită conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 304/27.08.2009;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile Legii nr.114/1996 – Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 15 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, aprobată prin Legea nr. 241/2001, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2), lit."c", art.36, alin. (5) lit."a", alin. (6), lit."a", pct.17, precum și ale art. 45 din Legea Administrației Publice Locale nr.215/2001, republicată, adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E

Art. 1. Se aprobă lista de priorități privind repartizarea locuințelor sociale, situate în Arad, strada Tarafului bl.2 și respectiv bl.3, conform criteriilor de acces și ierarhizare stabilite prin punctaj, în baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.117/11.05.2007, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primăria Municipiului Arad și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin MANTA

S E C R E T A R
Doina PAUL

Red/Dact BML/BML Verif. SL
1 ex. Serviciul Fond Locativ
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex..Dosar ședința CLMA 30.09.2009

Cod:PMA-S1-02

Anexa la Hotărârea nr.349 din 30.09.2009 a Consiliului Local al Municipiului Arad

Nr. Crt.	Pozitie lista august 2009	Nume prenume	Nr. persoane	Apartamentul repartizat	Punctajul obtinut pe lista de prioritati
1	9	GUTTMAN VIOLETA	2	Bl. 3 ap. 7	85
2	10	BOROD CRISTIAN	3	Bl. 3 ap 43	85
3	18	RĂDIȚA GHEORGHE	6	Bl. 3 ap 44	82
4	19	TURAC DINU CRISTIAN	4	Bl. 3 ap. 29	81
5	22	LINGURAR NICOLAE	4	Bl. 3 ap. 17	80
6	24	CÎCIU EMANOIL	2	Bl. 3 ap. 16	80
7	25	CRISOVAN ALEXANDRU	3	Bl. 3 ap. 30	80
8	26	ZIMERMANN ADRIAN	3	Bl. 3 ap 45	79
9	31	NAGY ANA	2	Bl. 2 ap. 15	78
10	32	PETROV PETRU	1	Bl. 3 ap 46	78
11	33	PAVEL GRAȚIANA	2	Bl. 3 ap. 19	78
12	39	POTOCIAN MARIA	1	Bl. 3 ap. 20	76
13	40	HEGHEDUȘ ANA	2	Bl. 3 ap. 21	75
14	41	BRANCOVEANU IOSIF	3	Bl. 3 ap. 22	75
15	42	HUIAN MONICA	4	Bl. 3 ap. 31	75
16	43	BABA ELISABETA	4	Bl. 3 ap. 32	75
17	45	SIMA FELICIA	2	Bl. 3 ap. 33	74
18	47	BOTEANU PETRU	4	Bl. 3 ap 47	74
19	51	CSIPLO MARIA	1	Bl. 2 ap 9	72
20	53	VÂJDEA ALINA	1	Bl. 3 ap 48	71
21	54	CONSTANTIN ȘANDOR	4	Bl. 3 ap. 34	71
22	55	AVRAM NICOLAE	2	Bl. 3 ap. 23	71
23	56	VARGA KAROLY	5	Bl. 3 ap 3	71
24	58	CERNATARI DUMITRU	3	Bl. 3 ap. 24	70
25	62	KMIES BERTA CECILIA	1	Bl. 3 ap 4	69
26	63	BARTO LENUTA	2	Bl. 3 ap. 35	69
27	64	ARDELEAN MARIA	1	Bl. 3 ap 5	69
28	65	RENER LACRAMIOARA	4	Bl. 3 ap. 25	69
29	66	BARBAT ANGELICA	2	Bl. 3 ap. 26	68
30	67	TRULESCU LENA	1	Bl. 3 ap 6	68
31	68	STEGAROIU MARIA	2	Bl. 3 ap. 27	68
32	69	ROTARIU MARIA	2	Bl. 3 ap. 28	68
33	70	CADAR PETRU LUCIAN	1	Bl. 2 ap 48	68
34	72	GHERHES IOANA	2	Bl. 3 ap. 36	68
35	74	GUSTEA VILMA	3	Bl. 3 ap. 37	67
36	76	SZABO ELITA	1	Bl. 3 ap 8	66
37	77	NEMA IOAN ILIE	4	Bl.3 ap. 18	66
38	79	HOȘTINARU MIHAI	3	Bl.2 ap. 16	66
39	80	NAGY FRANCISC	3	Bl. 3 ap. 38	66
40	81	NAGY ELISABETA	2	Bl. 3 ap 1	66
41	82	BRADEAN GHEORGHE	5	Bl. 3 ap. 39	66
42	83	RADULESCU ELEONORA	3	Bl. 3 ap. 40	66
43	84	MĂCIUCĂ IOAN	1	Bl. 3 ap 49	65
44	85	CORAS DORINA	2	bl 3 ap 15	65
45	86	GRAD STEFAN IOAN	6	Bl. 3 ap 9	65
46	87	LOLE IOSIF	3	Bl. 3 ap 50	65
47	88	SIMION GHEORGHE	4	Bl. 3 ap 10	65
48	89	VATRAN MARIA	2	Bl. 3 ap. 41	63
49	90	BULZAN IULIANA	1	Bl. 2 ap 12	63
50	92	MAGUREAN IOAN	7	Bl. 3 ap 11	62
51	93	TANASE CRIZANTEMA	4	Bl. 3 ap. 42	62
52	94	LASCU IOAN	6	Bl. 3 ap 12	61
53	95	DAMIAN ECATERINA	1	Bl. 2 ap 43	61
54	97	TRAUSAN IOAN	1	Bl. 2 ap. 29	61
55	98	FAUR ELENA	2	Bl. 2 ap. 30	60
56	99	VAJDA ILEANA MARIA	1	Bl. 2 ap. 31	60

57	100	BABOS MARIA	2	Bl.2 ap. 17	60
58	101	MICA ROZALIA	3	Bl.2 ap. 18	58
59	104	BARBULESCU MIHAELA	3	Bl. 2 ap. 32	58
60	107	AVRAM MARIA	2	Bl.2 ap. 19	56
61	109	IACOB MIHAELA	4	Bl. 2 ap. 33	55
62	110	ANTOHE CONSTANTIN	4	Bl. 2 ap. 34	55
63	111	POP ANA	1	Bl. 3 ap 13	55
64	112	IVANCIUC VIORICA	1	Bl. 3 ap 14	54
65	113	MALITA MIRCEA	1	Bl. 2 ap 44	54
66	114	MIZSANYIN FLORICA	4	Bl. 2 ap. 38	54
67	115	NYARADI MARIA	1	Bl.2 ap. 20	54
68	116	CRACIUNOIU FLOAREA	1	Bl. 2 ap 1	54
69	119	CERNATARI MARCELA	1	Bl. 2 ap 45	52
70	120	CERNATARI MARCEL	1	Bl. 2 ap 46	52
71	121	OSTOIN AMALIA	3	Bl. 2 ap. 35	52
72	125	IANOVICI ROZALIA	3	Bl. 2 ap. 36	51
73	126	SELESAN MARIA	1	Bl. 2 ap 2	51
74	129	SERBAN GEORGE	2	Bl. 2 ap 3	50
75	130	VARGA MARIANA	8	Bl. 2 ap 4	50
76	136	NAGY ALEXANDRU	2	Bl.2 ap. 21	49
77	141	NEMETI EVA	2	Bl.2 ap. 22	47
78	144	OLAH NICOLAE	3	Bl.2 ap. 23	46
79	145	TIPEI IOAN	3	Bl.2 ap. 24	46
80	146	SCAFARIU ANGELICA	1	Bl. 2 ap. 37	45
81	147	HORVATH ARCADIE PETRU	1	Bl.2 ap. 25	45
82	149	PAUNOIU FLOREA	2	Bl. 2 ap 47	44
83	150	POP DAN MIHAI	4	Bl. 2 ap 5	44
84	152	CHISELITA ELENA	1	Bl. 2 ap 6	42
85	157	NADABAN SIMONA	2	Bl. 2 ap. 39	40
86	158	MOLDOVAN ALEXANDRU	1	Bl. 2 ap 7	40
87	160	BOZESAN MARIANA	4	Bl. 2 ap. 40	38
88	162	RUSZ GYORG	1	Bl. 2 ap. 41	37
89	164	GALFI IOSIF	3	Bl.2 ap. 26	37
90	165	TUNA MARIA	1	Bl. 3 ap. 2	36
91	166	MĂRGAUAN DANUT	3	Bl.2 ap. 27	36
92	167	ISTOC MARIA	1	Bl. 2 ap 10	34
93	168	FECHETE NOVAC	4	Bl. 2 ap 8	33
94	170	FAUR FLOARE	1	Bl. 2 ap 11	32
95	172	PANTIS IOAN	2	Bl.2 ap. 28	32
96	173	IOSIF RODICA ANA	2	Bl. 2 ap 49	30
97	174	HEXAN DANUT NELU	2	Bl. 2 ap 50	30
98	176	ISTRATE LIDIA (MORAR)	2	Bl. 2 ap. 42	30
99	177	BENCSEK IULIANA	1	Bl. 2 ap 13	27
100	179	KECSKES ELISABETA	1	Bl. 2 ap 14	27

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Florin MANTA

S E C R E T A R

Doina PAUL

Red/Dact BML/BML Verif. SL
1 ex. Serviciul Fond Locativ
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex..Dosar ședința CLMA 30.09.2009

Cod:PMA-S1-02

H O T Ă R Ă R E A NR. _____
din _____ 2009
privind repartizarea locuințelor sociale situate în Arad, strada
Tarafului, persoanelor evacuate din imobile retrocedate foștilor
proprietari

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere :

- Inițiativa Primarului municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. _____/_____.2009;
- Raportul nr. _____/_____.2009 al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad;
- Procesul verbal încheiat de către comisia de analizare a solicitărilor de locuințe constituită conform HCLM Arad nr. 304/27.08.2009;
- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Prevederile Legii nr.114/1996;
- Prevederile art. 15 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/1999, aprobată prin Legea nr. 241/2001;

În temeiul prevederilor art. 36 (2), lit. "c" precum și ale art. 45 din Legea Administrației Publice Locale nr.215/2001, republicată, adoptă prezenta :

H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 Se aprobă lista de priorități privind repartizarea locuințelor sociale, situate în Arad, strada Tarafului bl. 2 și respectiv bl. 3, conform criteriilor de acces și ierarhizare stabilite prin punctaj, în baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.117/11.05.2007, conform anexei , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primăria Municipiului Arad și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

EXPUNERE DE MOTIVE

Nr. _____ din _____ 2009

În municipiul Arad, aplicarea legilor de retrocedare a imobilelor naționalizate a generat o problemă socială gravă, prin faptul că numeroase familii, foste chiriașe în locuințele fond de stat, sunt evacuate. Aceste persoane au prioritate, prin lege, la repartizarea locuințelor sociale.

Întrucât, conform prevederilor H.C.L.M. Arad, nr.117/11.05.2007, s-au stabilit criteriile de acces și ierarhizare prin punctaj, pentru solicitanții locuințelor sociale situate în Arad, strada Tarafului, ținându-se cont de vechimea notificării, componența familiei, persoane bolnave în familie sau cu handicap,

Consider oportună adoptarea unei hotărâri de repartizare a locuințelor sociale disponibile la această dată, situate în Arad, strada Tarafului bl. 2 și bl. 3, în conformitate cu prevederile legale și cu cele prezentate.

PRIMAR,
Ing. Gheorghe Falcă

R A P O R T
al Serviciului Fond Locativ

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr._____/_____/2009, a d-lui ing. Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad,

Obiect: propunerea de aprobare a repartizării locuințelor sociale disponibile la această dată, situate în Arad, strada Tarafului bl. 2 și respectiv bl. 3, către familii evacuate din locuințele retrocedate și care reprezintă cazuri sociale grave, conform prevederilor H.C.L.M. Arad nr.117/11.05.2007.

Considerații de ordin general:

La această dată există în evidența Primăriei Municipiului Arad 183 de cereri de atribuire de locuințe de la familii evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari. Pentru o departajare obiectivă a acestora, s-a constituit lista de priorități, în baza criteriilor de ierarhizare stabilite de comisia de cultură, învățământ, sănătate, protecție socială și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Arad.

Ținând cont de faptul că la ora actuală sunt disponibile un număr de 100 locuințe sociale, situate în Arad, pe strada Tarafului bl. 2 și respectiv bl. 3, s-au aplicat criteriile de ierarhizare stabilite prin punctaj, conform prevederilor H.C.L.M. Arad nr.117/11.05.2007 și a departajării în cazul punctajelor egale, iar persoanelor care au fost de acord cu repartizarea acestor locuințe li s-au solicitat declarații scrise în acest sens tip opțiune.

Repartizarea locuințelor sociale situate pe strada Tarafului bl. 2 și respectiv bl. 3, se va face în limita fondului disponibil, conform listei de priorități stabilită în baza prevederilor H.C.L.M. Arad nr.117/11.05.2007, și supusă spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Arad.

Menționăm că la ora actuală se construiesc încă 128 de apartamente cu 1, 2 și 3 camere, care se află în diferite stadii de finalizare și care acoperă necesarul de solicitări existente la această dată.

Ca urmare a celor prezentate,

P R O P U N E M:

Aprobarea listei de priorități privind repartizarea a 100 de locuințe sociale, situate în Arad, strada Tarafului bl. 2 și respectiv bl. 3, în baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 117/11.05.2007, conform anexei.

VICEPRIMAR,
Ing. Geanina Pistru

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
Cj. Ștefan Szuchanszki

ȘEF SERVICIU,
Ec. Ovidiu Dragoman

Vizat Juridic,
Cj. Raluca Staniș