



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr. 313
din 17 septembrie 2009**

**cu privire la aprobarea unor măsuri pentru realizarea obiectivului de investiție
«Reabilitare fațade și tâmplărie exterioară la Școala Generală nr. 11 „Nicolae Bălcescu”»**

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr.53622/15.09.2009;
- raportul nr.53623 din 15.09.2009 al Serviciului Reparații și Întreținere Imobile din cadrul Direcției Patrimoniu;
- OUG nr.64/2009 privind gestionarea financiară a instrumentelor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergență;
- Ordinul 2548/2009, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64/2009 privind gestionarea financiară a instrumentelor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergență;
- Programul Operațional Regional 2007–2013 Axa Prioritară 3 - Îmbunătățirea infrastructurii sociale, Domeniul major de intervenție 3.4.;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul art.36, alin.(2), lit.”b”, alin.(4) lit. „d” și art.45 din Legea nr.215/2001 - Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiții *«Reabilitare fațade și tâmplărie exterioară la Școala Generală nr. 11 „Nicolae Bălcescu.”»*

Art.2. Se aprobă Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții a obiectivului de investiție *«Reabilitare fațade și tâmplărie exterioară la Școala Generală nr. 11 „Nicolae Bălcescu.”»*, având caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă proiectul *„«Reabilitare fațade și tâmplărie exterioară la Școala Generală nr.11 „Nicolae Bălcescu.”»* și bugetul aferent acestuia, în valoare de 2.048.908,78 lei, conform anexei 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Valoarea neeligibilă a proiectului : - 121.274 lei
- Valoarea eligibilă a proiectului : -1.603.179 lei
- Taxa pe valoarea adăugată :- 324.455,78 lei

Art.4. Se aprobă contribuția Consiliului Local al Municipiului Arad la cheltuielile eligibile ale proiectului în valoare absolută de 32.063,58 lei.

Art.5. Se aprobă contribuția Consiliului Local al Municipiului Arad la cheltuielile neeligibile ale proiectului în valoare absolută de 121.274 lei și cheltuielile conexe ce pot apărea pe parcursul implementării proiectului.

Art.6. Contribuțiile Consiliului Local al Municipiului Arad prevăzute la art.4 și art.5 se asigură din bugetul general al municipiului Arad.

Art.7. Se aprobă asigurarea resurselor financiare necesare implementării optime ale proiectului în condițiile rambursării /decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art.8. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Florin MANTA



SECRETAR

Doina PAUL



CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI :

«Reabilitare fațade și tâmplărie exterioară la Școala Generală nr. "11 Nicolae Bălcescu."»

Faza : DALI

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

A. Valoarea totală a investiției (prețuri 26.07.2009, 1 Euro= 4,2156lei)

Total : 1.983.461 lei
470.505 euro

din care:

Construcții Montaj 1.530.925 lei
363.157 euro

B. Capacități

Clădire :

1. Clădire Școală corp A

A construită = 618 mp
A desfășurată = 1236 mp
H construită = 7,00 m
Regim înălțime = P+1E
V construcției = 4.326 mc

2. Clădire Școală corp B

A construită = 290 mp
A desfășurată = 870 mp
H construită = 11 m
Regim înălțime = P+ 2E
V construcție = 3200 mc

3. Sala de Sport

A construită = 250 mp
A desfășurată = 310 mp
H construită = 5,50 m
Regim înălțime = P +1E (parțial)
V construcției = 1400,00 mc

C. Durata de realizare a investiției : 5 luni

D. Eșalonarea investiției: -Anul I .

E. Finanțarea investiției:

- Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007- 2013

Axa prioritară 3 - Îmbunătățirea infrastructurii sociale,

Domeniul major de intervenție 3.4.-Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale preuniversitare, universitare și a infrastructurii pentru formare profesională continuă,

-Alocații de la bugetul general al Municipiului Arad

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Florin MANTA



SECRETAR

Doina PAUL



4.FINANȚAREA PROIECTULUI

4.1 BUGETUL PROIECTULUI

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli neeligibile	Cheltuieli eligibile	TOTAL	TVA*
1	2	3	4	5=3+4	6
1	CAPITOL 1 Cheltuieli pt obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Achiziția terenului	0	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0	0
1.3	Amenajarea pt protecția mediului	0	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 1	0	0	0	0
2	CAPITOL 2 Cheltuieli pt asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Canalizare, alimentare cu apă, alimentare cu gaze naturale, agent termic, energie electrică, telecomunicații, radio-tv, etc	0	0,000	0,000	0,00
	TOTAL CAPITOL 2		0,000	0,000	0,00
3	CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren (geotehnice, geologice, topografice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului)	0,00	0.000	0.000	0,00
3.2	Cheltuieli pt avize, acorduri, autorizație de construire	0,00	476,00	476,00	0,00
3.3	Proiectare și engineering	62.000,00	31.990,00	93.990,00	17.858,10
3.4	Consultanță și expertiză	36.154,00	26.000,00	62.154,00	11.809,26
3.5	Asistență tehnică	15.000,00	15.000,00	30.000,00	5.700,00
	TOTAL CAPITOL 3	113.154,00	73.466,00	186.620,00	35.367,36
4	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiții				
4.1	Construcții și instalații	0,00	1.255.114,00	1.255.114,00	238.471,66
4.2	Utilaje și echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Dotări	8.120,00	0,00	8.120,00	1.542,80
4.4	Echipamente IT	0,00	136.450,00	136.450,00	25.925,50
	TOTAL CAPITOL 4	8.120,00	1.391.564,00	1.399.684,00	265.939,96
5	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier		12.551,00	12.551,00	2.384,69
5.1.1	Lucrări de construcții	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	12.551,00	12.551,00	2.384,69
5.2	Comisioane, taxe, cote legale	0,00	16.315,00	16.315,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	54.283,00	54.283,00	10.313,77

	TOTAL CAPITOL 5	0,00	83.149,00	83.149,00	12.698,46
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli aferente implementării proiectului				
6.1	Cheltuieli de publicitate și informare	0,00	5.000,00	5.000,00	950,00
6.2	Cheltuieli audit	0,00	50.000,00	50.000,00	9.500,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	55.000,00	55.000,00	10.450,00
I	TOTAL cheltuieli	121.274,00	1.603.179,00	1.724.453,00	324.455,78
II	Alte cheltuieli neeligibile	-	-	-	-
III	TOTAL GENERAL (I+II)	121.274,00	1.603.179,00	1.724.453,00	324.455,78

Bugetul proiectului = <Total general (coloana 5) +Total general (coloana 6)> Lei

4.2 SURSE DE FINANȚARE A PROIECTULUI

În cazul proiectelor care nu sunt generatoare de venituri:

Surse de finanțare a proiectului (model)

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	VALOARE
I	Valoarea totală a proiectului, din care :	2.048.908,
a.	Valoarea neeligibilă a proiectului	121.274,00
b.	Valoarea eligibilă a proiectului	1.603.179,00
c.	TVA	324.455,78
II	Contribuția proprie în proiect, din care :	153.337,58
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile	32.063,58
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile	121.274,00
III	TVA*	324.455,78
IV	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	1.571.115,42

*Valoarea TVA se calculează aplicând procentul de 19% la total cheltuieli (atât cheltuieli eligibile, cât și cheltuieli neeligibile). AM POR rambursează numai TVA aferent cheltuielilor eligibile.

I I = Ia + Ib + Ic

Ia valoarea se preia din tabelul "Bugetul proiectului" col.3 linia "III.Total general"

Ib valoarea se preia din tabelul "Bugetul proiectului" col.4 linia "III.Total general"

Ic valoarea se preia din tabelul "Bugetul proiectului" col.6 linia "III.Total general"

II II = IIa + IIb

IIa = Ib * 2%

IIb = Ia

III valoarea se preia din tabelul "Bugetul proiectului" col.6 linia "III.Total general"

IV = Ib - IIa

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin MANTA




SECRETAR
Doina PAUL



PROIECT

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____

cu privire la aprobarea unor măsuri pentru realizarea obiectivului de investiție **„Reabilitare fațade și tâmplărie exterioară la Școala generală nr. 11 Nicolae Bălcescu ”**

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa primarului municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr.53622/15.09.2009;
- raportul nr.53623 din 15.09.2009 al Serviciului Reparații și Întreținere Imobile din cadrul Direcției Patrimoniu;
- O.G. 29/2007 privind modul de alocare a instrumentelor structurale , a prefinanțării și a co-finanțării alocate de la bugetul de stat , inclusiv din Fondul Național de Dezvoltare , în bugetul instituțiilor implicate în gestionarea fondurilor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergență.;
- Ordinul 211/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OG 29/2007, cu modificările și completările ulterioare ;
- Programul Operațional Regional 2007 – 2013 Axa Prioritară 3- Îmbunătățirea infrastructurii sociale, Domeniul major de intervenție 3.4.
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.36, alin.(2), lit.”b”,alin.(4) lit. „d” din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45, alin(1) din Legea nr.215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă „Necesitatea și Oportunitatea” realizării obiectivului de investiții **„Reabilitare fațade și tâmplărie exterioară la Școala generală nr. 11 Nicolae Bălcescu ”**

Art.2 Se aprobă **Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții** a obiectivului de investiție **„Reabilitare fațade și tâmplărie exterioară la Școala generală nr. 11 Nicolae Bălcescu ”**, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă proiectul **„Reabilitare fațade și tâmplărie exterioară la Școala generală nr. 11 Nicolae Bălcescu ”**și bugetul aferent acestuia în valoare de 2.048.908,78 lei, conform Anexei 2, după cum urmează:

- Valoarea neeligibilă a proiectului : 121.274 lei
- Valoarea eligibilă a proiectului : 1.603.179 lei
- Taxa pe valoarea adăugată : 324.455,78 lei

Art. 4 Se aprobă contribuția Consiliului Local al Municipiului Arad la cheltuielile eligibile ale proiectului în valoare absolută de 32.063,58 lei.

Art. 5 Se aprobă contribuția Consiliului Local al Municipiului Arad la cheltuielile neeligibile ale proiectului în valoare absolută de 121.274 lei și cheltuielile conexe ce pot apărea pe parcursul implementării proiectului.

Art. 6 Contribuțiile Consiliului Local al Municipiului Arad prevăzute la art. 4 și art. 5 se vor asigura din bugetul general al municipiului Arad.

Art. 7 Se aprobă asigurarea resurselor financiare necesare implementării optime ale proiectului în condițiile rambursării /decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art.8 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI :

„Reabilitare fațade și tâmplărie exterioară la Școala generală Nicolae Bălcescu ”
Faza : DALI

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

A. Valoarea totală a investiției (prețuri 26.07.2009, 1 Euro= 4,2156lei)

Total : 1.983.461 lei
470.505 euro

din care:

Construcții Montaj 1.530.925 lei
363.157 euro

B. Capacități

Clădire :

1. Clădire Școală corp A

A construită = 618 mp
A desfășurată = 1236 mp
H construită = 7,00 m
Regim înălțime = P+1E
V construcției = 4.326 mc

2. Clădire Școală corp B

A construită = 290 mp
A desfășurată = 870 mp
H construită = 11 m
Regim înălțime = P+ 2E
V construcției = 3200 mc

3. Sala de Sport

A construită = 250 mp
A desfășurată = 310 mp
H construită = 5,50 m
Regim înălțime = P +1E (parțial)
V construcției = 1400,00 mc

C. Durata de realizare a investiției : 5 luni

D. Eșalonarea investiției : Anul I, .

E. Finanțarea investiției :

- Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007- 2013

Axa prioritară 3 - Îmbunătățirea infrastructurii sociale,

Domeniul major de intervenție 3.4. – Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale preuniversitare , universitare și a infrastructurii pentru formare profesională continuă

- Alocății de la bugetul general al Municipiului Arad

4.FINANȚAREA PROIECTULUI

4.1 BUGETUL PROIECTULUI

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli neeligibile	Cheltuieli eligibile	TOTAL	TVA*
1	2	3	4	5=3+4	6
1	CAPITOL 1 Cheltuieli pt obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Achiziția terenului	0	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0	0
1.3	Amenajarea pt protecția mediului	0	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 1	0	0	0	0
2	CAPITOL 2 Cheltuieli pt asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Canalizare, alimentare cu apă, alimentare cu gaze naturale, agent termic, energie electrică, telecomunicații, radio-tv, etc	0	0,000	0,000	0,00
	TOTAL CAPITOL 2		0,000	0,000	0,00
3	CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren (geotehnice, geologice, topografice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului)	0,00	0.000	0.000	0,00
3.2	Cheltuieli pt avize, acorduri, autorizație de construire	0,00	476,00	476,00	0,00
3.3	Proiectare și engineering	62.000,00	31.990,00	93.990,00	17.858,10
3.4	Consultanță și expertiză	36.154,00	26.000,00	62.154,00	11.809,26
3.5	Asistență tehnică	15.000,00	15.000,00	30.000,00	5.700,00
	TOTAL CAPITOL 3	113.154,00	73.466,00	186.620,00	35.367,36
4	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiții				
4.1	Construcții și instalații	0,00	1.255.114,00	1.255.114,00	238.471,66
4.2	Utilaje și echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Dotări	8.120,00	0,00	8.120,00	1.542,80
4.4	Echipamente IT	0,00	136.450,00	136.450,00	25.925,50
	TOTAL CAPITOL 4	8.120,00	1.391.564,00	1.399.684,00	265.939,96
5	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier		12.551,00	12.551,00	2.384.69
5.1.1	Lucrări de construcții	0,00	0,00	0,00	0,00

5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de şantier	0,00	12.551,00	12.551,00	2.384,69
5.2	Comisioane, taxe, cote legale	0,00	16.315,00	16.315,00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0,00	54.283,00	54.283,00	10.313,77
	TOTAL CAPITOL 5	0,00	83.149,00	83.149,00	12.698,46
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli aferente implementării proiectului				
6.1	Cheltuieli de publicitate şi informare	0,00	5.000,00	5.000,00	950,00
6.2	Cheltuieli audit	0,00	50.000,00	50.000,00	9.500,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	55.000,00	55.000,00	10.450,00
I	TOTAL cheltuieli	121.274,00	1.603.179,00	1.724.453,00	324.455,78
II	Alte cheltuieli neeligibile	-	-	-	-
III	TOTAL GENERAL (I+II)	121.274,00	1.603.179,00	1.724.453,00	324.455,78

Bugetul proiectului = <Total general (coloana 5) +Total general (coloana 6)> Lei

4.2 SURSE DE FINANŢARE A PROIECTULUI

În cazul proiectelor care nu sunt generatoare de venituri:

Surse de finanţare a proiectului (model)

NR. CRT.	SURSE DE FINANŢARE	VALOARE
I	Valoarea totală a proiectului, din care :	2.048.908,
a.	Valoarea neeligibilă a proiectului	121.274,00
b.	Valoarea eligibilă a proiectului	1.603.179,00
c.	TVA	324.455,78
II	Contribuţia proprie în proiect, din care :	153.337,58
a.	Contribuţia solicitantului la cheltuieli eligibile	32.063,58
b.	Contribuţia solicitantului la cheltuieli neeligibile	121.274,00
III	TVA*	324.455,78
IV	ASISTENŢĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	1.571.115,42

*Valoarea TVA se calculează aplicând procentul de 19% la total cheltuieli (atât cheltuieli eligibile, cât şi cheltuieli neeligibile). AM POR rambursează numai TVA aferent cheltuielilor eligibile.

I I = Ia + Ib + Ic

Ia valoarea se preia din tabelul "Bugetul proiectului" col.3 linia "III.Total general"

Ib valoarea se preia din tabelul "Bugetul proiectului" col.4 linia "III.Total general"

Ic	valoarea se preia din tabelul "Bugetul proiectului" col.6 linia "III.Total general"
II	$II = IIa + IIb$
IIa	$= Ib * 2\%$
IIb	$= Ia$
III	valoarea se preia din tabelul "Bugetul proiectului" col.6 linia "III.Total general"
IV	$= Ib - IIa$

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr.53622/15.09.2009

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art.45, alin.(6) din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată și ale art. 37 (1) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 137/2008, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect :

- aprobarea unor măsuri pentru realizarea obiectivului de investiție **„Reabilitare fațade și tâmplărie exterioară la Școala generală nr. 11 Nicolae Bălcescu”** în susținerea căruia formulez următoarea:

EXPUNERE DE MOTIVE

Corpurile clădirii Școlii generale nr. 11” Nicolae Bălcescu” sunt realizate constructiv astfel încât să se asigure accesul direct între acestea și spre sala de sport. Anul realizării acestor construcții este 1964 și menționez că de-a lungul timpului la fațade s-a mai intervenit în sensul realizării unor zugrăveli simple, fără a se interveni asupra tâmplăriei exterioare care în prezent este foarte degradată și nu mai asigură confortul termic în sălile de clasă sau la sala de sport. Deși în zona școlii s-au realizat module termice pentru reducerea consumului de agent termic fără a se face reabilitarea termică nu putem atinge rezultatul așteptat.

Pentru a veni în sprijinul elevilor în sensul de a le acorda condiții optime de confort termic, precum și pentru a ne alinia conceptului de economisire a energiei promovat de Uniunea Europeană și de Guvernul României, considerăm oportună intervenția pentru realizarea lucrărilor de reabilitare termică în condițiile în care vom putea depune aplicația pentru accesarea de fonduri structurale în cadrul Programului Operațional Regional 2007- 2013, Axa Prioritară 3- Îmbunătățirea infrastructurii sociale, Domeniul major de intervenție 3.4.

Pentru participarea la acest program se impune aprobarea de către beneficiarul finanțării- Municipiul Arad, a unei sume pentru cofinanțare în cuantum de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, precum și aprobarea contribuției la cheltuielile neeligibile ale acestuia.

Având în vedere necesitatea intervențiilor propun:

Adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad a unei hotărâri privind: aprobarea unor măsuri pentru realizarea obiectivului de investiție **„Reabilitare fațade și tâmplărie exterioară la Școala generală nr. 11 Nicolae Bălcescu “**.

PRIMAR,

Ing. Gheorghe Falcă

RAPORT
al serviciului de specialitate

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr.53622/15.09.2009 a domnului Gheorghe Falcă, primarul municipiului Arad;

Obiect:

propunerea spre aprobare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: : aprobarea unor măsuri pentru realizarea obiectivului de investiție „**Reabilitare fațade și tâmplărie exterioară la Școala generală nr. 11 Nicolae Bălcescu**”

Având în vedere:

Considerații de ordin general

Școala generală Nicolae Bălcescu este amplasată în Arad, Str. Poetului nr.89/a și este o școală de cartier cu clasele I- VIII învățământ gimnazial. Numărul elevilor înscriși este de aproximativ 400.

Până în prezent s-a intervenit mai mult pentru realizarea lucrărilor de reparații interioare și mai puțin asupra exteriorului clădirilor.

Considerații Tehnice

Corp A corp școală are forma în plan compactă și se înscrie într-un dreptunghi cu dimensiunile în plan de:

45,50 x 9,44 m și 9,40 x 18,50 m.

Regimul de înălțime este P+ 1E cu înălțime de nivel H = 3,50 m.

Corpul A are acoperiș de tip șarpantă

Corp B corp școală are forma în plan compactă și se înscrie într-un dreptunghi cu dimensiunile în plan de:

33,20 x 8,50 m.

Regimul de înălțime este P+ 2E cu înălțime de nivel H = 3,50 m.

Corpul B are acoperiș de tip terasă .

Corp C corp sală sport are forma în plan compactă și se înscrie într-un dreptunghi cu dimensiunile în plan de:

25,00 x 10,00 m.

Regimul de înălțime este P+1E parțial cu înălțime de nivel H = 5,50 m.

Cele trei corpuri de clădire au structura din cadre de beton armat cu zidărie de cărămidă , planșee din beton armat și acoperiș de tip terasă. Cele trei corpuri de clădire se alipesc unul de celălalt cu rost de tasare.

Prin lucrările propuse în prezenta documentație se urmăresc următoarele aspecte:

- refacerea terasei de la corpul B și C. Terasa este degradată prezintă infiltrații, de aceea se propune realizarea unei terase cu membrană de fibră de sticlă.
- Se propune schimbarea tâmplăriei exterioare la toate corpurile și refacerea fațadelor.
- Se va demonta tâmplăria veche din lemn, inclusiv gratiile de la parter și se va înlocui cu tâmplărie de PVC cu geam termopan.
- Ferestrele și ușile la parter vor fi prevăzute cu folie antiefracție
- Fațadele se vor placa cu un strat termoizolant de polistiren de 10cm, care va fi prins cu plasă de fibră de sticlă
- Tencuielile exterioare se vor desface și se va realiza o tencuială decorativă.

- Se vor înlocui jgheburile și burlanele la fațade
- Se va amenaja o ramă de acces pentru persoanele cu handicap.

Considerații economice :

Valoarea totală a investiției este de 1.983.461 lei din care valoarea lucrărilor de construcții montaj este de **1.530.925 lei**

Finanțarea acestui obiectiv de investiții se va face din fonduri ale bugetului general și fonduri structurale în condițiile în care se va aproba finanțarea acestui proiect în cadrul Programului Operațional Regional 2007- 2013, Axa Prioritară 3- Îmbunătățirea infrastructurii sociale, Domeniul major de intervenție 3.4. – Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale preuniversitare , universitare și a infrastructurii pentru formare profesională continuă.

Se face mențiunea că din totalul valorii estimate pentru acest obiectiv de investiție, valoarea neeligibilă a proiectului este de **121.274 lei**, sumă ce va reprezenta contribuția Consiliului Local alături de valoarea de co- finanțare la cheltuielile eligibile în sumă de **32.063,58 lei**.

Considerații juridice:

Propunerea de aprobare a „Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții a obiectivului de investiție „Reabilitare fațade și tâmplărie exterioară la Școala generală nr. 11 Nicolae Bălcescu”, precum și a co – finanțării se face în conformitate cu:

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare art. 44, alin.1, conform căruia „documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și cele din împrumuturi interne și externe, contractate direct de autoritățile administrației publice locale, se aprobă, de către Consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz”;
- O.G. 29/2007 privind modul de alocare a instrumentelor structurale , a prefinanțării și a co-finanțării alocate de la bugetul de stat , inclusiv din Fondul Național de Dezvoltare , în bugetul instituțiilor implicate în gestionarea fondurilor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergență.;
- Ordinul 211/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OG 29/2007, cu modificările și completările ulterioare ;
- Programul Operațional Regional 2007 – 2013 Axa Prioritară 3- Îmbunătățirea infrastructurii sociale, Domeniul major de intervenție 3.4.
- prevederile art.36, alin.(2), lit.”b”și ale art. 45, din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare

Față de cele de mai sus considerăm oportună adoptarea unei hotărâri pentru aprobarea unor măsuri pentru realizarea obiectivului de investiție **„Reabilitare fațade și tâmplărie exterioară la Școala generală nr. 11 Nicolae Bălcescu ”**

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Ignat Ioan

ȘEF SERVICIU
Ing. Lucia Giurgiu