



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr.304
din 27 august 2009
privind constituirea comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe**

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 49027/21.08.2009;
 - raportul nr.49028/21.08.2009 al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad;
 - rapoartele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
 - prevederile Legii nr.114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea Guvernului nr.1275/2000, privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.114/1996;
 - Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, aprobată cu modificările și completări prin Legea nr.241/2001, cu modificările ulterioare;
 - Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.74/28.06.2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari;
- În baza drepturilor conferite prin art.36, alin.(2), lit.,„c” art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1.Se aprobă constituirea comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe, în următoarea componență:

- D-na Geanina Pistru Viceprimar – președinte
- D-na Mariana Cișmașiu - consilier – membru
- Dl. Traian Vlaicu – consilier – membru
- D-na Erica Stark – Direcția de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad - membru
- Dl. Ovidiu Dragoman – Serviciul Fond Locativ - membru
- D-na Monica Petruse – Serviciul Fond Locativ - membru
- D-na Elisabeta Tamaș – Serviciul Fond Locativ – membru
- D-na Daniela Fleter – Biroul de Întreținere și Reparații Fond Locativ - membru
- Dl. Cezar Jancă – Direcția de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad – membru

Art.2.Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primăria Municipiului Arad și va fi comunicată celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bruno BIRINGER

SECRETAR
Doina PAUL

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2009
privind constituirea comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere :

- Inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. ____/____.2009;
- Raportul nr. ____/____.2009 al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad;
- rapoartele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad ;
- prevederile Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.114/1996;
- O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, aprobată cu modificările și completări prin Legea nr. 241/2001, cu modificările ulterioare;
- O.U.G. nr. 74/28.06.2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari

În baza drepturilor conferite prin art. 36, (2), lit. „c” art. 45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă constituirea comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe, în următoarea componență:

- D-na Geanina Pistru Viceprimar – președinte
- D-na Mariana Cișmașiu - consilier – membru
- Dl. Traian Vlaicu – consilier – membru
- D-na Erica Stark – Direcția de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad - membru
- Dl. Ovidiu Dragoman – Serviciul Fond Locativ - membru
- D-na Monica Petruse – Serviciul Fond Locativ - membru
- D-na Elisabeta Tamaș – Serviciul Fond Locativ – membru
- D-na Daniela Fleter – Biroul de Întreținere și Reparații Fond Locativ - membru
- Dl. Cezar Jancă – Direcția de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad – membru

Art.2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primăria Municipiului Arad și va fi comunicată celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

EXPUNERE DE MOTIVE

Nr. _____ din _____ 2009

Având în vedere faptul că la data de 20.08.2009 Primaria Municipiului Arad are în evidențele sale 180 familii evacuate din imobile retrocedate foștilor proprietari, care solicită locuințe din fondul locativ de stat și îndeplinesc cerințele O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor,

În conformitate cu cerințele O.U.G. nr. 74/28.06.2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, art.2, se impune constituirea unei comisii de analiză a solicitărilor de locuințe care va analiza cererile pentru locuințe și va prezenta spre aprobare consiliului local lista cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească o locuință, în urma analizării actelor justificative necesare care însoțesc cererea și în baza criteriilor stabilite prin hotărârea consiliului local.

Consider oportună, adoptarea unei hotărâri privind constituirea comisiei de analiză a cererilor de locuințe

PRIMAR,
Ing. Gheorghe Falcă

R A P O R T

al Serviciului Fond Locativ

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. _____/_____.2009, a d-lui ing. Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad,

Obiect: adoptarea unei hotărâri privind întocmirea unei comisii de analiza a cererilor, în vederea repartizării de locuințe celor îndreptățiți.

Conform art. 2 alin. (1) al Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 74/28.06.2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, se impune constituirea unei comisii de analiză a solicitărilor de locuințe care va analiza cererile pentru locuințe și va prezenta spre aprobare consiliului local lista cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească o locuință, în urma analizării actelor justificative necesare care însoțesc cererea și în baza criteriilor stabilite prin hotărârea consiliului local.

În acest sens,

Propunem,

Constituirea comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe, în următoarea componență:

- D-na Geanina Pistru Viceprimar – Președinte
- D-na Mariana Cișmașiu - consilier – membru
- Dl. Traian Vlaicu – consilier – membru
- D-na Erica Stark – Direcția de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad - membru
- Dl. Ovidiu Dragoman – Serviciul Fond Locativ - membru
- D-na Monica Petruse – Serviciul Fond Locativ - membru
- D-na Elisabeta Tamaș – Serviciul Fond Locativ – membru
- D-na Daniela Fleter – Biroul de Întreținere și Reparații Fond Locativ - membru
- Dl. Cezar Jancă – Direcția de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad – membru

**Viceprimar,
Ing. Geanina Pistru**

**Director Executiv,
Ing. Ioan Ignat**

**Șef Serviciu,
Ec. Ovidiu Dragoman**