



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 228
din 10 iulie 2009

privind intenția Unit International – Belgia de a investi în domeniul energiei
în Municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive nr.39126 din 3 iulie 2009,
- raportul Biroului Societăți Comerciale nr.39128 din 3 iulie 2009,
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.300/2006, pentru constituirea unei comisii de analiza și verificare a ofertelor societăților specializate care și-au exprimat intenția de a produce energie/bioenergie, independent sau în colaborare cu SC CET Arad SA,
- ofertele înregistrate la Primăria Municipiului Arad și S.C. CET Arad S.A. privind dezvoltarea unor proiecte de investiții, independente sau în colaborare cu Municipiul Arad – SC CET Arad SA, pentru eficientizarea sistemului centralizat de producere și distribuție a energiei termice în Municipiul Arad
- Contractul de concesiune nr.5664/2001, încheiat între Consiliul Local și SC ARTERM SA Arad / SC CET Arad SA în baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.50/2001
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad 82/2009 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate “Modernizare sistem de termoficare din Municipiul Arad “ – finanțat în baza Acordului de pre-finanțare din Municipiul Arad, SC CET Arad SA și B.E.R.D. aprobat cf. Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.38/28.02.2008
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad 117/2009 privind inițierea procedurilor legale pentru divizarea SC CET Arad SA
- Legea serviciilor comunitare de utilități publice 51/2006, cu modificările ulterioare,
- Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006,
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad 59/2008 privind aprobarea înființării Serviciului public de alimentare cu energie termică și a Regulamentului de organizare și funcționare a acestuia,
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.226/2009, pentru selecția investitorilor care și-au exprimat intenția de a investi în domeniul energiei, în Municipiul Arad

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,d”, alin.(6), lit.,a”, pct.14 și art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1.(1)Municipiul își exprimă interesul față de intenția Unit International - Belgia de a investi în domeniul energiei în Municipiul Arad.

(2) Unit International-Belgia, selectată conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad 226/ 2009, va face parte din societățile pe care Municipiul Arad le are în vedere, pentru trecerea la procedura de analiza detaliată a aspectelor tehnice, financiare, comerciale și juridice ale ofertei de investiție, pe baza căreia va începe procedura de negociere.

Art.2.Negocierile vor avea ca scop alegerea soluției celei mai avantajoase privind creșterea siguranței în funcționare, eficientizarea și încadrarea în normele de mediu, a sistemului de alimentare centralizată cu energie termică a Municipiului Arad .

Art.3.(1) In cazul în care Unit International - Belgia oferă soluția cea mai avantajoasă, Municipiul Arad îi va acorda sprijin în obținerea autorizațiilor și avizelor necesare investiției, care sunt în competența sa.

(2) Municipiul Arad se angajează ca, în condițiile în care prețul energiei termice va fi cel mai avantajos, să încheie un acord de principiu privind utilizarea acesteia în sistemul de termoficare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Bruno BIRINGER



S E C R E T A R

Doina PAUL



Red/Dact IF/IF Verif. SL
1 ex. Biroul Societăți Comerciale
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex..Dosar ședința CLMA 10.07.2009

cod:PMA- S1-02

HOTĂRÂREA nr. _____
din 9 iulie 2009
privind intentia Unit International - Belgia
de a investi in domeniul energiei in Municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Expunerea de motive nr. 39126 din 3 iulie 2009,
- raportul Biroului societăți comerciale nr. 39128 din 3 iulie 2009,
- prevederile H.C.L.M. nr. 300 din 31 octombrie 2006, pentru constituirea unei comisii de analiza si verificare a ofertelor societăților specializate care si-au exprimat intentia de a produce energie/bioenergie, independent sau in colaborare cu SC CET Arad SA,
- ofertele inregistrate la Primaria Municipiului Arad si S.C. CET Arad S.A. privind dezvoltarea unor proiecte de investitii, independente sau in colaborare cu Municipiul Arad – SC CET Arad SA, pentru eficientizarea sistemului centralizat de producere si distributie a energiei termice in Municipiul Arad
- prevederile Contractului de concesiune nr. 5664 din 7 martie 2001, incheiat intre Consiliul Local si SC ARTERM SA Arad / SC CET Arad SA in baza prevederilor H.C.L.M. nr. 50 din 27 februarie 2001
- H.C.L.M. nr. 82 din 19 martie 2009 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate “Modernizare sistem de termoficare din Municipiul Arad “ – finantat in baza Acordului de pre-finantare din Municipiul Arad, SC CET Arad SA si B.E.R.D. aprobat cf. HCLM nr. 38/28.02.2008
- H.C.L.M. nr. 117 din 31 martie 2009 privind initierea procedurilor legale pentru divizarea SC CET Arad SA
- prevederile Legii serviciilor comunitare de utilitati publice, nr. 51/8 martie 2006, cu modificarile ulterioare,
- prevederile Legii serviciului public de alimentare cu energie termica, nr. 325/2006,
- prevederile H.C.L.M. nr. 59 din 31 martie 2008 privind aprobarea infiintarii Serviciului public de alimentare cu energie termica si a Regulamentului de organizare si functionare a acestuia, in Municipiul Arad
- prevederile H.C.L.M. nr. _____ din 9 iulie 2009, pentru selectia investitorilor care si-au exprimat intentia de a investi in domeniul energiei, in Municipiul Arad

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. „d”, alin. (6), lit. „a”, pct. 14 si art. 45 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE :

Art.1.(1)Municipiul isi exprima interesul fata de intentia **Unit International - Belgia** de a investi in domeniul energiei in Municipiul Arad .

(2) **Unit International - Belgia**, selectata conform prevederilor HCLM nr. ____/9 iulie 2009, va face parte din societatile pe care Municipiul Arad le are in vedere, pentru trecerea la procedura de analiza detaliata a aspectelor tehnice, financiare, comerciale si juridice ale ofertei de investitie, pe baza careia va incepe procedura de negociere .

Art.2. Negocierile vor avea ca scop alegerea solutiei celei mai avantajoase privind cresterea sigurantei in functionare, eficientizarea si incadrarea in normele de mediu, a sistemului de alimentare centralizata cu energie termica a Municipiului Arad .

Art.3.(1) In cazul in care **Unit International - Belgia** ofera solutia cea mai avantajoasa, Municipiul Arad ii va acorda sprijin in obtinerea autorizatiilor si avizelor necesare investitiei, care sunt in competenta sa.

(2) Municipiul Arad se angajeaza ca in conditiile in care pretul energiei termice va fi cel mai avantajos, sa incheie un acord de principiu privind utilizarea acesteia in sistemul de termoficare .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR,

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

nr. 39126 din 1 iulie 2009

În temeiul prevederilor art. 45 din Legea administrației publice locale, nr. 215/2001 cu modificările și completările ulterioare și ale Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectelor de hotărâre *pentru selectia investitorilor care si-au exprimat intentia de a investi in domeniul energiei, in Municipiul Arad si a proiectelor de hotarare privind interesul Municipalitatii fata de intentiile de investitii ale acestora*, în susținerea căruia formulez următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

Avand in vedere :

- prevederile H.C.L.M. nr. 300 din 31 octombrie 2006, pentru constituirea unei comisii de analiza si verificare a ofertelor societăților specializate care si-au exprimat intentia de a produce energie/bioenergie, independent sau in colaborare cu SC CET Arad SA,

- ofertele inregistrate la Primaria Municipiului Arad si/sau SC CET Arad SA privind dezvoltarea unor proiecte de investitii, independent sau in colaborare cu Municipiul Arad – SC CET Arad SA, pentru eficientizarea sistemului centralizat de productie si distributie a energiei termice in Municipiul Arad, privind :

a) constructia unei centrale noi independente, la care municipalitatea se obliga sa cumpere energia termica produsa in cogenerare (*Viraventos Energy*)

b) parteneriatul pentru realizarea unor investitii, la care Municipiul Arad participa cu teren, instalatii, facilitati in cadrul unei societati mixte (*Unit International, E.ON Kraftwerk GmbH, Central Sun Ingineria, Fortum Corporation, Electrica Bio Heat , Aplind Consult*)

c) colaborarea cu municipalitatea privind administrarea sistemului centralizat de productie si distributie a energie termice – in calitatea de operator al serviciului (*Dalkia Franta*)

- raportul Comisiei de analiza si verificare a ofertelor societăților specializate care si-au exprimat intentia de a produce energie, independent sau in colaborare cu Municipalitatea - SC CET Arad SA, conform caruia au fost selectionate un numar de 8 (opt) investitori pentru trecerea la procedura de analiza detaliata a aspectelor tehnice, financiare, comerciale si juridice ale ofertei de investitie

Propun aprobarea proiectelor de hotărâre *pentru selectia investitorilor care si-au exprimat intentia de a investi in domeniul energiei, in Municipiul Arad si a proiectelor de hotarare privind interesul Municipalitatii fata de intentiile de investitii ale acestora* .

PRIMAR,

ing. Gheorghe Falca

Nr. 39128 / 1 iulie 2009

RAPORT
al serviciului de specialitate

Referitor la: proiectul de hotarare initiat de domnul Gheorghe Falca, Primarul Municipiului Arad, pentru selectia investitorilor care si-au exprimat intentia de a investi in domeniul energiei, in Municipiul Arad si a proiectelor de hotarare privind interesul Municipalitatii fata de intentiile de investitii ale acestora

Avand in vedere :

- prevederile H.C.L.M. nr. 300 din 31 octombrie 2006, pentru constituirea unei comisii de analiza si verificare a ofertelor societăților specializate care si-au exprimat intentia de a produce energie/bioenergie, independent sau in colaborare cu SC CET Arad SA,

- raportul Comisiei de analiza si verificare a ofertelor societăților specializate care si-au exprimat intentia de a produce energie, independent sau in colaborare cu Municipalitatea - SC CET Arad SA, conform caruia au fost selectionate urmatoarele oferte pentru realizarea de investitii :

1. Aplint Consult Bucuresti – finantare din partea Fondului Romano - American pentru Eficienta Energetica (Guvernul SUA), recuperare investitie in 4-5 ani, dupa care obiectivul ramane in proprietatea Municipiului Arad – T.G.C.R. (turbina pe gaz cu cazan recuperator) de 15 MW si 25,8 Gcal - la CET Hidrocarburi, destinata pentru functionare 12 luni / 12 luni. Investitie similara cu cea propusa in SF - *B.E.R.D.* "Modernizare sistem de termoficare din Municipiul Arad" pentru CET Hidrocarburi

2. Unit International Belgia - investitie din surse proprii, centrala proprie pe gaz - 1 TG de 75 MW + 1 TA de 60 MW + 1 TA de 10 MW si 220 Gcal/h, la CET Lignit, societate mixta unde municipalitate participa cu terenul aferent constructiei si instalatiile aferente .

3. Dalkia - Franta – colaborarea cu Municipalitatea in calitatea de operator al serviciului public de alimentare cu energie termica ,

4. E.ON Kraftwerk GmbH Germania – investitie la CET Lignit, pe gaz TG CC de 400 MW, societate mixta unde municipalitate participa cu terenul aferent constructiei si instalatiile aferente

5. Central Sun Ingineria Spania – investitie la CET Lignit pe gaz TG CC de 400 MW si la CET Hidrocarburi 1 cazan de abur de 10 t/h pentru fluidizarea pacurii, societate mixta unde municipalitate participa cu terenul aferent constructiei si instalatiile aferente

6. Electrica Bio Heat SA Bucuresti – parteneriat cu Municipalitatea/CET Lignit pentru realizarea unei investitii pe biomasa, la CET Lignit pentru producerea EE si ET

7. Viraventos Energy Spania– investitie independenta pentru realizarea unei centrale proprii , pe gaz in zona CET Lignit , cu preluarea E.T. produse in sistemul de termoficare al Municipiului Arad,

8. Fortum Corporation Finlanda – parteneriat cu Municipiul Arad pentru realizarea unor investitii in sistemul de termoficare al municipiului, detaliile acestei investitii sunt in curs de elaborare .

- H.C.L.M..nr. 117/2009 privind aprobarea initierii procedurilor legale pentru divizarea SC CET ARAD SA

- prevederile H.C.L.M. nr. 59 din 31 martie 2008 privind aprobarea infiintarii Serviciului public de alimentare cu energie termica si a Regulamentului de organizare si functionare a acestuia, in Municipiul Arad

Consideram oportuna si legala aprobarea proiectelor de hotarare pentru selectia investitorilor care si-au exprimat intentia de a investi in domeniul energiei, in Municipiul Arad si a proiectelor de hotarare privind interesul Municipalitatii fata de intentiile de investitii ale acestora

ADMINISTRATOR PUBLIC,
Macra Claudia

Sef Birou societati comerciale,
Neamtiiu Corneliu