



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.202
din 25 iunie 2009
privind trecerea în administrarea
Ministerului Comunicațiilor și Societății Informaționale a unui teren
în vederea înființării unui Parc Software

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.36.859/19.06.2009;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr.36.859/T4/19.06.2009;
- solicitarea nr.2.794 din 2009, a Ministerului Comunicațiilor și Societății Informaționale, înregistrată la Primăria Municipiului Arad, cu nr.36.859/2009;
- extrasul de Carte funciară nr. 80729 – Arad, cu nr. cad. 15666;
- rapoartele comisiilor Consiliului Local al Municipiului Arad;
- art.7 lit.”e” și art.9, alin.(2), din Legea nr.213/1998 – privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia ;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit.,c”și art.45, din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.Terenul înscris în CF nr.80729 –Arad, cu nr.cad.15666, în suprafață de 10.927 mp, situat în Arad, Calea Aurel Vlaicu nr.298 trece din proprietatea privată a municipiului Arad în proprietatea publică a acestuia, în vederea sprijinirii proiectului guvernamental de realizare a unui parc Software la Arad.

Art.2.Se aprobă transmiterea în administrarea Ministerului Comunicațiilor și Societății Informaționale a terenului identificat conform art.1, în vederea înființării unui Parc Software, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.Contractul de administrare se aprobă prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Art.4.Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Direcția Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bruno BIRINGER

SECRETAR
Doina PAUL

DATELE DE IDENTIFICARE
ale imobilului care se transmite în administrarea Ministerului Comunicațiilor
și Societății Informaționale.

Nr. crt.	Locul unde este situat imobilul care se transmite	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana Juridică la care se transmite imobilul	Caracteristicile tehnice ale imobilului
1.	Municipiul Arad, Calea Aurel Vlaicu nr. 298, județul Arad	Municipiul Arad	În administrarea Ministerului Comunicațiilor și Societății Informaționale	Teren arabil în intravilanul municipiului Arad, înscris în C.F. nr.80729–Arad, cu nr. cad.15666, în suprafață de 10.927 mp.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bruno BIRINGER

S E C R E T A R
Doina PAUL

**HOTĂRÂREA Nr. ____
din ____ 2009**

**Privind trecerea în domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului
Comunicațiilor și Societății Informaționale a unui teren în vederea înființării unui
Parc Software**

Consiliul Local al Municipiului Arad;

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 36.859/19.06.2009;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr.36.859/T4/19.06.2009;
- solicitarea nr. 2.794 din 2009, a Ministerului Comunicațiilor și Societății Informaționale, înregistrată la Primăria Municipiului Arad, cu nr. 36.859/2009;
- extrasul de Carte funciară nr. 80729 – Arad, cu nr. cad. 15666;
- rapoartele comisiilor Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.7 lit.”e” și art.9, alin.(2), din Legea nr.213/1998 – privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia ;
- prevederile art. 36, alin (2), lit „c”, din Legea nr. 215/2001;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 Terenul înscris în CF nr. 80729 – Arad, cu nr. cad. 15666 în suprafață de 10.927 mp, situat în Arad, Calea Aurel Vlaicu, nr.298 trece din proprietatea privată a municipiului Arad în proprietatea publică a acestuia în vederea sprijinirii proiectului guvernamental de realizare a unui parc Software la Arad.

Art. 2. Se aprobă transmiterea din proprietatea publică a Municipiului Arad în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea Ministerului Comunicațiilor și Societății Informaționale a terenului identificat conform art.1, în vederea înființării unui Parc Software, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Direcția Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**SECRETAR,
Doina Paul**

ANEXA 1

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului care se transmite în domeniul public al Statului român și în administrarea Ministerului Comunicațiilor și Societății Informaționale.

Nr. crt.	Locul unde este situat imobilul care se transmite	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Caracteristicile tehnice ale imobilului
1.	Municipiul Arad, Calea Aurel Vlaicu nr. 298, județul Arad	Municipiul Arad	Statul român, domeniu public, în administrarea Ministerului Comunicațiilor și Societății Informaționale	Teren arabil în intravilanul municipiului Arad, înscris în C.F. nr. 80729 - Arad, cu nr. cad. 15666, în suprafață de 10.927 mp.

Expunere de motive

Ministerul Comunicațiilor și Societății Informaționale derulează un program prin care va infiița pe teritoriul României 10 Parcuri Software.

Întrucât s-a solicitat Municipiului Arad punerea la dispoziție a unui spațiu pentru înființarea unuia din cele 10 parcuri precum și a faptului că realizarea acestuia ar crea noi locuri de muncă pentru absolvenții de IT&C, considerăm oportun adoptarea unei hotărâri prin care să se transmită în domeniul public al statului suprafața necesară construcției.

PRIMAR,
ING. GHEORGHE FALCĂ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Administrare Patrimoniu
Nr.36859/T4/19.06.2009

RAPORT
privind trecerea în domeniul public al Statului Român și în administrarea
Ministerului Comunicațiilor și Societății Informaționale a unui teren în
vederea înființării unui parc Software

Ministerului Comunicațiilor și Societății Informaționale va demara un proiect prin care va înființa în România 10 parcuri Software.

Având în vedere profilul economic, industrial, poziția geostrategică, faptul că este un important centru universitar, s-a considerat oportun înființarea unuia dintre cele 10 parcuri în municipiul Arad.

Prin adresa ministerului nr. 36859/19.06.2009 s-a solicitat punerea la dispoziție a unui spațiu de minim 5000 mp.

Întrucât, în zona industrială vest în vecinătatea Camerei de Comerț și Industrie, municipiul Arad deține o fâșie de teren de cca. 10000 mp., acesta poate fi pusă la dispoziția Ministerului Comunicațiilor și Societății Informaționale pentru înființarea parcului, în vederea realizării construcției.

Terenul este înscris în CF. 80729 Arad cu nr. cadastral 15666 în suprafață de 10927 mp.

DIRECTOR EXECUTIV
Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU
Florica Popa

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Administrare Patrimoniu
Nr. Ad. 36859/T4/22.06.2009

Adițional la Raportul Serviciului Administrare Patrimoniu
Nr.36159/19.06.2009

Terenul în suprafață de 10927 mp. rezultat în urma măsurătorilor cadastrale ale întregului amplasament delimitat de DN 7 – U.M. – drum municipal Arad - Nădlac, nu face obiectul vreunui dosar de notificare în baza Legii nr 10/2001 și nici nu poate face obiectul vreunui dosar al Legilor fondului funciar de reconstituire pe vechiul amplasament.

Aceasta datorită faptului că se află amplasat pe vechiul topografic de carte funciară nr.4941/3.a.1.1 (înscris inițial în CF. 15651 Arad), care la B.1. avea următoarea înscrisiere:

„Statul român – cu titlu de împrumut – înch. nr. 3356/1938.

Prez. la 20.07.1944 nr. 1370.

În baza Jurnalului Consiliului de Miniștri, nr.428 din 22 mai 1944, publicat în Monitorul Oficial nr.132 din 09.06.1944 se menționează asupra imobilului de sub A.I.1 că este dat în folosința Armatei și că acest imobil nu poate fi înstrăinat fără consimțământul Ministerului de Război, al cărui aviz favorabil trebuie să fie menționat în Jurnalele Consiliului de Miniștri sau legile de înstrăinare respective”.

Iar la Foaia de Sarcini avea următoarea înscrisiere:

„ Prez. la 03.06.1938. Nr. 3386

Deodată cu înscrierea de sub B.1 se întabulează dreptul de folosință asupra imobilului de sub A.I.1 în favoarea:

Ministerului Apărării Naționale – Divizia I Cavalerie”.

Topograficul 4941/3.a.1.2 din CF 12120 – rectificat, în CF. figura drum – proprietatea Comunității Orașului Arad, „împrumut – înch. 6770/1930”.

Precizăm că în conformitate cu Planul Urbanistic General al Municipiului Arad, terenul se află în intravilan din 1997, inclus la „Zona centrală și alte zone cu funcțiuni complexe de interes public”

DIRECTOR EXECUTIV
Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU
Florica Popa