



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr.280
din 27 august 2009**

privind prima înscriere, prin introducerea în circuitul funciar a suprafeței de 4182 mp.(Lot 1, Lot 2, Lot 3), teren viran intravilan, situat în municipiul Arad, cartier Alfa

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.48.762/ 2009;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu înregistrată cu nr.48.762/ 19.08.2009;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.5 alin.2 din Legea nr. 213/1998 – privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- prevederile art.13 din Decret-Lege nr.115/27.04.1938 pentru unificare dispozițiilor privitoare la Cărțile funciare;
- prevederile art.36, alin 1, din Legea nr.18/1991, republicată, Legea Fondului Funciar

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit.“c” și art. 45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.(1) Se aprobă efectuarea primei înscrieri, prin introducerea în circuitul funciar a suprafeței totale de 4182 mp.(Lot 1, Lot 2 și Lot 3), teren viran intravilan, Curți construcții, care au făcut parte din numerele topografice de cadastru vechi: 3183/1.a.1.b/2, în suprafață de 2.245 mp, 911/1/2, în suprafață de 1467 mp, 911/1/3 în suprafață de 470 mp, conform documentației cadastrale întocmită de S.C. GEO TOPO S.R.L. conform anexelor nr. 1- 4, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Conform art.36, alin.1, din Legea nr.18/1991, republicată, suprafața de 4.182 mp., se înscrie în proprietatea privată a Municipiului Arad.

Art.2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrației Publice Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bruno BIRINGER

SECRETAR
Doina PAUL

HOTĂRÂREA Nr. _____

Din _____ 2009

privind prima înscriere, prin introducerea în circuitul funciar a suprafeței de 4182 mp.(Lot 1, Lot 2, Lot 3), teren viran intravilan, situat în municipiul Arad, cartier Alfa

Consiliul local al municipiului Arad;

Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 48.762/ 2009;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu înregistrată cu nr. 48.762/ 19.08.2009;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Arad;
- prevederile art.5 alin. 2 din Legea nr. 213/1998 – privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- prevederile art. 13 din Decret- Lege nr.115/27.04.1938 pentru unificare dispozițiilor privitoare la Cărțile funciare;
- prevederile art.36, alin 1, din Legea nr.18/1991, republicată, Legea Fondului Funciar

În temeiul prevederilor art.36, alin. 2, lit. c și art. 45 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.(1) Se aprobă efectuarea primei înscrieri, prin introducerea în circuitul funciar a suprafeței totale de 4182 mp.(Lot 1, Lot 2 și Lot 3), teren viran intravilan, Curți construcții, care au făcut parte din numerele topografice de cadastru vechi: 3183/1.a.1.b/2, în suprafață de 2.245 mp, 911/1/2, în suprafață de 1467 mp, 911/1/3 în suprafață de 470 mp, conform documentației cadastrale întocmită de S.C. GEO TOPO S.R.L. anexele nr. 1- 4, care fac parte din prezenta hotărâre.

(2) Conform art.36, alin 1, din Legea nr.18/1991, republicată, suprafața de 4.182 mp., se înscrie în proprietatea privată a Municipiului Arad.

Art.2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrației Publice Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

Doina Paul

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea clarificării ultimelor parcele situate pe intravilanul municipiului, în zona Alfa, la nord de râul Mureș și a efectuării operațiunilor de publicitate imobiliară, consider oportun adoptarea unei hotărâri de consiliu prin care să se aprobe prima înscriere, prin introducerea în circuitul funciar, în proprietatea Municipiului Arad, a suprafeței de 4.182 mp.(Lot 1, Lot 2, Lot 3), teren viran intravilan.

PRIMAR,

Ing. Gheorghe Falcă

R A P O R T

privind prima înscriere, prin introducerea în circuitul funciar a suprafeței de 4.182 mp.(Lot 1, Lot 2, Lot 3), teren viran intravilan, situat în municipiul Arad, cartier Alfa

Terenurile în suprafață totală de 4.182 mp. aferente bypass-ului la autostradă situate la nord de râul Mureș, în cartierul Alfa, în fapt sunt proprietatea Municipiului Arad, extrafunciară.

În vederea clarificării juridice a traseului, este necesară lucrarea cadastrală de primă înscriere pentru aceste suprafețe.

Întrucât terenurile se aduc în circuitul funciar din 3 topografici de cadastru vechi distincți s-au creat 3 loturi.

Față de cele de mai sus, este necesară adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Arad, pentru efectuarea primei înscrieri și trecerea în proprietatea privată a Municipiului Arad a acestor terenuri.

DIRECTOR EXECUTIV,

Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,

Florica Mioara Popa