



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr. 237
din 25 septembrie 2008**

referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea unor imobile

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.51.514/2008;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Tehnice a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 51514/2008;
- adresele nr. 457/17.07.2008, nr. 538/10.09.2008 ale Ministerului Culturii și Cultelor;
- prevederile art.4 alin. (8) din Legea nr. 422/2001 republicată, privind protejarea monumentelor istorice;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2) , lit."c" și art. 45 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea imobilelor situate în Arad:

-B-dul Revoluției nr. 94, ap. 2, identificat în CF nr. 64955 Arad, cu nr.top.887;888/a/1/II, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00555, preț 100.000 euro;

-Str. Blajului nr. 3, sc. B, et.II, ap. 29, identificat în CF nr. 56006 Arad, cu nr.top. 243/c/1/XXIX, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00490, preț 51.000 euro;

Art.2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Adrian NIȚU



SECRETAR

Doina PAUL

IF/IF, verif.SL, Ex.3

1 ex.Instituția Prefectului-Județul Arad

1 ex.Serviciul Administrare Patrimoniu

1 ex.Dosarul ședinței CLMA 25.09.2008

Cod PMA –S1-02

**ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL**

PROIECT

Avizat

**Secretar,
Doina Paul**

**HOTĂRÂREA Nr. _____
Din _____ 2008**

referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea unor imobile

Consiliul Local al Municipiului Arad

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 51514/2008;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Tehnice a PMA, înregistrată cu nr. 51514/2008;
- adresele nr. 457/17.07.2008, nr. 538/10.09.2008 a Ministerului Culturii și Cultelor;
- prevederile art. 4, alin. 8 din Legea nr. 422/2001 republicată, privind protejarea monumentelor istorice;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2), lit. "c" art. 45, din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea imobilelor situate în Arad:

- B-dul Revoluției nr. 94, ap. 2, identificat în CF nr. 64955 Arad, cu nr.top.887;888/a/1/II, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00555, preț 100.000 euro;
- Str. Blajului nr. 3, sc. B, et.II, ap. 29, identificat în CF nr. 56006 Arad, cu nr.top. 243/c/1/XXIX, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00490, preț 51.000 euro;

Art. 2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, și se comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**SECRETAR,
Doina Paul**

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin adresele nr. 457/17.07.2008, nr. 538/10.09.2008, Ministerul Culturii si Cultelor ne comunică că nu își exercită dreptul de preemțiune cu privire la achiziționarea următoarelor imobile situate în municipiul Arad:

- B-dul Revoluției nr. 94, ap. 2, identificat in CF nr. 64955 Arad, cu nr. top.887;888/a/1/II, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00555, preț 100.000 euro;
 - Str. Blajului nr. 3, sc. B, et.II, ap. 29, identificat in CF nr. 56006 Arad, cu nr.top. 243/c/1/XXIX, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00490, preț 51.000 euro;
- astfel că acest drept se transferă Municipiului Arad.

Fată de cele de mai sus propunem adoptarea unei hotărâri privind neexercitarea dreptului de preemțiune la achiziționarea acestui imobil.

PRIMAR,
Ing. Gheorghe Falcă



Societatea Română pentru
Asigurarea Calității



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

• 310130 Arad - România • Bd. Revoluției 75 • tel.+40-57-281.850 • fax +40-57-253.841

• www.primariaarad.ro • pma@primariaarad.ro •



The International
Certification Network

SERVICIUL ADMINISTRARE PATRIMONIU

Nr.51514/D.P.1/_____

RAPORT

referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune la achiziționarea unor imobile

În conformitate cu prevederile art. 4, alin. 8, din Legea nr. 422 din 18 iulie 2001 – Republicată – privind protejarea monumentelor istorice, în cazul în care Ministerul Culturii și Cultelor sau serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și Cultelor nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea acestora, acest drept se transferă autorităților publice locale.

Ministerul Culturii și Cultelor prin adresele nr. 457/17.07.2008, nr. 538/10.09.2008 ne comunică că nu își exercită dreptul de preemțiune astfel că acest drept se transferă administrației publice locale pentru următoarele imobile:

- B-dul Revoluției nr. 94, apart. nr. 2, identificat în CF nr. 64955 Arad, cu nr. top.887;888/a/1/II Arad, cod. LMI 2004 AR-II-m-B-00555, preț 100.000 euro, compus din spațiu cu altă destinație în suprafață construită de 37 mp.
- Str. Blajului nr. 3, sc. B, et.II, ap. 29, identificat în CF nr. 56006 Arad, cu nr.top. 243/c/1/XXIX, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00490, preț 51.000 euro, compus din 1 cameră, boxă în suprafață construită de 46 mp.

Având în vedere prețul solicitat – peste 2700 euro / mp - **propunem:**

Respingerea propunerii de achiziționare a imobilului mai sus identificat în sensul neexercitării dreptului de preemțiune la cumpărarea acestuia.

DIRECTOR EXECUTIV ADJ,
Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
Florica Popa