



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

**H O T Ă R Ă R E A nr.318  
din 24 noiembrie 2008**

**privind aprobarea listei nominale cu solicitanții de subvenție pentru construirea unei  
locuințe proprietate conform Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 51/2006**

Consiliul Local al Municipiului Arad,  
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 63943/03.11.2008;
- Raportul nr. 63944/03.11.2008 al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.51/2006 pentru aprobarea Programului național privind sprijinirea construirii de locuințe proprietate personală cu modificările și completările ulterioare;
- art.1 alin.(8) din Ordinul comun nr.166/216/15.05.2007 al Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor publice și Locuințelor și Ministrului Internelor și Reformei administrative, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Programului național privind sprijinirea construirii de locuințe proprietate personală
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În baza drepturilor conferite prin art.36 alin.(9) și art. 45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

**H O T Ă R Ă R E**

**Art.1.**Se aprobă lista nominală cu solicitanții de subvenție pentru construirea unei locuințe proprietate personală în baza Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.51/2006, pentru luna octombrie 2008, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.**Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Fond Locativ și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Adrian NIȚU

p.S E C R E T A R  
Lilioara STEPANESCU

**LISTA NOMINALĂ**  
**PRIVIND SOLICITANȚII DE SUBVENȚIE CONFORM O.U.G. NR. 51/2006**  
**PENTRU CONSTRUIREA UNEI LOCUINȚE PROPRIETATE PERSONALĂ,**  
**PEENTRU LUNA OCTOMBRIE 2008**

| <b>Nr.<br/>Crt.</b> | <b>Numele și prenumele</b> | <b>Hotărârea comisiei</b> |
|---------------------|----------------------------|---------------------------|
| 1.                  | ANGHEL CLAUDIU IONUȚ       | ELIGIBIL                  |

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Adrian NIȚU

p.S E C R E T A R  
Lilioara STEPANESCU

**H O T Ă R Ă R E A nr. \_\_\_\_**  
**din \_\_\_\_\_ 2008**

**privind aprobarea listei nominale cu solicitanții de subvenție pentru  
construirea unei locuințe proprietate conform OUG nr. 51/2006**

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere :

- Inițiativa Primarului municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_.2008;

- Raportul nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_.2008 al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad;

- Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 51/2006 pentru aprobarea Programului național privind sprijinirea construirii de locuințe proprietate personală cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 1 alin. (8) din Ordinul comun nr. 166/216/15.05.2007 al Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor publice și Locuințelor și Ministrului Internelor și Reformei administrative, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Programului național privind sprijinirea construirii de locuințe proprietate personală

- Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În baza drepturilor conferite prin art. 36, (2), lit. c) art. 45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

**H O T Ă R Ă R E**

**Art. 1.** Se aprobă lista nominală cu solicitanții de subvenție pentru construirea unei locuințe proprietate personală în baza OUG nr. 51/2006, pentru luna octombrie 2008, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Fond Locativ și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

Serviciul Fond Locativ  
Dragoman Ovidiu/ Dragoman Ovidiu

PMA-S1-01

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

**EXPUNERE DE MOTIVE**

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2008

Având în vedere,

- OUG nr. 51/2006 pentru aprobarea Programului național privind sprijinirea construirii de locuințe proprietate personală;
- Cererea nr. 56616/29.09.2008 de acordare a subvenției conform OUG nr. 51/2006;
- Lista nominală privind solicitanții de subvenție conform O.U.G. nr. 51/2006 pentru construirea unei locuințe proprietate, pe luna octombrie 2008, întocmită de către comisia de evaluare a dosarelor privind cererile de subvenție în ședința din 04.10.2008.

***consider oportună*** adoptarea unei hotărâri privind aprobarea listei nominale cu solicitanții de subvenție pentru construirea unei locuințe proprietate conform OUG nr. 51/2006

**PRIMAR,**  
**Ing. Gheorghe Falcă**

**R A P O R T**  
al Serviciului Fond Locativ

**Referitor la:** expunerea de motive înregistrată cu nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_.2008, a d-lui ing. Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad;

**Obiect:** propunerea de aprobare a listei nominale cu solicitanții de subvenție pentru construirea unei locuințe proprietate conform OUG nr. 51/2006;

**Considerații de ordin general:** Conform art. 1 din OUG nr. 51/2006 „statul sprijină accesul la o locuință proprietate personală prin acordarea unei subvenții **de la bugetul de stat** de 20% din valoarea locuinței construite.” Cererile de subvenție însoțite de actele justificative se depun la consiliul local în a cărui rază teritorială urmează să se construiască locuința și în care solicitantul este obligat să dețină un drept real asupra terenului pe care se va realiza aceasta. De asemenea, solicitanții vor realiza construirea locuinței, prin credit ipotecar, care nu va putea fi mai mic decât valoarea subvenției.

Comisia de evaluare a cererilor de subvenție constituită conform HCLMA nr. 216/20.08.2008, a analizat cererea nr. 56616/29.09.2008 a domnului Anghel Claudiu în ședința din 04.10.2008 și a considerat-o eligibilă întrucât se încadrează în condițiile prevăzute de OUG nr. 51/2006, Anexa 1 art. 2 și art. 3, prin actele justificative, după cum urmează:

- ambii soți au vârsta sub 35 de ani – *copii autentificate de pe cărțile de identitate*;
- titularul contractului de construire a locuinței, respectiv membrii familiei acestuia, nu au primit sprijin de la bugetul de stat, sub formă de subvenții pentru construirea sau cumpărarea unei locuințe – *declarații notariale soț, soție*;
- nu dețin în proprietate o locuință cu o suprafață construită desfășurată mai mare de 50 mp - *declarații notariale soț, soție*;
- este prima locuință pe care o construiesc prin credit ipotecar - *declarații notariale soț, soție*;
- dețin un drept real asupra terenului pe care se realizează construcția – *extras C.F. nr. 76712 Arad*;
- prezintă autorizația de construire, inclusiv contractul de execuție a locuinței încheiat cu un antreprenor de specialitate autorizat – *autorizația de construire nr. 1194/05.08.2008, contractul de antrepriză încheiat în 03.09.2008 cu SC DEY PROWEST SRL, certificat de înregistrare la Registrul Comerțului a SC DEY PROWEST SRL*.

Având în vedere cele de mai sus,

**P R O P U N E M:**

Aprobarea listei nominale cu solicitanții de subvenție pentru construirea unei locuințe proprietate în baza OUG nr. 51/2006 pentru luna octombrie 2008, conform anexei.

**VICEPRIMAR,**  
**ADJ.,**  
**Ing. Ovidiu Marian**

**DIRECTOR      EXECUTIV**  
**Ing. Ioan Ignat**

**ȘEF SERVICIU,**  
**Ec. Ovidiu Dragoman**

**VIZAT JURIDIC**  
**C.J. Raluca Staniș**

*Anexa La Hotărârea Consiliului  
Local Al Municipiului Arad Nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_.2008*

**LISTA NOMINALĂ  
PRIVIND SOLICITANȚII DE SUBVENȚIE CONFORM O.U.G. NR.  
51/2006  
PENTRU CONSTRUIREA UNEI LOCUINȚE PROPRIETATE  
PERSONALĂ,  
PE LUNA OCTOMBRIE 2008**

| <b>Nr.<br/>Crt.</b> | <b>Numele și prenumele</b> | <b>Hotărârea comisiei</b> |
|---------------------|----------------------------|---------------------------|
| 1.                  | ANGHEL CLAUDIU IONUȚ       | ELIGIBIL                  |

