



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr.303
din 24 noiembrie 2008**

privind neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea unor imobile

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive nr.64600/18.11.2008;
- raportul nr. 64600/18.11.2008 al Serviciului Administrare Patrimoniu
- adresele nr.676/15.10.2008, nr.684/27.10.2008, nr.678/27.10.2008, nr.746/17.11.2007, nr.747/17.11.2008, nr.702/07.11.2008 ale Ministerului Culturii și Cultelor;
- prevederile art.4 alin.(8) din Legea nr.422/2001, republicată, privind protejarea monumentelor istorice;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul prevederilor art.36 alin(9), art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune pentru achiziționarea la prețul de 120.000 euro, a imobilului situat în Arad, B-dul Vasile Milea nr.1 (B-dul Revoluției nr.73), corp A, sc.IV, etaj II, ap. 11, identificat în CF nr. 63397 Arad, cu nr. top. 249/a:900/a:24, 9/b:900/b:139, 2/a.1:1392/b:7,624/1393/LXVII, cod LMI 2004 AR-II-m-B- 00546.

Art.2.Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune pentru achiziționarea la prețul de 115.000 euro, a imobilului situat în Arad, B-dul Revoluției nr.78, etaj 1, ap. nr.14 identificat în CF nr. 62561 Arad, cu nr. top. 897;898;899/XIV, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00550.

Art.3.Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea la prețul de 25.000 euro, a imobilului situat în Arad, Bd. Revoluției nr. 100, ap.19, identificat în CF nr.57388 Arad, cu nr. top. 990/XIX, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00560.

Art.4.Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea la prețul de 90.000 euro a imobilului situat în Arad, str. Blajului nr.3, sc.B, ap.23, identificat în CF nr.56000 Arad, cu nr. top. 243/c/1/XXIII, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00490.

Art.5.Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea la prețul de 45.000 euro a imobilului situat în Arad, str. Blajului nr.3, sc.B, ap.25, identificat în CF nr.56002 Arad, cu nr. top. 243/c/1/XXV, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00490.

Art.6.Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea la prețul de 120.000 euro a imobilului situat în Arad, str.Șt. Cicio Pop (fostă 6 Martie) nr.16, ap.12, identificat în CF nr. 65868 Arad, cu nr. top. 1033/XII/I, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00494.

Art.7.Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Adrian NIȚU

Red/Dact IF/IF, Verif.SL
1 ex.Serviciul Administrare Patrimoniu
1 ex.Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex..Dosar ședința CLMA 24.11.2008



p.S E C R E T A R

Lilioara STEPĂNESCU

cod:PMA- S1-02

HOTĂRÂREA Nr. _____
Din _____ 2008
privind neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la
achiziționarea unor imobile

Consiliul local al municipiului Arad

Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 64600/18.11.2008;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Arad, înregistrată cu nr. 64600/18.11.2008;
- adresele nr. 676/15.10.2008, 684/27.10.2008, 678/27.10.2008, 746/17.11.2007, 747/17.11.2008, 702/07.11.2008 ale Ministerului Culturii și Cultelor;
- prevederile art. 4, alin. 8 din Legea nr. 422/2001 republicată, privind protejarea monumentelor istorice;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul prevederilor art. 36, alin (2), lit. „c” art. 45, din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune, pentru achiziționarea la prețul de 120.000 euro, a imobilului situat în Arad, B-dul Vasile Milea nr. 1 (B-dul Revoluției nr. 73), corp A, sc. IV, etaj II, ap. 11, identificat în CF nr. 63397 Arad, cu nr. top. 249/a:900/a:24, 9/b:900/b:139,2/a.1:1392/b:7,624/1393/LXVII, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00546.

Art. 2. Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune, pentru achiziționarea la prețul de 115.000 euro, a imobilului situat în Arad, B-dul Revoluției nr. 78, etaj 1, ap. nr.14 identificat în CF nr. 62561 Arad, cu nr. top. 897;898;899/XIV, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00550.

Art. 3. Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea la prețul de 25.000 euro, a imobilului situat în Arad, Bd. Revoluției nr. 100, ap. 19, identificat în CF nr. 57388 Arad, cu nr. top. 990/XIX, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00560.

Art. 4. Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea la prețul de 90.000 euro a imobilului situat în Arad, str. Blajului nr.3, sc. B, ap.23, identificat în CF nr. 56000 Arad, cu nr. top. 243/c/1/XXIII, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00490.

Art. 5. Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea la prețul de 45.000 euro a imobilului situat în Arad, str. Blajului nr.3, sc. B, ap.25, identificat în CF nr. 56002 Arad, cu nr. top. 243/c/1/XXV, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00490.

Art. 6. Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea la prețul de 120.000 euro a imobilului situat în Arad, str. Cicio Pop (fostă 6 Martie) nr.16, ap.12, identificat în CF nr. 65868 Arad, cu nr. top. 1033/XII/I, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00494.

Art. 7. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, și se comunică celor interesați de către Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**SECRETAR,
Doina Paul**

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere că Ministerul Culturii și Cultelor nu își exercită dreptul de preemțiune cu privire la achiziționarea a unor apartamente situate în municipiul Arad, respectiv apartamentul nr. 11, B-dul Vasile Milea nr. 1 (B-dul Revoluției nr. 73), corp A, sc. IV, etaj II, apartamentul nr. 15 din B-dul Revoluției nr. 78, etaj 1, apartamentul nr.19, B-dul Revoluției nr.100, apartamentul nr.23, str. Blajului nr.3, sc. B, apartamentul nr. 25, str. Blajului nr.3, sc. B și apartamentul nr.12, str. Cicio Pop (fostă 6 Martie) nr.16, precum și ofertele de preț care nu justifică achiziționarea acestora, consider oportun adoptarea unei hotărâri cu privire la neexercitarea dreptului de preemțiune al municipiului Arad.

PRIMAR,
ing. Gheorghe Falcă



Societatea Română pentru
Asigurarea Calității



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

• 310130 Arad - România • Bd. Revoluției 75 • tel.+40-57-281 850 • fax +40-57-253 841

• www.primariaarad.ro • pma@primariaarad.ro •

DIRECȚIA PATRIMONIULUI

SERVICIUL ADMINISTRARE PATRIMONIULUI



The International
Certification Network

Nr. 64600/T4/12.11.2008

RAPORT

referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune la achiziționarea
unor imobile

În conformitate cu prevederile art. 4, alin 8, din Legea nr. 422 din 18 iulie 2001 - Republicată - privind protejarea monumentelor istorice, în cazul în care Ministerul Culturii și Cultelor sau serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și Cultelor nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea acestora, acest drept se transferă autorităților publice locale.

Ministerul Culturii și Cultelor, Direcția pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național a județului Arad prin adresele nr. 676/15.10.2008, nr. 684/27.10.2008, nr. 678/27.10.2008, nr. 746/17.11.2008, nr. 747/17.11.2008 și nr.702/07.11.2008 comunică faptul, că nu își exercită dreptul de preemțiune cu privire la următoarele imobile din municipiul Arad:

- B-dul Vasile Milea nr. 1 (B-dul Revoluției nr. 73), corp A, sc. IV, etaj II, ap. 11, identificat în CF nr. 63397 Arad, cu nr. top. 249/a:900/a:24, 9/b:900/b:139,2/a.1:1392/b:7,624/1393/LXVII, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00546, preț 120.000 euro, cu suprafața construită de 170 mp, compus din 3 camere, baie, bucătărie, cămară alimente, antreu, WC, ½ parte din coridor comun, 1/3 parte din pasaj comun;

- B-dul Revoluției nr. 78, ap. etaj 1, ap.14, identificat în CF nr. 62561 Arad, cu nr. top. 897;898;899/XIV, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00550, preț 115.000 euro, cu suprafață construită de 224 mp, compus din 3 camere, bucătărie, antreu, baie, WC, coridor;

- B-dul Revoluției nr.100, ap.19 identificat în CF nr.57388 Arad, cu nr. top. 990/XIX, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00560, preț 25.000 euro, cu suprafața construită de 72 mp, compus din o cameră, bucătărie, boxă;

- str. Blajului nr.3, sc. B, ap.23, identificat în CF nr. 56000 Arad, cu nr. top. 243/c/1/XXIII, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00490, preț 90.000 euro, în suprafață construită de 152 mp, compus din 2 camere, baie, pasaj, balcon, bucătărie, coridor, cămară alimente, 2 boxe, 4/7 parte din antreu comun;

- str. Blajului nr.3, sc. B, ap.25, identificat în CF nr. 56002 Arad, cu nr. top. 243/c/1/XXV, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00490, preț 45.000 euro, suprafață construită de 69 mp, compus din 2 camere, boxă;

- str. Cicio Pop nr.16, ap.12, identificat în CF nr.65868 Arad, cu nr. top. 1033/XII/I, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00494, preț 120.000 euro, suprafața construită de 94 mp, compus din sală servire, WC;

Având în vedere prețul solicitat pentru aceste imobile, ***propunem*** neexercitarea dreptului de preemțiune la cumpărarea acestora.

DIRECTOR EXECUTIV
Ignat Ioan

SEF SERVICIU
Florica Popa