



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr. 343
din 8 decembrie 2008**

**cu privire la aprobarea unor măsuri pentru realizarea obiectivului de investiții
„Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad”**

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- Inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată sub nr.70.860 din 4.12.2008;
 - Raportul Serviciului Investiții din cadrul Primăriei Municipiului Arad cu nr. 70.864 din 4.12.2008;
 - Rapoartele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- În temeiul art.36 alin.(4) lit. „d”, precum și ale art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici rezultați la fata *Proiect Tehnic* al obiectivului de investiții **„Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad”** prevăzuți în anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă proiectul **„Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad”** și bugetul aferent acestuia, în valoare de 58.782.037 lei, conform anexei 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează :

- Valoarea neeligibilă a proiectului : 3.808.711 lei
- Valoarea eligibilă a proiectului : 45.650.556 lei
- Taxa pe valoarea adăugată : 9.322.770 lei

Art.3. Se aprobă contribuția Consiliului Local al Municipiului Arad la cheltuielile eligibile ale proiectului în sumă absolută de 884.077 lei.

Art.4. Se aprobă contribuția Consiliului Local al Municipiului Arad la cheltuielile neeligibile ale proiectului în valoare absolută de 3.808.711 lei și cheltuielile conexe ce pot apărea pe parcursul implementării proiectului.

Art.5. Contribuțiile Consiliului Local al Municipiului Arad, prevăzute la art.3 și art.4, se vor asigura din bugetul general al municipiului Arad.

Art.6. Se aprobă asigurarea resurselor financiare necesare implementării optime ale proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art.7. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Direcția Tehnică și Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin MANTA

p.S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE :
„Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad”
- Faza Proiect Tehnic -

TITULAR: : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

A. Valoarea investiției (prețuri 07.01.2008, 1 Euro = 3,5798 Lei)

* Total RON : 58.479.745
EURO : 16.336.037
din care
* construcții montaj RON : 46.168.525
EURO : 12.896.956

B. Capacități

1. Lungime Pod Traian reabilitat : 185,4 m
2. Lățime carosabil Pod Traian reabilitat : 8,05 m
3. Lățime trotuare reabilitate Pod Traian : 1,5 m
4. Lungime drumuri urbane reabilitate : 4.416 m
5. Suprafață drumuri urbane reabilitate : 64.306 mp
6. Lungime rețea de alimentare cu apă

Nr. crt.	Diametru (mm)	Lungime (m)	Material
1	125	1489	PEID
2	160	708	PEID
3	225	496	PEID

7. Lungime rețea de canalizare a apelor uzate menajere :

Nr. crt.	Diametru (cm)	Lungime (m)	Material
1	25	3801	PVC

8. Număr cămine de vizitare pentru rețeaua de canalizare a apelor uzate menajere : 90

9. Lungime rețeaua de canalizare pluvială :

Nr. crt.	Diametru (cm)	Lungime (m)	Material
1	30	1197	PVC
2	40	557	PVC
3	50	676	PVC
4	60	729	PAFSIN
5	80	505	PAFSIN

10. Număr cămine de vizitare pentru rețeaua de canalizare a apelor pluviale : 85

11. Suprafața desfășurată clădire Preparandiei reabilitată : 393 mp

12. Număr de corpuri pentru iluminat stradal înlocuite : 103 buc

C. Durata de realizare a investiției : 31 luni

D. Finanțarea investiției

- Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013;
Axa prioritară 5 – Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului
Domeniul major de intervenție 5.1 – Restaurarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, precum și crearea/modernizarea infrastructurilor conexe
- Alocații de la bugetul general al Municipiului Arad

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin MANTA

p.S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

Bugetul proiectului "Reabilitarea Centrului istoric vechi al Municipiului Arad"

Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli neeligibile	Cheltuieli eligibile	TOTAL	TVA*
2	3	4	5=3+4	6
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
Obținerea terenului	-	-	-	-
Amenajarea terenului	-	28.853	28.853	5.482
Amenajarea pentru protecția mediului	-	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1	-	28.853	28.853	5.482
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
Canalizare, alimentare cu gaze naturale, energie electrică etc	-	2.376.271	2.376.271	451.491
TOTAL CAPITOL 2	-	2.376.271	2.376.271	451.491
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
Studii de teren	15.620	-	15.620	2.968
Cheltuieli pentru avize, acorduri, autorizații de construcție	40.452	-	40.452	7.686
Proiectare și inginerie	301.520	-	301.520	57.289
Consultanță și expertiză	1.691.493	536.788	2.228.281	423.373
Asistență tehnică	1.388.480	1.553.934	2.942.414	559.059
TOTAL CAPITOL 3	3.437.565	2.090.722	5.528.287	1.050.375
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiții				
Construcții și instalații	-	36.097.401	36.097.401	6.858.506
Utilaje și echipamente	-	795.792	795.792	151.200
Dotări	-	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4	-	36.893.193	36.893.193	7.009.707
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
Organizare de șantier	-	368.194	368.194	69.957
5.1.1. Lucrări de construcții	-	294.555	294.555	55.965
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	-	73.639	73.639	13.991

Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	-	392.057	392.057	-
Cheltuieli diverse și neprevăzute	300.000	3.247.239	3.547.239	673.975
TOTAL CAPITOL 5	300.000	4.007.490	4.307.490	743.932
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli aferente implementării proiectului				
Cheltuieli de publicitate și informare	-	67.500	67.500	12.825
Cheltuieli de audit	-	186.527	186.527	35.440
TOTAL CAPITOL 6	-	254.027	254.027	48.265
TOTAL GENERAL	3.737.565	45.650.556	49.388.121	9.309.252
Cheltuieli neeligibile	71.146	-	71.146	13.518
Cheltuieli pentru darea în exploatare	18.973	-	18.973	3.605
Organizarea procedurilor de achiziți	52.173	-	52.173	9.913
TOTAL	3.808.711	45.650.556	49.459.267	9.322.770

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	VALOARE
I	Valoarea totală a proiectului, d.c.:	58.782.037
a.	Valoarea neeligibilă a proiectului	3.808.711
b.	Valoarea eligibilă a proiectului	45.650.556
c.	TVA	9.322.770
II	Contribuția proprie în proiect, d.c.:	7.217.633
a.	Contribuția solicitantului la cheltuielile eligibile	884.077
b.	Contribuția solicitantului la cheltuielile neeligibile	3.808.711
c.	Autofinanțarea proiectului*	2.524.845
III	TVA	9.322.770
IV	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	42.241.634

I Valoarea totală a proiectului = Valoarea neeligibilă a proiectului +

+ Valoarea eligibilă a proiectului + TVA

II Contribuția proprie în proiect = Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile +

+ Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile + Autofinanțarea proiectului*

* Autofinanțarea proiectului se va calcula numai în cazul proiectelor generatoare de venit

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin MANTA

p.S E C R E T A R
Lilioara STEPANESCU

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____

cu privire la aprobarea unor măsuri pentru realizarea obiectivului de investiții, **„Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad”**

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- Inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată sub nr. _____ din _____;
- Raportul Serviciului Investiții din cadrul Primăriei Municipiului Arad cu nr. _____ din _____
- Raportul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
În temeiul art.36, alin. (4) lit. „d” precum și ale art.45 din Legea nr. 215/2001 , privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici rezultați la fata Proiect Tehnic al obiectivului de investiții **„Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad”** prevăzuți în anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă proiectul **„Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad”** și bugetul aferent acestuia în valoare de 58.782.037 lei (Anexa 2) după cum urmează :

- Valoarea neeligibilă a proiectului : 3.808.711 lei
- Valoarea eligibilă a proiectului : 45.650.556 lei
- Taxa pe valoarea adăugată : 9.322.770 lei

Art.3. Se aprobă contribuția Consiliului Local al Municipiului Arad, la cheltuielile eligibile ale proiectului în sumă absolută de 884.077 lei.

Art.4. Se aprobă contribuția Consiliului Local al Municipiului Arad la cheltuielile neeligibile ale proiectului în valoare absolută de 3.808.711 lei și cheltuielile conexe ce pot apărea pe parcursul implementării proiectului.

Art.5. Contribuțiile Consiliului Local al Municipiului Arad, prevăzute la art.3 și art.4, se vor asigura din bugetul general al municipiului Arad.

Art.6. Se aprobă asigurarea resurselor financiare necesare implementării optime ale proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art.7. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire, de către Primarul Municipiului Arad, prin Direcția Tehnică și Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Arad, și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE :
„Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad”
- Faza Proiect Tehnic -

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

B. Valoarea investiției (prețuri 07.01.2008, 1 Euro = 3,5798 Lei)

* Total RON : 58.479.745
EURO : 16.336.037

din care

* construcții montaj RON : 46.168.525
EURO : 12.896.956

B. Capacități

1. Lungime Pod Traian reabilitat : 185,4 m
2. Lățime carosabil Pod Traian reabilitat : 8,05 m
3. Lățime trotuare reabilitate Pod Traian : 1,5 m
4. Lungime drumuri urbane reabilitate : 4.416 m
5. Suprafață drumuri urbane reabilitate : 64.306 mp
6. Lungime rețea de alimentare cu apă

Nr. crt.	Diametru (mm)	Lungime (m)	Material
1	125	1489	PEID
2	160	708	PEID
3	225	496	PEID

7. Lungime rețea de canalizare a apelor uzate menajere :

Nr. crt.	Diametru (cm)	Lungime (m)	Material
1	25	3801	PVC

8. Număr cămine de vizitare pentru rețeaua de canalizare a apelor uzate menajere : 90

9. Lungime rețeaua de canalizare pluvială :

Nr. crt.	Diametru (cm)	Lungime (m)	Material
1	30	1197	PVC
2	40	557	PVC
3	50	676	PVC
4	60	729	PAFSIN
5	80	505	PAFSIN

10. Număr cămine de vizitare pentru rețeaua de canalizare a apelor pluviale : 85

11. Suprafața desfășurată clădire Preparandiei reabilitată : 393 mp

12. Număr de corpuri pentru iluminat stradal înlocuite : 103 buc

C. Durata de realizare a investiției : 31 luni

D. Finanțarea investiției

- Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013;
Axa prioritară 5 – Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului
Domeniul major de intervenție 5.1 – Restaurarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, precum și crearea/modernizarea infrastructurilor conexe
- Alocații de la bugetul general al Municipiului Arad

DEVIZUL GENERAL AL INVESTITIEI
Varianța adoptată de Consiliul Local al Municipiului Arad
Deviz general privind cheltuielile necesare realizării investiției
Reabilitarea Centrului Istoric Vechi al Municipiului Arad

in RON/EURO la cursul BNR din data de 07.01.2008

3,5 798

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare inclusiv TVA				Valoare exclusiv TVA			
		TOTAL		Din care supusa procedurii de achizitie publica		TOTAL		Din care supusa procedurii de achizitie publica	
		RON	EURO	RON	EURO	RON	EURO	RON	EURO
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
PARTEA I									
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului									
1.1.	Obtinerea terenului								
1.2.	Amenajarea terenului	34 335	9 591	34 335	9 591	28 853	8 060	28 853	8 060
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului	-	-	-	-	-	-	-	-
	Total capitolul 1:	34 335	9 591	34 335	9 591	28 853	8 060	28 853	8 060
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor									
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	2 783 885	777 665	2 783 885	777 665	2 339 399	653 500	2 339 399	653 500
2.2.	Cheltuieli pentru bransarea la utilitati	43 878	12 257	43 878	12 257	36 872	10 300	36 872	10 300
	Total capitolul 2:	2 827 763	789 922	2 827 763	789 922	2 376 271	663 800	2 376 271	663 800
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica									
3.1.	Studii de teren (topo, geotehnice)	18 588	5 192	18 588	5 192	15 620	4 363	15 620	4 363
3.2.	Obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	48 138	13 447			40 452	11 300		
3.3.	Proiectare si engineering	358 809	100 232	358 809	100 232	301 520	84 228	301 520	84 228
3.4.	Organizarea procedurilor de achizitie	62 086	17 343			52 173	14 574		
3.5.	Consultanta	2.651.655	740 727	2 651 655	740 727	2 228 281	622 460	2 228 281	622 460
3.6.	Asistenta tehnica	3 501 474	978 120	3 501 474	978 120	2 942 415	821 950	2 942 415	821 950
3.6.1	Dirigentie de santier	1 652 292	461 560	1 652 292	461 560	1 388 481	387 866	1 388 481	387 866
3.6.2	Supervizare	1 849 181	516 560	1 849 181	516 560	1 553 934	434 084	1 553 934	434 084
	Total capitolul 3:	6 640 749	1 855 061	6 530 525	1 824 271	5 580 461	1 558 875	5 487 836	1 533 001
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza									
4.1.	Constructii si instalatii	42 955 907	11 999 527	42 955 907	11 999 527	36 097 401	10 083 636	36 097 401	10 083 636
4.1.1.	Cladirea Preparandiei	1.101.239	307 626	1 101 239	307 626	925 411	258 509	925 411	258 509
4.1.2.	Podul Traian	24.756.225	6 915 533	24 756 225	6 915 533	20 803 550	5 811 372	20 803 550	5 811 372
4.1.3.	Strazi din Ansamblul Urban Arad	17.098.443	4 776 368	17 098 443	4 776 368	14 368 440	4 013 755	14 368 440	4 013 755
4.2.	Montaje utilaje tehnologice	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	946.992	264 538	946 992	264 538	795.792	222 301	795 792	222 301
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	-	-	-	-	-	-	-	-
4.5.	Dotari	-	-	-	-	-	-	-	-
	Total capitolul 4:	43.902.899	12.264.065	43.902.899	12.264.065	36.893.193	10.305.937	36.893.193	10.305.937

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli									
5.1.	Organizare de santier	438 150	122 395	438 150	122 395	368 193	102 853	368 193	102 853
5.1.1.	Lucrari de constructii	350.520	97.916	350.520	97.916	294.555	82.282	294.555	82.282
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	87.630	24.479	87.630	24.479	73 639	20.571	73.639	20.571
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	392 057	109 519			392 057	109 519		
5.2.1.	Taxa ISC	228 700	63 886			228 700	63 886		
5.2.2.	Taxa pentru Casa Sociala a Constructorilor	163 357	45 633			163 357	45 633		
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	4 221 214	1 179 176	4 221 214	1 179 176	3 547 239	990 904	3 547 239	990 904
	Total capitolul 5:	5 051 422	1 411 090	4 659 365	1 301 571	4 307 489	1 203 277	3 915 432	1 093 757
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru darea in exploatare									
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	4 686	1 309	4 686	1 309	3 938	1 100	3 938	1 100
6.2.	Probe tehnologice	17 892	4 998	17 892	4 998	15 035	4 200	15 035	4 200
	Total capitolul 6:	22 578	6 307	22 578	6 307	18 973	5 300	18 973	5 300
	TOTAL:	58 479 745	16 336 037	57 977 465	16 195 727	49 205 241	13 745 248	48 720 559	13 609 855
	Din care C+M	46 168 525	12 896 956	46 168 525	12 896 956	38 797 080	10 837 779	38 797 080	10 837 779
PARTEA II									
Valoarea ramasa actualizata a mijloacelor fixe existente incluse in cadrul obiectivului ce se construieste									
PARTEA III									
Fondul de rulment necesar pentru primul ciclu de productie									
TOTAL GENERAL:	58 479 745	16 336 037	57 977 465	16 195 727	49 205 241	13 745 248	48 720 559	13 609 855	
Din care C+M	46 168 525	12 896 956	46 168 525	12 896 956	38 797 080	10 837 779	38 797 080	10 837 779	

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. _____ / _____

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art.45 din Legea nr. 215/2001- republicată, a Administrației Publice Locale și ale art. 37 (1) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 273/13 iulie 2004, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect :

Aprobarea unor măsuri pentru realizarea obiectivului de investiții **„Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad”**

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.81/ 2008, pentru obiectivul de investiții **„Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad”** au fost aprobate următoarele : Necesitatea și oportunitatea, Studiul de Fezabilitate , Bugetul proiectului , Contribuția Consiliului Local al Municipiului Arad la cheltuielile eligibile ale proiectului, Contribuția Consiliului Local al Municipiului Arad la cheltuielile neeligibile ale proiectului precum și la cheltuielile conexe ce pot apărea pe parcursul implementării proiectului, Asigurarea resurselor financiare necesare implementării optime ale proiectului în condițiile rambursării / decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

În data de 10.04.2008, documentația tehnico-economică a obiectivului a fost depusă pentru verificare și evaluare.

Proiectul a promovat toate etapele de verificare prevăzute în POR – Axa prioritară 5 – Domeniul major de intervenție 5.1 – Restaurarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural precum și crearea / modernizarea infrastructurilor conexe :

- Verificarea conformității administrative
- Verificarea eligibilității
- Evaluarea tehnică și financiară a proiectului (selecția proiectului)
- Evaluarea strategică a proiectului.

În urma evaluării strategice a proiectului prin adresa nr. 56245/26.09.2008 a fost depus „Proiectul tehnic al obiectivului”.

Prin adresa nr. 7881/20.11.2008 Agenția de Dezvoltare Regională Vest ne informează că proiectul a fost acceptat și se trece la etapa de contractare.

Prin Scrisoarea de Notificare nr. 7935/21.11.2008 Agenția de Dezvoltare Regională – Regiunea Vest ne informează despre vizita la fața locului a reprezentanților Programului Operațional Regional și a documentelor care trebuie prezentate cu această ocazie.

Unul dintre documentele ce trebuie prezentat este „Hotărârea organelor de conducere specifice fiecărui tip de solicitare de aprobare a proiectului, a cheltuielilor legate de proiect” în speță Hotărârea de aprobare a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Având în vedere că devizul general, bugetul proiectului și majoritatea cheltuielilor s-au modificat în faza Proiect Tehnic, față de cele aprobate la faza Studiu de Fezabilitate este necesară reaprobarea acestora.

Având în vedere cele de mai sus, în vederea contractării finanțării, consider oportună :

Adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad a unei hotărâri cu privire la Aprobarea unor măsuri pentru realizarea obiectivului de investiții **„Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad”** .

PRIMAR,
Ing. Gheorghe Falcă

RAPORT
al serviciului de specialitate

Referitor la: expunerea de motive înregistrată sub nr. _____/_____ a domnului
Gheorghe Falcă, primarul municipiului Arad ;

Având în vedere :

Considerații de ordin general

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.81/ 2008, pentru obiectivul de investiții **„Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad”** au fost aprobate următoarele :

- Necesitatea și oportunitatea
- Studiul de Fezabilitate
- Bugetul proiectului
- Contribuția Consiliului Local al Municipiului Arad la cheltuielile eligibile ale proiectului
- Contribuția Consiliului Local al Municipiului Arad la cheltuielile neeligibile ale proiectului precum și la cheltuielile conexe ce pot apărea pe parcursul implementării proiectului
- Asigurarea resurselor financiare necesare implementării optime ale proiectului în condițiile rambursării / decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

În data de 10.04.2008, documentația tehnico-economică a obiectivului a fost depusă pentru verificare și evaluare.

Proiectul a promovat toate etapele de verificare prevăzute în POR – Axa prioritară 5 – Domeniul major de intervenție 5.1 – Restaurarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural precum și crearea / modernizarea infrastructurilor conexe :

- Verificarea conformității administrative
- Verificarea eligibilității
- Evaluarea tehnică și financiară a proiectului (selecția proiectului)
- Evaluarea strategică a proiectului.

În urma evaluării strategice a proiectului prin adresa nr. 56245/26.09.2008 a fost depus „Proiectul tehnic al obiectivului”.

Prin adresa nr. 7881/20.11.2008 Agenția de Dezvoltare Regională Vest ne informează că proiectul a fost acceptat și se trece la etapa de contractare.

Prin Scrisoarea de Notificare nr. 7935/21.11.2008 Agenția de Dezvoltare Regională – Regiunea Vest ne informează despre vizita la fața locului a reprezentanților Programului Operațional Regional și a documentelor care trebuie prezentate.

Unul dintre documentele ce trebuie prezentat este „Hotărârea organelor de conducere specifice fiecărui tip de solicitare de aprobare a proiectului, a cheltuielilor legate de proiect” în speță Hotărârea de aprobare a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Având în vedere că devizul general, bugetul proiectului și majoritatea cheltuielilor s-au modificat în faza Proiect Tehnic, față de cele aprobate la faza Studiu de Fezabilitate este necesară reaprobarea acestora.

Considerații tehnice

Capacitățile fizice ale obiectivului rămân neschimbate modificându-se doar soluțiile tehnice de realizare a structurii rutiere pe unele străzi.

Considerații economice:

Valoarea reactualizată la faza Proiect Tehnic aprobată în cadrul etapei de analiză a conformității Proiectului Tehnic este de 58.479.745 lei, echivalentul a 16.336.037 Euro din care construcții montaj 46.168.525 lei echivalentul a 12.896.956 Euro.

Bugetul total al proiectului este : 58.782.037 lei

Din care :

- Valoarea neeligibilă a proiectului : 3.808.711 lei
- Valoarea eligibilă a proiectului : 45.650.556 lei
- Taxa pe valoarea adăugată : 9.322.770 lei

Contribuția Consiliului Local al Municipiului Arad la finanțarea proiectului este de 7.217.695 lei fără TVA din care :

- Contribuția la cheltuielile eligibile : 884.077 lei
- Contribuția la cheltuielile neeligibile : 3.808.711 lei
- Autofinanțarea proiectului : 2.524.845 lei

Considerații juridice:

Propunerea de aprobare a proiectului și bugetului proiectului obiectivului „**Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad**” se face în conformitate cu :

- Ghidul Solicitantului pentru Programul Operațional Regional 2007 – 2013 , Axa prioritară 5 – Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului, Domeniul major de intervenție 5.1 – Restaurarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, precum și crearea/modernizarea infrastructurilor conexe;

- Prevederile Legii nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale art.36 (4) conform căreia Consiliul local „aprobă la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii”.

Față de cele de mai sus considerăm oportună adoptarea unei Hotărâri cu privire la aprobarea unor măsuri pentru realizarea obiectivului de investiții „**Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad**”

VICEPRIMAR,
Ovidiu Marian

VICEPRIMAR,
Levente Bognar

DIRECTOR EXECUTIV,
Răzvan Popa

ȘEF SERVICIU,
Teodor Marian