



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr. 364
din 23 decembrie 2008**

cu privire la atestarea administratorilor de condominii din municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.71518/08.12.2008;
- raportul Serviciului Relații cu Asociațiile de Proprietari înregistrat sub nr.71516/08.12.2008;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Municipal Arad;
- Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari;
- Hotărârea Guvernului nr. 1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.230/2007;

În temeiul prevederilor art. 54 din Legea nr.230/2007, art.58 din Hotărârea Guvernului nr.1588/2007, art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1 Se aprobă atestarea ca administratori de condominii de către Primarul Municipiului Arad a persoanelor fizice prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Persoanele fizice atestate vor beneficia de eliberarea unui atestat pentru o perioadă nedeterminată, având drept scop certificarea calităților profesionale, valabil pe tot teritoriul României.

Art.3 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința celor interesați de către Serviciul Relații cu Asociațiile de Proprietari.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin MANTA

SECRETAR
Doina PAUL

Red/Dact IF/IF, Verif.SL
1 ex.Serviciul Relații cu Asociațiile de Proprietari
1 ex.Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex..Dosar ședința CLMA 23.12.2008



cod:PMA- S1-02

ANEXA la Hotărârea nr.364/23.12.2008
a Consiliului Local al Municipiului Arad

TABEL NOMINAL

cuprinzând candidații reușiți la examenul de atestare din data de 03.12.2008

Nr. Crt.	Nr. Dosar	NUMELE ȘI PRENUMELE	REZULTATUL
0	1	2	3
1	1246	ANDREESCU ELENA	ADMIS
2	1239	BREJA MARIA-VIORICA	ADMIS
3	1251	DUGULESCU CLAUDIA-MARIANA	ADMIS
4	1250	MATEA STELIAN-MARIUS	ADMIS
5	1219	MOGA FLOAREA	ADMIS
6	1245	MOLDOVAN MIREL-FLORIN	ADMIS
7	1240	ROBA SIMONA	ADMIS
8	1232	TISELIȚĂ TEODORA-RAMONA	ADMIS
9	1220	TUCULEA PAULA-GABRIELA	ADMIS
10	1241	VESA ADRIAN-MIHAI	ADMIS
11	1242	VIȘA ELIGIA-TATIANA	ADMIS
12	1218	VÎTCA ANA-IONELA	ADMIS

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin MANTA

SECRETAR
Doina PAUL



Red/Dact IF/IF, Verif.SL
1 ex. Serviciului Relații cu Asociațiile de Proprietari
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex..Dosar ședința CLMA 23.12.2008

cod:PMA-- S1-02

**ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL**

**AVIZAT
SECRETAR
Doina Paul**

PROIECT

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2008

cu privire la atestarea administratorilor de condominii din municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.
- raportul Serviciului Relații cu Asociațiile de Proprietari înregistrat sub nr.
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Municipal Arad ;
- Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari;
- H.G. nr. 1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.230/2007;

În temeiul prevederilor art. 54 din Legea nr.230/2007, art.58 din HG nr.1588/2007, art. 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1 Se aprobă atestarea ca administratori de condominii de către Primarul Municipiului Arad a persoanelor fizice prevăzute în Anexa la prezenta hotărâre.

Art.2 Persoanele fizice atestate vor beneficia de eliberarea unui atestat pentru o perioadă nedeterminată, având drept scop certificarea calităților profesionale, valabil pe tot teritoriul României.

Art.3 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința celor interesați de către Serviciul Relații cu Asociațiile de Proprietari.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

Red./Oarșă Corina/1 Ex.
PMA-S1-01

COD

TABEL NOMINAL

cuprinzând candidații reușiți la examenul de atestare din data de 03.12.2008

Nr. Crt.	Nr. Dosar	NUMELE ȘI PRENUMELE	REZULTATUL
0	1	2	3
1	1246	ANDREESCU ELENA	ADMIS
2	1239	BREJA MARIA-VIORICA	ADMIS
3	1251	DUGULESCU CLAUDIA-MARIANA	ADMIS
4	1250	MATEA STELIAN-MARIUS	ADMIS
5	1219	MOGA FLOAREA	ADMIS
6	1245	MOLDOVAN MIREL-FLORIN	ADMIS
7	1240	ROBA SIMONA	ADMIS
8	1232	TISELIȚĂ TEODORA-RAMONA	ADMIS
9	1220	TUCULEA PAULA-GABRIELA	ADMIS
10	1241	VESA ADRIAN-MIHAI	ADMIS
11	1242	VIȘA ELIGIA-TATIANA	ADMIS
12	1218	VÎTCA ANA-IONELA	ADMIS

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

EXPUNERE DE MOTIVE

Nr. _____ / _____

Potrivit legii, persoanele fizice care doresc să obțină calitatea de administrator de condominii sunt atestate de către primar la propunerea serviciului de specialitate, în baza unei hotărâri a consiliului local.

Având în vedere aceste considerente legale, prevăzute în art.54 din Legea nr.230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și art.58 din H.G. nr. 1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 230/2007, propun aprobarea prin Hotărârea Consiliului Local Municipal Arad a atestării unui număr de 12 candidați care au fost evaluați de către Comisia de atestare, prin examen scris și interviu, la data de 03.12.2008 și, respectiv 08.12.2008, în urma soluționării unei contestații.

PRIMAR

Ing. GHEORGHE FALCĂ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA STRATEGII PUBLICE ȘI COMUNICARE
SERVICIUL RELAȚII CU ASOCIAȚIILE DE PROPRIETARI
Nr. _____ / _____

R A P O R T

Obiect: Propunerea de aprobare a atestării de către Primarul Municipiului Arad a persoanelor fizice care au solicitat obținerea calității de administrator de condominiu.

Potrivit prevederilor legale (art.54 din Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și art.58 din H.G. nr.1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.230/2007), **persoanele fizice care doresc să obțină calitatea de administrator de imobile sunt atestate de către primar la propunerea compartimentelor specializate din cadrul autorității administrației publice locale, în baza unei hotărâri a consiliului local.**

Conform acestor prevederi, Serviciul Relații cu Asociațiile de Proprietari a preluat un număr de 34 dosare (cereri și documente justificative) de la persoanele fizice interesate să obțină calitatea de administrator de imobile pe care le-a predat Comisiei de atestare.

Comisia de atestare, numită prin Dispoziția nr. 1430/06.03.2008 a Primarului Municipiului Arad, conform Regulamentului privind organizarea și desfășurarea atestării administratorilor de condominii aprobat prin aceeași dispoziție, a procedat la evaluarea capacității solicitanților.

În urma susținerii în data de 03.12.2008 a unei probe scrise și a unui interviu, Comisia a declarat reușiți un număr de 11 candidați, dar, având în vedere faptul că la nota obținută la proba scrisă, domnul Matea Stelian a depus contestația cu nr. 70523/03.12.2008, acesta a fost invitat pentru data de 08.12.2008 să susțină proba orală, în urma căreia a fost declarat admis. În consecință, la examenul susținut în data de 03.12.2008 au fost declarați reușiți, în total, 12 candidați:

Nr. Crt.	Nr. Dosar	NUMELE ȘI PRENUMELE	REZULTATUL
0	1	2	3
1	1246	ANDREESCU ELENA	ADMIS
2	1239	BREJA MARIA	ADMIS
3	1251	DUGULESCU CLAUDIA-MARIANA	ADMIS
4	1250	MATEA STELIAN	ADMIS

Nr. Crt.	Nr. Dosar	NUMELE ȘI PRENUMELE	REZULTATUL
0	1	2	3
5	1219	MOGA FLOAREA	ADMIS
6	1245	MOLDOVAN MIREL-FLORIN	ADMIS
7	1240	ROBA SIMONA	ADMIS
8	1232	TISELIȚĂ TEODORA-RAMONA	ADMIS
9	1220	TUCULEA PAULA-GABRIELA	ADMIS
10	1241	VESA ADRIAN-MIHAI	ADMIS
11	1242	VIȘA ELIGIA	ADMIS
12	1218	VÎTCA ANA-IONELA	ADMIS

Față de cele prezentate, apreciem legală adoptarea hotărârii privind aprobarea atestării de către Primarul Municipiului Arad a administratorilor de condominii.

**DIRECTOR EXECUTIV
MACRA CLAUDIA**

**ȘEF SERVICIU
OARȘĂ CORINA**