



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr.270**  
**din 30 octombrie 2008**  
**privind dezlipirea (subapartamentarea) unui imobil, strada Vicențiu Babeș nr.20**

Consiliul Local al Municipiului Arad,  
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.54943/03.10.2008;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr.54943/ 03.10.2008;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.5 alin.(2) din Legea nr.213/1998 – privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- prevederile art.13 din Decretul-Lege nr.115/27.04.1938 pentru unificarea dispozițiilor privitoare la Cărțile funciare;

În temeiul prevederilor 36, alin. (2), lit. “c” art. 45 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Articol unic.** Se aprobă dezlipirea (subapartamentarea) apartamentului nr. 8+9+13 din imobilul situat în municipiul Arad, strada Vicențiu Babeș nr.20, proprietatea Statului Român, înscris în C.F. nr.77889 - Arad, cu nr. top. 503/a/VIII; 503/a/IX; 503/a/XIII, în suprafață de 180 mp conform planului de dezlipire anexat, plan ce face parte din prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Adrian NIȚU

SECRETAR

Doina PAUL







**HOTĂRÂREA Nr. \_\_\_\_\_  
Din \_\_\_\_\_ 2008**

**privind dezlipirea (subapartamentarea) unui imobil, strada Vicențiu Babeș nr.20**

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.54943/03.10.2008;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu înregistrată cu nr.54943/ 03.10.2008;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.5 alin. 2 din Legea nr. 213/1998 – privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia;
- prevederile art. 13 din Decret- Lege nr.115/27.04.1938 pentru unificarea dispozițiilor privitoare la Cărțile funciare;

În temeiul prevederilor 36, alin. (2), lit. “c” art. 45 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art. 1.** Se aprobă dezlipirea (subapartamentarea) apartamentului nr. 8+9+13 din imobilul situat în municipiul Arad, strada Vicențiu Babeș nr.20, proprietatea Statului Român, înscris în C.F. nr.77889 - Arad, cu nr. top. 503/a/VIII; 503/a/IX; 503/a/XIII, în suprafață de 180 mp conform planului de dezlipire anexat, plan ce face parte din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Nădăban Rodica Victoria/1ex/Nădăban Rodica Victoria

**SECRETAR,  
Doina Paul**

Cod:PMA-S1-01



**EXPUNERE DE MOTIVE**

**În vederea efectuării operațiunilor de publicitate imobiliară pentru vânzarea apartamentului către chiriași în baza Legii nr. 112/1995, consider oportun adoptarea unei hotărâri de consiliu prin care să se aprobe dezlipirea apartamentului nr. 8+9+13 din imobilul situat în municipiul Arad, strada Vicențiu Babeș nr. 20, proprietatea Statului Român.**

**PRIMAR**

**Ing. Gheorghe Falcă**



Societatea Română pentru  
Asigurarea Calității



## PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

• 310130 Arad - România • Bd. Revoluției 75 • tel.+40-57-281 850 • fax +40-57-253.84

• [www.primariaarad.ro](http://www.primariaarad.ro) • [pma@primariaarad.ro](mailto:pma@primariaarad.ro) •



The International  
Certification Network

### DIRECȚIA PATRIMONIU SERVICIUL ADMINISTRARE PATRIMONIU

Nr. 54943/ DP1/\_\_\_\_\_.2008

## R A P O R T

**privind dezlipirea ( subapartamentarea) unui imobil proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad.**

**Referitor la:** expunerea de motive înregistrată cu nr. 54943/\_\_\_\_\_.2008, a d-lui Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad;

**Obiect:** propunerea privind dezlipirea apartamentului nr. 8+9+13 din imobilul situat în municipiul Arad, strada Vicențiu Babeș nr. 20, proprietatea Statului Român.

### **ART. 1. VICENȚIU BABEȘ NR. 20, APARTAMENTUL NR. 8+9+13 – dezlipire ( subapartamentare)**

*Poleac Aurel*, solicită dezlipirea apartamentului nr. 8+9+13 din imobilul situat în municipiul Arad, strada Vicențiu Babeș nr. 20, proprietatea Statului Român, înscris în C.F. nr. 77889 - Arad, cu nr. top. 503/a/VIII; 503/a/IX; 503/a/XIII, în suprafață de 180 mp, cotă parte construcție 180/1070 mp, cotă parte teren în baza Legii nr.112/1995 de 60/960 mp și diferența de teren de 102/960 mp.

Dezlipirea este necesară pentru că una din cele două boxe înscrise în C.F. este ocupată de alt chirieș.

Lucrarea de dezlipire a fost avizată de O.C.P.I.Arad, cu nr. 69038/04.09.2008.

Față de cele de mai sus, propunem aprobarea dezlipirii.

**DIRECTOR EXECUTIV ADJ.**  
**Ioan Ignat**

**ȘEF SERVICIU,**  
**Florica Mioara Popa**