



ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr.139
din 4 iulie 2008**

cu privire la atestarea administratorilor de condominii din municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.38431 din 27 06 2008;
- raportul Serviciului Relații cu Asociațiile de Proprietari înregistrat sub nr.38480 din 27 06 2008;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Municipal Arad;
- în temeiul prevederilor art.54 din Legea nr.230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari;
- în temeiul prevederilor art.58 din Hotărârea Guvernului nr.1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.230/2007 privind înființarea organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari;
- în temeiul prevederilor art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările, ulterioare adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă atestarea ca administratori de condominii de către Primarul Municipiului Arad a persoanelor fizice prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. Persoanele fizice atestate vor beneficia de eliberarea unui atestat pentru o perioadă nedeterminată, având drept scop certificarea calităților profesionale, valabil pe tot teritoriul României.

Art.3. Prezenta hotărâre se duce la cunoștința celor interesați de către Serviciul Relații cu Asociațiile de Proprietari și se comunică tuturor celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu MARIAN

SECRETAR
Doina PAUL

*Anexa la Hotărârea nr. 139 a Consiliului Local
al Municipiului Arad din 4 iulie 2008*

T A B E L N O M I N A L
cuprinzând candidații reușiți la examenul de atestare din data de 26 06 2008

Nr. Crt.	Nr. Dosar	NUMELE ȘI PRENUMELE	REZULTATUL
0	1	2	3
1	1212	DARĂU MARIOARA	ADMIS
2	1181	GORGAN AURELIA	ADMIS
3	1210	IVAN IOVU	ADMIS
4	1208	PETCU MILORAD AUREL	ADMIS
5	1206	PODARU DOINA	ADMIS
6	1207	RĂDUȚ AUREL STELIAN	ADMIS

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu MARIAN

S E C R E T A R
Doina PAUL



ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr.139
din 4 iulie 2008**

cu privire la atestarea administratorilor de condominii din municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.38431 din 27 06 2008;
- raportul Serviciului Relații cu Asociațiile de Proprietari înregistrat sub nr.38480 din 27 06 2008;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Municipal Arad;
- în temeiul prevederilor art.54 din Legea nr.230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari;
- în temeiul prevederilor art.58 din Hotărârea Guvernului nr.1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.230/2007 privind înființarea organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari;
- în temeiul prevederilor art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările, ulterioare adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă atestarea ca administratori de condominii de către Primarul Municipiului Arad a persoanelor fizice prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. Persoanele fizice atestate vor beneficia de eliberarea unui atestat pentru o perioadă nedeterminată, având drept scop certificarea calităților profesionale, valabil pe tot teritoriul României.

Art.3. Prezenta hotărâre se duce la cunoștința celor interesați de către Serviciul Relații cu Asociațiile de Proprietari și se comunică tuturor celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu MARIAN

SECRETAR
Doina PAUL

Red/Dact.IF/IF, Verificat CM
1 ex.Dosar sedinta CLMA- 04 07 2008
1 ex.Instituția Prefectului-Județul Arad,
1ex. Serviciul Relații cu Asociațiile de Proprietari

Cod PMA-S1-02

*Anexa la Hotărârea nr. 139 a Consiliului Local
al Municipiului Arad din 4 iulie 2008*

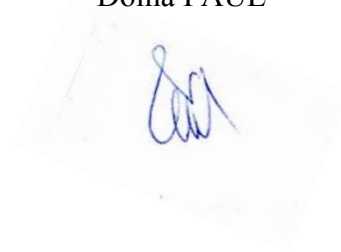
TABEL NOMINAL
cuprinzând candidații reușiți la examenul de atestare din data de 26 06 2008

Nr. Crt.	Nr. Dosar	NUMELE ȘI PRENUMELE	REZULTATUL
0	1	2	3
1	1212	DARĂU MARIOARA	ADMIS
2	1181	GORGAN AURELIA	ADMIS
3	1210	IVAN IOVU	ADMIS
4	1208	PETCU MILORAD AUREL	ADMIS
5	1206	PODARU DOINA	ADMIS
6	1207	RĂDUȚ AUREL STELIAN	ADMIS

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu MARIAN



S E C R E T A R
Doina PAUL



PROIECT

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2008

cu privire la atestarea administratorilor de condominii din municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.
- raportul Serviciului Relații cu Asociațiile de Proprietari înregistrat sub nr.
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Municipal Arad ;
- Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari;
- H.G. nr.1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.230/2007;

În temeiul prevederilor art.54 din Legea nr.230/2007, art.58 din HG nr.1588/2007, art.45 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările, ulterioare adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1 Se aprobă atestarea ca administratori de condominii de către Primarul Municipiului Arad a persoanelor fizice prevăzute în Anexa la prezenta hotărâre.

Art.2 Persoanele fizice atestate vor beneficia de eliberarea unui atestat pentru o perioadă nedeterminată, având drept scop certificarea calităților profesionale, valabil pe tot teritoriul României.

Art.3 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința celor interesați de către Serviciul Relații cu Asociațiile de Proprietari.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
EXPUNERE DE MOTIVE
NR. 38431/ 27 06 2008

Potrivit legii, persoanele fizice care doresc să obțină calitatea de administrator de condominii sunt atestate de către primar la propunerea serviciului de specialitate, în baza unei hotărâri a consiliului local.

Având în vedere aceste considerente legale, prevăzute în art.54 din Legea nr.230/2007 privind înființarea ,organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și art. 58 din H.G. nr. 1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.230/2007, propun aprobarea prin hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad a atestării unui număr de 6 candidați care au fost evaluați de către Comisia de atestare, prin examen scris și interviu, la data de 26 06 2008.

PRIMAR,
ing. Gheorghe Falcă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA STRATEGII PUBLICE ȘI COMUNICARE
SERVICIUL RELAȚII CU ASOCIAȚIILE DE PROPRIETARI
Nr. _____ / _____

R A P O R T

Obiect: Propunerea de aprobare a atestării de către Primarul Municipiului Arad a persoanelor fizice care au solicitat obținerea calității de administrator de condominiu.

Potrivit prevederilor legale (art.54 din Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și art.58 din H.G. nr.1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.230/2007), **persoanele fizice care doresc să obțină calitatea de administrator de imobile sunt atestate de către primar la propunerea compartimentelor specializate din cadrul autorității administrației publice locale, în baza unei hotărâri a consiliului local.**

Conform acestor prevederi, Serviciul Relații cu Asociațiile de Proprietari a preluat un număr de 14 dosare (cereri și documente justificative) de la persoanele fizice interesate să obțină calitatea de administrator de imobile pe care le-a predat Comisiei de atestare.

Comisia de atestare, numită prin Dispoziția nr. 1430/06.03.2008 a Primarului Municipiului Arad, conform Regulamentului privind organizarea și desfășurarea atestării administratorilor de condominii aprobat prin aceeași dispoziție, a procedat la evaluarea capacității solicitanților.

În urma susținerii în data de 26.06.2008 a unei probe scrise și a unui interviu, Comisia a declarat reușiți un număr de 6 candidați:

Nr. Crt.	Nr. Dosar	NUMELE ȘI PRENUMELE	REZULTATUL
0	1	2	3
1	1212	DARĂU MARIOARA	ADMIS
2	1181	GORGAN AURELIA	ADMIS
3	1210	IVAN IOVU	ADMIS
4	1208	PETCU MILORAD AUREL	ADMIS
5	1206	PODARU DOINA	ADMIS
6	1207	RĂDUȚ AUREL STELIAN	ADMIS

Față de cele prezentate, apreciem legală adoptarea hotărârii privind aprobarea atestării de către Primarul Municipiului Arad a administratorilor de condominii.

DIRECTOR EXECUTIV

ȘEF SERVICIU

CLAUDIA MACRA

OARȘĂ CORINA