



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 358
din 23 decembrie 2008
privind aprobarea trecerii unui imobil
din domeniul privat al municipiului Arad în domeniul public al acestuia

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.ad.6053/17.12.2008;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr.ad.6053/17.12.2008;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.7.alin.(1), lit.e și art.8, alin.(1) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- adresa Liceului Teologic Penticostal Arad nr.235/2008

În temeiul art.36, alin.”2” lit.”c” și alin.(6), lit.,a”, alin.(1) și art. 45 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Arad a imobilului înscris în Cartea Funciară cu caracter nedefinitiv nr. 64632 a localității Arad, cu nr.cad 232.1971/1/35/1/1, în suprafață de 19284 mp.

Art.2.Suprafața de 10.000 mp din imobilul identificat la art.1 va fi destinată realizării investiției finanțată de la bugetul de stat cuprinsă în Hotărârea Guvernului nr.1001/2006 (Anexa I, poz. 35) și Hotărârea Guvernului nr. 300/2007 (Anexa I, poz.77).

Art.3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad prin serviciile de specialitate și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin MANTA



SECRETAR
Doina PAUL

Red/Dact IF/IF, Verif.SL
1 ex.Serviciul Administrare Patrimoniu
1 ex.Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex..Dosar ședința CLMA 23.12.2008

cod:PMA– S1-02

ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROIECT

Avizat :
Secretar,
Doina Paul

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2008
privind aprobarea trecerii unui imobil din domeniul privat al municipiului Arad
în domeniul public al acestuia

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

-inițiativa primarului municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. _____/_____;

-raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Patrimoniu înregistrat cu nr. 6053/2008;

-rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

-prevederile art. 7. alin.1, lit. e și art. 8, alin.1 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

-adresa Liceului Teologic Penticostal Arad nr. 235/2008

- prevederilor art. 36, alin. 2 lit., lit.”c” ,, și alin 6, lit. a (1);

În temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. (1) Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Arad a imobilului înscris în Cartea Funciară cu caracter nedefinitiv nr. 64632 a localității Arad, cu nr. cad 232.1971/1/35/1/1, în suprafață de 19284 mp.

Art.2. Suprafața de 10.000 mp din imobilul identificat la art.1, va fi destinată realizării investiției finanțată de la bugetul de stat cuprinsă în HGR nr. 1001/2006 (Anexa I, poz. 35) și HGR 300/2007 (Anexa I, poz. 77).

Art.3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul municipiului Arad prin serviciile de specialitate și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

S E C R E T A R

Doina Paul

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
Nr. 6.053/2008

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea realizării unei investiții de interes public pentru învățământul liceal, respectiv Liceul Teologic Penticostal Arad, pentru care s-a obținut finanțarea de la bugetul de stat, inițial pentru extindere, ulterior în vederea construirii unui nou liceu (H.G.R. nr. 1001/2006 și H.G.R. nr. 300/2007), este necesară alocarea unei suprafețe de teren.

Față de cele de mai sus, consider oportun trecerea unei suprafețe de teren situată în Micalaca I Est, din vecinătatea blocurilor A.N.L., necesară realizării investiției, din domeniul privat în domeniul public al municipiului Arad.

PRIMAR,
Gheorghe Falcă



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

• 310130 Arad - România • Bd. Revoluției 75 • tel.+40-57-281.850 • fax +40-57-253.841

• www.primariaarad.ro • pma@primariaarad.ro •

DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL ADMINISTRARE PATRIMONIU



The International
Certification Network

Nr. 6.053/T4/17.12.2008

RAPORT

privind aprobarea trecerii unui imobil din domeniul privat al municipiului Arad, în domeniul public al acestuia.

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 6.053/2008, a d-lui Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: trecerea unui imobil din domeniul privat al municipiului Arad, în domeniul public al acestuia, în vederea realizării unei investiții finanțată de la bugetul de stat.

Terenul din Micalaca I Est, din zona blocurilor A.N.L., conform documentațiilor de urbanism aprobate avea destinație pentru realizarea unor investiții de interes public, inclusiv o biserică.

Pentru realizarea bisericii s-au alocat de către Consiliul Local al Municipiului Arad, o suprafață de 3.000 mp., transmisă în folosință gratuită cultului greco – catolic. În acea zonă, se propune și realizarea unei investiții pentru învățământul liceal, respectiv Liceul Teologic Penticostal Arad, care în prezent deși are în instruire peste 350 de copii, funcționează în condiții improprii într-un imobil situat în municipiul Arad, pe str. Petru Rareș nr. 7, clădire care este revendicată de către biserica catolică.

Încă din anul 2006, s-a obținut finanțarea de la bugetul de stat, inițial pentru extindere, ulterior în vederea construirii unui nou liceu (H.G.R. nr. 1001/2006 și H.G.R. nr. 300/2007). Precizăm că terenul este proprietatea privată a municipiului Arad, în prezent existând pe rolul instanțelor de judecată, o acțiune cu compositoratul Micalaca.

Întrucât amplasamentul este în vecinătatea blocurilor A.N.L., există posibilitatea racordării la toate utilitățile necesare.

În această situație, cu atât mai mult cu cât în prezent prin diferite sentințe, s-au acordat unor persoane fizice sute de hectare de teren din proprietatea privată a municipiului Arad, în vederea realizării investiției, se propune trecerea acestei suprafețe în domeniul public al municipiului Arad, iar în varianta cea mai defavorabilă, de dispunere de către instanță a atribuirii către compositoratul Micalaca a terenului, ar urma să se achiziționeze terenul.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,
Florica Popa