



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 81
din 8 aprilie 2008
cu privire la aprobarea unor măsuri pentru realizarea obiectivului de
investiții „Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad”

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- Inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată sub nr.20.425 din 3.04.2008;
 - Raportul Serviciului Investiții din cadrul Primăriei Municipiului Arad cu nr. 20.427 din 3.04.2008;
 - rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad
- În temeiul art.36, alin. (4) lit. „d”, precum și ale art.45 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă „Necesitatea și Oportunitatea” realizării obiectivului de investiții **„Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad”**.

Art.2. Se aprobă Studiul de Fezabilitate al obiectivului de investiții **„Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad”**, cu indicatorii tehnico-economici prevăzuți în anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă proiectul **„Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad”** și bugetul aferent acestuia în valoare de 54.649.323 lei (Anexa nr.2), după cum urmează :

- Valoarea neeligibilă a proiectului : 3.808.712 lei
- Valoarea eligibilă a proiectului : 42.177.686 lei
- Taxa pe valoarea adăugată : 8.662.925 lei

Art.4. Se aprobă contribuția Consiliului Local al Municipiului Arad la cheltuielile eligibile ale proiectului în sumă absolută de 812.883 lei.

Art.5. Se aprobă contribuția Consiliului Local al Municipiului Arad la cheltuielile neeligibile ale proiectului, în valoare absolută de 3.808.712 lei și cheltuielile conexe ce pot apărea pe parcursul implementării proiectului.

Art.6. Contribuțiile Consiliului Local al Municipiului Arad prevăzute la art.4 și art.5 se vor asigura din bugetul general al municipiului Arad.

Art.7. Se aprobă asigurarea resurselor financiare necesare implementării optime ale proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art.8. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Direcția Tehnică și Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gheorghe SCHILL

SECRETAR
Doina PAUL

SL/SL
Ex.3, 1 ex.Dosar sedinta CLMA 8.04.2008
1 ex.Instituția Prefectului Județul Arad
1 ex.Serviciul Investiții

cod PMA-S1-02

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE :
„Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad”

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

A. Valoarea investiției (prețuri 07.01.2008, 1 Euro = 3,5798 Lei)

* Total RON : 54.347.032
EURO : 15.181.583

din care

* construcții montaj RON : 42.678.809
EURO : 11.922.121

B. Capacități

1. Lungime Pod Traian reabilitat : 185,4 m
2. Lățime carosabil Pod Traian reabilitat : 8,05 m
3. Lățime trotuare reabilitate Pod Traian : 1,5 m
4. Lungime drumuri urbane reabilitate : 4.416 m
5. Suprafață drumuri urbane reabilitate : 64.306 mp
6. Lungime rețea de alimentare cu apă

Nr. crt.	Diametru (mm)	Lungime (m)	Material
1	125	1489	PEID
2	160	708	PEID
3	225	496	PEID

7. Lungime rețea de canalizare a apelor uzate menajere :

Nr. crt.	Diametru (cm)	Lungime (m)	Material
1	25	3801	PVC

8. Număr cămine de vizitare pentru rețeaua de canalizare a apelor uzate menajere : 90

9. Lungime rețeaua de canalizare pluvială :

Nr. crt.	Diametru (cm)	Lungime (m)	Material
1	30	1197	PVC
2	40	557	PVC
3	50	676	PVC
4	60	729	PAFSIN
5	80	505	PAFSIN

10. Număr cămine de vizitare pentru rețeaua de canalizare a apelor pluviale : 85

11. Suprafața desfășurată clădire Preparandiei reabilitată : 393 mp

12. Număr de corpuri pentru iluminat stradal înlocuite : 103 buc

C. Durata de realizare a investiției : 31 luni

D. Finanțarea investiției

- Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013;
Axa prioritară 5 – Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului
Domeniul major de intervenție 5.1–Restaurarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, precum și crearea/modernizarea infrastructurilor conexe
- Alocații de la bugetul general al Municipiului Arad

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gheorghe SCHILL

S E C R E T A R
Doina PAUL

SL/SL

Ex.3, 1 ex.Dosar sedinta CLMA 8.04.2008

1 ex.Instituția Prefectului Județul Arad

1 ex.Serviciul Investiții

cod PMA-S1-02

BUGETUL PROIECTULUI
"REABILITAREA CENTRULUI ISTORIC VECHI AL MUNICIPIULUI ARAD"

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli neeligibile	Cheltuieli eligibile	TOTAL	TVA*
1	2	3	4	5=3+4	6
1	CAPITOLUL 1.-Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	128,873	128,873	24,486
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului	-	161,091	161,091	30,607
	TOTAL CAPITOL 1	-	289,964	289,964	55,093
2	CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Canalizare, alimentare cu gaze naturale, energie electrică etc	-	2,376,271	2,376,271	451,491
	TOTAL CAPITOL 2	-	2,376,271	2,376,271	451,491
3	CAPITOLUL 3 .-Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	15,620	-	15,620	2,968
3.2	Cheltuieli pentru avize, acorduri, autorizații de construcție	40,452	-	40,452	7,686
3.3	Proiectare și inginerie	301,520	-	301,520	57,289
3.4	Consultanță și expertiză	1,691,493	536,788	2,228,281	423,373
3.5	Asistență tehnică	1,388,481	1,553,934	2,942,415	559,059
	TOTAL CAPITOL 3	3,437,566	2,090,722	5,528,288	1,050,375
4	CAPITOLUL 4.-Cheltuieli pentru investiții				
4.1	Construcții și instalații	-	32,381,523	32,381,523	6,152,489
4.2	Utilaje și echipamente	-	25,935	25,935	4,928
4.3	Dotări	-	74,460	74,460	14,147
	TOTAL CAPITOL 4	-	32,481,918	32,481,918	6,171,564
5	CAPITOLUL 5 .-Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	-	1,045,487	1,045,487	198,643
5.1.1	5.1.1. Lucrări de construcții	-	816,787	816,787	155,190
5.1.2	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	-	228,700	228,700	43,453
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	-	392,058	392,058	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	300,000	3,247,239	3,547,239	673,975
	TOTAL CAPITOL 5	300,000	4,684,784	4,984,784	872,618
6	CAPITOLUL 6 .Cheltuieli aferente implementării proiectului				
6.1	Cheltuieli de publicitate și informare	-	67,500	67,500	12,825
6.2	Cheltuieli de audit	-	186,527	186,527	35,440
	TOTAL CAPITOL 6	-	254,027	254,027	48,265
I	TOTAL GENERAL	3,737,566	42,177,686	45,915,252	8,649,407
	Cheltuieli neeligibile	71,146	-	71,146	13,518

	Cheltuieli pentru darea în exploatare	18,973	-	18,973	3,605
	Organizarea procedurilor de achiziti	52,173	-	52,173	9,913
	TOTAL	3,808,712	42,177,686	45,986,398	8,662,925

RECAPITULAȚIE

Nr. Crt.	SURSE DE FINANȚARE	VALOARE
I	Valoarea totală a proiectului, din care :	54,649,323
a.	Valoarea neeligibilă a proiectului	3,808,712
b.	Valoarea eligibilă a proiectului	42,177,686
c.	TVA	8,662,925
II	Contribuția proprie în proiect, din care :	7,146,440
a.	Contribuția solicitantului la cheltuielile eligibile	812,883
b.	Contribuția solicitantului la cheltuielile neeligibile	3,808,712
c.	Autofinanțarea proiectului	2,524,845
III.	TVA	8,662,925
IV	Asistență financiară nerambursabilă solicitată	38,839,958

În care :

I **Valoarea totală a proiectului** = Valoarea neeligibilă a proiectului + Valoarea eligibilă a proiectului + TVA

II **Contribuția proprie în proiect** = Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile + Contribuția solicitantului la cheltuieli

neeligibile + Autofinanțarea proiectului

Autofinanțarea proiectului se va calcula numai în cazul proiectelor generatoare de venit

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gheorghe SCHILL



SECRETAR
Doina PAUL



SL/SL

Ex.3, 1 ex.Dosar sedinta CLMA 8.04.2008

1 ex.Instituția Prefectului Județul Arad

1 ex.Serviciul Investiții

cod PMA-S1-02



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 81
din 8 aprilie 2008
cu privire la aprobarea unor măsuri pentru realizarea obiectivului de
investiții, „Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad”

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- Inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată sub nr.20.425 din 3.04.2008;
 - Raportul Serviciului Investiții din cadrul Primăriei Municipiului Arad cu nr. 20.427 din 3.04.2008;
 - rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad
- În temeiul art.36, alin. (4) lit. „d”, precum și ale art.45 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă „Necesitatea și Oportunitatea” realizării obiectivului de investiții **„Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad”**.

Art.2. Se aprobă Studiul de Fezabilitate al obiectivului de investiții **„Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad”**, cu indicatorii tehnico-economici prevăzuți în anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă proiectul **„Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad”** și bugetul aferent acestuia în valoare de 54.649.323 lei (Anexa nr.2), după cum urmează :

- Valoarea neeligibilă a proiectului : 3.808.712 lei
- Valoarea eligibilă a proiectului : 42.177.686 lei
- Taxa pe valoarea adăugată : 8.662.925 lei

Art.4. Se aprobă contribuția Consiliului Local al Municipiului Arad la cheltuielile eligibile ale proiectului în sumă absolută de 812.883 lei.

Art.5. Se aprobă contribuția Consiliului Local al Municipiului Arad la cheltuielile neeligibile ale proiectului, în valoare absolută de 3.808.712 lei și cheltuielile conexe ce pot apărea pe parcursul implementării proiectului.

Art.6. Contribuțiile Consiliului Local al Municipiului Arad prevăzute la art.4 și art.5 se vor asigura din bugetul general al municipiului Arad.

Art.7. Se aprobă asigurarea resurselor financiare necesare implementării optime ale proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art.8. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Direcția Tehnică și Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gheorghe SCHILL

SECRETAR
Doina PAUL

SL/SL
Ex.3, 1 ex.Dosar sedinta CLMA 8.04.2008
1 ex.Instituția Prefectului Județul Arad
1 ex.Serviciul Investiții

cod PMA-S1-02

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE :
„Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad”

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

B. Valoarea investiției (prețuri 07.01.2008, 1 Euro = 3,5798 Lei)

* Total RON : 54.347.032
EURO : 15.181.583

din care

* construcții montaj RON : 42.678.809
EURO : 11.922.121

B. Capacități

1. Lungime Pod Traian reabilitat : 185,4 m
2. Lățime carosabil Pod Traian reabilitat : 8,05 m
3. Lățime trotuare reabilitate Pod Traian : 1,5 m
4. Lungime drumuri urbane reabilitate : 4.416 m
5. Suprafață drumuri urbane reabilitate : 64.306 mp
6. Lungime rețea de alimentare cu apă

Nr. crt.	Diametru (mm)	Lungime (m)	Material
1	125	1489	PEID
2	160	708	PEID
3	225	496	PEID

7. Lungime rețea de canalizare a apelor uzate menajere :

Nr. crt.	Diametru (cm)	Lungime (m)	Material
1	25	3801	PVC

8. Număr cămine de vizitare pentru rețeaua de canalizare a apelor uzate menajere : 90

9. Lungime rețeaua de canalizare pluvială :

Nr. crt.	Diametru (cm)	Lungime (m)	Material
1	30	1197	PVC
2	40	557	PVC
3	50	676	PVC
4	60	729	PAFSIN
5	80	505	PAFSIN

10. Număr cămine de vizitare pentru rețeaua de canalizare a apelor pluviale : 85

11. Suprafața desfășurată clădire Preparandiei reabilitată : 393 mp

12. Număr de corpuri pentru iluminat stradal înlocuite : 103 buc

C. Durata de realizare a investiției : 31 luni

D. Finanțarea investiției

- Fonduri structurale prin Programul Operațional Regional 2007-2013;
Axa prioritară 5 – Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului
Domeniul major de intervenție 5.1–Restaurarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, precum și crearea/modernizarea infrastructurilor conexe
- Alocații de la bugetul general al Municipiului Arad

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gheorghe SCHILL

S E C R E T A R
Doina PAUL

SL/SL

Ex.3, 1 ex.Dosar sedinta CLMA 8.04.2008

1 ex.Instituția Prefectului Județul Arad

1 ex.Serviciul Investiții

cod PMA-S1-02

BUGETUL PROIECTULUI
"REABILITAREA CENTRULUI ISTORIC VECHI AL MUNICIPIULUI ARAD"

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli neeligibile	Cheltuieli eligibile	TOTAL	TVA*
1	2	3	4	5=3+4	6
1	CAPITOLUL 1.-Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	128,873	128,873	24,486
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului	-	161,091	161,091	30,607
	TOTAL CAPITOL 1	-	289,964	289,964	55,093
2	CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Canalizare, alimentare cu gaze naturale, energie electrică etc	-	2,376,271	2,376,271	451,491
	TOTAL CAPITOL 2	-	2,376,271	2,376,271	451,491
3	CAPITOLUL 3 .-Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	15,620	-	15,620	2,968
3.2	Cheltuieli pentru avize, acorduri, autorizații de construcție	40,452	-	40,452	7,686
3.3	Proiectare și inginerie	301,520	-	301,520	57,289
3.4	Consultanță și expertiză	1,691,493	536,788	2,228,281	423,373
3.5	Asistență tehnică	1,388,481	1,553,934	2,942,415	559,059
	TOTAL CAPITOL 3	3,437,566	2,090,722	5,528,288	1,050,375
4	CAPITOLUL 4.-Cheltuieli pentru investiții				
4.1	Construcții și instalații	-	32,381,523	32,381,523	6,152,489
4.2	Utilaje și echipamente	-	25,935	25,935	4,928
4.3	Dotări	-	74,460	74,460	14,147
	TOTAL CAPITOL 4	-	32,481,918	32,481,918	6,171,564
5	CAPITOLUL 5 .-Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	-	1,045,487	1,045,487	198,643
5.1.1	5.1.1. Lucrări de construcții	-	816,787	816,787	155,190
5.1.2	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	-	228,700	228,700	43,453
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	-	392,058	392,058	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	300,000	3,247,239	3,547,239	673,975
	TOTAL CAPITOL 5	300,000	4,684,784	4,984,784	872,618
6	CAPITOLUL 6 .Cheltuieli aferente implementării proiectului				
6.1	Cheltuieli de publicitate și informare	-	67,500	67,500	12,825
6.2	Cheltuieli de audit	-	186,527	186,527	35,440
	TOTAL CAPITOL 6	-	254,027	254,027	48,265
I	TOTAL GENERAL	3,737,566	42,177,686	45,915,252	8,649,407
	Cheltuieli neeligibile	71,146	-	71,146	13,518

	Cheltuieli pentru darea în exploatare	18,973	-	18,973	3,605
	Organizarea procedurilor de achiziti	52,173	-	52,173	9,913
	TOTAL	3,808,712	42,177,686	45,986,398	8,662,925

RECAPITULAȚIE

Nr. Crt.	SURSE DE FINANȚARE	VALOARE
I	Valoarea totală a proiectului, din care :	54,649,323
a.	Valoarea neeligibilă a proiectului	3,808,712
b.	Valoarea eligibilă a proiectului	42,177,686
c.	TVA	8,662,925
II	Contribuția proprie în proiect, din care :	7,146,440
a.	Contribuția solicitantului la cheltuielile eligibile	812,883
b.	Contribuția solicitantului la cheltuielile neeligibile	3,808,712
c.	Autofinanțarea proiectului	2,524,845
III.	TVA	8,662,925
IV	Asistență financiară nerambursabilă solicitată	38,839,958

În care :

I **Valoarea totală a proiectului** = Valoarea neeligibilă a proiectului + Valoarea eligibilă a proiectului + TVA

II **Contribuția proprie în proiect** = Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile + Contribuția solicitantului la cheltuieli

neeligibile + Autofinanțarea proiectului

Autofinanțarea proiectului se va calcula numai în cazul proiectelor generatoare de venit

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gheorghe SCHILL

S E C R E T A R
Doina PAUL

SL/SL

Ex.3, 1 ex.Dosar sedinta CLMA 8.04.2008

1 ex.Instituția Prefectului Județul Arad

1 ex.Serviciul Investiții

cod PMA-S1-02

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. _____ / _____

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art.45 din Legea nr. 215/2001- republicată, a Administrației Publice Locale și ale art. 37 (1) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 273/13 iulie 2004, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect :

Aprobarea unor măsuri pentru realizarea obiectivului de investiții „Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad”

EXPUNERE DE MOTIVE

În cursul anului 2007 a fost emisă Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.49/16 martie 2007, cu privire la aprobarea unor măsuri pentru realizarea obiectivului de investiții „Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad” care cuprinde :

- Aprobarea Necesității și Oportunității realizării obiectivului de investiții;
- Însușirea de către Consiliul Local al Municipiului Arad a indicatorilor tehnico-economici și a surselor de finanțare ale obiectivului.

Proiectul a beneficiat în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 811/21.06.2006 de asistență tehnică acordată în cadrul subprogramului „Asistență tehnică pentru pregătirea de proiecte finanțabile prin Programul operațional regional 2007-2013” finanțat din bugetul Ministerului Integrării Europene respectiv Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor.

În luna martie 2008 a fost lansat Ghidul Solicitantului pentru Programul Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 5 – Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului, Domeniul major de intervenție 5.1 – Restaurarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural precum și crearea/modernizarea infrastructurilor conexe.

În conformitate cu prevederile acestuia sunt necesare următoarele :

- Aprobarea Necesității și Oportunității realizării obiectivului de investiții;
- Aprobarea Studiului de Fezabilitate reactualizat și ai indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții;
- Aprobarea proiectului și a bugetului aferent acestuia;
- Aprobarea contribuției Consiliului Local al Municipiului Arad la cheltuielile eligibile și neeligibile a proiectului;
- Asigurarea din bugetul general al Municipiului Arad a contribuției Consiliului Local al Municipiului Arad la finanțarea proiectului;
- Aprobarea asigurării resurselor financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Capacitățile tehnice ale obiectivului au rămas neschimbate față de cele aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 49/16 martie 2007.

Având în vedere cele de mai sus, în vederea depunerii „Cererii de finanțare” consider oportună :

Adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad a unei hotărâri cu privire la Aprobarea unor măsuri pentru realizarea obiectivului de investiții **„Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad”** .

PRIMAR,
Ing. Gheorghe Falcă

RAPORT
al serviciului de specialitate

Referitor la: expunerea de motive înregistrată sub nr. _____ / _____ a domnului

Gheorghe Falcă, primarul municipiului Arad ;

Având în vedere :

Considerații de ordin general

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.49/16 martie 2007, cu privire la aprobarea unor măsuri pentru realizarea obiectivului de investiții **„Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad”** cuprinde :

- Aprobarea Necesității și Oportunității realizării obiectivului de investiții
- Însușirea de către Consiliul Local al Municipiului Arad a indicatorilor tehnico-economici și a surselor de finanțare ale obiectivului.

Proiectul a beneficiat în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 811/21.06.2006 de asistență tehnică acordată în cadrul subprogramului „Asistență tehnică pentru pregătirea de proiecte finanțabile prin Programul operațional regional 2007-2013” finanțat din bugetul Ministerului Integrării Europene respectiv Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor.

În luna martie 2008, a fost lansat „Ghidul solicitantului” pentru Programul Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 5 – Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului, Domeniul major de intervenție 5.1 – Restaurarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, precum și crearea/modernizarea infrastructurilor conexe.

În conformitate cu prevederile acestuia sunt necesare următoarele :

- Aprobarea Necesității și Oportunității realizării obiectivului de investiții;
- Aprobarea Studiului de Fezabilitate reactualizat și ai indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții;
- Aprobarea proiectului și a bugetului aferent acestuia;
- Aprobarea contribuției Consiliului Local al Municipiului Arad la cheltuielile eligibile și neeligibile a proiectului;
- Asigurarea din bugetul general al Municipiului Arad a contribuției Consiliului Local al Municipiului Arad la finanțarea proiectului;
- Aprobarea asigurării resurselor financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Menționăm că obiectivul de investiții sus menționat a fost înaintat spre finanțare prin această axă prioritară.

În ghidul solicitantului secțiunea II subsecțiunea II.3.1 punctul 7 se menționează că Studiul de Fezabilitate nu trebuie să fie elaborat/revizuit/reactualizat cu mai mult de 1 an înainte de data depunerii Cererii de finanțare și ca Studiul de Fezabilitate trebuie însoțit de avizul Consiliului tehnico-economic și hotărârea autorității administrației publice locale sau centrale/organele abilitate ale solicitantului de aprobare a acestuia.

În consecință elaboratorul Studiului de Fezabilitate a reactualizat Studiul de Fezabilitate al obiectivului de investiție la data de 7.01.2008.

Totodată a fost elaborat și Bugetul Proiectului în conformitate cu Ghidul Solicitantului.

Considerații tehnice

Capacitățile tehnice ale obiectivului rămân neschimbate față de cele menționate în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.49/2007.

Considerații economice:

Valoarea reactualizată în prețuri 07.01.2008 a devizului general al obiectivului de investiții este de 54.347.032 lei echivalentul a 15.181.583 Euro din care construcții montaj 42.678.809 lei echivalentul a 11.922.121 Euro.

Bugetul total al proiectului este de : 54.649.323 lei
după cum urmează :

- Valoarea neeligibilă a proiectului : 3.808.712 lei
- Valoarea eligibilă a proiectului : 42.177.686 lei
- Taxa pe valoarea adăugată : 8.662.925 lei

Contribuția Consiliului Local al Municipiului Arad la finanțarea proiectului este de 7.146.440 lei fără TVA din care :

- Contribuția la cheltuielile eligibile : 812.883 lei
- Contribuția la cheltuielile neeligibile : 3.808.712 lei
- Autofinanțarea proiectului : 2.524.845 lei

Diferența dintre bugetul proiectului și valoarea devizului general al investiției de 302.291 lei reprezintă cheltuieli de publicitate și informare precum și cheltuieli de auditare a proiectului.

Considerații juridice:

Propunerea de aprobare a unor măsuri pentru realizarea obiectivului de investiții „**Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad**” se face în conformitate cu :

- Ghidul Solicitantului pentru Programul Operațional Regional 2007 – 2013 , Axa prioritară 5 – Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului, Domeniul major de intervenție 5.1 – Restaurarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, precum și crearea/modernizarea infrastructurilor conexe;
- Prevederile Legii nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale art.36 (4) conform căreia Consiliul local „aprobă la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii”.

Față de cele de mai sus considerăm oportună adoptarea unei Hotărâri cu privire la aprobarea unor măsuri pentru realizarea obiectivului de investiții „**Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad**”

**VICEPRIMAR,
Levente Bogнар**

**VICEPRIMAR,
Alexandru Tiberiu Dekany**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Răzvan Popa**

**ȘEF SERVICIU,
Teodor Marian**