



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr.103
din 5 iunie 2008**

**privind rectificarea suprafeței și acordarea numărului cadastral unui teren situat
în Sânicolaul Mic**

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.25252/22.04.2008;
- raportul Comisiei de evaluare internă pentru aplicarea Legii nr.10/2001, înregistrat cu nr. 25252/ 22.04.2008;
- rapoarele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- Ordinul 634/2006 al ANCPI, pentru aprobarea regulamentului, privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale, în vederea înscrierii în Cartea Funciară.
- prevederile art.13 din Decretul-Lege nr. 15 din 27.04.1938, pentru unificarea dispozițiilor privitoare la Cărțile funciare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. „c” și art. 45 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă rectificarea suprafeței terenului înscris în CF. 2916 Sânicolaul Mic, cu nr.top. 684-686/1.a.1.1/2/1/2/1/1/1, conform măsurătorilor, respectiv 204.272 mp. și a schiței de rectificare suprafață, întocmită de către SC REBO CONSULT ROMANIA SRL, proiect nr.95/2008, care face parte din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Comisia de evaluare internă pentru aplicarea Legii nr.10/2001 și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gheorghe SCHILL

SECRETAR
Doina PAUL

Red/Dact.IF/IF, Verificat SL,
1 ex.Dosar sedinta CLMA- 05 06 2008
1 ex.Instituția Prefectului-Județul Arad,
1ex. Serviciul Administrare Patrimoniu

Cod PMA-S1-02

**ROMANIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL**

PROIECT

**Avizat
SECRETAR
Doina Paul**

**HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2008
privind rectificarea suprafeței și acordarea numărului cadastral unui teren situat în
Sânicolaul Mic**

Consiliul local al municipiului Arad;

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 25252/22.04.2008;
 - raportul Comisiei de evaluare internă pentru aplicarea Legii nr.10/2001 înregistrat cu nr. 25252/22.04.2008;
 - avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
 - Ordinul 634/2006 al ANCPI, pentru aprobarea regulamentului, privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale, în vederea înscrierii în Cartea Funciară.
 - prevederile art.36, alin. (2), lit. „c”, din Legea nr. 215/2001 – republicată,
 - prevederile art. 13 din Decret - Lege nr. 115 din 27.04.1938, pentru unificarea dispozițiilor privitoare la Cărțile funciare;
- În temeiul prevederilor art. 45 din Legea nr. 215/2001 - privind administrația publică locală- republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aprobă rectificarea suprafeței terenului înscris în CF. 2916 Sânicolaul Mic, cu nr.top. 684-686/1.a.1.1/2/2/1/2/1/1/1, conform măsurătorilor, respectiv 204.272 mp. și a schiței de rectificare suprafeță, întocmită de către SC REBO CONSULT ROMANIA SRL,- proiect nr. 95/2008, care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Comisia de evaluare internă pentru aplicarea Legii nr.10/2001 și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**SECRETAR,
Doina Paul**

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
Nr.25252/22.04.2008

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea efectuării, rectificării suprafeței și acordarea numărului cadastral unui teren situat în Sânicolaul Mic, proprietatea Statului Român, unde pe lângă compensarea celor îndreptățiți conform Legii nr. 10/2001, se poate executa și lucrarea de clarificare a situației juridice a locuitorilor de pe strada Tarafului, consider oportun adoptarea unui proiect de hotărâre, în acest sens.

*PRIMAR,
Gheorghe Falcă*



Societatea Română pentru
Asigurarea Calității



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

• 310130 Arad - România • Bd. Revoluției 75 • tel.+40-57-281 850 • fax +40-57-253.84

• www.primariaarad.ro • pma@primariaarad.ro •

Comisia de evaluare internă pentru aplicarea Legii nr. 10/2001



The International
Certification Network

Nr. 25252/22.04.2008

RAPORT privind rectificarea suprafeței și acordarea numărului cadastral unui teren situat în Sânicolaul Mic

Terenul situat în cartierul Sânicolaul Mic oferit celor care solicită în compensare în această zonă, în cartea funciară inițial a avut o suprafață foarte mare și anume peste 108 ha. Această suprafață s-a întins din partea stângă a străzii Tarafului spre Est ajungând până în vecinătatea Mureșului.

O parte din acest teren inițial s-a constituit ca pășune comună, ulterior prin Hotărâri ale Comisiei Locale de aplicare a Legii 18/1991 a fost propusă a fi lotizată și transmisă în proprietate celor îndreptățiți conform Legii fondului funciar.

Suprafețele care s-au suprapus pe topografici CF și care sunt înscrise în Cărți Funciare cu caracter nedefinitiv nu au fost scăzute din evidențele vechi.

În vederea reglementării acestei situații s-a executat lucrarea de rectificare suprafață și primă înscriere executată de către S.C. Rebo Consult România S.R.L., proiect cu nr. 95/2008

Cu această ocazie, după acordarea numărului cadastral și rectificarea suprafeței pe lângă compensarea celor îndreptățiți, se poate executa și lucrarea de clarificare a situației juridice a locuitorilor de pe strada Tarafului.

Comisia de evaluare internă pentru aplicarea Legii nr.10/2001

Tiberiu Alexandru Dekany _____

Florica Mioara Popa _____

Mirela Szasz _____

Daniela Monica Palade _____

Mihaela Tulcan _____

Rodica Nădăban _____

Dan Șerban _____

Sanda Lango _____

