



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr. 123
din 5 iunie 2008**

**privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu
„Construire spațiu comercial amplasat în Arad, strada Hatmanul Arbore nr.52-54,
județul Arad, beneficiar Sandor Marin Florin, proiect nr.35/2007, elaborat de SC
ARTNOVA SRL, arh .R.U.R. Rodica Zinaida Feier”**

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive nr.17509 din 08.04.2008;
- raportul nr.17509 din 08.04.2008 al Arhitectului Șef- Serviciul Construcții și Urbanism, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu ”Construire spațiu comercial, situat în Arad, strada Hatmanul Arbore, nr.52-54, înscris în C.F.nr.9358 Arad nr.top.parcela 3423/5, beneficiar Sandor Marin Florin proiect nr.35/2007, elaborat de SC ARTNOVA SRL, arhitect R.U.R. Rodica Zinaida Feier,
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.2 din Legea nr.50/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare, precum și Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al Planului Urbanistic de Detaliu indicativ G.M. 009 – 2000;

În temeiul drepturilor conferite prin art.36, alin.(5) și art.45 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1.Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „Construire spațiu comercial, amplasat în Arad, strada Hatmanul Arbore nr.52-54, județul Arad, înscris în C.F. nr.9358 Arad, nr.top.parcela 3423/5, elaborat de SC ARTNOVA SRL, proiect nr.35/2007, arhitect RUR Rodica Zinaida Feier, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către beneficiar, Sandor Marin Florin și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gheorghe SCHILL

SECRETAR
Doina PAUL

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

Proiect

AVIZAT :
SECRETAR
Cons.jr.Doina Paul

HOTĂRÂREA Nr. _____
Din _____

Privind aprobarea **Planului Urbanistic de Detaliu Construire Spatiu comercial** amplasat in Arad, strada Hatman Arbore, nr.52-54 ,jud.Arad , beneficiar Sandor Marin Florin , proiect nr.35/2007, elaborat de SC ARTNOVA SRL , arh .R.U.R. Rodica Zinaida Feier.

Consiliul Local al municipiului Arad,

Având în vedere :

-inițiativa Primarului Municipiului Arad , exprimată prin expunerea de motive nr. 17509 din _____ 2008 ;

-raportul nr.17509 din _____ 2008 al Arhitectului Șef - Serviciul construcții și urbanism, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu construire spatiu comercial ,situat in Arad ,strada Hatman Arbore, nr.52-54, inscris in C.F.nr.9358 Arad nr.top.parcela 3423/5, beneficiar Sandor Marin Florin proiect nr.35/2007, elaborat de SC ARTNOVA SRL , arhitect R.U.R. Rodica Zinaida Feier,

-Raportul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad ;

-prevederile art.2 din Legea nr.50/1991 , republicată cu modificările si completările ulterioare , precum și Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al Planului Urbanistic de Detaliu indicativ G.M. 009 – 2000 ;

În temeiul drepturilor conferite prin art.36 alin. (5) și art.45 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicata, adoptă prezenta :

H O T Ă R Ă R E :

Art.1.Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – **Construire Spatiu Comercial ,amplasat in Arad , strada Hatman Arbore nr.52-54 ,jud.Arad ,** inscris in C.F. nr. 9358 Arad nr.top.parcela 3423/5, elaborat de SC ARTNOVA SRL , proiect nr.35 /2007, arhitect RUR Rodica Zinaida Feier conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare ;

Art.2.-Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către beneficiar , d-nul Sandor Marin Florin și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrația Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI

A R A D

Nr.ad.17509/Ao/ _____ 2008

EXPUNERE DE MOTIVE

Referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Construire Spatiu Comercial situat în Arad ,strada Hatman Arbore,nr.52-54,jud.Arad, inscris in C.F. nr.9358 Arad nr.top.parcela 3423/5 beneficiar Sandor Marin Florin proiect nr.35/2007 elaborat de AC ARTNOVA SRL , arhitect R.U.R. Rodica Zinaida Feier,

Având în vedere că au fost indeplinite toate condițiile impuse prin Certificatul de Urbanism nr.1737/27.06.2007, în conformitate cu legislația în vigoare și a regulamentului Planului Urbanistic General al municipiului Arad,consideram ca prin amenajarea propusă este oportună adoptarea unei hotărâri prin care să se aprobe Planul Urbanistic de Detaliu „ **Construire Spatiu Comercial**”,amplasat in Arad, strada Hatman Arbore nr.52-54 jud.Arad , beneficiar Sandor Marin Florin in conformitate cu legislatia in vigoare.

P R I M A R

Ing. Gheorghe Falcă