



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 29
din 28 februarie 2008
referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune
cu privire la achiziționarea unor imobile

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.3803/T4/2008;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Tehnice a Primăriei Municipiului Arad, înregistrată cu nr. 3803/2008;
- adresele nr.115/18.02.2008, nr.48/01.02.2008, nr.49/01.02.2008, 45/01.02.2008, nr.007/17.01.2008 respectiv nr. 82/14.02.2008, a Ministerului Culturii și Cultelor;
- prevederile art.4, alin.(8) din Legea nr. 422/2001, republicată, privind protejarea monumentelor istorice
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2), lit.,„c” și art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1.Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea imobilelor situate în Arad:

- str. Episcopiei, nr.2, colț cu str.Horia, nr.3/5, ap.26, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00525, CF nr.16727, nr.top. 396/XXXI, preț 102.000 euro.
- B-dul Revoluției nr.78, sc.3, ap.43, cod. LMI 2004 AR-II-m-B-00550, CF nr.62590, nr. top. 897:898:899/XLIII, preț 110.000 euro.
- B-dul Revoluției nr.78, ap.44, cod. LMI 2004 AR-II-m-B-00550, CF nr.62591, nr. top. 897:898:899/XLIV, preț 80.000 euro.
- B-dul Revoluției nr.78, ap.21, cota de ½, cod. LMI 2004 AR-II-m-B-00550, CF nr.62568, nr. top. 897:898:899/XXI, preț 40.000 euro.
- str. Vasile Goldiș, nr.1-3, sc.B, ap.10, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00522, CF nr.57907, nr. top. 989/III/XIV, preț 60.000 euro.
- str. Cicio Pop, nr.16, ap.11/b, cod AR-II-m-B-00494, CF nr.31948, nr. top. 1033/XI/b, preț 80.000 euro.

Art. 2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu MARIAN

SECRETAR
Doina PAUL

Red/Dact.IF/IF, Verificat SL
1 ex.Dosar sedinta CLMA- 28 02 2008
1 ex.Instituția Prefectului-Județul Arad,
1 ex. Serviciul Administrare Patrimoniu

Cod PMA-S1-02



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 29
din 28 februarie 2008
referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune
cu privire la achiziționarea unor imobile

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.3803/T4/2008;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Tehnice a Primăriei Municipiului Arad, înregistrată cu nr. 3803/2008;
- adresele nr.115/18.02.2008, nr.48/01.02.2008, nr.49/01.02.2008, 45/01.02.2008, nr.007/17.01.2008 respectiv nr. 82/14.02.2008, a Ministerului Culturii și Cultelor;
- prevederile art.4, alin.(8) din Legea nr. 422/2001, republicată, privind protejarea monumentelor istorice
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2), lit.,„c” și art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea imobilelor situate în Arad:

- str. Episcopiei, nr.2, colț cu str.Horia, nr.3/5, ap.26, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00525, CF nr.16727, nr.top. 396/XXXI, preț 102.000 euro.
- B-dul Revoluției nr.78, sc.3, ap.43, cod. LMI 2004 AR-II-m-B-00550, CF nr.62590, nr. top. 897:898:899/XLIII, preț 110.000 euro.
- B-dul Revoluției nr.78, ap.44, cod. LMI 2004 AR-II-m-B-00550, CF nr.62591, nr. top. 897:898:899/XLIV, preț 80.000 euro.
- B-dul Revoluției nr.78, ap.21, cota de ½, cod. LMI 2004 AR-II-m-B-00550, CF nr.62568, nr. top. 897:898:899/XXI, preț 40.000 euro.
- str. Vasile Goldiș, nr.1-3, sc.B, ap.10, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00522, CF nr.57907, nr. top. 989/III/XIV, preț 60.000 euro.
- str. Cicio Pop, nr.16, ap.11/b, cod AR-II-m-B-00494, CF nr.31948, nr. top. 1033/XI/b, preț 80.000 euro.

Art. 2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu MARIAN

SECRETAR
Doina PAUL

Red/Dact.IF/IF, Verificat SL
1 ex.Dosar sedinta CLMA- 28 02 2008
1 ex.Instituția Prefectului-Județul Arad,
1 ex. Serviciul Administrare Patrimoniu

Cod PMA-S1-02

HOTĂRÂREA Nr. _____
Din _____ 2007
referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la
achiziționarea unor imobile

Consiliul local al municipiului Arad

Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 3803/T4/2008;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției tehnice a PMA, înregistrată cu nr. 3803/2008;
- adresele nr. 115/18.02.2008, nr. 48/01.02.2008, nr. 49/01.02.2008, 45/01.02.2008, nr. 007/17.01.2008 respectiv nr. 82/14.02.2008, a Ministerului Culturii și Cultelor;
- prevederile art. 4, alin. 8 din Legea nr. 422/2001 republicată, privind protejarea monumentelor istorice
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Arad;
- prevederile art. 36 alin. 2, lit. C din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată;

În temeiul prevederilor art. 45, din Legea nr. 215/2001 - republicată - Legea administrației publice locale,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Municipiul Arad nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea imobilelor situate în Arad,

- str. Episcopiei, nr. 2, colț cu str. Horia, nr. 3/5, ap. 26, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00525, CF nr. 16727, nr. top. 396/XXXI, preț 102.000 euro.
- B-dul Revoluției nr. 78, sc. 3, ap. 43, cod. LMI 2004 AR-II-m-B-00550, CF nr. 62590, nr. top. 897:898:899/XLIII, preț 110.000 euro.
- B-dul Revoluției nr. 78, ap. 44, cod. LMI 2004 AR-II-m-B-00550, CF nr. 62591, nr. top. 897:898:899/XLIV, preț 80.000 euro.
- B-dul Revoluției nr. 78, ap. 21, cota de ½, cod. LMI 2004 AR-II-m-B-00550, CF nr. 62568, nr. top. 897:898:899/XXI, preț 40.000 euro.
- str. Vasile Goldiș, nr. 1-3, sc. B, ap. 10, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00522, CF nr. 57907, nr. top. 989/III/XIV, preț 60.000 euro.
- str. Cicio Pop, nr. 16, ap. 11/b, cod AR-II-m-B-00494, CF nr. 31948, nr. top. 1033/XI/b, preț 80.000 euro..

Art. 2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, și se comunică celor interesați de către Serviciului Administrației Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

Doina Paul

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
Nr. 3803 /21.02.2008

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin adresa nr. 115/18.02.2008, nr. 48/01.02.2008, nr. 49/01.02.2008, 45/01.02.2008, nr. 007/17.01.2008 respectiv nr. 82/14.02.2008, Ministerul Culturii și Cultelor nu își exercită dreptul de preemțiune cu privire la achiziționarea imobilelor situate în Arad, str. Episcopiei, nr. 2, colț cu str. Horia, nr. 3/5, ap. 26, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00525, B-dul Revoluției nr. 78, sc. 3, ap. 43, cod. LMI 2004 AR-II-m-B-00550, B-dul Revoluției nr. 78, ap. 44, cod. LMI 2004 AR-II-m-B-00550, B-dul Revoluției nr. 78, ap. 21, cod. LMI 2004 AR-II-m-B-00550, str. Vasile Goldiș, nr. 1-3, sc. B, ap. 10, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00522 și str. Cicio Pop nr. 16, ap. 11b, cod. LMI 2004 AR-II-m-B-00494, astfel că acest drept se transferă, Municipiului Arad.

Față de cele de mai sus propunem adoptarea unei hotărâri privind neexercitarea dreptului de preemțiune la achiziționarea acestor imobile.

PRIMAR,

ing. Gheorghe Falcă

RAPORT

referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune la achiziționarea unor imobile

În conformitate cu prevederile art. 4, alin 8, din Legea nr. 422 din 18 iulie 2001 - Republicată - privind protejarea monumentelor istorice, în cazul în care Ministerul Culturii și Cultelor sau serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și Cultelor nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea acestora, acest drept se transferă autorităților publice locale.

Ministerul Culturii și Cultelor prin adresele nr. 115/18.02.2008, nr. 48/01.02.2008, nr. 49/01.02.2008, 45/01.02.2008, nr. 007/17.01.2008 respectiv nr. 82/14.02.2008, ne comunică că nu își exercită dreptul de preemțiune astfel că acest drept se transferă administrației publice locale pentru următoarele imobilele:

- str. Episcopiei, nr. 2, colț cu str. Horia, nr. 3/5, ap. 26, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00525, preț 102.000 euro.
- B-dul Revoluției nr. 78, sc. 3, ap. 43, cod. LMI 2004 AR-II-m-B-00550, preț 110.000 euro.
- B-dul Revoluției nr. 78, ap. 44, cod. LMI 2004 AR-II-m-B-00550, preț 80.000 euro.
- B-dul Revoluției nr. 78, ap. 21, cota de ½, cod. LMI 2004 AR-II-m-B-00550, preț 40.000 euro.
- str. Vasile Goldiș, nr. 1-3, sc. B, ap. 10, cod LMI 2004 AR-II-m-B-00522, preț 60.000 euro.
- Str. Cicio Pop, nr.16, ap. 11/b, cod AR-II-m-B-00494, preț 80.000 euro.

Având în vedere prețul solicitat, locația acestor imobile, **propunem:**

Respingerea propunerii de achiziționare a imobilelor mai sus identificate în sensul neexercitării dreptului de preemțiune la cumpărarea acestora.

DIRECTOR EXECUTIV,
Răzvan Popa

ȘEF SERVICIU,
Florica Popa