



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 43
din 28 februarie 2007
privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniului public al municipiului Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive nr. 11110 din 23.02.2007,
- raportul Biroului Societăți Comerciale nr. 11111 din 23.02.2007,
- contractul de concesiune nr. 7 /29.08.2001, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Arad și S.C. Targuri, Oboare, Piețe Arad S.A. și a actului adițional aferent acestuia nr. 2/08.08.2006,
- inventarul mijloacelor fixe din domeniul public al municipiului nr. 17225/2006 aferent lunii decembrie 2006, aflat în folosință/exploatarea SC TOP Arad SA conform contractului de concesiune nr. 7/ 29.08.2001 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Arad și S.C. Târguri, Oboare, Piețe Arad S.A. și a actului adițional aferent acestuia nr. 2/08.08.2006,
- prevederile Legii nr. 213/1998, republicată, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,
- adresa SC TOP Arad SA nr. 55484/12 decembrie 2006, referitor la mijloacele fixe – patrimoniul public concesionate către SC TOP Arad SA,
- autorizația de desființare nr.111/ 7septembrie 2001,

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2) lit. „c” și al art. 45 din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă diminuarea valorilor inventarului bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Arad din Piața Mihai Viteazul, cu valorile de inventar ale apartamentelor 1a, 1b, 2, 3, 4, cuprinse în anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă scoaterea din domeniul public al municipiului Arad a corpului de clădire nr.13 din Piața Catedralei, demolat conform autorizației de desființare nr.111/7 septembrie 2001.

Art.3. Se corectează poziția 209, secțiunea I „Bunuri imobile” din inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Arad, aprobat prin HGR 976/2002, în sensul modificării numărului de corpuri clădire (spații comerciale) din Piața Catedralei de la 13 la 3.

Art.4. Se aprobă majorarea valorilor mijloacelor fixe cuprinse în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Arad, poz. 208, 209, 212, 214 și 218, cu valorile cuprinse în anexa nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Valentin-Paul NEAMȚ

SECRETAR
Doina PAUL

Situația mijloacelor fixe din Piața Mihai Viteazul

Nr.crt.	Denumirea mijlocului fix	Piața	Valoarea de inventar la data de 31.12.2006	Observații
1.	Hala agroalimentară (mai puțin ap. 3)	Mihai Viteazul	24.514,02 lei	s-a scăzut valoarea ap. 3=312,45 lei
2.	Corp 1 format din gheretele 32-47 (mai puțin ap. 4)	Mihai Viteazul	4.805,87 lei	s-a scăzut valoarea ap.4=306,76 lei
3.	Corpurile 2,3,4,5,6 de clădire formate din gheretele 1-30 (mai puțin ap.1a și 1b)	Mihai Viteazul	11.622,35 lei	s-a scazut valoarea ap.1a si 1b = 779,65 lei
4.	Corp 7 format din gheretele 17A, 18A, 19A	Mihai Viteazul	2.064.90 lei	
5.	Corp 8 format din ghereta 20A	Mihai Viteazul	2.560,95 lei	
6.	Corp 9 format din ghereta 21A	Mihai Viteazul	1.317,38 lei	
7.	Corp 10 format din gheretele 23A, 24A, 25A, 26A	Mihai Viteazul	2.883,60 lei	
8.	Corp 11 format din magazie, atelier, pescărie, arhiva	Mihai Viteazul	2.180,85 lei	
9.	Corp 12 magazin AUTO	Mihai Viteazul	2.450,03 lei	
11.	Corp 13	Mihai Viteazul		s-a scăzut valoarea ap.2 =1.669,88 lei
	TOTAL	Mihai Viteazul	54.397,95 lei	3.068,74 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Valentin-Paul NEAMȚ

SECRETAR
Doina PAUL

**Situația mijloacelor fixe din Piața Catedralei, Obor,
Aurel Vlaicu și Sânicolaul Mic**

Nr. crt.	Denumirea mijlocului fix	Piața	Valoarea de inventar la data de 31.12.2006	Observații
1.	Corp WC	Mihai Viteazul	3.880,67 lei	
2.	Corp 1	Catedralei	4.627,24 lei	
3.	Corp 2	Catedralei	1.826,51 lei	
4.	Corp 3	Catedralei	4.633,21 lei	
5.		Catedralei		Corpul 13 a fost demolat în anul 2001 conform autorizației de desfiintare nr.111/7.sept.2001
	TOTAL	Catedralei	11.086,96 lei	
6.	Birou + grup sanitar	Obor	10.248,47 lei	
7.	Hala agroalimentara	Aurel Vlaicu	19.626,74 lei	
8.	Birouri+ grup sanitar	Sinicolaul Mic	37.436,79 lei	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Valentin-Paul NEAMȚ

SECRETAR
Doina PAUL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 11110 din 23.02.2007

Primarul Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inventarul mijloacelor fixe din domeniul public al municipiului aflat în folosință/exploatarea SC TOP Arad SA, nr.50878/2006 aferent lunii decembrie 2006 și dat în concesiune conform contractul de concesiune nr.7 / 29.08.2001, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Arad și S.C. S.C. Targuri, Oboare, Piete Arad S.A. și a actului adițional aferent acestuia nr. 2/08.08.2006, precum și HCLM 16/2003

- adresa SC TOP Arad SA nr. 1824/16.11.2006, referitor la mijloacele fixe – patrimoniul public concesionate către SC TOP Arad SA

- autorizația de desființare nr.111/7 sept. 2001

În temeiul prevederilor art. 46, alineatul (5) din Legea administrației publice locale, nr. 215/2001 și ale Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre *“privind modificarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniului public al municipiului Arad”*, în susținerea căruia formulez următoarea :

EXPUNERE DE MOTIVE :

Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului a suferit pe parcursul anilor modificări succesive .

Astfel urmarea finalizării inventarului bunurilor/mijloacelor fixe care alcatuiesc domeniul public al municipiului aferent lunii decembrie 2006, aflate în folosință/exploatarea SC TOP Arad SA și date în concesiune conform contractul de concesiune nr.7/29.08.2001 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Arad și S.C. S.C. Targuri, Oboare, Piete Arad S.A. și a actului adițional aferent acestuia nr. 2/08.08.2006, precum și a Hot.CLM nr.16/2003 propunem promovarea unui proiect de hotărâre pentru modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Arad :

- se aproba diminuarea valorilor inventarului bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Arad din piața Mihai Viteazul, cu valorile de inventar ale apartamentelor 1a ,1b,2, 3, 4, cuprinse în anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

- se aprobă scoaterea din domeniul public al municipiului Arad a corpului de clădire nr.13 din piața Catedralei demolat conform autorizației de desființare nr.111/7sept.2001

- se corectează poziția 209, secțiunea I „Bunuri imobile” din inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Arad, aprobat prin HGR 976/2002, în sensul modificării numărului de corpuri clădire (spații comerciale) din Piața Catedralei de la 13 la 3.

- se aproba majorarea valorilor mijloacelor fixe cuprinse în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Arad, poz.208, 209, 212, 214 și 218 cu valorile cuprinse în anexa nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIMAR,
ing. Gheorghe Falcă

RAPORT
al serviciului de specialitate

Referitor la: Expunerea de motive a domnului Gheorghe Falcă, Primarul municipiului Arad, înregistrată cu nr.11110 din 23.02.2007 ,

Obiect: *modificarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniului public al municipiului Arad, în susținerea căruia formulez următoarea :*

Avand in vedere ca inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului a suferit pe parcursul anilor modificari succesive . Astfel in:

Piata Catedralei

- corp de cladire nr.13 a fost desfiintat conform autorizatiei de desfiintare nr.111/ 7 sept.2001 iar in locul acestuia a fost construita hala agroalimentara.

Piata Mihai Viteazul

Apartamentele 1a, 1b, 2, 3, 4, au trecut din domeniul public in domeniul privat modificand valoarea de inventar a imobilelor astfel :

-Hala agroalimentara va avea valoarea diminuata cu 312,45 lei adica valoarea de inventar a ap.3

-corpul 1 va avea valoarea diminuata cu 306,76 lei valoarea de inventar a ap.4

-corpul 3 va avea valoarea diminuata cu 779,65 lei valoarea de inventar a ap. 1a si 1b

-corpul 13 format din ap.2 care are o valoare de inventar de 1 669,88 va fi scos din inventar.

-se introduce in inventar corp WC cu o valoare de inventar de 3880,67lei

Valoarea totala de inventar a corpurilor de cladiri din **Piata Mihai Viteazul** =
58 278,62 lei

Piata Obor

Biroul + Grupul sanitar au valoarea de inventar =**10 248,47 lei**

Piata Aurel Vlaicu

Hala agroalimentara are valoarea de inventar de =**19 626,74lei**

Piata Sinicolaul Mic

Birouri+grup sanitar au valoarea de inventar = **37 436,79 lei**

Propunem modificarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Arad astfel :

-Se aproba diminuarea valorilor inventarului bunurilor apartinand domeniului public al municipiului Arad din piata Mihai Viteazul, cu valorile de inventar ale apartamentelor 1a ,1b,2, 3, 4, cuprinse in anexa nr. 1, parte integranta din prezenta hotarare.

-Se aprobă scoaterea din domeniul public al municipiului Arad a corpului de cladire nr.13 din piata Catedralei demolat conform autorizatiei de desfiintare nr.111/7sept.2001

-Se corecteaza pozitia 209,sectiunea I „Bunuri imobile” din inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Arad, aprobat prin HGR 976/2002, in sensul modificarii numarului de corpuri cladire (spatii comerciale) din Piata Catedralei de la 13 la 3.

-Se aproba majorarea valorilor mijloacelor fixe cuprinse in inventarul bunurilor apartinand domeniului public al municipiului Arad, poz.208, 209, 212, 214 si 218 cu valorile cuprinse in anexa nr. 2, parte integranta din prezenta hotarare.

**Şef birou,
Neamtii Corneliu Paul**

**Inspector de specialitate,
Iliese Mirela**

