



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

**H O T Ă R Ă R E A nr.308**  
**din 30 octombrie 2007**  
**privind aprobarea actului adițional nr.3 la Contractul de concesiune**  
**a serviciului de iluminat public din Municipiul Arad nr.35/9.06.2004**

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.69295/23 10 2007;
- raportul Serviciului Edilitar, din cadrul Primăriei Municipiului Arad înregistrat cu nr.69296/23 10 2007;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (6) lit. „a” pct. 14 și art. 45 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, adoptă prezenta

**H O T Ă R Ă R E**

**Art. 1** Se aprobă efectuarea demersurilor necesare pentru încheierea actului adițional nr.3 la Contractul de concesiune a serviciului de iluminat public din Municipiul Arad nr.35/9.06.2004 având conținutul prevăzut în anexa prezentei hotărâri.

**Art. 2** Prezenta hotărâre se va comunica tuturor celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CZISZTER Kalman

p.S E C R E T A R  
Cristian Mihai TOMOȘ

IF/IF

verificat LS

1 ex. Serviciul Edilitar, 1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad;  
ex.3, 1 ex. Dosar sed. CLMA 30 10 2007

Cod PMA-S1-02

**ACT ADIȚIONAL din \_\_\_\_\_  
la contractul de CONCESIUNE nr.35/09.06.2004**

*Având în vedere prevederile hotărârii Consiliului Local Arad nr.../..... , se  
modifică contractul de concesiune nr.35/09.06.2004 după cum urmează:*

La Capitolul IV, punctul 6, subpunctul (5), alineatul a) se va înlocui cu: „a) Valoarea  
lucrărilor de întreținere a iluminatului public nu va depăși 480.000 Euro fără TVA, pentru un an.  
Valoarea cheltuielilor de pavoazare nu va depăși maximum 70.000 Euro fără TVA pe an.”

Celelalte clauze ale contractului rămân neschimbate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CZISZTER Kalman

p.S E C R E T A R  
Cristian Mihai TOMOȘ

**PROIECT**

**HOTĂRÂREA nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2007**

**privind aprobarea actului adițional nr.3 la Contractul de concesiune a serviciului de iluminat public din Municipiul Arad nr.35/9.06.2004**

Consiliul Local al Municipiului Arad,

*Având în vedere:*

- inițiativa Primarului municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.69295/23 10 2007;
  - raportul Serviciului Edilitar, din cadrul Primăriei Municipiului Arad înregistrat cu nr.69296/23 10 2007;
  - rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Arad;
- În temeiul prevederilor art. 36 alin. (6) lit. „a” pct. 14 și art. 45 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, adoptă prezenta

**HOTĂRÂRE**

**Art. 1** Se aprobă efectuarea demersurilor necesare pentru încheierea actului adițional nr. 3 la Contractul de concesiune a serviciului de iluminat public din Municipiul Arad nr.35/9.06.2004 având conținutul prevăzut în Anexa prezentei hotărâri.

**Art. 2** Prezenta hotărâre se va comunica tuturor celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

**ANEXA la HCLM...../.....**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD**

**ACT ADIȚIONAL din \_\_\_\_\_  
la contractul de CONCESIUNE nr.35/09.06.2004**

*Având în vedere prevederile hotărârii Consiliului Local Arad nr.../.....  
, se modifică contractul de concesiune nr.35/09.06.2004 după cum urmează:*

La Capitolul IV, punctul 6, subpunctul (5), alineatul a) se va înlocui cu :

„ a) Valoarea lucrărilor de întreținere a iluminatului public nu va depăși 480.000 Euro fără TVA, pentru un an. Valoarea cheltuielilor de pavoazare nu va depăși maximum 70.000Euro fără TVA pe an. ”

Celelalte clauze ale contractului rămân neschimbate.

**PRIMAR  
Gheorghe Falcă**

**DIRECTOR GENERAL  
Gheorghe Cocian**

**ECONOMIC DIRECTOR EXECUTIV  
Petru Tamaș**

**DIRECTOR**

**Lucia Gheorghe**

**DIRECTOR EXECUTIV  
Răzvan Popa**

**CONSILIER JURIDIC  
Diana Gheorghe**

**VIZAT  
Serviciul Juridic**

## **PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD**

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

*Primarul Municipiului Arad,*

Având în vedere :

- creșterea numărului de reclamații referitoare la nefuncționarea punctelor luminoase ale sistemului de iluminat public din Municipiul Arad ;
- creșterea pretențiilor cetățenilor privitoare la operativitatea rezolvării reclamațiilor;
- prevederile art.23 din contractul de concesiune nr.35/9.06.2004;
- prevederile art.221, din OUG 34/2006;

îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect :

*propunerea de aprobare a unui act adițional la Contractul de concesiune nr.35/9.06.2004*

în susținerea căruia formulez următoarea:

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

Creșterea numărului reclamațiilor cetățenilor privitoare la nefuncționarea punctelor luminoase este datorată ratei foarte mari a defectărilor la aparatele de iluminat tip Luxten(5.500buc). Acestea au fost achiziționate și montate de SDFEE Arad în perioada 1998-2000. Avînd o perioadă de garanție de 5 ani aparatele de iluminat sunt la momentul acesta uzate și puțin fiabile. Uzura echipamentului acestora a fost grăbită și de numeroasele defecte ale rețelei iluminatului public, proprietate a ENEL ELECTRICA-UTR Arad. În contractul nr.35/9.06.2004 lipsește cuantificarea unei valori pentru lucrările de pavoazare deși avem prevăzute atât tarifele aferente lucrărilor necesare cât și prețurile materialelor.

Prin aprobarea acestei hotărâri se vor crea condițiile necesare realizării lucrărilor de întreținere a sistemului de iluminat public și rezolvarea reclamațiilor cetățenilor într-un timp pe cât posibil mai scurt.

Față de cele de mai sus,

### **PROPUN**

Aprobarea efectuării demersurilor necesare încheierii unui act adițional la Contractul de concesiune a serviciului de iluminat public nr.35/9.06.2004, prezentat în Anexă, prin care se majorează limita cheltuielilor de întreținere a iluminatului public la maximum 480.000Euro fără TVA pe an și a cheltuielilor de pavoazare a municipiului la maximum 70.000Euro fără TVA pe an.

**PRIMAR**

**ing. Gheorghe Falcă**

**RAPORT**  
**al compartimentului de specialitate**

**Referitor la** : expunerea de motive înregistrată cu nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2007 a d-lui Gheorghe Falcă, primarul municipiului Arad;

**Obiect** : propunerea de aprobare a unui proiect de hotărâre privind încheierea unui *act adițional la Contractul de concesiune a serviciului de iluminat public din municipiul Arad.*

Având în vedere:

- solicitările din ce în ce mai numeroase ale cetățenilor municipiului Arad privitoare la repunerea în funcțiune a unor puncte luminoase ( înregistrate la Primăria Municipiului Arad-Serviciul Relații cu publicul și la dispeceratul operatorului de pe str.Crișan nr.5) în special în zonele echipate cu aparate de iluminat tip Luxten, care sunt datorate

- creșterii ratei defectelor în zonele cu aparate de iluminat (5.500 aparate de tip Luxten, cu durata garantată de funcționare de 5 ani) achiziționate și montate de SDFEE Arad în perioada 1998-2000 ;

- deselor defecțiuni ale rețelei de alimentare a iluminatului public (proprietate ENEL – UTR Arad)care măresc numărul ciclurilor aprindere-stingere și scurtează durata de viață a echipamentelor;

- creșterii nivelului pretențiilor cetățenilor privitoare la operativitatea remedierii defecțiunilor semnalate. Dacă în perioada 2001-2003 aveam un număr de cca.2500 reclamații anuale din care maximum 5% din zona aparatelor de tip Luxten, în perioada ianuarie-octombrie avem înregistrate un număr de 1441 reclamații din care peste 90% pentru aparatele de tip Luxten;

- suplimentarea numărului de puncte luminoase preluate în domeniul public care nu au fost prevăzute în documentele licitației elaborate și aprobate în anul 2003 cum ar fi : zonele industriale, iluminat arhitectural Teatrul Ioan Slavici, etc.;

- estimarea, făcută la elaborarea documentelor licitației, cheltuielilor necesare întreținerii părții din iluminatului public din municipiul Arad echipată cu aparate de tip Luxten a avut la bază rata defectărilor constatată în perioada 2001-2003. În perioada 2006-2007 rata defecțiunilor a crescut foarte mult (cu circa 25%) datorită îmbătrânirii echipamentelor și numeroaselor defecte de rețea;

- lipsa cuantificării în contractul nr.35/9.06.2004 a unei valori pentru lucrările de pavoazare deși avem prevăzute atât tarifele aferente lucrărilor necesare cât și prețurile materialelor;

- prevederile contractuale care stipulează limita maximă a cheltuielilor de întreținere a iluminatului public la 320.000 Euro fără TVA pe an;

- prevederile art.23 din contractul de concesiune nr.35/9.06.2004;

- prevederile art.221, din OUG 34/2006, conform căruia prezenta ordonanță de urgență " *nu se aplică atunci când este necesară achiziționarea unor lucrări sau servicii suplimentare/adiționale care nu au fost incluse în contractul de concesiune inițial, dar care datorită unor circumstanțe neprevăzute au devenit necesare pentru îndeplinirea contractului în cauză, dacă se respectă, în mod cumulativ, următoarele condiții:*

*a) atribuirea să fie făcută contractantului inițial;*

*b) lucrările sau serviciile suplimentare/adicionale nu pot fi, din punct de vedere tehnic și economic, separate de contractul inițial fără apariția unor inconveniente majore pentru autoritatea contractantă sau, deși separabile de contractul inițial, sunt strict necesare în vederea îndeplinirii acestuia;*

*c) valoarea cumulată a contractelor atribuite pentru lucrări și servicii suplimentare/adicionale nu depășește 50% din valoarea contractului inițial.”;*

## **PROPUNEM**

efectuarea demersurilor necesare încheierii unui act adițional la Contractul de concesiune nr.35/9.06.2004, prezentat în Anexă, privitor la majorarea limitei cheltuielilor de întreținere a iluminatului public la 550.000Euro fără TVA pe an.

**VICEPRIMAR**  
**Alexandru Tiberiu Dekany**

**DIRECTOR EXECUTIV ,**  
**Răzvan Popa**

**DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,**  
**Ioan Ignat**

**ȘEF SERVICIU,**  
**Elena Portaru**

