



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr.311
din 13 noiembrie 2007
cu privire la aprobarea Proiectului Tehnic, Caietelor de Sarcini
și a Detaliilor de Execuție ale obiectivului de investiție
„Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad”

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată sub nr.72.537 din 7.11.2007;
- raportul Serviciului Investiții din cadrul Primăriei Municipiului Arad cu nr. 72.540 din 7.11.2007;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad

În temeiul art.36, alin.(4) lit. „d” art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 Se aprobă Proiectul Tehnic, Caietele de Sarcini și Detaliile de Execuție ale obiectivului de investiție „Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad”.

Art.2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad prin Direcția Tehnică și Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Arad, și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CZISZTER Kalman

p.S E C R E T A R
Cristian Mihai TOMOȘ

**HOTĂRÂREA nr. _____
din _____**

cu privire la aprobarea **Proiectului Tehnic, Caietelor de Sarcini și a
Detaliilor de Execuție** ale obiectivului de investiție
„Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad”

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- Inițiativa Primarului municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată sub nr.72.537 din 7.11.2007;
- Raportul Serviciului Investiții din cadrul Primăriei Municipiului Arad cu nr. 72.540 din 7.11.2007;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad

În temeiul art.36(4) lit. „d” precum și ale art.45 din Legea nr. 215/2001 republicată - Legea administrației publice locale,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă **Proiectul Tehnic, Caietele de Sarcini și Detaliile de Execuție** ale obiectivului de investiție **„Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad”**.

Art.2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad prin Direcția Tehnică și Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Arad, și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

- Nr72.537 din 7.11.2007;

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art.45 din Legea nr. 215/2001- republicată, a Administrației Publice Locale și ale art. 37 (1) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 273/13 iulie 2004, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect :

Aprobarea **Proiectului Tehnic, Caietelor de Sarcini și a Detaliilor de Execuție** ale obiectivului de investiție „**Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad**”

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin Hotărârea Guvernului României nr. 811/2006 a fost aprobată lista proiectelor de investiții care pot fi pregătite prin asistență tehnică și vor fi finanțate prin Programul Operațional Regional 2007 – 2013, listă în care la poziția 57 este menționat și obiectivul de investiție „**Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad**”.

Ca urmare a acestei hotărâri, între Ministerul Integrării Europene, Consiliul Local al Municipiului Arad și SC Romair Consulting LTD București a fost semnat contractul de prestări servicii nr. 40407/13.11.2006 pentru Revizuirea și actualizarea Studiului de Fezabilitate precum și Elaborarea/dezvoltarea Proiectului Tehnic, inclusiv a Detaliilor de execuție.

Necesitatea și oportunitatea , însușirea indicatorilor tehnico-economici și a surselor de finanțare a obiectivului au fost aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 49/16.03.2007.

Proiectul Tehnic, Caietele de Sarcini și Detaliile de Execuție au fost predate de către proiectant prin procesele verbale de predare-primire din 01.10.2007 respectiv 01.11.2007.

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor solicită pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri structurale și aprobarea fazelor de proiectare sus menționate.

Față de cele de mai sus consider oportună :

Adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad a unei hotărâri cu privire la aprobarea **Proiectului Tehnic, Caietelor de Sarcini și a Detaliilor de Execuție** a obiectivului de investiție „**Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad**” .

PRIMAR,
Ing. Gheorghe Falcă

RAPORT
al serviciului de specialitate

- **Referitor la:** expunerea de motive înregistrată cu nr. 72.537 din 7.11.2007;
a domnului
Gheorghe Falcă, primarul municipiului Arad ;

Având în vedere :

Considerații de ordin general

Studiul de Fezabilitate al obiectivului de investiție sus menționat a fost elaborat în anul 2005 și aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 237/10.10.2005.

Inițial obiectivul a fost propus a se finanța din fonduri PHARE 2004-2006.

Prin Hotărârea Guvernului României nr.811/2006 a fost aprobată lista proiectelor de investiții care pot fi pregătite prin asistență tehnică și vor fi finanțate prin Programul Operațional Regional 2007-2013, listă în care la poziția 57 este menționat și obiectivul de investiție „Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad”

Ca urmare a acestei hotărâri între Ministerul Integrării Europene, Consiliul Local al Municipiului Arad și SC Romair Consulting LTD București a fost semnat contractul de prestări de servicii nr. 40407/13.11.2006 prin care se va asigura elaborarea următoarelor faze de proiectare:

- Revizuirea și actualizarea Studiului de Fezabilitate;
- Elaborarea/dezvoltarea Proiectului Tehnic, inclusiv a Detaliilor de execuție.

Finanțarea cheltuielilor pentru aceste faze se face de către Ministerul Integrării Europene.

Studiul de Fezabilitate al obiectivului a fost predat în data de 21.02.2007.

Necesitatea și oportunitatea, însușirea indicatorilor tehnico-economici și a surselor de finanțare au fost aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 49/16 martie 2007.

Considerații tehnice

Proiectul Tehnic, Caietele de Sarcini și Detaliile de Execuție ale obiectivului au fost predate de către proiectant prin procesele verbale de predare-primire din 01.10.2007 respectiv 01.11.2007.

Proiectul Tehnic, Caietele de Sarcini și Detaliile de Execuție se încadrează în prevederile Studiului de Fezabilitate atât ca obiecte componente ale obiectivului de investiție cât și ca valoare de investiție.

Menționăm că au fost obținute toate avizele și acordurile solicitate prin Certificatul de Urbanism inclusiv Acordul Unic.

Considerații juridice:

Propunerea de aprobare a **Proiectului Tehnic, Caietelor de Sarcini și a Detaliilor de Execuție** ale obiectivului de investiție „**Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad**” se face în conformitate cu :

- Prevederile Legii nr. 215/2001 republicată – Legea administrației publice locale art.36 (4) conform căruia consiliul local „aprobă la propunerea primarului documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii”.

Față de cele de mai sus considerăm oportună adoptarea unei hotărâri cu privire la aprobarea **Proiectului Tehnic, Caietelor de Sarcini și a Detaliilor de Execuție** ale obiectivului de investiție „**Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad**”.

**VICEPRIMAR,
Levente Bognar**

**VICEPRIMAR,
Alexandru Tiberiu Dekany**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Răzvan Popa**

**ȘEF SERVICIU,
Teodor Marian**