



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 41
din 28 februarie 2007
cu privire la aprobarea Studiului de Fezabilitate al
obiectivului de investiție „Acces clădire B-dul Revoluției nr. 50 din Municipiul Arad”

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

-inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr. 9579/16.02.2007;

-raportul nr. 9580 din 16.02.2007 al Serviciului Reparații și Întreținere Imobile din cadrul Direcției Tehnice.;

-prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, art. 44 alin.(1), conform căruia „documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și cele din împrumuturi interne și externe, contractate direct de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz”;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2) lit.”b”, alin.(4) lit.”d” și art.45 din Legea nr.215/2001, Legea administrației publice locale, republicată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă „Studiul de Fezabilitate” al obiectivului de investiție „Acces clădire B-dul Revoluției nr. 50 din Municipiul Arad”, cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Finanțarea obiectivului de investiție se va face din fonduri ale bugetului local.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Valentin-Paul NEAMȚ

SECRETAR
Doina PAUL

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI :

„Acces clădire B-dul Revoluției nr. 50 din Municipiul Arad”

Faza : SF

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

A. Valoarea totală a investiției

- prețuri	87.266,67 lei
din care C + M	60.808,00 lei

B. Capacități

- regim de înălțime	S+P+2E
- suprafața construită	693,0 mp
- suprafața construită a sediului	189,0 mp
- aria utilă a spațiului sediului	142,7 mp

C. Durata de realizare a investiției : 10 luni

D. Eșalonarea investiției : Anul I- trim. II—IV 2007

E. Finanțarea investiției se face din fonduri ale bugetului local conform listelor de investiții aprobate conform legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Valentin-Paul NEAMȚ

SECRETAR
Doina PAUL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr. 9579/16.02.2007

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art.46 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale și ale art. 37 (1) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 275/13 iulie 2004, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect :

Aprobarea „Studiului de Fezabilitate” a obiectivului de investiție „Acces clădire B-dul Revoluției nr.50 din Municipiul Arad”.

EXPUNERE DE MOTIVE

Serviciul de Administrare parcuri „Parkar” funcționează în apartamentul situat la parter al imobilului situat în B-dul Revoluției nr. 50. Accesul în clădire se face printr-un hol, spre curte.

Datorită traficului mare de personal spre acest serviciu, se propune realizarea unui acces direct din stradă, respectiv înlocuirea unei ferestre, mărirea golului creat și montarea unei uși de acces.

Având în vedere cele prevăzute mai sus, propun:

Adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad a unei hotărâri privind: aprobarea Studiului de Fezabilitate al obiectivului de investiție „ **Acces clădire B-dul Revoluției nr.50 din Municipiul Arad**”.

PRIMAR,
Ing. Gheorghe Falcă

RAPORT
al serviciului de specialitate

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 9579/16.02.2007 a domnului
Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad;

Obiect:

- propunerea spre aprobare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: aprobarea Studiului de Fezabilitate al obiectivului de investiție : „**Acces clădire la B-dul Revoluției Nr. 50 din Arad.**”

Având în vedere:

Considerații de ordin general:

Pe Bulevardul Revoluției Nr. 50 într-un imobil existent, la parter se află sediul pentru desfășurarea activității serviciului de administrare parcuri „Parkar”. Lucrarea propusă pentru acces clădire este figurată pe planurile de situație anexate în Studiul de Fezabilitate.

Prin Studiul de Fezabilitate se propune înlocuirea unei ferestre prin mărirea golului acesteia și înlocuirea tâmplăriei cu o ușă pentru acces din bulevard în sediul serviciului de administrare parcuri din Arad .

Studiul de Fezabilitate a fost întocmit de către „Biroul individual de arhitectură arh. Monica Cuznețov din Arad”.

Considerații economice:

Valoarea totală a investiției este de 87.266,67 LEI din care valoarea lucrărilor de construcții montaj este de 60.808,00 LEI.

Finanțarea acestui obiectiv de investiții se va face din fonduri ale bugetului local.

Considerații tehnice:

Regimul de înălțime a clădirii este S+P+2E, suprafața construită 693,0 mp din care: suprafața construită a sediului 189,0 mp.

Lucrările care se propun sunt:

- desfacerea parapetului golului de fereastră.
- realizarea a două trepte de 15x30 cm.
- montarea ușii în golul nou creat.
- refacerea tencuielii fațadei și zugrăvelile conform modelului și culorilor care se vor stabili la faza de proiectare următoare cât și avizul Comisiei de monumente.

Considerații juridice:

Propunerea de aprobare a „Studiului de Fezabilitate” al obiectivului de investiție: „Acces clădire la Bulevardul Revoluției nr. 50 din Arad”, se face în conformitate cu:

- legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale , art. 44, alin.1, conform căruia „documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și cele din împrumuturi interne și externe,

contractate direct de autoritățile administrației publice locale, se aprobă, de către autoritățile deliberative”;

- prevederile art.38, alin.(2), lit.m. din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală;

- în temeiul art.46 alin.(1) din Legea nr.215/2001, Legea Administrației Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele de mai sus considerăm oportună adoptarea unei hotărâri pentru aprobarea Studiului de Fezabilitate al obiectivului de investiție „Acces clădire la Bulevardul Revoluției Nr. 50 din Arad.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Popa Răzvan

ȘEF SERVICIU
Ing. Giurgiu Lucia