



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 4
din 11 ianuarie 2007
privind aprobarea Studiului de fundamentare și înființarea Serviciului Public
de administrare a patinoarului artificial din municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

-inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 54687 din 07.12.2006.;

-raportul Direcției Tehnice înregistrat cu nr.54690 din 07.12.2006;

-avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

-prevederile art. 9 alin.(1), art. 10, alin.(2), art.11 alin.(1), lit."b" din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;

-prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 146/2002, privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului, aprobată prin Legea nr. 201/2003, cu modificările și completările ulterioare;

-Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 237/22.08.2006 privind modificarea organigramei și a statului de funcții al aparatului de specialitate al Primăriei Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 38, (2) lit. „d”, precum și ale art. 46 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă Studiul de fundamentare privind înființarea serviciului public de administrare a patinoarului artificial în municipiul Arad, prezentat în anexă, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.2 Se aprobă înființarea Serviciului public de administrare a patinoarului artificial din municipiul Arad

Art.3. (1) Se aprobă forma de gestiune directă a Serviciului public de administrare a patinoarului artificial din municipiul Arad, înființat potrivit art.2.

(2) Gestiunea serviciului public de administrare a patinoarului artificial din municipiul Arad se realizează prin intermediul compartimentului de specialitate Serviciul „Administrare patinoar artificial”, care este organizat și funcționează cu statut de instituție publică, fără personalitate juridică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Valentin-Paul Neamț

SECRETAR
Doina Paul

STUDIU DE FUNDAMENTARE

privind înființarea Serviciului Public de administrare a patinoarului artificial în municipiul Arad

I. Date generale

1.1 Obiectul de activitate al serviciului

Pentru desfășurarea de activități specifice sezonului de iarnă în municipiul Arad nu există baze sportive cu acest profil, în acest sens Primăria Municipiului Arad a considerat oportun și necesar construirea unui patinoar cu dublă funcționalitate:

- iarna ca și patinoar artificial
- vara – toamna pistă pentru role și alte activități sportive.

Pentru buna desfășurare și gestionare a activităților ce se vor desfășura pe patinoar este necesară înființarea unui serviciu public.

Serviciul are ca atribuții organizarea, administrarea, exploatarea și întreținerea patinoarului artificial precum și a zonei de parcare aferente acestuia.

1.2 Descrierea serviciului

Serviciul administrare patinoar artificial va asigura administrarea, organizarea și întreținerea patinoarului și a parcarii aferente având următoarele obligații.

- execută lucrări de întreținere și reparații a patinoarului;
- asigură buna funcționare a uzinei de frig pe timpul funcționării patinoarului;
- asigură, pe timp de iarnă, formarea și întreținerea gheții pe pista de patinaj și a utilajului de curățat gheață;
- asigură un număr suficient de patine în stare bună de funcționare pentru închiriere;
- asigură buna funcționare a instalațiilor sanitare pe toată durata anului;
- asigură prin personalul pe care-l are, buna desfășurare a programului cu publicul asigurând garderoba, închiriere, ascuțit patine, fond sonor și gheață de bună calitate prin curățarea ei după fiecare program de patinaj;
- asigură liniștea și siguranța celor care vin la programul de patinaj;
- în extrasezon asigură conservarea uzinei de frig și va pregăti suprafața betonată pentru alte activități sportive și de agrement;
- asigură buna desfășurare a altor activități pe pista patinoarului, dispuse și aprobate de conducere, precum și curățenia în incinta patinoarului;
- întocmește nota de fundamentare pentru aprobarea tarifelor de intrare, închiriere, ascuțit patine, închiriere spații de către Consiliul Local pentru sezonul de iarnă și vară;
- asigură paza permanentă a patinoarului și a uzinei de frig;
- răspunde de aplicarea NTSM și PSI.

II. Motivația gestiunii directe

2.1 Motive de ordin economico-financiar

În programul de investiții pe anul 2006 Primăria Municipiului Arad a prevăzut realizarea investiției „Construcție patinoar artificial” din fondul de la bugetul local, investiției ce va fi finalizată la începutul lunii decembrie, iar exploatarea acestuia în condiții de eficiență maximă va duce la obținerea de venituri;

Capacitatea patinoarului este de aproximativ 500 de persoane, iar cu un program de funcționare de aproximativ 214 ore/lună și un tarif de intrare de aprox. 8,5 lei/oră, din activitatea de administrare a patinoarului pentru 5(cinci) luni, au rezultat următoarele venituri:

- considerând un coeficient de utilizare de 10% din capacitatea maximă, va rezulta un venit de 454.750 lei;
- considerând un coeficient de utilizare de 50% de utilizare, va rezulta un venit de 2.273.750 lei;
- în medie veniturile preconizate pentru 5 (cinci) luni de funcționare a patinoarului sunt de 1.364.250 lei.
- prin administrarea patinoarului de către serviciul din cadrul primăriei va conduce la constituirea unei surse sigure și constante de venituri.

- în perioada de vară se prevăd venituri, din activitățile desfășurate pe patinoar de aprox. 134.820 lei.

2.2 Motive de ordin social și de mediu

(1) Administrarea patinoarului de către un compartimentul din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Arad, va putea permite accesul elevilor în grupuri organizate de către unitățile de învățământ cu anumite facilități aprobate prin hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad.

(2) Activitățile desfășurate pe patinoar nu reprezintă potențiale surse de poluare a mediului.

2.3 Evaluarea indicatorilor tehnico-economici

Rezultatele preconizate ale înființării Serviciului administrare patinoar artificial sunt în principal:

- creșterea numărului de utilizatori;
- diminuarea timpilor morți în activitatea desfășurată pe patinoar și diminuarea numărului de avarii;
- reducerea costurilor de exploatare și întreținere;
- asigurarea unui serviciu de calitate și în condiții de siguranță a utilizatorilor;
- siguranță în exploatare;
- monitorizarea activității desfășurată pe patinoar.

III Investițiile necesare pentru modernizarea patinoarului

- Acoperirea patinoarului
- Construirea de tribune pe două laturi ale patinoarului

Investițiile vor fi necesare în situația când se dorește omologarea patinoarului în vederea organizării de competiții sportive.

IV. Forma de gestiune optimă a serviciului public administrare patinoar artificial

Înființarea, organizarea, coordonarea și controlul funcționării serviciului de administrare patinoar, precum și dezvoltarea și modernizarea serviciului constituie dreptul exclusiv al autorităților administrației publice locale.

Ordonanța nr.71/2002 art.10, privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, menționează două modalități de organizare a gestiunii:

- prin gestiune directă;
- prin gestiune indirectă sau gestiune delegată.

Având în vedere că, din punct de vedere tehnic și economic, este necesară desfășurarea unei activități care reprezintă administrarea, exploatarea și întreținerea, propunem modalitatea de gestiune directă a organizării serviciului de administrare a patinoarului artificial din municipiul Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Valentin-Paul Neamț

SECRETAR
Doina Paul

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. _____ din _____ 2006

Primarul Municipiului Arad,

Având în vedere :

-finalizarea lucrărilor la obiectivul de investiții „Construcție patinoar artificial” în municipiul Arad aprobat prin HCLM nr. _____/_____.

-prevederile Ordonanței de Guvern nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local .

În temeiul prevederilor art. 46 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale și ale art. 58 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 196 din 25 iunie 2002, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect ” propunerea de aprobare a Studiului de oportunitate și a Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de administrare a patinoarului artificial din municipiul Arad ”, în susținerea căruia formulez următoarea :

EXPUNERE DE MOTIVE

Exploatarea patinoarului în condiții de eficiență maximă va duce la obținerea de venituri la bugetul local, fiind o sursă sigură și constantă de venituri.

Administrarea patinoarului de către un compartimentul din cadrul aparatului de specialitate al Primăriei Municipiului Arad asigură:

- îmbunătățirea sistemului de colectare a veniturilor la bugetul local, diminuarea timpilor morți în activitatea desfășurată pe patinoar și diminuarea numărului de avarii;
- reducerea costurilor de exploatare și întreținere;
- asigurarea unui serviciu de calitate și în condiții de siguranță a utilizatorilor;
- siguranță în exploatare;
- monitorizarea activității desfășurată pe patinoar.

Veniturile estimate a se încasa în primele 6 (șase) luni de funcționare pentru un coeficient de utilizare de 50% din capacitatea maximă sunt de aprox. 1.263.500 lei;

Aprobarea exploatării în mod gratuit a patinoarului pe perioada probelor tehnologice, desfășurate într-un intervalul de 20 de zile.

În perioada de probe tehnologice patinoarul artificial a funcționat sub supravegherea constructorului astfel încât acesta să poată dispune de îndată măsuri de remediere a unor eventuale defecțiuni, implicit evacuarea patinoarului, dacă este cazul. Din această exploatare temporară s-a putut constata că la patinoar afluența de persoane este foarte ridicată în fiecare zi de la punerea acestuia în funcțiune.

În extrasezon suprafața betonată poate fi folosită pentru alte activități sportive și de agrement, care la rândul lor constituie surse de venit la bugetul local. Astfel, constatăm că investiția funcționează în regim de permanență.

Având în vedere cele de mai sus,

PROPUN

Aprobarea Studiului de fundamentare, înființarea Serviciului public de administrare a patinoarului artificial din municipiul Arad și delegarea directă a gestiunii. Gestiunea serviciului public de administrare a patinoarului artificial din municipiul Arad se realizează prin intermediul compartimentului de specialitate Serviciul „ Administrare patinoar artificial ”, înființat prin HCLM nr. 237/22.08.2006.

PIMAR,

Ing. Gheorghe Falcă

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA TEHNICĂ
NR. _____ / T11 / _____

RAPORT
al serviciului de specialitate

Referitor la : expunerea de motive înregistrată cu nr. _____ din _____ 2006, a d-lui Falcă Gheorghe, primarul municipiului Arad ;

Obiect : propunerea de aprobare a Studiului de fundamentare privind înființarea serviciului public de administrare a patinoarului artificial în municipiul Arad.,

În programul de investiții pe anul 2006 Primăria Municipiului Arad s-a prevăzut realizarea investiției „Construcție patinoar artificial” în municipiul Arad prin alocarea sumelor necesare din bugetul local. Investiția va fi finalizată la începutul lunii decembrie 2006 și exploatarea acestuia în condiții de eficiență maximă va duce la obținerea de venituri la bugetul local.

Capacitatea patinoarului este de aproximativ 500 de persoane.

Un calcul estimativ al veniturilor încasate pe 5 (cinci) luni pentru un program de funcționare de aproximativ 214 ore/lună și un tarif de intrare de aprox. 6,5 lei/oră ne conduce la următoarele rezultate, funcție de coeficientul de utilizare:

- pentru un coeficient de utilizare de 10% din capacitatea maximă, venitul rezultat este de 454.750 lei;
- pentru un coeficient de utilizare de 50% din capacitatea maximă, venitul rezultat este de 2.273.750 lei;

Administrarea patinoarului de către un serviciu din cadrul Primăriei va conduce la constituirea unei surse sigure și constante de venituri la bugetul local.

Acest serviciu are ca atribuții organizarea, administrarea, exploatarea și întreținerea patinoarului artificial precum și a zonei de parcare aferente acestuia.

Administrarea patinoarului de către un compartimentul din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Arad, va putea permite accesul elevilor în grupuri organizate de către unitățile de învățământ cu anumite facilități aprobate prin hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad.

Rezultatele preconizate ale înființării serviciului de administrare patinoar artificial sunt în principal:

- îmbunătățirea sistemului de colectare a veniturilor la bugetul local;
- creșterea numărului de utilizatori;
- diminuarea timpilor morți în activitatea desfășurată pe patinoar și diminuarea numărului de avarii;
- reducerea costurilor de exploatare și întreținere;
- asigurarea unui serviciu de calitate și în condiții de siguranță a utilizatorilor;
- siguranță în exploatare;
- monitorizarea activității desfășurată pe patinoar.

Având în vedere cele de mai sus și ținând cont de prevederile Ordonanței de Guvern nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local ,

PROPUNEM

Aprobarea studiului de fundamentare privind înființarea serviciului public de administrare a patinoarului artificial în municipiul Arad și delegarea directă a gestiunii.

**DIRECTOR EXECUTIV,
ADJ.,
ing. Răzvan Popa**

**DIRECTOR EXECUTIV
ing. Ioan Ignat**