



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr. 103
din 26 aprilie 2007**

**cu privire la evacuarea pe cale administrativă a persoanelor care ocupă fără titlu imobilul
fond de stat, situat în municipiul Arad, str. Grigore Alexandrescu, nr. 2A**

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere :

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 17542 din 21 martie 2007 ;
- raportul nr. 17543 din 21 martie 2007 al Serviciului Fond Locativ, din cadrul Direcției Tehnice a Primăriei Municipiului Arad;
- avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art. 21 și art. 27 din Legea locuinței nr.114/1996 - republicată;
- prevederile art. 32 din Hotărârea Guvernului nr.1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.114/1996 - republicată;

În baza drepturilor conferite prin art.36 alin. (2), lit. „c” și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se dispune evacuarea pe cale administrativă a numiților Barany Francisc, Musune Doina, Musune Floare Elena, Antal Erno, precum și a familiilor acestora, persoane care ocupă fără forme legale imobilul situat în Municipiul Arad, Str. Grigore Alexandrescu, nr. 2A, pe cheltuiala și riscul acestora.

Art.2. În termen de 5 zile de la comunicarea prezentei hotărâri, Serviciul Fond Locativ din cadrul Direcției Tehnice a Primăriei Municipiului Arad va soma persoanele nominalizate la art. 1 ca, în termen de 30 de zile de la primirea somației, să evacueze locuința. Nerespectarea termenului de 30 de zile duce de drept la evacuarea silită a acestora.

Art.3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Fond Locativ, din cadrul Direcției Tehnice a Primăriei Municipiului Arad, cu sprijinul Direcției Publice de Pază - Arad și se va comunica celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, din cadrul Primăriei Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gheorghe HUȚIU

SECRETAR
Doina PAUL

EXPUNERE DE MOTIVE

Nr...../2007

Referitor la: raportul Biroului Întreținere și Reparații Fond Locativ din cadrul Serviciului Fond Locativ al Primăriei Municipiului Arad, care solicită emiterea unei hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Arad, de evacuare pe cale administrativă a persoanelor care ocupă fără forme legale imobilul situat în municipiul Arad, Str. Grigore Alexandrescu, nr.2A , ținând cont de faptul că există pericol iminent de prăbușire și imobilul nu mai prezintă siguranță în exploatare;

Având în vedere: faptul că, în conformitate cu art. 32, alin. 4, din Hotărârea de Guvern Nr.1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii Nr.114/1996, *“persoanele care ocupă fără forme legale locuințele din fondul locativ de stat, vor fi evacuate de către întreprinderea/instituția care administrează fondul locativ, pe baza hotărârii consiliului local”*.

Considerăm oportună: adoptarea unei hotărâri pentru evacuarea pe cale administrativă a numiților Barany Francisc, Musune Doina, Musune Floare Elena, Antal Erno, și a familiilor acestora, persoane care ocupă fără titlu imobilul fond de stat, situat în municipiul Arad, Str. Grigore Alexandrescu, nr. 2A.

PRIMAR,
Ing. GHEORGHE FALCĂ

R A P O R T al Serviciului Fond Locativ

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. _____/_____2007, a Primarului Municipiului Arad, ing. Gheorghe Falcă;

Obiect: propunerea de aprobare a evacuării pe cale administrativă a numiților **Barany Francisc, Musune Doina, Musune Floare Elena, Antal Erno** și a familiilor acestora, persoane care ocupă fără titlu imobilul fond de stat, situat în municipiul Arad, Str. Grigore Alexandrescu, nr. 2A.

Având în vedere:

Faptul că, prin raportul Biroului de Întreținere și Reparații Fond Locativ, se solicită emiterea unei hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Arad, de evacuare pe cale administrativă a persoanelor care ocupă fără forme legale imobilul din Municipiul Arad, Str. Grigore Alexandrescu, nr. 2A, în urma verificării la fața locului din data de 29.01.2007, familiile în cauză, au fost somate să părăsească de bună voie și să predea locuințele ocupate, în termen de 15 zile, dar fără rezultat.

Întrucât imobilul este în stare de degradare avansată și nu mai prezintă siguranță în exploatare, existând pericol iminent de prăbușire datorat și sustragerii de material lemnos de la planșee, iar reparații în vederea recondiționării acestuia nu se pot realiza, deoarece imobilul este revendicat, ținând cont de faptul că persoanele care locuiesc nu prezintă forme legale, pentru a se evita pericolul la care se expun, în caz de prăbușire, până la pierderi de vieți omenești, considerăm oportună evacuarea de urgență, pe cale administrativă a următoarelor persoane și a familiilor acestora:

- Barany Francisc, B.I. lipsă, CNP 1530713020010, a cumpărat ap.nr.3 din imobilul situat în Arad, str. Csiky Gergely, nr. 1, et. 1, la data de 30.05.2002 cu contract de vânzare-cumpărare nr.5016/2002 achitat integral și vândut cu promisiune de vânzare C.F. 57617, top 1043/5/a/III.
- Musune Doina, B.I. seria AR, NR.120695/19.07.2002, CNP 2711105020077, a locuit fără forme legale pe str. G. Barițiu, nr. 19, ap. 3, de unde a fost evacuată, imobilul fiind predat la proprietar.
- Musune Floare Elena, B.I. seria PC nr.133813, CNP 2460718020049, concubina lui Barany Francisc, a locuit fără forme legale pe str. G. Barițiu, nr.19, ap. 3, imobil predat la proprietar, fiind evacuată cu sentință de evacuare.
- Antal Erno B.I. seria XH nr.437490/23.06.2002, CNP 1740216052877, cu domiciliul stabil în sat Budușău, nr.182, comuna Albiș, jud. Bihor, concubinelui Musune Doina, împreună cu care au doi copii minori.

În conformitate cu art. 32, alin. 4, din Hotărârea de Guvern Nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii Nr. 114/1996, *“persoanele care ocupă fără forme legale locuințele din fondul locativ de stat, vor fi evacuate de către întreprinderea care administrează fondul locativ, pe baza hotărârii consiliului local”*.

Având în vedere aceste aspecte,

PROPUNEM:

Evacuarea din imobilul situat în municipiul Arad, Str. Grigore Alexandrescu, nr. 2A a numiților Barany Francisc, Musune Doina, Musune Floare Elena și Antal Erno și a familiilor acestora, aceste persoane ocupând fără titlu imobilul.

Viceprimar,

Ec. Alexandru Tiberiu Dekany

Director Executiv Adj.,

Ing. Ioan Ignat

Șef Serviciu,

Ec. Ovidiu Dragoman