



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr.316
din 13 noiembrie 2007
privind dezlipirea (parcelarea), unui imobil
proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.69.705/2007;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Tehnice înregistrat cu nr.69.705 din 06.11.2007;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art. 5 alin. (2), din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia;
- prevederile art. 13 din Decret - Lege nr. 115 din 27.04.1938, pentru unificarea dispozițiilor privitoare la Cărțile funciare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. „c”, art. 45 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă dezlipirea (parcelarea) imobilului situat în municipiul Arad, str. Călugăreni nr.2, proprietatea Statului român, înscris în C.F. nr. 16.481 - Arad, cu nr. top. 229/b/2/3/1, în suprafață de 264 mp., conform planului de dezlipire (parcelare) anexat, plan ce face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CZISZTER Kalman

p.S E C R E T A R
Cristian Mihai TOMOȘ

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2007
privind dezlipirea (parcelarea), unui imobil
proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad.

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.69.705/2007;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Tehnice înregistrat cu nr.69.705 din 06.11.2007;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art. 5 alin. (2), din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- prevederile art. 13 din Decret - Lege nr. 115 din 27.04.1938, pentru unificarea dispozițiilor privitoare la Cărțile funciare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. „c”, art. 45 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă dezlipirea (parcelarea) imobilului situat în municipiul Arad, str. Călugăreni nr. 2, proprietatea Statului român, înscris în C.F. nr. 16.481 - Arad, cu nr. top. 229/b/2/3/1, în suprafață de 264 mp., conform planului de dezlipire (parcelare) anexat, plan ce face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,
Doina Paul

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea efectuării unor operațiuni de publicitate imobiliară, pentru imobile proprietatea Statului român, sau proprietatea unor persoane fizice și juridice, precum și pentru clarificarea situației juridice a unor terenuri proprietatea statului, consider oportun adoptarea unui proiect de hotărâre, pentru dezlipirea (parcelarea) unor imobile, situate în municipiul Arad.

*PRIMAR,
Gheorghe Falcă*



Societatea Română pentru
Asigurarea Calității



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

• 310130 Arad - România • Bd. Revoluției 75 • tel.+40-57-281.850 • fax +40-57-253.841

• www.primariaarad.ro • pma@primariaarad.ro •

DIRECȚIA TEHNICĂ
SERVICIUL ADMINISTRARE PATRIMONIU



The International
Certification Network

Nr. 69.705/ T4/06.11.2007

R A P O R T

privind dezlipirea (parcelarea), unui imobil proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad.

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 66.919/2007, a d-lui Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: propunerea privind dezlipirea (parcelarea), unui imobil proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad.

Art. 1. Str. Călugăreni nr. 2 - dezlipire (parcelare)

Faur Viorica căsătorită cu Adragna Rosario, solicită dezlipirea (parcelarea) imobilului situat în municipiul Arad, strada Călugăreni nr. 2, proprietatea Statului român, înscris în C.F. nr. 16.481 - Arad, cu nr. top. 229/b/2/3/1, în suprafață de 264 mp.

Inițial imobilul situat în municipiul Arad, str. Călugăreni nr. 2, era înscris în C.F. nr. 16.481 – Arad, cu nr. top. 229/b/2/3, în suprafață de 446 mp., iar ulterior acesta s-a dezmembrat în două parcele cu nr. top. 229/b/2/3/1, în suprafață de 264 mp. – intravilan viran – proprietatea Statului român și parcela cu nr. top. 229/b/2/3/2, în suprafață de 182 mp. – intravilan cu casă și terenul aferent acesteia.

Dezlipirea (parcelarea) este necesară pentru restituirea terenului aferent casei și delimitarea acestuia conform folosinței reale, terenul fiind împrejmuit și folosit de către petenți.

Față de cele de mai sus, propunem aprobarea dezlipirii (parcelării).

**DIRECTOR EXECUTIV,
Răzvan Popa**

**ȘEF SERVICIU,
Florica Popa**