



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.315
din 13 noiembrie 2007
privind reglementarea situației juridice a imobilului „Poligon de Tir”,
situat în municipiul Arad, str. Corneliu Coposu

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 70.147//6.11.2007;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Tehnice înregistrat cu nr. 70.147/2007 din 06.11.2007 ;
- adresa nr. 2.416 din 29.10.2007 a Clulului Sportiv Municipal Arad, înregistrată la Primăria Municipiului Arad, cu nr. 70.147 din 29.10.2007;
- Hotărârea nr. 54 din 02.12.1192, a Consiliului Local al Municipiului Arad;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art. 5 alin. (2), din Legea nr. 213/1998 – privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia;
- prevederile art. 13 din Decret - Lege nr. 115 din 27.04.1938, pentru unificarea dispozițiilor privitoare la Cărțile funciare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. „c”, art. 36, alin. (6), pct. „6”, art. 45 și art. 124 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă dezlipirea (parcelarea) imobilului situat în municipiul Arad, str. Corneliu Coposu nr. 39 B, în suprafață totală măsurată de 6.585 mp., înscris în C.F. nr. 4.874 - Arad, cu nr. top. 277/a/2, proprietatea orașului Arad, conform documentației cadastrale proiect nr.215/2007, întocmit de S.C. Terra Internațional S.R.L., care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită în favoarea Clubului Sportiv Municipal Arad, asupra Lotului 2, în suprafață de 1.711 mp. și radierea acestui drept din C.F. nr. 61.448 – Arad, cu nr. top. 277/a/1.

Art.3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CZISZTER Kalman

p. S E C R E T A R
Cristian Mihai TOMOȘ

IF/IF
verificat LS
ex.3, 1 ex.Dosar sed. CLMA 13 11 2007
1 ex Serviciul Administrare Patrimoniu, 1 ex.Instituția Prefectului-Județul Arad;

Cod PMA-S1-02

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2007
privind reglementarea situației juridice a imobilului „Poligon de Tir”,
situat în municipiul Arad, str. Corneliu Coposu.

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 70.147//6.11.2007;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Tehnice înregistrat cu nr. 70.147/2007 din 06.11.2007 ;
- adresa nr. 2.416 din 29.10.2007 a Clulului Sportiv Municipal Arad, înregistrată la Primăria Municipiului Arad, cu nr. 70.147 din 29.10.2007;
- Hotărârea nr. 54 din 02.12.1192, a Consiliului Local al Municipiului Arad;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art. 5 alin. (2), din Legea nr. 213/1998 – privind proprietatea publică și regimul juridic al acestuia;
- prevederile art. 13 din Decret - Lege nr. 115 din 27.04.1938, pentru unificarea dispozițiilor privitoare la Cărțile funciare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. „c”, art. 36, alin. (6), pct. „6”, art. 45 și art. 124 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă dezlipirea (parcelarea) imobilului situat în municipiul Arad, str. Corneliu Coposu nr. 39 B, în suprafață totală măsurată de 6.585 mp., înscris în C.F. nr. 4.874 - Arad, cu nr. top. 277/a/2, proprietatea orașului Arad, conform documentației cadastrale proiect nr. 215/2007, întocmit de S.C. Terra Internațional S.R.L., care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită în favoarea Clubului Sportiv Municipal Arad, asupra Lotului 2, în suprafață de 1.711 mp. și radierea acestui drept din C.F. nr. 61.448 – Arad, cu nr. top. 277/a/1.

Art.3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,
Doina Paul

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin adresa nr. 2.416/2007, Clubul Sportiv Municipal Arad, care deține cu drept de folosință imobilul „Poligon de Tir”, din municipiul Arad, str. Corneliu Coposu, solicită reglementarea situației juridice a acestuia, întrucât în urma unor lucrări cadastrale de identificare, s-a constatat că o parte din teren, se află în domeniul public – teritoriu de stradă.

În vederea reglementării situației s-a întocmit o lucrare de dezlipire, conform folosinței reale și a conturului împrejmuit al Poligonului de Tir.

Față de cele de mai sus, consider oportun adoptarea unui proiect de hotărâre, pentru reglementarea situației juridice a imobilului „Poligon de Tir”, situat în municipiul Arad. Str. Corneliu Coposu.

***PRIMAR,
Gheorghe Falcă***



Societatea Română pentru
Asigurarea Calității



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

• 310130 Arad - România • Bd. Revoluției 75 • tel.+40-57-281.850 • fax +40-57-253.841

• www.primariaarad.ro • pma@primariaarad.ro •

DIRECȚIA TEHNICĂ

SERVICIUL ADMINISTRARE PATRIMONIU



The International
Certification Network

NR. 70147/T46.11.2007

R A P O R T

Privind reglementarea situației juridice a imobilului „Poligonul de tir”,
situat în strada Corneliu Coposu

Clubul Sportiv Municipal deține în municipiul Arad cu drept de folosință gratuită, imobilul situat în strada Corneliu Coposu, cunoscut sub denumirea de „Poligon de tir”. Acest drept este înscris în C.F. nr. 61448 – Arad, cu nr. top. 277/a/1.

Cu ocazia efectuării unor lucrări cadastrale s-a constatat că în fapt incinta este mai mare, decât cea înscrisă în CF, cu 99 m, fapt pentru care a fost necesară o lucrare, pentru a se identifica în ce parcele se regăsește diferența.

În urma identificării, prin suprapunerea ridicării topografice a întregii zone peste cadastrul vechi, s-a constatat că, în fapt identificarea întregului amplasament este eronată, în sensul că topograficul parcelat se află pe teritoriul străzii, în dreptul bazinului de înot.

În această situație s-a făcut o nouă lucrare de dezlipire, care urmărește conturul real al imobilului pe amplasamentul real.

În vederea reglementării juridice sunt necesare următoarele operațiuni:

- anularea Hotărârii nr. _____ CLM Arad, prin care s-a transmis dreptul de folosință către Clubul Sportiv Municipal Arad;
- dezlipirea, (parcelarea), amplasamentului real și retransmiterea dreptului de folosință pe acesta ;

Precizăm că cele prezentate anterior sunt solicitate de Clubul Sportiv Municipal Arad, prin adresa nr. 2416/29.10.2007.

DIRECTOR EXECUTIV
Răzvan Popa

ȘEF SERVICIU,
Florica Popa