



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 237
din 21 august 2007
cu privire la modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad
nr.208/26.07.2007 referitor la aprobarea studiului de fezabilitate al obiectivului de
investiție „Amenajare locuri de joacă în Municipiul Arad”

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr.55.736 din 20.08.2007;
- raportul nr.55.739 din 20.08.2007 al Serviciului Edilitar din cadrul Direcției Tehnice;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.273/2006 privind finanțele publice locale, art.44, alin. (1) conform căreia „documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror investiție se asigură integral sau în completare din bugetele locale precum și cele de împrumuturi interne și externe, contractate direct de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București după caz”;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.”b”, alin.(4) lit.”d” și art.45 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E

Art.1 Se modifică indicatorii studiului de fezabilitate aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.208/26.07.2007, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Obiectivul se finanțează din fonduri ale bugetului local.

Art.3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Direcția Tehnică și se comunică tuturor celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu MOȘNEAG

p.S E C R E T A R
BETEGH Ladislau

**Studiul de Fezabilitate
„Amenajare locuri de joacă în Municipiul Arad”**

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului:

AMENAJARE LOCURI DE JOACĂ ÎN MUNICIPIUL ARAD

Titular: Consiliul Local al Municipiului Arad - PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
Ordonator de credite: Primăria Municipiului Arad

Indicatori tehnico-economici:

1.Valoarea lucrării:	1.300.000 lei cu TVA inclus
1=Euro 3,34 lei	389.221,5 e u r o cu TVA inclus
din care C+M	701.943 l e i cu TVA inclus

2.Capacități:

Amenajare locuri de joacă în municipiul Arad

Dimensiuni loc joacă : L= 20 m,
l =20m

Fiecare loc de joacă va fi împrejmuit iar suprafețele adiacente echipamentelor de joacă vor fi pavate cu pavele de cauciuc în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr.1102/2002 privind regimul de introducere în exploatarea echipamentelor pentru agrement.

3.Durata de realizare a investiției: 6 luni

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ovidiu MOȘNEAG

p.S E C R E T A R
BETEGH Ladislau

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. _____/_____

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art.45 din legea 215/2001 republicată, a Administrației Publice Locale și ale art.37 alin (1) din regulamentul de organizare și funcționare a consiliului Local al Municipiului Arad aprobat prin HCLM 273/2004 îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

- se propune modificarea HCLM nr.208/26.07.2007 cu privire la aprobarea studiului de fezabilitate al obiectivului de investiție **Amenajare locuri de joacă în Municipiul Arad**

EXPUNERE DE MOTIVE

Consider oportună amenajarea locurilor de joacă în municipiul Arad deoarece în municipiul Arad există un număr insuficient de locuri de joacă amplasate pe domeniul public. Primăria Municipiului are ca scop asigurarea spațiilor de recreere în cartierele Municipiului Arad.

Având în vedere cele prezentate mai sus, propun:

Adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad a unei hotărâri privind modificarea Studiului de Fezabilitate al obiectivului de investiție „**Amenajare locuri de joacă în Municipiul Arad**” aprobat prin HCLM nr.208/26.07.2007

PRIMAR
Ing. Gheorghe Falcă

RAPORT
al serviciului de specialitate

Referitor la : expunerea de motive înregistrată cu nr. _____/ _____ a domnului Gheorghe Falcă, primarul municipiului Arad;

Obiect:

- propunerea spre aprobare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect : modificarea HCLM nr.208/26.07.2007cu privire la aprobarea studiului de fezabilitate al obiectivului de investiție

Amenajare locuri de joacă în Municipiul Arad

Având în vedere:

Consideratii de ordin general:

- solicitările de amenajare a locurilor de joacă pe domeniul public al municipiului Arad
- necesitatea asigurării spațiilor de recreere în cartierele municipiului Arad
- faptul că sumele pentru „**Amenajare locuri de joacă în Municipiul Arad**” au fost alocate la capitolul 70.02”Locuințe,servicii și dezvoltare publică”- Cheltuieli Materiale
- necesitatea suplimentării numărului de echipamente pentru dotarea locurilor de joacă
- insuficiența sumelor alocate la cap. 70.02”Locuințe,servicii și dezvoltare publică” sub cap.70.02.50 poziția B4 - Investiții

Consideratii economice:

Valoarea totală a investiției este de 1.300.000 lei echivalentul a 389.221,5 euro sursa de finanțare propusă fiind bugetul local

Cursul 3,34 lei/euro

Față de cele prezentate mai sus considerăm oportună adoptarea unei hotărâri pentru modificarea HCLM nr.208 / 26 iulie 2007 cu privire la aprobarea Studiului de fezabilitate al obiectivului de investiție „**Amenajare locuri de joacă în Municipiul Arad**”.

VICEPRIMAR
Ec.Dekany Alexandru Tiberiu

VICEPRIMAR
Ing. Bognar Levente

DIRECTOR EXECUTIV ADJ.
Ing. Ioan Ignat

ŞEF SERVICIU
Ing. Elena Portaru

FIȘA PROIECTULUI

Proiect nr. : 01/2007

Beneficiar: MUNICIPIUL ARAD

Proiectant: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

Faza: STUDIU DE FEZABILITATE (SF)

Denumire proiect: AMENAJARE LOCURI DE JOACĂ ÎN MUNICIPIUL ARAD

Conținut volum : PIESE SCRISE

Studiu de fezabilitate Amenajare terenuri de sport

A Piese Scrise

1. DATE GENERALE

- 1.1 Denumirea Investiției
- 1.2 Elaboratorul Studiului de Fezabilitate
- 1.3 Ordonatorul Principal de Credite
- 1.4 Finanțarea investiției
- 1.5 Amplasamentul
- 1.6 Tema de Proiectare

2. DATE TEHNICE

- 2.1 Suprafața și situația juridică ale terenului care urmează să fie ocupat
- 2.2 Caracteristicile geofizice ale terenului
- 2.3 Caracteristicile principale ale construcțiilor
- 2.4 Structura Constructivă

3. DATE PRIVIND FORȚA DE MUNCĂ OCUPATĂ DUPĂ REALIZAREA INVESTIȚIEI

- 3.1 Total personal –nu este cazul
- 3.2 Locuri de muncă nou create-nu este cazul

4 DEVIZ GENERAL AL INVESTIȚIEI

- 4.1 Deviz general conform H.G 1179/24.10.2002

1.DATE GENERALE

1.1 DENUMIREA INVESTIȚIEI:

AMENAJARE LOCURI DE JOACĂ PE DOMENIUL AL PUBLIC AL MUNICIPIULUI ARAD

1.2 ELABORATORUL STUDIULUI DE FEZABILITATE

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD, SERVICIUL EDILITAR

1.3 ORDONATORUL PRINCIPAL DE CREDITE

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD - PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
JUDEȚUL ARAD,LOC. ARAD,B-DUL REVOLUȚIEINR.75

1.4 FINANȚAREA INVESTIȚIEI

BUGETUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

1.5 AMPLASAMENTUL

JUDEȚUL ARAD MUNICIPIUL ARAD,DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI ARAD

1.6 TEMA DE PROIECTARE

AMENAJARE LOCURI DE JOACĂ

2. DATE TEHNICE ALE INVESTIȚIEI

2.1 SUPRAFAȚA ȘI SITUAȚIA JURIDICĂ ALE TERENULUI CARE URMEAZĂ SĂ FIE OCUPAT(DEFINITIV ȘI/SAU TEMPORAR)

Terenurile necesare investiției sunt situate în intravilanul Localității Arad

Terenul afectat de realizarea investiției are o suprafață de cca. 12.000MP

Pentru organizare de șantier Primăria municipiului Arad va pune la dispoziția prestatorului teren în vecinătatea amplasamentelor. Terenul va fi refăcut în condițiile inițiale după dezafectarea organizării de șantier.

2.2 CARACTERISTICILE GEOFIZICE ALE TERENULUI

Pentru stabilirea condițiilor generale de fundare ale amplasamentului au fost luate în considerare datele cunoscute din zonă. Studiul geotehnic a fost întocmit de S.C GEO COTOR S.R.L. Din studiul geotehnic menționăm următoarele:

- terenul se prezintă plan și are stabilitatea generală asigurată;
- stratificația este constituită din :
 - umpluturi în general cu grosimi mari;
 - argile și argile prăfoase;

- prafuri argilo –nisipoase sau chiar nisipuri.

Din punct de vedere geologic amplasamentul este așezate pe formațiunile depresiunii Panonice,depresiune ce a luat naștere prin scufundarea lentă a unui masiv hercinic constituit din șisturi cristaline. Peste cristalin,situat la cca. 1000 m adâncime,stau discordant și transgresiv formații sedimentare ale panonianului și cuaternarului care are grosime de cca.250 și este alcătuit din formațiuni lacustre și fluviatile,prezentând o stratificație tipică formațiunilor din conurile de dejecție. Cuaternarul este constituit din pietrișuri și bolovănișuri fiind redată în detaliu în studiu geotehnic. Caracteristicile fizico-mecanice ale terenului de fundare

- umiditate naturală: $W=20-37\%$
- greutate volumică naturală: $Y=20-20,2\text{kN/mc}$
- indicele de plasticitate: $I_p=17-35\%$
- indicele de consistență $I_c=0,68-1,07$
- porozitatea naturală: $36,76-41,30\%$
- indicele porilor $0,58 -0,70$
- gradul de saturație $0,91-1,00$
- unghiul de frecare interioară $15-17$ grade
- modul de deformăție interioară $8000-10000$ k Pa

Amplasamentul se situează în localitatea Arad,iar alternanța de strate permeabile,permit ascensiunea apei subterane funcție de variațiile regimului precipitațiilor din zonă.

Conform macrozonării seismice după NormativP100-92-localitatea Arad se încadrează într-o zonă seismică de calcul notată cu D căreia îi corespund $k=0,16$; $T_c=1,00$. adâncimea de îngheț conform STAS 6054/77 este de 0,80 m.

2.3 CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CONSTRUCȚIILOR.STRUCTURA CONSTRUCTIVĂ.DESCRIEREA SOLUȚIILOR TEHNICE

Pentru asigurarea spațiilor de recreere în cartierele municipiului Arad autoritatea publică locală are în vedere amenajarea unor locuri de joacă pentru copii. Suprafața locului de joacă este de $L=20$ m,lățime= 20 m .Fiecare loc de joacă va fi împrejmuit iar suprafețele adiacente echipamentelor de joacă vor fi pavate cu pavele de cauciuc în conformitate cu H.G nr.1102/2002 privind regimul de introducere în exploatarea echipamentelor pentru agrement.

Un loc de joacă este compus din:

- leagăn mic
- leagăn mare
- tobogan drept
- tobogan spiral
- modul de joacă
- balansoar

3. DATE PRIVIND FORȚA DE MUNCĂ OCUPATĂ DUPĂ REALIZAREA INVESTIȚIEI

3.1 TOTAL PERSONAL- nu este cazul

3.2 LOCURI DE MUNCĂ NOU CREATE - nu este cazul

4. DEVIZ GENERAL AL INVESTIȚIEI
DEVIZUL GENERAL CONFORM H.G 1179/24.10.2002

curs euro 3.34 lei

RON

Nr.crt	Denumirea capitolelor de lucrări	Valoare (inclusiv TVA)			
		Total		Din care supusă procedurii de achiziție publică	
		lei	euro	lei	euro
1	2	3	4	5	6
CAPITOLUL 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului	0	0	0	0
TOTAL CAPITOL 1		0	0	0	0
CAPITOLUL 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Racord electric	0	0	0	0
2.2	Racord telefonie	0	0	0	0
2.3	Racord apă	0	0	0	0
2.4	Racord canal menajer	0	0	0	0
2.5	Racord termic	0	0	0	0
2.6	Platforme	138.711,20	41.530,30	138.711,20	41.530,30
2.7	Împrejmuiri	563.231,80	168.632,28	563.231,80	168.632,28
2.8	Sistematizare pe verticală	0	0	0	0
TOTAL CAPITOL 2		701.943,00	210.162,58	701.943,00	210.162,58
CAPITOLUL 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii de teren	0	0	0	0
3.2	Obținerea de avize, acorduri și autorizații				
3.3	Proiectare și engineering	0	0	0	0
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0	0	0	0
3.5	Consultanță	0	0	0	0
3.6	Asistență tehnică	0	0	0	0
TOTAL CAPITOL 3		0	0	0	0
CAPITOLUL 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	0	0	0	0
4.2	Montaj utilaj tehnologic	0		0	0

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	588.931,75	176.326,87	588.931,75	176.326,87
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0	0	0	0
4.5	Dotări			0	0
TOTAL CAPITOL 4		588.931,75	176.326,87	588.931,75	176.326,87
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier 2,5%	0	0	0	0
5.2	Comisioane bancare, taxe legale, ISC=0,7%+0,1%	5.615,54	1681,30	5615,54	1681,30
5.3	Casa socială a constructorilor 0,5%	3.509,71	1.050,81	3.509,71	1.050,81
5.4	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0	0	0	0
TOTAL CAPITOL 5		9.125,25	2.732,11	9.125,25	2.732,11
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru darea în exploatare					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0	0
6.2	Probe tehnologice	0	0	0	0
TOTAL CAPITOL 6		0	0	0	0
TOTAL GENERAL		1.300.000	389.221,55	1.300.000	389.221,55
Din care C+M		701.943,00	210.162,57	701.943,00	210.162,57
PARTEA II					
Valoarea rămasă actualizată a mijloacelor fixe existente incluse în cadrul obiectivului de investiție		0	0	0	0
PARTEA III					
Fondul de rulment necesar pentru primul ciclu de producție					
TOTAL GENERAL		1.300.000	389.221,55	1.300.000	389.221,55
Din care C+M		701.943,00	210.162,57	701.943,00	210.162,57