



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 72
din 29 martie 2007
privind repartizarea unei locuințe din fondul locativ
către familia Csoldar Dumitru

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 17.539 din 21 martie 2007;
- raportul nr. 17.540 din 21 martie 2007 al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Tehnice a Primăriei Municipiului Arad;
- avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile Legii nr.114/1996, art.21;
- prevederile art. 15 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/1999, aprobată prin Legea nr. 241/2001;

În baza drepturilor conferite prin art.36, alin.(2), lit.,c” și art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, adoptă prezenta :

H O T Ă R Ă R E

Art. 1. Se aprobă repartizarea locuinței din fondul locativ de stat situată în municipiul Arad, str. Vasile Alecsandri, nr. 3, ap. 11, compusă din o cameră și dependințe, familiei Csoldar Dumitru.

Art. 2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primăria Municipiului Arad și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Valentin-Paul NEAMȚ

SECRETAR
Doina PAUL

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

EXPUNERE DE MOTIVE

Nr. _____ din _____ 2007

În municipiul Arad, aplicarea legilor de retrocedare a imobilelor naționalizate a generat o problemă socială gravă, prin faptul că numeroase familii, foste chiriașe în locuințele fond de stat, sunt evacuate. Aceste persoane au prioritate, prin lege, la repartizarea locuințelor din fondul locativ de stat disponibile.

Persoanele cele mai afectate în urma evacuărilor sunt pensionarii, persoanele cu handicap sau suferinde de boli cronice și cele care au în întreținere mai mulți copii minori. La ora actuală există în evidență mai multe astfel de persoane.

Ca urmare, ***consider oportună*** adoptarea unei hotărâri de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, disponibile la această dată, în conformitate cu prevederile legale și cu cele prezentate.

PRIMAR,
Ing. Gheorghe Falcă

R A P O R T
al Serviciului Fond Locativ

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. _____ / _____ 2007, a d-lui ing. Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad,

Obiect: propunerea de aprobare a repartizării locuințelor din fondul locativ de stat, disponibile la această dată, către familii evacuate din locuințele retrocedate și care reprezintă cazuri sociale grave;

Considerații de ordin general:

La această dată există în evidența Primăriei Municipiului Arad mai multe cereri de atribuire de locuințe de la familii evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari. Comisia de cultură, învățământ, sănătate, protecție socială și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Arad, analizând cererile existente, a stabilit că, familiile cele mai afectate în urma evacuărilor sunt pensionarii, persoanele cu handicap sau suferinde de boli cronice și cele care au în întreținere mai mulți copii minori. Dintre acestea, cele mai grave situații sociale le reprezintă cei care nu au posibilitatea de a se muta, în urma evacuării, la rude sau în chirie, datorită chiriilor mari practicate pe piața liberă. Aceste persoane riscă să devină cazuri sociale grave. Având în vedere acestea, precum și disponibilul de locuințe de la această oră, a fost identificat următorul caz:

1. Familia Csoldar Dumitru:

- CSOLDAR DUMITRU, născut la data de 21.06.1967, în municipiul Arad, județul Arad, cu domiciliul legal în municipiul Arad, str. Liviu Rebreanu nr.23-25, Ap.7;

- CSOLDAR ELISABETA - soție, născută la data de 01.09.1970, în Municipiul Arad, județul Arad, cu același domiciliu legal.

- CSOLDAR ANDREEA, fiică, născută la data de 07.02.1992, în Municipiul Arad, județul Arad, cu același domiciliu legal.

Imobilul situat în Municipiul Arad, Str. Liviu Rebreanu, nr.23/25, ap.7 a fost retrocedat foștilor proprietari, în baza Legii Nr.10/2001, conform Dispoziției Nr.5145/30.11.2002 a Primarului Municipiului Arad. Proprietarii au încheiat cu familia Csoldar contractul de închiriere înregistrat la Administrația Financiară cu Nr.2175/15.04.2003, dar prin Decizia Civilă Nr.219, pronunțată în ședința publică din 26 ianuarie 2006 a Curții de Apel Timișoara, se dispune evacuarea necondiționată a familiei Csoldar din apartament.

Conform declarațiilor familiei și a actelor depuse la dosar, rezultă că d-na Csoldar este singura întreținătoare a familiei, iar conform adeverinței medicale prezentate la dosar, reiese că minora Csoldar Andreea este suferindă de bronșită asmatică, iar evacuarea poate să le cauzeze mari probleme de sănătate, drept urmare situația locativă și socială a familiei impune repartizarea cu prioritate a unei locuințe din fondul locativ de stat.

Ca urmare a celor prezentate,

P R O P U N E M:

1. Repartizarea locuinței din fondul locativ de stat, situată în Municipiul Arad, strada Vasile Alecsandri, nr. 3, ap. 11, compusă din o cameră și dependințe, familiei domnului Csoldar Dumitru.

2. Menționăm că locuința prezentată nu se află în evidențele Primăriei Municipiului Arad pe lista imobilelor revendicate în baza Legii nr. 10/2001.

VICEPRIMAR,
Ec. Alexandru Tiberiu Dekany

ȘEF SERVICIU,
Ec. Ovidiu Dragoman

DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,
Ing. Ioan Ignat