



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 80
din 4 aprilie 2007
cu privire la modificarea anexei Hotărârii nr. 31 din 28 februarie 2007,
a Consiliului Local al Municipiului Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 16.563/2007;
- raportul Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Tehnice, înregistrat cu nr. 16.573 din 30.03.2007;
- adresa nr. 16.637 din 15.03.2007 a Inspectoratului de Poliție al Județului Arad, înregistrată la Primăria Municipiului Arad, cu nr. 16.573 din 16.03.2007;
- Hotărârea nr. 31 din 28.03.2007, a Consiliului Local al Municipiului Arad, privind transmiterea în folosință gratuită a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în municipiul Arad, Calea Radnei, bl. 108/A, către Inspectoratul de Poliție al Județului Arad;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. „c” și „d”, alin. (6), lit. „a”, pct. 7, art. 45 și art. 124, din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea anexei la Hotărârea nr. 31 din 28 februarie 2007, a Consiliului Local al Municipiului Arad, cu privire la ***Contractul de dare în folosință gratuită*** a unui spațiu către Inspectoratul de Poliție al Județului Arad, după cum urmează:

- **Capitolul III** – alin.1 va avea următorul conținut: *”Imobilul situat în municipiul Arad, Calea Radnei, bloc 108/a, ap. 35, se transmite în folosință gratuită pe o perioadă de 10 ani, în scopul înființării și funcționării unei secții de poliție în cartierul Micalaca”;*
- **Capitolul V** – se adaugă lit.c, care va avea urm conținut: *„în cazul vânzării spațiului, să exercite un drept de preemțiune la cumpărarea acestuia”;*
- **Capitolul VII** – se elimină prevederile de la lit. „c” și se renumerează clauzele.

Celelalte prevederi din anexă rămân neschimbate.

Art. 2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrare Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gheorghe HUȚIU

SECRETAR
Doina PAUL

EXPUNERE DE MOTIVE

Urmare transmiterii în folosință gratuită a unui spațiu pentru amenajarea unei secții de poliție în cartierul Micalaca, având în vedere destinația specială, investițiile mari care trebuie făcute pentru transformarea și amenajarea acestuia, obținerea de la Ministerul Administrației și Internelor, a sumelor necesare pentru realizarea acestui proiect, Inspectoratul de Poliție al Județului Arad, a solicitat reanalizarea și modificarea unor clauze din Contractul de dare în folosință gratuită.

În acest sens, se solicită prelungirea termenului cu privire la transmiterea în folosință gratuită, de la 5 ani la 10 ani, eliminarea unor clauze referitoare la încetarea dreptului de folosință gratuită, iar în cazul în care administrația locală dorește să vândă spațiul, I.P.J.A., să dețină dreptul de preemțiune la cumpărarea acestuia.

Față de cele de mai sus, consider oportun, adoptarea unui proiect de hotărâre, pentru modificarea Contractului de dare în folosință gratuită, anexă la Hotărârea nr. 31 din 28.03.2007, a Consiliului Local al Municipiului Arad.

***PRIMAR,
Gheorghe Falcă***



Societatea Română pentru
Asigurarea Calității



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

• 310130 Arad - România • Bd. Revoluției 75 • tel.+40-57-281 850 • fax +40-57-253.84

• www.primariaarad.ro • pma@primariaarad.ro •

DIRECȚIA TEHNICĂ
SERVICIUL ADMINISTRARE PATRIMONIU



The International
Certification Network

Nr. 16.563/T4/30.03.2007

RAPORT

cu privire la modificarea anexei Hotărârii nr. 31 din 28 februarie 2007, a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 16.563/2007, a d-lui Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad.

Obiect: modificarea unor clauze din anexa Hotărârii nr. 31 din 28 februarie 2007, a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Prin adresele nr. 16.637 din 15.03.2007 și nr. 16.637/1 din 30.03.2007, Inspectoratul de Poliție al Județului Arad, solicită reanalizarea și modificarea unor clauze din Contractul de dare în folosință gratuită, a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în municipiul Arad, Calea Radnei, bl. 1408/A, ap., 35, transmite în folosință, aprobată prin Hotărârea nr. 31 din 28 februarie 2007, a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Având în vedere destinația specială a spațiului, precum și lucrările de transformare și amenajare a spațiului, pentru funcționalitatea unei secții de poliție, unde își vor desfășura activitatea un număr de 55 de polițiști, solicitările Inspectoratul de Poliție al Județului Arad, sunt motivate de obținerea unei siguranțe sporite pentru folosința spațiului în cauză și obținerea de la Ministerul Administrației și Internelor, a sumelor necesare pentru realizarea acestui proiect.

În acest sens, se solicită prelungirea termenului cu privire la transmiterea în folosință gratuită, de la 5 ani la 10 ani, adăugarea unei clauze ca în cazul vânzării spațiului, să exercite un drept de preemțiune la cumpărarea acestuia și eliminarea unor clauze referitoare la încetarea dreptului de folosință gratuită.

Față de cele de mai sus propunem:

Modificarea anexei la Hotărârea nr. 31 din 28 februarie 2007, a Consiliului Local al Municipiului Arad, cu privire la **Contractul de dare în folosință gratuită** a unui spațiu către I.P.J.Arad, după cum urmează:

- **Capitolul III – alin 1** va avea următorul conținut: „*Imobilul situat în municipiul Arad, Calea Radnei, bloc 108/a, ap. 35, se transmite în folosință gratuită pe o perioadă de 10 ani, în scopul înființării și funcționării unei secții de poliție în cartierul Micalaca*”;
- **Capitolul V – se adaugă lit. c**, care va avea urm conținut: „*în cazul vânzării spațiului, să exercite un drept de preemțiune la cumpărarea acestuia*”;
- **Capitolul VII** – se elimină prevederile de la lit. „c” și se renumerează clauzele.

Celelalte prevederi din anexă, rămân neschimbate.

DIRECTOR EXECUTIV
Răzvan Popa

ȘEF SERVICIU,
Florica Popa

