



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr. 49
din 16 martie 2007**

cu privire la aprobarea unor măsuri pentru realizarea obiectivului de investiție „**Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad**”

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată sub nr.14326 din 07.03.2007;
- raportul Serviciului Investiții din cadrul Primăriei Municipiului Arad cu nr. 14328 din 07.03.2007
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad

În temeiul art.36, alin.(4), lit.„d” precum și ale art.45 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiție „**Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad**”.

Art.2. Consiliul Local al Municipiului Arad își însușește indicatorii tehnico-economici și sursele de finanțare ale obiectivului cuprinși în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad prin Direcția Tehnică și Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Valentin-Paul NEAMȚ

SECRETAR
Doina PAUL

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE:
„Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad”**

TITULAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

A. **Valoarea investiției** (prețuri 05.01.2007, 1 Euro = 3,3914 Lei)

* Total RON : 51.585.227
EURO : 15.210.600

din care

* construcții montaj RON : 40.498.941
EURO : 11.941.659

B. Capacități

1. Lungime Pod Traian reabilitat : 185,4 m
2. Lățime carosabil Pod Traian reabilitat : 8,05 m
3. Lățime trotuare reabilitate Pod Traian : 1,5 m
4. Lungime drumuri urbane reabilitate : 4.416 m
5. Suprafață drumuri urbane reabilitate : 64.306 mp
6. Lungime rețea de alimentare cu apă

Nr. crt.	Diametru (mm)	Lungime (m)	Material
1	125	1489	PEID
2	160	708	PEID
3	225	496	PEID

7. Lungime rețea de canalizare a apelor uzate menajere :

Nr. crt.	Diametru (cm)	Lungime (m)	Material
1	25	3801	PVC

8. Număr cămine de vizitare pentru rețeaua de canalizare a apelor uzate menajere : 90

9. Lungime rețeaua de canalizare pluvială :

Nr. crt.	Diametru (cm)	Lungime (m)	Material
1	30	1197	PVC
2	40	557	PVC
3	50	676	PVC
4	60	729	PAFSIN
5	80	505	PAFSIN

10. Număr cămine de vizitare pentru rețeaua de canalizare a apelor pluviale : 85

11. Suprafața desfășurată clădire Preparandiei reabilitată : 393 mp

12. Număr de corpuri pentru iluminat stradal înlocuite : 103 buc

C. Durata de realizare a investiției : 31 luni

D. Finanțarea investiției

Total RON : 51.585.227
EURO : 15.210.600

Din care :

- Fonduri structurale RON : 43.121.631
EURO : 12.714.994
- Bugetul de stat RON : 6.595.073
EURO : 1.944.646
- Ministerul Integrării Europene RON : 377.397
EURO : 111.281
- Consiliul Local al Municipiului Arad RON : 1.491.126
EURO : 439.679

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Valentin-Paul NEAMȚ

SECRETAR
Doina PAUL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. _____ / _____

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art.45 din Legea nr. 215/2001- republicată, a Administrației Publice Locale și ale art. 37 (1) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 273/13 iulie 2004, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect :

Aprobarea unor măsuri pentru realizarea obiectivului de investiție **„Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad”**

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin Hotărârea Guvernului României nr. 811/2006 a fost aprobată lista proiectelor de investiții care pot fi pregătite prin asistență tehnică și vor fi finanțate prin Programul Operațional Regional 2007 – 2013, listă în care la poziția 57 este menționat și obiectivul de investiție **„Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad”**.

Ca urmare a acestei hotărâri, între Ministerul Integrării Europene, Consiliul Local al Municipiului Arad și SC Romair Consulting LTD București a fost semnat contractul de prestări servicii nr. 40407/13.11.2006 pentru Revizuirea și actualizarea Studiului de Fezabilitate precum și Elaborarea/dezvoltarea Proiectului Tehnic, inclusiv a Detaliilor de execuție.

Finanțarea cheltuielilor pentru aceste faze se face de către Ministerul Integrării Europene.

Studiul de Fezabilitate al obiectivului sus menționat a fost refăcut și necesită reaprobarea în Consiliul Local al Municipiului Arad.

Față de cele de mai sus consider oportună :

Adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad a unei hotărâri cu privire la aprobarea unor măsuri pentru realizarea obiectivului de investiție **„Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad”** .

PRIMAR,
Ing. Gheorghe Falcă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

DIRECȚIA TEHNICĂ

Serviciul Investiții

Nr. _____ / _____

RAPORT al serviciului de specialitate

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. _____ / _____ a domnului
Gheorghe Falcă, primarul municipiului Arad ;

Având în vedere :

Considerații de ordin general

Studiul de Fezabilitate al obiectivului de investiție sus menționat a fost elaborat în anul 2005 și aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 237/10.10.2005.

Inițial obiectivul a fost propus a se finanța din fonduri PHARE 2004-2006.

Prin Hotărârea Guvernului României nr.811/2006 a fost aprobată lista proiectelor de investiții care pot fi pregătite prin asistență tehnică și vor fi finanțate prin Programul Operațional Regional 2007-2013, listă în care la poziția 57 este menționat și obiectivul de investiție „Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad”

Ca urmare a acestei hotărâri între Ministerul Integrării Europene, Consiliul Local al Municipiului Arad și SC Romair Consulting LTD București a fost semnat contractul de prestări de servicii nr. 40407/13.11.2006 prin care se va asigura elaborarea următoarelor faze de proiectare:

- Revizuirea și actualizarea Studiului de Fezabilitate;
- Elaborarea/dezvoltarea Proiectului Tehnic, inclusiv a Detaliilor de execuție.

Finanțarea cheltuielilor pentru aceste faze se face de către Ministerul Integrării Europene.

Studiul de Fezabilitate al obiectivului a fost predat în data de 21.02.2007.

Considerații tehnice

Față de Studiul de Fezabilitate aprobat anterior au intervenit următoarele modificări :

- S-a scos din Studiu de Fezabilitate reabilitarea liniei de tramvai și lucrările aferente acesteia (rețea de contact, rețea de alimentare cu curent continuu, stații de tramvai, etc) care fac obiectul unui alt Studiu de Fezabilitate și care se va propune pentru finanțare prin POR – secțiunea Dezvoltare urbană.

- Pentru consolidarea Podului Traian au fost elaborate două variante :

- Varianta I – menținerea în exploatare a podului existent prin realizarea unor lucrări de consolidare și conservare și prin introducerea unor condiții de restricție a circulației. După finalizarea lucrărilor pe pod vor circula fără restricții autovehiculele cu greutatea maximă de 3,5 to/osie și tramvaiele, iar pentru celelalte categorii de autovehicule circulația va fi interzisă.
- Varianta a II-a – presupune executarea unei suprastructuri noi, nituite, identice din punct de vedere al aspectului, soluției de alcătuire și îmbinare (tabliere cu console și articulații, nituite) inclusiv păstrarea tuturor elementelor decorative de la structura existentă.

- Introducerea în Studiul de Fezabilitate a cheltuielilor pentru consolidarea imobilului de pe str. Preparandiei nr.13.

- Reabilitarea parțială a sistemului de iluminat public.

În Studiul de Fezabilitate sunt prevăzute următoarele capacități :

- | | |
|---|-----------|
| 1. Lungime Pod Traian reabilitat | : 185,4 m |
| 2. Lățime carosabil Pod Traian reabilitat | : 8,05 m |
| 3. Lățime trotuare reabilite Pod Traian | : 1,5 m |

4. Lungime drumuri urbane reabilitate : 4.416 m
 5. Suprafață drumuri urbane reabilitate : 64.306 mp
 6. Lungime rețea de alimentare cu apă

Nr. crt.	Diametru (mm)	Lungime (m)	Material
1	125	1489	PEID
2	160	708	PEID
3	225	496	PEID

7. Lungime rețea de canalizare a apelor uzate menajere :

Nr. crt.	Diametru (cm)	Lungime (m)	Material
1	25	3801	PVC

8. Număr cămine de vizitare pentru rețeaua de canalizare a apelor uzate menajere : 90

9. Lungime rețeaua de canalizare pluvială :

Nr. crt.	Diametru (cm)	Lungime (m)	Material
1	30	1197	PVC
2	40	557	PVC
3	50	676	PVC
4	60	729	PAFSIN
5	80	505	PAFSIN

10. Număr cămine de vizitare pentru rețeaua de canalizare a apelor pluviale : 85

11. Suprafața desfășurată clădire Preparandiei reabilitată : 393 mp

12. Număr de corpuri pentru iluminat stradal înlocuite : 103 buc

Considerații economice:

Valoarea totală a lucrărilor :

- Varianta I :

Total RON : 51.585.227
 EURO : 15.210.600

Finanțarea obiectivului de investiție se va face după cum urmează :

- Fonduri structurale	RON : 43.121.631 EURO : 12.714.994
- Bugetul de stat	RON : 6.595.073 EURO : 1.944.646
- Ministerul Integrării Europene	RON : 377.397 EURO : 111.281
- Consiliul Local al Municipiului Arad	RON : 1.491.126 EURO : 439.679

- Varianta a II-a

Total RON : 60.368.250
 EURO : 17.800.392

Finanțarea obiectivului de investiție se va face după cum urmează :

- Fonduri structurale	RON : 50.504.856 EURO : 14.892.038
- Bugetul de stat	RON : 7.724.272

- Ministerul Integrării Europene
- Consiliul Local al Municipiului Arad

EURO : 2.277.606
RON : 377.397
EURO : 111.280
RON : 1.761.725
EURO : 519.468

Consideratii juridice:

Propunerea de aprobare a unor măsuri pentru realizarea obiectivului de investiție „Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad” se face în conformitate cu :

- Prevederile Legii nr. 215/2001 republicată – Legea administrației publice locale art.36 (4) conform căruia consiliul local „aprobă la propunerea primarului documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii”.

Propunem aprobarea **Variantei I** de consolidare a podului Traian – respectiv **menținerea în exploatare a podului existent prin realizarea unor lucrări de consolidare și conservare și prin introducerea unor condiții de restricție a circulației. După finalizarea lucrărilor pe pod vor circula fără restricții autovehiculele cu greutatea maximă de 3,5 to/osie și tramvaiele, iar pentru celelalte categorii de autovehicule circulația va fi interzisă.**

Față de cele de mai sus considerăm oportună adoptarea unei hotărâri cu privire la aprobarea unor măsuri pentru realizarea obiectivului de investiție „**Reabilitarea centrului istoric vechi al municipiului Arad**”

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Răzvan Popa**

**ȘEF SERVICIU,
Ing. Teodor Marian**