



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr. 60
din 29 martie 2007**

**privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Hală metalică + Modificări clădire”
str. Voinicilor nr. 2, Arad, beneficiar Botaș Ilie și Mariana, proiect nr. 17 /2006,
elaborat de Biroul Individual de Arhitectură Darida Ioan**

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive nr. ad. 4977 din 31.01.2007,
- raportul nr. ad.4977 din 31.01.2007 al Arhitectului Șef - Serviciul Construcții și Urbanism, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru „Hală metalică + Modificări clădire,, str.Voinicilor nr. 2, beneficiar Botaș Ilie și Mariana, proiect nr. 17/ 2006, elaborat de Biroul Individual de Arhitectură Darida Ioan,
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,
- prevederile art.2 din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al Planului Urbanistic de Detaliu, indicativ G.M. 009 – 2000,

În temeiul drepturilor conferite prin art.36 alin.(5) lit.,c” și art.45 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „Hală metalică + Modificări clădire str. Voinicilor nr. 2, beneficiari Botaș Ilie și Mariana, proiect nr. 17/2006, elaborat de Biroul Individual de Arhitectură Darida Ioan, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către beneficiari , Botaș Ilie și Mariana și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Valentin-Paul NEAMȚ

SECRETAR
Doina PAUL

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI

A R A D

Nr. ad. 4977/Ao/ 31. 01. 2007-

EXPUNERE DE MOTIVE

Referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Hala metalica + Modificare cladiri”, strada Voinicilor nr. 2, beneficiar Botas Ilie si Mariana, proiect nr.17 / 2006 elaborat de Biroul Individual de Arhitectura Darida Ioan.

Având în vedere că, condițiile impuse prin Certificatul de Urbanism nr. 2671/05.10.2006 au fost îndeplinite în conformitate cu legislația în vigoare și regulamentul Planului Urbanistic General al municipiului Arad , respectiv reamenajarea imobilului existent si construirea unei hale cu destinatia spalatorie auto, consider oportuna adoptarea unei hotărâri prin care să se aprobe Planul Urbanistic de Detaliu „Hala metalica + Modificare cladiri”, strada Voinicilor nr. 2 beneficiar Botas Ilie si Mariana.

P R I M A R

Ing. Gheorghe Falcă



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

• 310130 Arad - România • Bd. Revoluției 75 • tel.+40-57-281.850 • fax +40-57-253.842

• www.primariaarad.ro • pma@primariaarad.ro •

ARHITECT ȘEF

Nr. 4977 /Ao/ din 31.01.2007.

R A P O R T

Privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Hala metalica + Modificari cladire „, strada Voinicilor nr. 2 beneficiar Botas Ilie si Mariana.

Prezenta documentație s-a întocmit în conformitate cu solicitarea beneficiarului și prin Certificatul de urbanism nr. 22671/05.10.2006.

Terenul se află în UTR nr.28 conform Planului Urbanistic General al municipiului Arad, teren cu casă în intravilanul municipiului .

Pe terenul respectiv se vrea a fi realizată o reamenajare a imobilului existent si construirea unei hale cu destinatia spalatorie auto.

Modificarile imobilului si hala metalica va fi realizată din materiale de calitate superioară cu o finisare adecvată. În prima etapă se va realiza modificarea cladirii iar în etapa a II-a se va realiza hala.

Se va avea în vedere aspectul estetic – arhitectural și încadrarea în trama stradală.

Odată cu documentația au fost depuse și următoarele avize :

Ministerul Sănătății – D.S.P.

S.C. Compania de apa Arad S.A.

Ministerul Administratiei si Internelor Inspectoratul General Pentru Situatii De Urgenta.

Față de cele de mai sus :

PROPUNEM :

Aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Hala metalica + Modificari cladire,, strada Voinicilor nr. 2, beneficiar Botas Ilie si Marioara, proiect nr. 17/2006 elaborat de Biroul Individual de Arhitectura Darida Ioan.

ARHITECT ȘEF

Ing. Mirela Szasz

ÎNTOCMIT

C. Arh. Florica Lazar



Societatea Română pentru
Asigurarea Calității

Instituție Certificată ISO 9001:2000



The International
Certification Network