



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**H O T Ă R Ă R E A nr.306
din 30 octombrie 2007
privind modificarea Hotărârii nr. 176/28.06.2007
cu privire la aprobarea Studiului de Fezabilitate
al obiectivului de investiție „Amenajare Ștrand Neptun din municipiul Arad”**

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

-inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.69282 din 23 10 2007;

-raportul Direcției Tehnice, înregistrat cu nr.69282 din 23 10 2007;

-prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale art. 44 alin.(1), conform căruia „Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale precum și cele finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale se aprobă de către autoritățile deliberative”

În temeiul prevederilor art.36, alin (4) lit.”d”, ale art.45 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E

Art.I. Hotărârea nr. 176/28.06.2007 cu privire la aprobarea Studiului de Fezabilitate al obiectivului de investiție „Amenajare Ștrandul Neptun Arad” se modifică după cum urmează:

1. Caracteristicile, indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție prevăzut la art.2, detalierea categoriilor de lucrări, precum și cantitățile acestora defalcate vor avea valorile stabilite în anexa care face parte din prezenta hotărâre.

2. Prevederile referitoare la finanțarea obiectivului, prevăzute în anexa Hotărârii 176/2007, lit. C, se modifică și vor avea următorul conținut:

„Obiectivul de investiție se finanțează în două etape, astfel:

- etapa I în valoare de 10.523.395,96 lei cu TVA inclus din alocații de la bugetul local și alte surse conform legii:

- etapa a II – a, în valoare de 71.465.314,45 lei cu TVA din alocații de la bugetul local și alte surse atrase (fonduri structurale)

Art. II Celelalte prevederi rămân neschimbate.

Art.III Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin direcțiile de specialitate și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CZISZTER Kalman

p.S E C R E T A R
Cristian Mihai TOMOȘ

IF/IF

verificat LS

1 ex Direcției Tehnice , 1 ex.Instituția Prefectului-Județul Arad;
ex.3, 1 ex.Dosar sed. CLMA 30 10 2007

Cod PMA-S1-02

**cu privire la aprobarea Studiului de Fezabilitate al
obiectivului de investiție “Amenajare Ștrand Neptun din Municipiul Arad”**

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului:

„AMENAJARE ȘTRAND NEPTUN DIN MUNICIPIUL ARAD”

Titular : Consiliul Local al Municipiului Arad – PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

Ordonator de credite : Primăria Municipiului Arad

Indicatori tehnico-economici :

<u>1. Valoarea totală a obiectivului</u>	81.988.710,41 lei cu TVA
(prețuri la data de 23.03.2007)	24.453.802,91 EURO cu TVA
din care construcții-montaj	56.162.743,33 lei cu TVA
utilaj și echipamente cu montaj	16.750.997,18 EUR) cu TVA
1 EURO=3,3528 lei	

ETAPA I

Valoarea investiției	10.523.395,96 lei cu TVA
(prețuri la data de 23.03.2007)	3.138.688,85 EURO cu TVA

2. Etapele investiției

din care construcții-montaj	6.131.241,41 lei cu TVA
utilaj și echipamente cu montaj	1.828.692,86 EURO cu TVA

ETAPA II

Valoarea investiției	71.465.314,45 lei cu TVA
(prețuri la data de 23.03.2007)	21.315.114,06 EURO cu TVA
din care construcții-montaj	50.031.501,92 lei cu TVA
utilaj și echipamente cu montaj	14.922.304,32 EURO cu TVA

3. Finanțarea investiției

ETAPA I-din alocații de la bugetul local și alte surse conform legii

ETAPA II-din alocații de la bugetul local și alte surse atrase (fonduri structurale)

4 .Durata de realizare a investiției

ETAPA I 6 luni

ETAPA II 3 ani

5. Cerințe speciale

1. Păstrarea cabinelor existente, situate deasupra spațiilor comerciale, cu păstrarea destinației acestora și modernizarea lor.
2. Traseul drumului carosabil propus în prezentul studiu va urmări traseul circular prevăzut pentru acesta în studiul de prefezabilitate al amenajerii zonei Cetății Aradului, respectiv, în capătul nord-estic al ștrandului.
- 3.Cele 50 căsuțe care se vor dezafecta vor fi reamplasate în conformitate cu Planul Urbanistic de Detaliu “Amenajare Ștrand Neptun“, în forma actualizată, care urmează a fi supusă aprobării Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CZISZTER Kalman

p.S E C R E T A R
Cristian Mihai TOMOȘ

IF/IF

verificat LS

1 ex Direcției Tehnice, 1 ex.Instituția Prefectului-Județul Arad;
ex.3, 1 ex.Dosar sed. CLMA 30 10 2007

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
Din _____ 2007
privind modificarea Hotărârii nr. 176/28.06.2007 cu privire la aprobarea Studiului de Fezabilitate al obiectivului de investiție „Amenajare Ștrand Neptun din municipiul Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr.69282 din 23 10 2007;
- raportul Direcției Tehnice, înregistrat cu nr.69282 din 23 10 2007;
- prevederile legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale art. 44 alin1, conform căruia „Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale precum și cele finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale se aprobă de către autoritățile deliberative

În temeiul prevederilor art.36, alin (4) lit.”d”, ale art.45 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E

Art.I. Hotărârea nr. 176/28.06.2007 cu privire la aprobarea Studiului de Fezabilitate al obiectivului de investiție „Amenajare Ștrandul Neptun Arad” se modifică după cum urmează:

1. Caracteristicile, indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție prevăzut la art.2, detalierea categoriilor de lucrări, precum și cantitățile acestora defalcate vor avea valorile stabilite în anexa care face parte din prezenta hotărâre.

2. Prevederile referitoare la finanțarea obiectivului, prevăzute în anexa Hotărârii 176/2007, lit. C, se modifică și vor avea următorul conținut:

„Obiectivul de investiție se finanțează în două etape, astfel:

- etapa I în valoare de 10.523.395,96 lei cu TVA inclus din alocații de la bugetul local și alte surse conform legii:

- etapa a II – a, în valoare de 71.465.314,45 lei cu TVA din alocații de la bugetul local și alte surse atrase (fonduri structurale)

Art. II Celelalte prevederi rămân neschimbate.

Art.III Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin direcțiile de specialitate și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

S E C R E T A R

ANEXA I la HCLM nr. _____ / _____
aprobarea modificării HCLM nr.176/28.06.2007

cu privire la aprobarea Studiului de Fezabilitate al
obiectivului de investiție “Amenajare Ștrand Neptun
din municipiul Arad”

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului:

„AMENAJARE ȘTRAND NEPTUN DIN MUNICIPIUL ARAD”

Titular : Consiliul Local al Municipiului Arad – PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

Ordonator de credite : Primăria Municipiului Arad

Indicatori tehnico-economici :

	<u>1. Valoarea totală a obiectivului</u>	81.988.710,41 lei cu
TVA		
	(prețuri la data de 23.03.2007)	24.453.802,91 EURO cu
TVA		
	din care construcții-montaj	56.162.743,33 lei cu
TVA		
	utilaj și echipamente cu montaj	16.750.997,18 EURO
cu TVA		
	1 EURO=3,3528 lei	
	<u>2. Etapele investiției</u>	
	<u>ETAPA I</u>	
	Valoarea investiției	10.523.395,96 lei cu
TVA		
	(prețuri la data de 23.03.2007)	3.138.688,85 EURO cu
TVA		
	din care construcții-montaj	6.131.241,41 lei cu TVA
	utilaj și echipamente cu montaj	1.828.692,86 EURO cu
TVA		
	<u>ETAPA II</u>	
	Valoarea investiției	71.465.314,45 lei cu
TVA		
	(prețuri la data de 23.03.2007)	21.315.114,06 EURO cu
TVA		
	din care construcții-montaj	50.031.501,92 lei cu
TVA		
	utilaj și echipamente cu montaj	14.922.304,32 EURO
cu TVA		

3. Finanțarea investiției

ETAPA I-din alocații de la bugetul local și alte surse conform legii

ETAPA II-din alocații de la bugetul local și alte surse atrase (fonduri structurale)

4 .Durata de realizare a investiției

ETAPA I

6 luni

ETAPA II

3 ani

5. Cerințe speciale

1. Păstrarea cabinelor existente, situate deasupra spațiilor comerciale, cu păstrarea destinației acestora și modernizarea lor.

2. Traseul drumului carosabil propus în prezentul studiu va urmări traseul circular prevăzut pentru acesta în studiul de prefezabilitate al amenajerii zonei Cetății Aradului, respectiv, în capătul nord-estic al ștrandului.

3.Cele 50 căsuțe care se vor dezafecta vor fi reamplasate în conformitate cu Planul Urbanistic de Detaliu “ Amenajare Ștrand Neptun “, în forma actualizată, care urmează a fi supusă aprobării Consiliului Local al Municipiului Arad.

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
NR. _____ din _____ 2007

Primarul Municipiului Arad,

Având în vedere:

- studiul de fezabilitate al obiectivului de investiție „ Amenajare Ștrand Neptun din municipiul Arad” .

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 176/28.06.2007

- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.45/2003, privind finanțele publice, art. 40, alin.1, referitor la aprobarea documentațiilor tehnico-economice ale obiectivelor noi de investiții finanțate integral sau parțial din fondurile bugetului local;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (4) și art.45 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale și ale art. 37 alin. (1) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 273/2004, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect ” modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 176/28.06.2007 cu privire la aprobarea Studiului de Fezabilitate al obiectivului de investiție „ Amenajare Ștrand Neptun în municipiul Arad ”, în susținerea căruia formulez următoarea :

EXPUNERE DE MOTIVE

Pentru punerea în practică a lucrărilor de amenajare a Ștrandului Neptun prevăzute în studiul de fezabilitate elaborat se impune împărțirea valorii totale în două etape.

Astfel, finanțarea obiectivului de investiție se va realiza din alocații de la bugetul local și alte surse conform legii în prima etapă și din alocații de la bugetul local și surse atrase în cea de-a doua etapă.

Această etapizare a finanțării obiectivului de investiții este strict necesară ținând cont de faptul că valoarea totală este de 81.988.710,41 lei cu TVA inclus.

Având în vedere cele de mai sus,

PROPUN

Aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 176/28.06.2007 cu privire la aprobarea Studiului de Fezabilitate al obiectivului de investiție „ Amenajare Ștrand Neptun în municipiul Arad ”.

Aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție corespunzător fiecărei etape de execuție.

PRIMAR,
Ing. Gheorghe Falcă

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA TEHNICĂ
NR. _____ / T3 / _____

RAPORT
al serviciului de specialitate

Referitor la : expunerea de motive înregistrată cu nr. _____ din _____ 2007, a d-lui Falcă Gheorghe, primarul municipiului Arad ;

Obiect : propunerea de modificare a Hotărârii nr.176/28.06.2007 cu privire la aprobarea Studiului de Fezabilitate al obiectivului de investiție « Amenajare Ștrand Neptun din municipiul Arad »

Conform Studiului de Fezabilitate” Amenajare Strand Neptun Arad” valoarea totală a investițiilor propuse este de 81.988.710,41 lei cu TVA inclus.

Lucrările propuse prin studiul de fezabilitate sunt:

- accese auto și pietonale la zona de agreement
- drumuri interioare auto și pietonale, parcaje
- drum exterior pe sub Podul Decebal
- alimentare cu apă potabilă și de incendiu
- alimentare cu apă termală
- canalizare ape convențional curate (de la bazine)
- canalizare menajeră și pluvială
- alimentare cu energie electrică
- alimentare cu gaze naturale

Ținând seama de valoarea totală a investiției pentru începerea lucrărilor este necesară derularea acestora în două etape.

Astfel, finanțarea obiectivului se va realiza în două etape după cum urmează:

-etapa I în valoare de 10.523.395,96 lei cu TVA inclus din alocații de la bugetul local și alte surse conform legii cu durata de realizare de 6 luni.

-etapa II în valoare de 71.465.314,45 lei cu TVA inclus din alocații de la bugetul local și alte surse atrase cu durata de realizare de 3 ani.

Lucrările executate în cadrul fiecărei etape sunt prevăzute în Devizul general , anexă la hotărâre.

Având în vedere cele de mai sus,

PROPUNEM

Aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 176/28.06.2007 cu privire la aprobarea Studiului de Fezabilitate al obiectivului de investiție „ Amenajare Ștrand Neptun în municipiul Arad ”.

Aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție corespunzător fiecărei etape de execuție.

VICEPRIMAR
ADJ.,
Dekany Alexandru Tiberiu

DIRECTOR EXECUTIV ,
Răzvan Popa

DIRECTOR EXECUTIV
Ioan Ignat